



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

Antonello BARRETTA

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
80	20/03/2026	216	02	03

Oggetto:

Oggetto: D.Lgs. 152/2006 art. 242 c. 7 ed s.m.i. – DGR 27 del 29/01/2026 Cod. PRB 1078A504 – Sito denominato “Ex Mattatoio Comunale”, ubicato in Via Vicinale Trivicillo nel Comune di San Nicola la Strada (CE) – APPROVAZIONE Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) – “Bonifica del suolo dei siti orfani. Progettazione e realizzazione degli interventi di bonifica di suoli nel sito orfano “Ex mattatoio comunale” in località via Vicinale Trivicillo – Comune di San Nicola La Strada (CE) - CUP: D41J22000190006”

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- Con il termine sito contaminato ci si riferisce a un'area nella quale è stata accertata un'alterazione delle caratteristiche qualitative dei terreni, delle acque superficiali e sotterranee.
- Le procedure in materia di bonifica dei siti contaminati, sono disciplinate dal D.Lgs. 152/2006 del 3 aprile 2006 e ss.mm.ii., recante "Norme in materia ambientale", nella Parte IV - Titolo V, artt. 242 e segg.
- Il sito denominato "Ex Mattatoio Comunale" ubicato in Via Vicinale Trivicillo nel Comune di San Nicola la Strada (CE), di mq 2.587, è censito con il codice PRB: 1078A504 nella Tabella 2. A "Anagrafe dei Siti da Bonificare con interventi non conclusi" del Piano Regionale di Bonifica (PRB), ultimo aggiornamento DGR n. 27 del 29/01/2026 e pertanto soggetto alla disciplina del D.Lgs. 152/2006, art. 242 e segg.
- Il Piano della Caratterizzazione del febbraio 2006, ai sensi del D.M. 471/99 e successive Integrazioni al Piano della Caratterizzazione ai sensi del D.M. 471/99, veniva redatto da ARPAC – Agenzia Regionale Protezione Ambientale Campania ed approvato dal Ministero dell'Ambiente in sede di Conferenza dei Servizi decisoria il 28 febbraio 2006.
- L'ARPAC trasmetteva al Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) la Relazione Tecnica N. 95/TF/08, nelle cui conclusioni la Campagna di Caratterizzazione risultava validata e il sito era da considerarsi potenzialmente contaminato.
- I risultati di caratterizzazione, trasmessi con nota prot. 12917 del 17/12/2008 e acquisiti dal MATTM al prot. 29133/QdV/DI del 29/12/2008, venivano approvati nella Conferenza di Servizi decisoria svoltasi il 26/2/09 presso il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare.
- L'Analisi di Rischio redatta dall'ARPAC a novembre 2015 che riportava rischio non accettabile, veniva trasmessa alla Regione Campania con nota prot. n.0074794 del 01/12/2015, discussa in ultimo nella cds del 19/12/2017 e approvata con D.D. n. 143 del 21/12/2017 invitando il soggetto obbligato a presentare un Piano di monitoraggio, che tuttavia dichiarava di non avere le risorse disponibili a causa del dissesto finanziario dell'Ente.
- Con [Decreto prot. 222 del 22 novembre 2021](#), il MASE ex DG RiA approvavano l'elenco dei siti orfani da riqualificare al fine dell'attuazione dell'investimento 3.4 misura M2C4, del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, tra cui il sito "Ex Mattatoio Comunale" nel Comune di San Nicola la Strada (CE).
- Con Decreto Dirigenziale n. 988 del 30/11/2023 la Regione Campania - Direzione Generale per la Difesa del Suolo e l'Ecosistema, autorizzava la registrazione dell'impegno contabile sul capitolo di spesa U06674 – PNRR MISSIONE 2 COMPONENTE 4 INVESTIMENTO 3.4 - SPESE PER SITI ORFANI, in favore degli undici interventi suddetti, tra i quali anche quello da realizzarsi nel Comune di San Nicola la Strada, avente ad oggetto la Progettazione e realizzazione degli interventi di bonifica di suoli dell'ex Mattatoio Comunale, identificato dal C.U.P. D41J220001900066 e con il costo presunto di € 2.500.000,00.
- Con note di chiarimento prot. N. 272231 del 26/05/2023 e prot. N. 434560 del 17/09/2024, la UOD Bonifiche raccomandava di recepire integralmente le previsioni dell'art. 242, comma 7, del D.Lgs 152/2006 e s.m.i. nei provvedimenti di approvazione dei progetti.

CONSIDERATO CHE

- Con la nota prot. n. 0029890 del 21/10/2025 acquisita al prot. regionale n. 0549991/2025 del 22/10/2025, e successiva nota prot. n. 0002051 del 22/01/2026, il Comune di San Nicola la Strada (CE) trasmetteva il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) – "Bonifica del suolo dei siti orfani. Progettazione e realizzazione degli interventi di bonifica di suoli nel sito orfano "Ex mattatoio comunale" in località via Vicinale Trivicillo – Comune di San Nicola La Strada (CE) - CUP: D41J220001900066".
- Con nota Protocollo N. 0070739 del 28/01/2026, la scrivente UOS convocava per il 24/02/2026 la CdS per all'Esame del Progetto in parola.
- Ai sensi dell'art. 242, comma 7, del D.Lgs. 152/2006, con il provvedimento di approvazione del progetto devono essere stabiliti i tempi di esecuzione, le prescrizioni necessarie, le verifiche intermedie e in corso d'opera e l'entità delle garanzie finanziarie.

- Per i progetti finanziati dal PNRR, è necessario che le verifiche siano finalizzate al raggiungimento del target "Riqualificare almeno il 70% della superficie del suolo dei siti orfani" entro il primo trimestre del 2026, con una periodica attestazione dell'avanzamento.

PRESO ATTO CHE

- Con nota prot. N.0011577/2026 del 24/02/2026, acquisita al prot. regionale n. N.0151162 del 24/02/2026, l'ARPAC – Dipartimento di Caserta, trasmetteva il verbale di tavolo tecnico che concludeva:

“Si condividono, per le specifiche competenze tecniche dell'ARPAC, i risultati dell'elaborazione dell'AdR con le relative conclusioni e le soluzioni proposte nel Progetto di Bonifica. In merito al Piano di Gestione Bonifica Amianto si prescrive, salvo le competenze di altri Enti, che a valle della rimozione dei Materiali Contenenti Amianto devono essere effettuate indagini sul sedime al fine di verificare che non vi sia stato rilascio di contaminazione”.

- Con verbale prot. N. 0159924 del 26/02/2026 la CdS tenutasi il 24.02.2026, approvava il progetto con le seguenti prescrizioni:

- Il piano di rimozione e smaltimento dell'amianto, concordato con l'ASL, andrà eseguito secondo la normativa vigente in materia. (LEGGE 27 MARZO 1992, N. 257).
- A valle della rimozione dei materiali contenenti Amianto, dovranno essere effettuate le indagini ambientali sul sedime, al fine di verificare che non vi sia stato rilascio di contaminazione.
- L'uso delle acque sotterranee sia ad uso potabile che irriguo, dovrà essere interdetto con ordinanza sindacale fino al raggiungimento degli obiettivi di bonifica.
- Trasmettere, con cadenza semestrale, il rapporto tecnico descrittivo delle attività eseguite, dei risultati ottenuti e dello stato di avanzamento delle attività, per almeno due anni.
- Qualora si verifichi la necessità di effettuare scavi ad una profondità superiore ai 30/40 cm, gli stessi dovranno essere presenziati da funzionario qualificato della soprintendenza.

Subordinando l'emissione del Decreto all'acquisizione della Relazione Tecnica, del Capitolato Speciale d'Appalto e di uno specifico Elaborato Tecnico come previsto all'art. 9 c. 4 lett. c delle NTA del PRB approvate con DGR 764/2024 e dando mandato alla Provincia di attivarsi per l'individuazione del soggetto responsabile, ai sensi dell'art. 244 del D.Lgs 152/2006.

- Con nota Prot. N. 0006790 del 05/03/2026 acquisita al Protocollo n. 0202451 del 06/03/2026 il Comune di San Nicola La Strada trasmetteva la le integrazioni richieste dalla conferenza di servizi.
- Nell'elaborato 09. CRONOPROGRAMMA è indicata la durata dei lavori.

VISTI:

- Il D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.
- La Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.
- Il Piano Regionale di Bonifica approvato con DGR n. 129 del 27/05/2013, pubblicato sul BURC n. 30 del 05/06/2013 e approvato dal Consiglio Regionale il 25/10/2013.
- L'art. 242 c. 7 del D.Lgs 152/2006, come modificato dal D.L. n.77/2021.
- Le Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regionale di Bonifica della Regione Campania, ultimo aggiornamento DGR n. 764 del 2024.
- Il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.
- Le note di chiarimento prot. 272231 del 26/05/2023 e prot. 434560 del 17/09/2024 della UOD Bonifiche.
- Lo specifico elaborato tecnico previsto dall'art. 9 c. 4 delle NTA del PRB.

RITENUTO

- sulla base delle risultanze della Conferenza di Servizi del giorno 24/02/2026 e della documentazione integrativa acquisita al Protocollo n. 0202451 del 06/03/2026, di poter approvare il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) – *“Bonifica del suolo dei siti orfani. Progettazione e realizzazione degli interventi di bonifica di suoli nel sito orfano “Ex mattatoio comunale” in località via Vicinale Trivicillo – Comune di San Nicola La Strada (CE) - CUP: D41J22000190006”*, trasmesso dal Comune di San

Nicola la Strada (CE) con nota prot. n. 0002051 del 22/01/2026, acquisita al prot. regionale n. N.0051789 del 22/01/2026, relativo al Sito in oggetto, individuato nel PRB con Cod. 1078A504.

- che il progetto proposto risponde alle indicazioni di cui all'art. 9 c. 4 delle NTA del PRB approvate con DGR 764/2024.

CONSIDERATO CHE l'art. 14 ter, commi 6 bis e 9, della legge 7 agosto, n. 241 e s.m.i., prescrive l'adozione del provvedimento finale del procedimento conformemente alle determinazioni conclusive della citata Conferenza di Servizi, tenuto conto delle posizioni prevalenti ivi espresse.

Alla stregua dell'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento arch. Margherita IODICE che ha proposto l'adozione del presente atto e della formale dichiarazione relativa all'obbligo di astensione in caso di conflitti di interessi, resa ai sensi dell'art. 6/bis della legge 241/1990 e dell'art.6 comma 2 DPR 62/2013.

DECRETA

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e confermati

Di APPROVARE ai sensi dell'art. 242 c. 7. del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii. e sulla base delle risultanze dei lavori della Conferenza di Servizi del 24/02/2026 e dei pareri espressi, il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) - *"Bonifica del suolo dei siti orfani. Progettazione e realizzazione degli interventi di bonifica di suoli nel sito orfano "Ex mattatoio comunale" in località via Vicinale Trivicillo – Comune di San Nicola La Strada (CE) - CUP: D41J22000190006"*, trasmesso dal Comune di San Nicola la Strada (CE) con nota prot. n. 0002051 del 22/01/2026, acquisita al prot. regionale n. N.0051789/2026 del 22/01/2026, relativo al Sito denominato "Ex Mattatoio Comunale", ubicato in Via Vicinale Trivicillo nel Comune di San Nicola la Strada (CE) – individuato con Codice PRB: 1078A504 nella Tabella 2. A *"Anagrafe dei Siti da Bonificare con interventi non conclusi"* del Piano Regionale di Bonifica (PRB), ultimo aggiornamento DGR n. 27 del 29/01/2026.

Di PRESCRIVERE che:

1. Il piano di rimozione e smaltimento dell'amianto, concordato con l'ASL, si eseguito secondo la normativa vigente in materia. (LEGGE 27 MARZO 1992, N. 257).
2. A valle della rimozione dei materiali contenenti Amianto, dovranno essere effettuate le indagini ambientali sul sedime, al fine di verificare che non vi sia stato rilascio di contaminazione.
3. L'uso delle acque sotterranee sia ad uso potabile che irriguo, sia interdetto con ordinanza sindacale fino al raggiungimento degli obiettivi di bonifica.
4. Sia trasmesso, con cadenza semestrale, il rapporto tecnico descrittivo delle attività eseguite, dei risultati ottenuti e dello stato di avanzamento delle attività, per almeno due anni.
5. Qualora si verifichi la necessità di effettuare scavi ad una profondità superiore ai 30/40 cm, gli stessi dovranno essere presenziati da funzionario qualificato della soprintendenza.

Di STABILIRE che il Comune di San Nicola La Strada, in qualità di soggetto attuatore, è tenuto a rispettare le seguenti prescrizioni:

- Tempi di esecuzione: I lavori dovranno essere completati nel rispetto del cronoprogramma allegato al progetto e comunque in tempo utile per il raggiungimento del target PNRR entro il primo trimestre 2026.
- Verifiche e controlli: Le attività di verifica, a carico del proponente, dovranno essere finalizzate anche alla certificazione del target PNRR, con periodica attestazione della percentuale di superficie di suolo riqualificato. Si dovrà fare espresso riferimento alle attività di verifica programmate nel provvedimento di approvazione.

Di DARE ATTO che il presente decreto, ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., si riferisce esclusivamente al progetto ambientale di bonifica e che ogni valutazione tecnico-economica rimane di competenza degli organi preposti.

Di DARE MANDATO alla Provincia di attivarsi per l'individuazione del soggetto responsabile, ai sensi dell'art. 244 del D.Lgs 152/2006.

Di NOTIFICARE copia del presente atto al Comune di San Nicola La Strada (CE).

Di TRASMETTERE Copia del presente provvedimento al Comune di Caserta, alla Provincia di Caserta, all'ARPAC - Dipartimento Provinciale di Caserta, all'A.S.L./CE UOPC di Caserta, alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Benevento e Caserta Servizio Paesaggistico e per conoscenza all'Assessore all'Ambiente e al Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica.

Di INVIARE copia del presente provvedimento, per via telematica, alla Direzione Generale Ciclo Integrato dei Rifiuti, Autorizzazioni Ambientali, Osservatorio e Documentazione 216.00.0 ed al Settore 216.02.00 Ciclo integrato dei rifiuti e bonifiche, per l'aggiornamento del Piano Regionale delle Bonifiche e alla Struttura Di Missione PNRR 402.00.00.

Di INOLTARE copia del presente provvedimento, per via telematica, all'UDCP - Segreteria di Giunta – e alla “Casa di Vetro” del sito istituzionale della Regione Campania, ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 23/2017.

Antonello BARRETTA

Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa