



## *Giunta Regionale della Campania*

### DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/  
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA  
DIRIGENTE SETTORE  
DIRIGENTE UOS

**MICHELE RAMPONE**

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
<b>54</b>	<b>16/02/2026</b>	<b>216</b>	<b>02</b>	<b>01</b>

Oggetto:

*Art 242 del D.lgs. n. 152/06 e ss.mm.ii. - L. 241/90 e ss.mm.ii. - D.M. 31/2015 Approvazione del documento denominato "Progetto Unico di Bonifica "relativo al PV IP 45745 (già TotalErg S.p.A. NI001914)" ubicato nel Comune di Ercolano (NA) alla Via Panoramica n. 2. Codice PRB 3064V503. Soggetto attuatore: Società Italiana Petroli S.p.A. Via Salaria n. 1322 cap. 00138 Roma.*

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO che:

- a. gli artt. 239 e segg. del Titolo V Parte IV del D.lgs. n. 152/06, recante “*Norme in Materia Ambientale*”, disciplinano la bonifica di siti contaminati;
- b. il D.M. 31/2015 disciplina i criteri semplificati per la caratterizzazione, messa in sicurezza e bonifica dei punti vendita carburanti, ai sensi dell’art 252, comma 4, del D.lgs. 3 aprile 2006, n.152;
- c. l’ex UOD 50.17.08, oggi U.O.S. 216.02.01 – *Autorizzazioni Ambientali Rifiuti Napoli Osservatorio Regionale Rifiuti e Documentazione*, è, tra l’altro, competente per la “Presenza d’Atto” degli esiti delle Indagini preliminari ambientali, per l’approvazione dei Piani di caratterizzazione, dei documenti di Analisi di Rischio Sito-specifica e dei Progetti operativi di bonifica e/o di messa in sicurezza operativa o permanente, i cui siti ricadono nel territorio della Città Metropolitana di Napoli;

### RILEVATO che:

- a. presso questa U.O.S. è in corso il procedimento amministrativo ambientale, di cui all’art. 242 del D.lgs. 152/06 e D.M. 31/2015, per l’area relativa al - Punto vendita carburanti IP 45745 (già TotalErg S.p.A. NI001914) sito nel Comune di Ercolano (NA) alla Via Panoramica n. 2 - codice PRB 3064V503;
- b. l’ARPAC, con nota del 16/02/2022 prot. n. 0009585/2022 del 18/02/2022, acquisita da questa U.O.D. (oggi U.O.S.) con prot. n. 0133452 del 10/03/2022, ha trasmesso il verbale di tavolo tecnico prot. n. 9108/2022 del 16/02/2022, per parere di competenza relativo al “Piano di Indagine Ambientale Integrativa” redatto dalla Società The IT Group per conto della IP Italiana Petroli S.p.A. per il PV IP 45745 (già TotalErg S.p.A. NI001914) sito nel Comune di Ercolano (NA) alla Via Panoramica n. 2, di cui si riporta stralcio delle conclusioni “...Sulla base della documentazione integrata, la scrivente Agenzia, ritiene condivisibile il piano delle indagini ambientali proposto dalla parte ai sensi del DM 31/2015, fermo restando le seguenti prescrizioni:  
1) In caso di rilevazione di contaminazione a fondo foro, di prevedere un successivo incremento della profondità da investigare fino al rinvenimento di orizzonti non contaminati – 2) I risultati analitici dei campionamenti per la matrice suolo, dovranno essere confrontati con i valori delle CSC indicate dalla Tabella 1 dell’Allegato 5 al Titolo V del D.lgs. 152/06, colonna A (siti a verde pubblico residenziale) identificata sulla base del certificato urbanistico presentato – 3) Prevedere un campionamento delle acque di falda dal piezometro limitrofo indicato nella relazione tecnica del 15/10/2022 con la ricerca degli analiti indicati nella short list indicata nella tabella del DM 31/2015 – 4) La presentazione del piano di monitoraggio dei gas interstiziali da valutare in seguito ai risultati analitici dei campioni di terreno...”;
- c. la Società Petroltecnica S.p.A., per conto delle Società IP Italiana Petroli S.p.A. con nota del 31/01/2024 prot.235/24/A AG/MB acquisita da questa U.O.D. (oggi U.O.S.) al prot. 0058454 del 01/02/2024, ha comunicato per il sito in questione, il campionamento del monitoraggio gas interstiziali – stagione invernale;
- d. la Società Petroltecnica S.p.A., per conto delle Società IP Italiana Petroli S.p.A. con nota del 11/04/2024 prot.493/24/A AG/MB acquisita da questa U.O.D. (oggi U.O.S.) al prot. 0191398 del 16/04/2024, ha comunicato per il sito in questione, il campionamento del monitoraggio gas interstiziali – stagione primaverile;

- e. la Società Petroltecnica S.p.A., per conto delle Società IP Italiana Petroli S.p.A. con nota del 04/07/2024 prot.1057/24/A AG/SM acquisita da questa U.O.D. (oggi U.O.S.) al prot. 0350965 del 16/07/2024, ha comunicato per il sito in questione, il campionamento del monitoraggio gas interstiziali – stagione estate;
- f. la Società Petroltecnica S.p.A., per conto delle Società IP Italiana Petroli S.p.A. con nota del 04/09/2024 prot.1457/24/A AG/SM acquisita da questa U.O.D. (oggi U.O.S.) al prot. 0421664 del 10/09/2024, ha comunicato per il sito in questione, il campionamento del monitoraggio gas interstiziali – stagione autunno;
- g. la Società Petroltecnica S.p.A., per conto delle Società IP Italiana Petroli S.p.A. con nota del 06/02/2025 prot. n. 278/25/A AG/SM, acquisita da questa U.O.S. al prot. PG/2025/0062214 del 06/02/2025, ha trasmesso il documento “Progetto Unico di Bonifica” per l’area relativa al Punto vendita carburanti IP. n. 45745 (già TotalErg S.p.A. NI001914) sito nel Comune di Ercolano (NA) alla Via Panoramica n. 2 - codice PRB 3064V503, elaborata al fine di minimizzare e ricondurre ad accettabilità il rischio derivante dallo stato di contaminazione presente in sito rilevato dalle indagini sui soil gas svolte nel periodo da febbraio a settembre 2024, al fine dell’approvazione dello stesso documento;
- h. nelle “Conclusioni” del suddetto documento *del “Progetto Unico di Bonifica”*, viene testualmente riportato che *“.....Avendo rilevato concentrazioni di composti volatili in eccedenza delle C accettabili esclusivamente presso la sonda SGS-C, l’intervento di bonifica proposto si concentrerà presso tale area al fine di minimizzare e ricondurre ad accettabilità il rischio derivante dallo stato di contaminazione presente nel sito. Pertanto, gli obiettivi di bonifica per la matrice soil gas sono coincidenti con le C accettabili calcolate mediante l’elaborazione della VdR SGS come previsto dalle linee guida SNPA 17/2018 (Tabella 21). Sulla base del Modello Concettuale del sito e delle informazioni riportate nei capitoli precedenti, al fine di eliminare la contaminazione presente, agendo direttamente sulla “frazione volatile” che genera rischio, la scrivente società ritiene di agire in sito mediante l’applicazione, nel sottosuolo, della tecnologia di Soil vapor Extraction (SVE), concentrando l’intervento di bonifica nell’area circostante la sonda SGS-C, al fine di minimizzare e ricondurre ad accettabilità il rischio derivante dallo stato di contaminazione presente nel sito.*  
*Al termine del periodo previsto per il risanamento del sito (n. 36 mesi dall’avvio delle attività di bonifica) si procederà alle attività di collaudo per la verifica del raggiungimento degli obiettivi di bonifica. Il collaudo avverrà mediante l’esecuzione di n. 4 campagne di monitoraggio dei gas interstiziali dalle n. 3 sonde SGS (SGS-A+ SGS-C), installate a novembre 2023, ciascuna rappresentativa delle n. 4 stagionalità., al fine di verificare il raggiungimento degli obiettivi di bonifica per la matrice soil gas coincidenti con le C accettabili, indicati della precedente Tabella 21.”.*
- i. questa U.O.S con nota prot. n. 0653790/2025 del 25/11/2025, ha indetto apposita Conferenza di servizi telematica, finalizzata all’approvazione del succitato documento “Progetto Unico di Bonifica”.

**PRESO ATTO che:**

- a. nella Conferenza di Servizi del 19/12/2025, i cui verbali si intendono qui di seguito integralmente riportati, finalizzata alla valutazione ed eventuale approvazione del *“Progetto Unico di Bonifica, presentato dalla Società Petroltecnica per conto di IP relativo al punto vendita n. 45745 (già TotalErg S.p.A. NI001914) sito nel Comune di Ercolano (NA) alla Via Panoramica n. 2 - codice PRB 3064V503*, sono stati acquisiti i seguenti pareri ed è emerso quanto segue:

a.1. Nota dell'ARPAC, prot. n. 0079372 del 11/12/2025 acquisita al prot. 0703196 in pari data con la quale trasmette il suo verbale di tavolo tecnico nelle cui conclusioni si riporta che: "...omissis...Parere/ Osservazioni ..*Dalla disamina del documento si condividono tutte le elaborazioni effettuate e si prende atto dei risultati ottenuti nell'analisi di rischio, considerando anche la valutazione del rischio con le misure soil gas effettuate nelle quattro campagne di monitoraggio. In merito alla tecnologia di bonifica adottata (Soil Vapour Extraction SVE) si condivide l'analisi e la scelta di intervento.*

*In relazione alla SVE, si evidenzia che il collaudo, che avverrà mediante l'esecuzione di n. 4 campagne di monitoraggio dei gas interstiziali dalle n.3 sonde SGS (SGS A- SGS- C), installate a novembre 2023, dovrà essere eseguito in contraddittorio con l'Ente di Controllo.*

*In base a quanto su riportato, il documento si ritiene approvabile."*

a.2. Nota della Città Metropolitana, prot.0198959 del 17/12/2025 acquisita al prot.0720699 del 18/12/2025, con la quale trasmette il proprio parere con prescrizioni nelle cui conclusioni si riporta che: "...omissis... *Nel ribadire che ci si rimette all'ARPAC, in qualità di organo tecnico specialistico, per le valutazioni tecniche del documento in oggetto e per ogni altro aspetto di carattere strettamente tecnico che esula dalle competenze della scrivente Direzione, si condividono le elaborazioni del documento "Progetto Unico di Bonifica" di cui all'oggetto, ritenendolo approvabile. In ogni caso le campagne di monitoraggio relative alla fase di collaudo dovranno essere eseguite in contraddittorio con ARPAC. Si rappresenta, infine, che ai fini del rilascio della certificazione di avvenuta bonifica, di competenza dello scrivente Ente, dovrà essere prodotta la documentazione prevista dall'art. 12 dell'allegato 10 "Norme Tecniche di Attuazione" al Piano Regionale di Bonifica della Regione Campania, previa presentazione di istanza di rilascio certificazione prevista dall'All. B delle citate NTA."*

a.3. la Conferenza di Servizi, dopo ampio ed approfondito confronto, visto il parere favorevole Arpac, del 11/12/2025, visto il parere favorevole di Città Metropolitana di Napoli del 18/12/2025, ha approvato il Progetto Unico di Bonifica, presentato dalla Società Petroltecnica S.p.A., per conto delle Società IP Italiana Petroli S.p.A. con nota del 06/02/2025 prot. n. 278/25/A AG/SM, acquisita da questa U.O.S. al prot. PG/2025/0062214 del 06/02/2025, per l'area relativa al Punto vendita carburanti IP. n. 45745 (già TotalErg S.p.A. NI001914) sito nel Comune di Ercolano (NA) alla Via Panoramica n. 2 - codice PRB 3064V503.

a.4. Ai sensi dell'art 14 tr comma 3 e comma 7 della legge 241/90 e s.m.i viene acquisito come favorevole senza condizioni il parere degli Enti che sebbene regolarmente invitati alla CDS, non hanno partecipato e non hanno espresso il loro parere.

## **RITENUTO**

- a. Di approvare, ai sensi dell'art. 242 del D.lgs. n. 152/06 e D.M. 31/2015 ss.mm.ii., conformemente alle risultanze istruttorie e agli esiti della Conferenza di servizi nella seduta del 19/12/2025, il "*Progetto Unico di Bonifica*" relativo al Punto Vendita italiana petroli 45745 (già TotalErg NI001914) ubicato nel comune di Ercolano (NA), via Panoramica n. 2, con le **seguenti prescrizioni:**

a.1. Che il soggetto obbligato presenti il cronoprogramma dettagliato di tutte le attività a farsi prima dell'avvio dei lavori e che le campagne di monitoraggio per il collaudo vengano eseguite in contraddittorio con l'Ente di Controllo.

In relazione alla SVE, come da parere ARPAC, si evidenzia che il collaudo, che avverrà mediante l'esecuzione di n. 4 campagne di monitoraggio dei gas interstiziali dalle n.3 sonde SGS (SGS A- SGS- C), installate a novembre 2023, dovrà essere eseguito in contraddittorio con l'Ente di Controllo.

a.2. Che prima dell'inizio delle attività illustrate nel Progetto Unico di Bonifica, la Società Italiana Petroli S.p.a è tenuta a presentare a questa U.O.S., ai sensi dell'art. 242 comma 7 del D.lgs. 152/06, apposita polizza fidejussoria (rinnovabile), a garanzia del completamento e della corretta esecuzione degli interventi medesimi, che deve espressamente prevedere la rinuncia al beneficio della prima escussione, ai sensi dell'art. 1944 del C.C. e deve essere rilasciata da Istituto bancario o da primaria Compagnia di assicurazione. Tale polizza deve coprire tutta la durata dell'intervento di Bonifica e verrà svincolata dalla Regione all'esito della certificazione di avvenuta Bonifica che sarà rilasciata dalla Città Metropolitana di Napoli. La polizza deve essere prestata a favore del Presidente Protempore della Giunta Regionale della Campania per un importo garantito pari a 47.500 euro (quarantasettemilacinquecento/00 IVA esclusa, che risulta essere pari al 50% del costo stimato complessivo di 95.000 euro (novantacinquemila/00 IVA esclusa) dell'intervento di Bonifica, riportato al paragrafo 10 del Progetto di Bonifica presentato. La polizza, così come ogni sua eventuale appendice, deve essere trasmessa in originale e la firma del rappresentante dell'Istituto bancario o assicurativo deve essere autenticata da un notaio, che dovrà altresì attestare che il soggetto ha titolo a sottoscrivere tale atto, alla data del rilascio della garanzia.

La durata dell'intervento di Bonifica è prevista in 3 anni + 12 mesi.

## VISTI

- il D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.
- la Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.
- il D.M. n. 31/2015 e ss.mm.ii

Sulla base dell'istruttoria effettuata, su proposta di adozione del presente provvedimento del Responsabile del Procedimento arch. Lucie DI CAPUA, la quale attesta che in capo a sé stessa non sussistono ai sensi della vigente normativa in materia, situazioni di conflitto di interesse in atto o potenziali

## DECRETA

La narrativa costituisce parte integrante del presente provvedimento.

1. **DI APPROVARE**, ai sensi dell'art. 242 del D.lgs. n. 152/06 e D.M. 31/2015 ss.mm.ii., conformemente alle risultanze istruttorie e agli esiti della Conferenza di servizi nella seduta del 19/12/2025, il "*Progetto Unico di Bonifica*" relativo al Punto Vendita italiana petroli 45745 (già TotalErg NI001914) ubicato nel comune di Ercolano (NA), via Panoramica n. 2, con le **seguenti prescrizioni**:

1.1. Che il soggetto obbligato presenti il cronoprogramma dettagliato di tutte le attività a farsi prima dell'avvio dei lavori e che le campagne di monitoraggio per il collaudo vengano eseguite in contraddittorio con l'Ente di Controllo. *In relazione alla SVE, come da parere ARPAC, si evidenzia che il collaudo, che avverrà mediante l'esecuzione di n. 4 campagne di monitoraggio dei gas interstiziali dalle n.3 sonde SGS (SGS A- SGS- C), installate a novembre 2023, dovrà essere eseguito in contraddittorio con l'Ente di Controllo.*

1.2. Che prima dell'inizio delle attività illustrate nel Progetto Unico di Bonifica, la Società Italiana Petroli S.p.a è tenuta a presentare a questa U.O.S., ai sensi dell'art. 242 comma 7 del D.lgs. 152/06, apposita polizza fidejussoria (rinnovabile), a garanzia del completamento e della corretta esecuzione degli interventi medesimi, che deve espressamente prevedere la rinuncia al beneficio della prima escussione, ai sensi dell'art. 1944 del C.C. e deve essere rilasciata da Istituto bancario o da primaria Compagnia di assicurazione. Tale polizza deve coprire tutta la durata dell'intervento di Bonifica e verrà svincolata dalla Regione all'esito della certificazione di avvenuta

Bonifica che sarà rilasciata dalla Città Metropolitana di Napoli. La polizza deve essere prestata a favore del Presidente Protempore della Giunta Regionale della Campania per un importo garantito pari a 47.500 euro (quarantasettemilacinquecento/00 IVA esclusa, che risulta essere pari al 50% del costo stimato complessivo di 95.000 euro (novantacinquemila/00 IVA esclusa) dell'intervento di Bonifica, riportato al paragrafo 10 del Progetto di Bonifica presentato. La polizza, così come ogni sua eventuale appendice, deve essere trasmessa in originale e la firma del rappresentante dell'Istituto bancario o assicurativo deve essere autenticata da un notaio, che dovrà altresì attestare che il soggetto ha titolo a sottoscrivere tale atto, alla data del rilascio della garanzia.

La durata dell'intervento di Bonifica è prevista in 3 anni + 12 mesi.

**2. DI AUTORIZZARE** la Società Italiana Petroli S.p.a, a realizzare gli interventi previsti nel Progetto Operativo di Bonifica di che trattasi.

### **3. DI PRECISARE**

3.1. Che la presente autorizzazione, conformemente a quanto disposto dal comma 7 dell'art. 242 del D.lgs. 152/06 e ss.mm.ii., costituisce assenso per tutte le opere connesse agli interventi del Progetto Operativo di Bonifica/MISO, sostituendosi ad ogni altra autorizzazione, concessione, concerto, intesa, nulla osta da parte delle Pubbliche Amministrazioni e comporta dichiarazione di pubblica utilità, di urgenza ed indifferibilità dei lavori;

3.2. Che la Città Metropolitana di Napoli, in ottemperanza all'art. 197 del D.lgs. 152/06 e ss.mm.ii., procederà al controllo e alla verifica degli interventi previsti dal Progetto Operativo di Bonifica/MISO ed al monitoraggio ad essi conseguenti, nonché all'eventuale rilascio della certificazione di avvenuta Bonifica/MISO;

3.3. Che, per quanto non riportato nel presente provvedimento, si applica la normativa vigente in materia di bonifiche, di rifiuti e della loro gestione.

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al Comune di Ercolano, alla Città Metropolitana di Napoli, all'ASL NA 3 sud, all'Arpac Dipartimento Provinciale di Napoli, all'Ente Idrico Campano, alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli, al Settore Ciclo integrato dei rifiuti e bonifiche, alla Segreteria della Giunta e al Portale Regionale per la pubblicazione nella Sezione "Regione Campania Casa di Vetro".

Avverso il presente Provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato, nei rispettivi termini di sessanta e centoventi giorni dalla sua notifica.

**DOTT. MICHELE RAMPONE**

*Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa*