



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

Michele RAMPONE

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
91	12/03/2026	216	02	01

Oggetto:

La San Martino Autodemolizioni Srl- Autorizzazione, ai Sensi del D.lgs. 119/2020. Centro di Raccolta e Impianto di trattamento di veicoli fuori uso, sito in Pozzuoli alla via Provinciale Pianura N. 31, Area Industriale San Martino, Pozzuoli. Presa d'atto di variante non sostanziale.

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- a. che il Decreto Legislativo n. 119/2020 disciplina il rilascio delle autorizzazioni *relative ai veicoli fuori uso*;
- b. che l'art. 208 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152 e s.m.i., "*Norme in materia ambientale*", disciplina il rilascio dell'autorizzazione unica per gli impianti di smaltimento e recupero dei rifiuti;
- c. che con Delibera di Giunta Regionale n.8/2019 è stato approvato il Disciplinare che ridetermina le procedure per il rilascio dell'autorizzazione unica alla realizzazione e gestione degli impianti di smaltimento e recupero rifiuti di cui al citato art. 208 del D.lgs. 152/2006;
- d. che "La San Martino Autodemolizioni srl", con Decreto Dirigenziale n. 36 del 27/08/2015 è stata autorizzata ai sensi del D.lgs. 209/2003, all'esercizio di un centro di raccolta e impianto di trattamento di veicoli fuori uso, Ubicato in Pozzuoli alla via Provinciale Pianura n. 31, area industriale San Martino (foglio 14, p.lla 177 sub 7e 8), per una superficie complessiva pari a mq 1.702,00;
- e. che con Decreto Dirigenziale n. 04 del 18/01/2021 è stata rinnovata l'autorizzazione di cui al DD n. 36 del 27/08/2015.

RILEVATO

che "La San Martino Autodemolizioni srl", legalmente rappresentata dal sig. Talamo Valentino , con istanza acquisita agli atti prot. n. 2024.0140857 del 18.03.2024 e successive integrazioni, ha chiesto, la presa d'atto di una variante non sostanziale all'esercizio di un centro di raccolta e impianto di trattamento di veicoli fuori uso, ubicato in Pozzuoli alla via Provinciale Pianura n. 31, area industriale San Martino (foglio 14, p.lla 177 sub 7e 8), per una superficie complessiva pari a mq 1.702,00, allegando la seguente documentazione:

- allegato 1.a in bollo;
- ricevuta del versamento alla Regione Campania di euro 300,00 per le spese istruttorie, PAGO PA del 14/03/2024 di euro 300;
- lettera incarico professionale (Rif.LR 59/2018)
- relazione asseverata dal tecnico incaricato, che tra l'altro attesta l'idoneità della variante ad essere recepita dall'impianto, in triplice copia,(successivamente integrata);
- Allegato 1.b iscrizione (aggiornato);
- Allegato 1.b dichiarazione (aggiornato);
- Relazione tecnica integrativa spontanea (ottobre 2025);
- Planimetrie stato di fatto e di progetto in triplice copia;

- Allegato 1.B iscrizione e dichiarazione aggiornati (successivamente integrati);
- Autodichiarazione con la quale si dichiara rinnovato il contratto di fitto del sedime fino al 01/03/2032.

LOCALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO

L'impianto è ubicato in una zona periferica del comune di Pozzuoli (Na), all' interno dell'Area Industriale " San Martino" individuato catastalmente al Foglio 14 particella 177 sub 7-8. Da un punto di vista urbanistico l'impianto ricade in zona D1-1 industriale artigianale e commerciale di ristrutturazione ed integrazione così come riportato nello strumento urbanistico vigente (Piano regolatore generale approvato con Decreto del Presidente dell' Amm. Provinciale n°69 del 23/01/2002.)

La società è in possesso di regolare contratto di fitto per il sito in oggetto con validità fino al 01/03/2032.

DESCRIZIONE DEL LAY-OUT DI LAVORAZIONE ATTUALE

I manufatti presenti nel centro di raccolta e trattamento veicoli fuori uso risultano assentiti con Concessione edilizia n°72 del 09/09/1980 e successive varianti del 20/10/1981 e del 13/01/1983 L'immobile risulta dotato anche di certificato di agibilità rilasciato in data 18/01/2013 dal Comune di Pozzuoli.

Il lay-out di lavorazione organizzato all' interno del sito in oggetto consta di superfici coperte e scoperte.

- Aree coperte
 1. Un capannone realizzato con struttura portante in conglomerato cementizio pre fabbricato che si sviluppa in parte solo sul piano terra ed in parte su di un area soppalcata così distribuito:
 2. Un corpo uffici anch' esso realizzato con struttura portante in conglomerato cementizio prefabbricato che si sviluppo su due piani fuori terra per un ingombro in pianta di mq 149.

Le attrezzature a servizio dell'attività sono:

- Gru semovente
- Carrello elevatore
- Pressa idraulica

Si riportano di seguito le aree interessate dall' attività:

AREE SCOPERTE

- Area stoccaggio veicoli trattati mq 60
- Area stoccaggio veicoli in ingresso mq (110,16+50,80+50) =210,96 mq
- Area stoccaggio pezzi di ricambio mq 146,00
- Area di adeguamento volumetrico tramite pressa mq 25,00

AREE COPERTE

- Area stoccaggio veicoli trattati mq 10,00+12,50=22,50
- Area bonifica veicoli mq 57,80
- Area stoccaggio pezzi di ricambio mq 146,00

DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DI VARIANTE NON SOSTANZIALE

Gli interventi previsti dalla variante non sostanziale sono finalizzati alla

- Leggera rimodulazione del lay-out di lavorazione interno al capannone nello specifico:
 1. Utilizzo del cassone denominato C2 per lo stoccaggio dei motori bonificati CER 160122 in luogo del codice CER 160118
 2. Installazione di un cassone per lo stoccaggio del codice EER 160118 in luogo della piattaforma per i motori bonificati
 3. Installazione di tre casse per lo stoccaggio ricambi in luogo della scaffalatura per lo stoccaggio dei pneumatici da rivendere (questo intervento mira ad ampliare la superficie a disposizione dello stoccaggio ricambi)
 4. Individuazione di una piccola area per lo stoccaggio provvisorio dei motori bonificati in attesa di allocazione nell'area ricambi o nel caso nel cassone per l'avvio a recupero come rifiuto CER 160122 (questo intervento mira ad ottimizzare il ciclo lavorativo in quanto una volta finite le operazioni di smontaggio si provvederà ad effettuare la selezione dei motori se da riutilizzarsi o avviare a recupero)
 5. Spostamento del banco di smontaggio con allocazione di una cassa metallica per lo stoccaggio dei rottami ferrosi derivanti da tale attività questo intervento mira ad ottimizzare il ciclo lavorativo in quanto l'addetto avrà vicino un cassone dove porre i rottami ferrosi derivanti dallo smontaggio
 6. Installazione di tre cantilever per lo stoccaggio degli autoveicoli da bonificare nell'area dove oggi gli autoveicoli vengono stoccati a raso
- aumento del numero di veicoli bonificati da 15 a 18 rimodulando le aree di stoccaggio delle carcasse da bonificare e bonificate.
Le carcasse da bonificare rimarranno fissate a 25.

Autoveicoli bonificati autorizzati	Autoveicoli bonificati da autorizzarsi
<p>Superficie utile $15 \times 4 = 60$ mq</p> <p>Considerando un area di 8 mq per autoveicolo abbiamo</p> <p>$60/8 = 7,5$</p> <p>Con una sopraelevazione di 2 abbiamo 15 autoveicoli bonificati</p>	<ul style="list-style-type: none"> • mq $40/8 = 5$ autoveicoli • un cantilever a tre livelli su due lati n°6 autoveicoli • mq 8 all' interno del capannone autoveicolo = 1 • 1 cantilever interno al capannone 6 autoveicoli <p>totale 18</p>

L'aumento del numero di autoveicoli bonificati permetterà di poter avviare al trattamento dopo la fase di messa in sicurezza un maggior numero di autoveicoli, evitando così eventuali criticità durante i periodi di maggiori flussi di veicoli fuori uso in ingresso all' impianto.

Gli interventi di variante descritti in special modo quelli al punto 1 e 2 mirano a migliorare il lay out di lavorazione.

CONSIDERATO che

- per la variante di cui trattasi nulla cambia per le emissioni in atmosfera, per le emissioni acustiche, e per gli scarichi idrici rispetto ai progetti approvati;
- le modifiche previste non comporteranno incrementi e/o variazioni degli impatti sulle componenti ambientali (visivo e paesaggistico), sull'ambiente circostante in generale e la salute pubblica;
- le motivazioni espresse ed asseverate nella relazione tecnica descrittiva allegata all'istanza hanno validità tecniche ed incidono positivamente sul processo produttivo.

DARE ATTO che

- l' U.O.D. 08 con nota del 20/05/2024 protocollo n. 2024.0249895 ha avviato il procedimento con avvenuta protocollazione e nomina del responsabile tecnico;
- l' U.O.S 216.02.01 ha chiesto alla prefettura di Napoli la comunicazione antimafia, per i componenti della Società e per i relativi familiari conviventi maggiorenni, ai sensi dell'art.84 comma 2 del Dlgs. n. 159 del 06/09/2011.

TENUTO Conto che la società ha provveduto via e-mail 10/03/2026, in maniera spontanea, ad inviare gli allegati 1. B iscrizione e dichiarazione aggiornati.

PRESO ATTO che la società via e-mail il 10/03/2026 ha trasmesso autodichiarazione con la quale dichiara che il contratto di locazione, in scadenza il 01/03/2026, si è tacitamente rinnovato dal 02/03/2026 al 01/03/2032

RITENUTO

di prendere atto, dalle risultanze istruttorie, del progetto della variante non sostanziale all'impianto della società La San Martino Autodemolizioni srl,- legalmente rappresentata dal sig. Talamo Valentino, nato a Napoli (Na) all'esercizio dell'attività del centro di raccolta e impianto di trattamento di veicoli fuori uso, sito in Pozzuoli alla via Provinciale Pianura n. 31, area industriale San Martino (foglio 14, p.lla 177 sub 7e 8), per una superficie complessiva pari a mq 1.702,00, consistente in :

- Leggera rimodulazione del lay-out di lavorazione interno al capannone nello specifico:
 1. Utilizzo del cassone denominato C2 per lo stoccaggio dei motori bonificati CER 160122 in luogo del codice CER 160118
 2. Installazione di un cassone per lo stoccaggio del codice EER 160118 in luogo della piattaforma per i motori bonificati
 3. Installazione di tre casse per lo stoccaggio ricambi in luogo della scaffalatura per lo stoccaggio dei pneumatici da rivendere (questo intervento mira ad ampliare la superficie a disposizione dello stoccaggio ricambi)
 4. Individuazione di una piccola area per lo stoccaggio provvisorio dei motori bonificati in attesa di allocazione nell'area ricambi o nel caso nel cassone per l'avvio a recupero come rifiuto CER 160122 (questo intervento mira ad ottimizzare il ciclo lavorativo in quanto una volta finite le operazioni di smontaggio si provvederà ad effettuare la selezione dei motori se da riutilizzarsi o avviare a recupero)
 5. Spostamento del banco di smontaggio con allocazione di una cassa metallica per lo stoccaggio dei rottami ferrosi derivanti da tale attività questo intervento mira ad ottimizzare il ciclo lavorativo in quanto l'addetto avrà vicino un cassone dove porre i rottami ferrosi derivanti dallo smontaggio
 6. Installazione di tre cantilever per lo stoccaggio degli autoveicoli da bonificare nell'area dove oggi gli autoveicoli vengono stoccati a raso
- Aumento del numero di veicoli bonificati da 15 a 18 rimodulando le aree di stoccaggio delle carcasse da bonificare e bonificate. Le carcasse da bonificare rimarranno fissate a 25.

VISTI

il D. lgs n. 209 del 24.06.2003;
il D. lgs n. 152 del 03.04.2006 s.m.i.;
il DD 36 del 27/08/2015
il DD n. 04 del 18/01/2021
il Dlgs 119/2020

Sulla base dell'istruttoria effettuata e su proposta di adozione del presente provvedimento da parte del Responsabile del procedimento, dott. Luigi Oliviero, che attesta che, in capo a se stesso non sussistono, ai sensi della vigente normativa in materia, situazioni di conflitto di interessi in atto o potenziali,

DECRETA

per quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente trascritto e confermate:

RITENERE la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

PRENDERE ATTO, ai sensi dell'art. 208 del D. lgs 152/2006 s.m.i., della variante non sostanziale all'impianto della società La San Martino Autodemolizioni srl, - legalmente rappresentata dal sig. Talamo Valentino, nato a Napoli (Na) – titolare dell' autorizzazione all'esercizio dell'attività del centro di raccolta e impianto di trattamento di veicoli fuori uso, sito in Pozzuoli alla via Provinciale Pianura n. 31, area industriale San Martino (foglio 14, p.lla 177 sub 7e 8), per una superficie complessiva pari a mq 1.702,00) consistente in :

- Leggera rimodulazione del lay-out di lavorazione interno al capannone nello specifico:
 1. Utilizzo del cassone denominato C2 per lo stoccaggio dei motori bonificati CER 160122 in luogo del codice CER 160118
 2. Installazione di un cassone per lo stoccaggio del codice EER 160118 in luogo della piattaforma per i motori bonificati
 3. Installazione di tre casse per lo stoccaggio ricambi in luogo della scaffalatura per lo stoccaggio dei pneumatici da rivendere (questo intervento mira ad ampliare la superficie a disposizione dello stoccaggio ricambi)
 4. Individuazione di una piccola area per lo stoccaggio provvisorio dei motori bonificati in attesa di allocazione nell'area ricambi o nel caso nel cassone per l'avvio a recupero come rifiuto CER 160122 (questo intervento mira ad ottimizzare il ciclo lavorativo in quanto una volta finite le operazioni di smontaggio si provvederà ad effettuare la selezione dei motori se da riutilizzarsi o avviare a recupero)
 5. Spostamento del banco di smontaggio con allocazione di una cassa metallica per lo stoccaggio dei rottami ferrosi derivanti da tale attività questo intervento mira ad ottimizzare il ciclo lavorativo in quanto l'addetto avrà vicino un cassone dove porre i rottami ferrosi derivanti dallo smontaggio
 6. Installazione di tre cantilever per lo stoccaggio degli autoveicoli da bonificare nell'area dove oggi gli autoveicoli vengono stoccati a raso.

- aumento del numero di veicoli bonificati da 15 a 18 rimodulando le aree di stoccaggio delle carcasse da bonificare e bonificate. Le carcasse da bonificare rimarranno fissate a 25.

Sulla base della seguente documentazione:

- ricevuta del versamento alla Regione Campania di euro 300,00 per le spese istruttorie PAGO PA del 14/03/2024 di euro 300;
- allegato 1.a in bollo;
- lettera incarico professionale (Rif.LR 59/2018)
- relazione asseverata dell' Ing. P. Parentela, che tra l'altro attesta l'idoneità della variante ad essere recepita dall'impianto, in triplice copia, (successivamente integrata);
- Allegato 1.b iscrizione (aggiornato);
- Allegato 1.b dichiarazione (aggiornato);
- Relazione tecnica integrativa spontanea (ottobre 2025);
- Planimetrie stato di fatto e di progetto in triplice copia;

- a. **RICHIAMARE il DD n. 04 del 18/01/2021 e** tutti i provvedimenti autorizzativi in capo alla società precedentemente emessi per l'esercizio dell'attività di autodemolizione, le cui condizioni e prescrizioni restano ferme ed invariate;
- b. **PRECISARE** che
 - il presente provvedimento perderà efficacia in caso di comunicazione antimafia positiva;
 - la società è tenuta a tenere presso i propri uffici copia del presente provvedimento corredato di planimetrie stato di fatto e di progetto da esibire durante eventuali controlli da parte di organi competenti.
 - il presente provvedimento è pubblicato secondo le modalità di cui alla legge regionale 23/2017 Regione Campania casa di vetro – legge annuale di semplificazione 2017.
- c. **STABILIRE** che la società dovrà comunicare l'inizio lavori e fine lavori della variante, quest'ultima comunicazione dovrà essere corredata da perizia asseverata da tecnico abilitato
- d. **NOTIFICARE** il presente decreto alla "La San Martino Autodemolizioni srl";
- e. **TRASMETTERE** copia del presente provvedimento al Comune di Pozzuoli, alla Città Metropolitana di Napoli, all'ASL NA/2 nord e all'ARPAC Dipartimento provinciale di Napoli, per i controlli di competenza, al PRA di Napoli, Ente Idrico Campano e all'Albo nazionale gestori ambientali di cui all'art. 212, comma 1, del D. lgs 152/06 s.m.i.;
- f. **INVIARE** per via telematica copia del presente decreto alla Segreteria della Giunta Regionale della Campania e all'Amministrazione trasparente "Casa di vetro".

Michele RAMPONE

Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa