



## *Giunta Regionale della Campania*

### DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/  
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

**Fabrizio MANDUCA**

DIRIGENTE SETTORE

DIRIGENTE UOS

**Pasquale CHIODI**

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
<b>21</b>	<b>12/03/2026</b>	<b>303</b>	<b>00</b>	<b>00</b>

Oggetto:

***“Risanamento ambientale corpi idrici superficiali aree interne” - Lotto funzionale provincia di Avellino - CUP I86D12000060006 Procedura espropriativa per pubblica utilità ai sensi del D.P.R. n. 327/01 e s.m.i. Rideterminazione delle indennità totali a saldo (di asservimento, occupazione d’urgenza e per piante) relative ai beni immobili censiti nel Catasto del Comune di Manocalzati AV) al foglio 8 p.lle n. 541, 742, 1010***

## IL DIRIGENTE

### **PREMESSO che**

- a) con Decreto Dirigenziale n. 152 del 17.09.2018 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento denominato: *"Risanamento ambientale corpi idrici superficiali aree interne"* - Lotto funzionale province di Avellino, ed è stata disposta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera di che trattasi;
- b) con nota prot.n.0398525 del 24.06.2019 il RUP dell'intervento in parola ha comunicato che i comuni interessati dal procedimento espropriativo in argomento hanno apposto il vincolo preordinato all'esproprio ed ha chiesto di dare seguito al procedimento espropriativo con l'emanazione, ai sensi dell'art. 22 bis co. 2 lettera b) del D.P.R. n. 327/01 e s.m.i. del decreto che determina in via provvisoria l'indennità di espropriazione e che dispone l'occupazione anticipata dei beni immobili necessari, constatando che il numero dei destinatari della procedura espropriativa risulta superiore a 50;
- c) tra i comuni interessati dal procedimento espropriativo connesso alla realizzazione dell'opera pubblica denominata: *"Risanamento ambientale corpi idrici superficiali aree interne"* - Lotto funzionale province di Avellino, figurano anche i Comuni di Manocalzati (AV), Gesualdo (AV), San Potito Ultra (AV), Frigento (AV), Mirabella Eclano (AV), Melito Irpino (AV);
- d) con Decreto Dirigenziale n.79 del 26.06.2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato *"Risanamento ambientale corpi idrici superficiali aree interne"* - Lotto funzionale province di Avellino con il relativo quadro economico;
- e) negli elaborati: piano particellare grafico e piano particellare descrittivo riferiti anche ai Comuni di Manocalzati (AV), Gesualdo (AV), San Potito Ultra (AV), Frigento (AV), Mirabella Eclano (AV), Melito Irpino (AV), risultano rappresentati i beni immobili, ricadenti nei medesimi Comuni interessati dal progetto relativo all'intervento di *"Risanamento ambientale corpi idrici superficiali aree interne"* - Lotto funzionale provincia di Avellino.

### **CONSIDERATO che**

- a) con Decreto Dirigenziale n.142/2019 dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere" è stata, tra l'altro, disposta, per la realizzazione dell'intervento in parola, l'occupazione anticipata dei beni immobili ricadenti nei Comuni di Gesualdo (AV), Mirabella Eclano (AV) indicati nei corrispettivi *piani particellari grafici e descrittivi di progetto*, sulla base della determinazione in via d'urgenza delle relative indennità riportate nell'elenco dei beni da espropriare/asservire allegato al medesimo provvedimento e contestualmente autorizzata l'impresa aggiudicataria dei lavori: ATI Ritonnaro Costruzioni S.r.l. – Gemis S.r.l. – So.T.Eco S.p.A. – Pragma Costruzioni Generali S.r.l. alla relativa occupazione d'urgenza;
- b) con Decreto Dirigenziale n.247/2019 dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere" è stata, tra l'altro, disposta, per la realizzazione dell'intervento in parola, l'occupazione anticipata dei beni immobili ricadenti nel Comune di Frigento (AV), indicati nei corrispettivi piani particellari grafici e descrittivi di progetto, sulla base della determinazione in via d'urgenza delle relative indennità riportate nell'elenco dei beni da espropriare/asservire allegato al medesimo provvedimento e contestualmente autorizzata l'impresa aggiudicataria dei lavori: ATI Ritonnaro Costruzioni S.r.l. – Gemis S.r.l. – So.T.Eco S.p.A. – Pragma Costruzioni Generali S.r.l. alla relativa occupazione d'urgenza;
- c) con Decreto Dirigenziale n.129/2020 dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere" è stata, tra l'altro, disposta, per la realizzazione dell'intervento in parola, l'occupazione anticipata dei beni immobili ricadenti nei Comuni di Manocalzati (AV), Melito Irpino (AV), San Potito Ultra (AV), indicati nei corrispettivi *piani particellari grafici e descrittivi di progetto*, sulla base della determinazione in via d'urgenza delle relative indennità riportate nell'elenco dei beni da espropriare/asservire allegato al medesimo provvedimento e contestualmente autorizzata l'impresa aggiudicataria dei lavori: ATI Ritonnaro Costruzioni S.r.l. – Gemis S.r.l. – So.T.Eco S.p.A. – Pragma Costruzioni Generali S.r.l. alla relativa occupazione d'urgenza;
- d) con Decreto Dirigenziale n.606 del 30.12.2020 dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere" è stata, tra l'altro, disposta, per la realizzazione dell'intervento in parola, l'occupazione anticipata dei beni immobili ricadenti, tra agli altri, nel Comune di Manocalzati (AV) indicati nei citati *piani particellari grafici e descrittivi di progetto*, sulla base della determinazione in via d'urgenza delle relative indennità riportate nell'elenco dei beni da espropriare/asservire allegato al medesimo provvedimento e contestualmente

autorizzata l'impresa aggiudicataria dei lavori: ATI Ritonnaro Costruzioni S.r.l. – GEMIS S.r.l. – SO.T.ECO S.p.A. – Pragma Costruzioni Generali S.r.l. alla relativa occupazione d'urgenza;

- e) nei sopraindicati piani particellari descrittivo e grafico d'esproprio inerenti ai Comuni di: Manocalzati (AV), Gesualdo (AV), San Potito Ultra (AV), Frigento (AV), Mirabella Eclano (AV), Melito Irpino (AV) figurano, tra gli altri, i beni immobili censiti nel NCT del Comune di Manocalzati (AV), interessati da asservimento per la superficie prevista in progetto;
- f) con Decreto Dirigenziale n.524 del 26.06.2025 si è provveduto a rideterminare l'importo complessivo delle indennità totali (di asservimento e di occupazione d'urgenza) ai sensi del D.P.R. n. 327/01, riferito anche alle particelle catastali n.541, 742 e 1010 ricadenti nel foglio 8 del NCT del Comune di Manocalzati (AV), sulla base delle superfici effettive da asservire (per condotta fognaria) come di seguito riportato:

p.IIIa	Superficie effettiva da asservire (m <sup>2</sup> )	Indennità di asservimento (€)	Indennità di occupazione d'urgenza (€)	Indennità Totale (€)
541	361	1.263,50	930,08	2.193,58
742	63	220,50	162,31	382,81
1010	229	801,50	589,99	1.391,49
<b>Totale</b>				<b>3.967,88</b>

- g) con nota acquisita in data 10.02.2026 al prot. n.108780 della Regione Campania l'impresa Ritonnaro Costruzioni S.r.l. ha comunicato che, nell'esecuzione dei lavori in oggetto ed in particolare per quelli riguardanti le sopraindicate p.IIIe: n. 541, 742, 1010 sono state interessate e divelte n. 21 piante di nocciolo;

#### **CONSIDERATO altresì che**

- a) l'indennizzo per n.21 piante di nocciolo di cui alla citata nota prot. 108780/2026 viene stimato nell'importo complessivo di € 3.045,00 considerando un valore per singola pianta pari ad € 145,00;
- b) l'indennità totale riferita alle suddette particelle, tenuto anche conto dell'indennizzo per n. 21 piante di nocciolo risulta pertanto quantificata in complessivi € 7.012,88 di cui € 3.967,88 per indennità totale di asservimento e di occupazione d'urgenza ed € 3.045,00 per indennizzo per piante;

#### **CONSIDERATO infine che:**

- a) con Legge regionale 15/05/2024, n. 6, recante *Ordinamento e organizzazione degli uffici della Giunta regionale* si è provveduto alla nuova articolazione degli uffici regionali;
- b) con deliberazione n. 408 del 31/07/2024, *Attuazione L.R. n. 6/2024 - Ordinamento regionale*, si è provveduto alla organizzazione delle strutture amministrative della Giunta regionale, prevedendo la costituzione dell'Ufficio Speciale *Ufficio Opere Pubbliche e Interventi Strategici*;
- c) con deliberazione n. 317 del 4/06/2025 la Giunta regionale ha individuato quale Direttore dell'Ufficio Opere Pubbliche e Interventi Strategici, codice 303.00.00, il dott. Fabrizio Manduca;
- d) con decreto n. 65 del 27/06/2025 il Presidente della Giunta regionale ha conferito al dott. Fabrizio Manduca l'incarico di Direttore dell'Ufficio Opere Pubbliche e Interventi Strategici, codice 303.00.00;
- e) con deliberazione n. 589 del 06/08/2025 la Giunta regionale ha conferito all'avv. Pasquale Chiodi l'incarico *ad interim* di Dirigente della U.O.S. *Autorità Espropriante*, codice 303.00.02;
- f) con decreto n. 246 del 22/09/2025 il Presidente della Giunta regionale ha conferito all'avv. Pasquale Chiodi l'incarico *ad interim* di Dirigente della U.O.S. *Autorità Espropriante*, codice 303.00.02;

**DATO ATTO**, ai sensi dell'art.6 *bis* della L 241/90, così come integrata con L. 190/2012, che in relazione al presente procedimento non sussistono situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;

## RITENUTO

- a) di dover procedere alla rideterminazione (ai sensi del D.P.R. n. 327/01) delle indennità totali di asservimento e di occupazione d'urgenza, relative alle particelle catastali n. 541, 742 e 1010 ricadenti nel foglio 8 del NCT del Comune di Manocalzati (AV), effettivamente interessate dai lavori per la realizzazione dell'intervento denominato: "*Risanamento ambientale corpi idrici superficiali aree interne*" - Lotto funzionale province di Avellino, nell'importo complessivo di **€ 7.012,88** di cui € 3.967,88 per indennità totale di asservimento e di occupazione d'urgenza ed € 3.045,00 per indennizzo per piante.
- b) di dover ritenere che le somme necessarie per soddisfare il pagamento delle predette indennità a favore degli aventi diritto risultano contenute nelle somme a disposizione della Stazione Appaltante di cui al quadro economico approvato con D.D. n. 969/2024, a valere su fonte di finanziamento FSC 2021 – 2027;
- c) di dover dare atto che il presente provvedimento non rientra tra quelli previsti per gli obblighi di trasparenza ai sensi del D.lgs n.33 del 14/03/2013 in quanto atto endoprocedimentale

## VISTI

- a) il DPR 327/2001 e ss.mm. e ii.;
- b) il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- c) la DGR 338/2018;
- d) la L.R. n. 16 del 7/8/2019;
- e) il D.L. n. 34/2020 convertito in L. n. 77 del 17/07/2020;
- f) la DGR n.612 del 14 novembre 2024, di approvazione del Codice di Comportamento dei dipendenti della Giunta regionale della Campania aggiornato, pubblicata sul BURC n. 83 del 02.12.2024;

alla stregua dell'istruttoria, acquisita agli atti al protocollo generale n.207414 del 09.03.2025, nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente

## DECRETA

1. di procedere alla rideterminazione (ai sensi del D.P.R. n. 327/01) delle indennità totali di asservimento e di occupazione d'urgenza, relative alle particelle catastali n. 541, 742 e 1010 ricadenti nel foglio 8 del NCT del Comune di Manocalzati (AV), effettivamente interessate dai lavori per la realizzazione dell'intervento denominato: "*Risanamento ambientale corpi idrici superficiali aree interne*" - Lotto funzionale province di Avellino, nell'importo complessivo di **€ 7.012,88** di cui € 3.967,88 per indennità totale (di asservimento e di occupazione d'urgenza) ed € 3.045,00 per indennizzo per piante.
2. di ritenere che le somme necessarie per soddisfare il pagamento delle predette indennità a favore degli aventi diritto risultano contenute nelle somme a disposizione della Stazione Appaltante di cui al quadro economico approvato con D.D. n. 969/2024, a valere su fonte di finanziamento FSC 2021 – 2027;
3. di dare atto che il presente provvedimento non rientra tra quelli previsti per gli obblighi di trasparenza ai sensi del D.lgs n.33 del 14/03/2013 in quanto atto endoprocedimentale
4. di inviare il presente atto:
  - alla Segreteria di Giunta;
  - al RUP dell'intervento;
  - alla sezione Casa di Vetro del sito istituzionale della Regione Campania

Fabrizio MANDUCA

Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa