



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

Giovanni DIODATO
Pasquale CHIODI
Pasquale CHIODI

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
27	17/03/2026	302	00	00

Oggetto:

Proc. 4233/AP/2025 - Procedura di gara aperta telematica, ai sensi degli artt. 25 e 71 del D.lgs. n. 36/2023 da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.108 del D.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento di un appalto integrato ai sensi dell'art. 44 del D. Lgs.36/2023 relativo all'intervento di Ristrutturazione Edilizia della Mensa universitaria nel Campus di Baronissi, sita in Baronissi (Sa); CUP: B13G22000200002; CIG: B97D611996 – Nomina segretario verbalizzante.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- a. in data 26 giugno 2024 è stato stipulato l'Accordo per l'esercizio delle funzioni di Stazione Appaltante tra l'Azienda per il Diritto allo Studio Universitario della Regione Campania e la Regione Campania, mediante il quale la Regione Campania esercita le funzioni di Stazione Appaltante qualificata attraverso l'Ufficio Speciale Grandi Opere (oggi Ufficio Speciale 302.00.00, UFFICIO APPALTI - CENTRALE DI COMMITTENZA REGIONALE), cui è demandata l'indizione e conseguente aggiudicazione di procedure per l'affidamento di lavori, anche congiuntamente alla progettazione esecutiva, di importo superiore a 1 milione di euro, promossi dall'Azienda;
- b. con Decreto Dirigenziale n. 322 del 18 aprile 2025 della Regione Campania è stato approvato lo schema di Addendum all'Accordo di collaborazione repertorio n. CO/2024/0000443 del 26 giugno 2024, al fine di sostituire l'intervento denominato "Adeguamento impianti e guaina copertura-Residenza BARONISSI (SA)", con l'intervento di "Rifacimento del pacchetto impermeabilizzante della copertura e dell'impianto di protezione contro le scariche atmosferiche (Gabbia di Faraday) a servizio della Residenza Universitaria del Campus di Fisciano (SA), denominata LOTTO I";
- c. l'Azienda per il Diritto allo Studio Universitario della Regione Campania (ADISURC), dispone di diverse residenze universitarie per l'erogazione dei servizi abitativi, distribuite su gran parte del territorio regionale, tra le quali Mensa universitaria nel Campus di BARONISSI (SA);
- d. con Decreti della Direzione Generale n. 1366 del 10/10/2025 e n. 1590 del 19/11/2025 l'A.Di.S.U.R.C ha approvato il capitolato informativo e speciale d'appalto, lo schema di contratto, il quadro economico, le indicazioni tecniche minime per la stesura del disciplinare di gara e tutti i documenti che compongono il progetto di fattibilità tecnica ed economica ed ha incaricato l'Ufficio Speciale 302.00.00, UFFICIO APPALTI-CENTRALE DI COMMITTENZA REGIONALE" di avviare una procedura di gara aperta telematica, finalizzata all'affidamento di un appalto integrato ai sensi dell'art. 44 del D.lgs. 36/2023 relativo all'intervento di "Ristrutturazione Edilizia della Mensa universitaria nel Campus di Baronissi, sita in Baronissi (Sa), da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2 lett. e, del D.lgs. 36/2023, per un importo complessivo pari a euro 3.656.438,08, al netto di IVA e oneri di legge se dovuti;
- e. con lo stesso Decreto Dirigenziale n. 1366 del 10/10/2025 l'Azienda per il Diritto allo Studio Universitario della Regione Campania (ADISURC) ha confermato la nomina dell'arch. Teresa Abagnale quale RUP dell'intervento;
- f. con decreto dirigenziale n. 46 del 04/12/2025, l'UFFICIO SPECIALE APPALTI - CENTRALE DI COMMITTENZA REGIONALE - Centrale Acquisti e Ufficio Gare ha indetto una procedura di gara aperta telematica, ai sensi degli artt. 25 e 71 del D.lgs. 36/2023, finalizzata all'affidamento di un appalto integrato ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs.36/2023 relativo all'intervento di Ristrutturazione Edilizia della Mensa universitaria nel Campus di Baronissi, sita in Baronissi (Sa), da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.108 del D.lgs. n. 36/2023 del valore massimo complessivo dell'appalto ammontano ad € 3.656.438,08 oltre IVA (comprensivo di oneri della sicurezza) - CUP B13G22000200002, assegnando, alla procedura in parola, il numero 4233/AP/2025;

CONSIDERATO CHE:

- a. in data 19/01/2026, termine stabilito per la presentazione delle offerte, sono pervenute le proposte dei seguenti 24 operatori economici:
 - ARPE APPALTI SRL;
 - EUROSAR SRL;
 - GENIALE S.R.L.;
 - NI.MA.RESTAURI SRL
 - RTI GEMIS SRL - CMD GROUP SRL;
 - "I.C.G." S.R.L. UNIPERSONALE ("IOZZINO COSTRUZIONI GENERALI" - S.R.L.);
 - CICALI IMPIANTI S.R.L.;

- UNYON CONSORZIO STABILE SCARL;
 - CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA;
 - BACCARI COSTRUZIONI;
 - VANGONE SRL;
 - ITEM SRL;
 - GENESI COSTRUZIONI SPA;
 - SOCOOP;
 - RTI CONSORZIO STABILE GRANDI OPERE S.C.A R.L. - CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A.R.L. Esecutrice C.G. COSTRUZIONI S.R.L.;
 - CONSORZIO ALBA SRL;
 - D.Z. ENGINEERING SRL;
 - CONSORZIO ITM;
 - CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA;
 - Consorzio Stabile Energos;
 - MIRABELLI MARIANO S.R.L.;
 - CONSCOOP;
 - FEDEM S.C. A R.L. CONSORZIO STABILE;
 - DAFNE SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO;
- b. con nota prot. n.0039512 del 19/01/2026, al fine di aprire e valutare le offerte pervenute, è stato nominato il Seggio di gara composto dal RUP, funzionario in servizio presso la Azienda per il Diritto allo Studio della Regione Campania ADISURC e funzionari in servizio presso l'Ufficio Speciale Appalti – Centrale Acquisti e Ufficio Gare;
- c. con verbale del 20 gennaio 2026, il seggio di gara, nominato con nota prot. n.0039512/2026 del 19/01/2026, ha esaminato la documentazione prodotta, con esito positivo, ed ha ammesso tutti i concorrenti alla fase successiva della gara, consistente nella valutazione dell'offerta tecnica ed economica;
- d. era necessario, pertanto, procedere alla nomina della commissione giudicatrice delle offerte pervenute in merito alla procedura in oggetto per l'affidamento di un appalto integrato ai sensi dell'art. 44 del D. Lgs.36/2023 relativo all'intervento di Ristrutturazione Edilizia della Mensa universitaria nel Campus di Baronissi, sita in Baronissi (Sa)";

RILEVATO CHE:

- a. con Decreto dirigenziale n. 9 del 28 gennaio 2026 l'UFFICIO SPECIALE APPALTI – CENTRALE DI COMMITTENZA REGIONALE - Centrale Acquisti e Ufficio Gare nominava la commissione di gara relativa alla procedura per l'affidamento dell'appalto integrato per servizi di progettazione esecutiva ed esecuzione dell'intervento di ristrutturazione edilizia della Mensa universitaria nel Campus di Baronissi, CUP B13G22000200002;
- b. con nota prot. n. 188649 del 04 marzo 2026 l'Azienda per il Diritto allo Studio Universitario della Regione Campania ha proposto l'integrazione della Commissione con la nomina della dottoressa Assunta Lobello, quale segretario verbalizzante a supporto delle attività valutative della Commissione di gara allegando la dichiarazione di insussistenza di cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 93 del D.lgs. 36/23;

RITENUTO CHE:

si debba nominare, quale segretario della citata commissione, la Dott.ssa Assunta Lobello, Funzionaria incardinata presso l'Azienda per il Diritto allo Studio Universitario della Regione Campania ADISURC;

CONSIDERATO CHE:

- a. con Legge Regionale 15/05/2024, n. 6, recante "*Ordinamento e organizzazione degli uffici della Giunta regionale*" si è provveduto alla nuova articolazione degli uffici regionali;
- b. con deliberazione n. 408 del 31/07/2024, *Attuazione L.R. n. 6/2024 - Ordinamento Regionale*, si è provveduto alla organizzazione delle strutture amministrative della Giunta regionale, prevedendo la

- costituzione dell'Ufficio Speciale *Ufficio Appalti – Centrale di Committenza Regionale*, del Settore *Centrale Acquisti e Ufficio Gare*;
- c. con deliberazione n. 316 del 4/06/2025 la Giunta ha individuato quale Direttore dell'Ufficio Appalti - Centrale di Committenza Regionale, codice 302.00.00, il dott. Giovanni Diodato;
 - d. con decreto n. 76 del 27/06/2025 il Presidente della Giunta regionale ha conferito al dott. Giovanni Diodato l'incarico di Direttore dell'Ufficio Appalti – Centrale di Committenza Regionale, codice 302.00.00;
 - e. con deliberazione n. 347 del 10/06/2025 la Giunta ha individuato quale Dirigente del Settore *Centrale acquisti e ufficio gare* dell'Ufficio *Appalti - Centrale di Committenza regionale*, codice 302.01.00, l'avv. Pasquale Chiodi;
 - f. con decreto n. 146 del 04/09/2025 il Presidente della Giunta regionale ha conferito all'avv. Pasquale Chiodi l'incarico di Dirigente del Settore *Centrale acquisti e ufficio gare* dell'Ufficio *Appalti - Centrale di Committenza regionale*, codice 302.01.00;
 - g. con deliberazione n. 589 del 6/08/2025, la Giunta ha disposto il conferimento degli incarichi dirigenziali relativi alle Unità Operative Semplici individuando, tra gli altri, nell'ambito della Direzione Ufficio Appalti – Centrale di Committenza Regionale, individuando *ad interim* l'avv. Pasquale Chiodi quale Dirigente della UOS Centrale Acquisti e Ufficio Gare - Lavori, codice 302.01.01;

VISTI

- a. lo Statuto regionale della Campania, in particolare gli articoli 64, comma 2, 66, comma 2, 67 comma 2;
- b. la D.G.R. n. 612 del 14 novembre 2024 di approvazione del Codice di Comportamento dei dipendenti della Giunta regionale della Campania aggiornato, pubblicata sul B.U.R.C. n. 83 del 02.12.2024;

DATO ATTO, ai sensi dell'art.6 *bis* della L 241/90, così come integrata con L. 190/2012, che in relazione al presente procedimento non sussistono situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dai competenti uffici e delle risultanze degli atti richiamati nelle premesse costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Dirigente della UOS Centrale Acquisti e Ufficio Gare – Lavori, codice 302.01.01, e dal Dirigente del Settore *Centrale acquisti e ufficio gare* dell'Ufficio *Appalti - Centrale di Committenza regionale*, codice 302.01.00, a mezzo sottoscrizione del presente atto;

DECRETA

per i motivi indicati in premessa e che si intendono integralmente riportati:

1. di nominare, quale segretario della citata commissione, la Dott.ssa Assunta Lobello, Funzionaria incardinata presso l'Azienda per il Diritto allo Studio Universitario della Regione Campania ADISURC;
2. di prendere atto che il presente provvedimento non comporta aumento di spesa e diminuzione di entrate;
3. di dare atto che la fattispecie oggetto del presente provvedimento rientra tra quelle soggette all'obbligo di pubblicazione previsto dal D.lgs. n.33 del 14.03.2013;
4. di dare atto che in relazione al presente provvedimento non sussiste alcun obbligo in materia di informativa sulla privacy ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR);
5. di dare atto che in relazione al presente procedimento non sussistono ai sensi dell'art.6 bis della L 241/90, così come integrata con L. 190/2012, situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;
6. di inviare il presente atto, mediante piattaforma informatica in uso:

- Alla Segreteria di Giunta per i successivi adempimenti;
- Alla DG Servizio Tecnico di ADISURC;
- Al RUP Arch. Teresa Abagnale.

Il Direttore Generale

Giovanni DIODATO

Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa