



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

Rosario MANZI

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
49	26/02/2026	215	00	00

Oggetto:

Sentenze TAR LAZIO n.10353/2021 e n.13604/2022 – Decreto di acquisizione sanante ex art.42 bis D.P.R. n. 327/01 e ss.mm.ii. – Adempimenti consequenziali - Liquidazione euro 40.583,40 Capitolo U04760

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- a. con sentenza n. 10353/21, il TAR Lazio, in accoglimento parziale del ricorso promosso dai sigg. *OMISSIS*, annullava l'ordinanza n. 157 del 26.11.2009 nella parte in cui disponeva l'espropriazione delle partt. 14 e 140 del catasto del Comune di Portici e ordinava alla Regione Campania la cessazione della condotta antiggiuridica, determinando discrezionalmente ed in via alternativa:
 - l'emanazione di un provvedimento sanante ex art. 42bis del d.P.R. n. 327/2001;
 - la restituzione del bene previa riduzione dello stesso in pristino e risarcimento del danno;
 - il trasferimento dei beni con accordo transattivo che contempri anche il risarcimento del danno;
- b. con nota acquisita al prot. reg. n. 522317 del 25.10.2022, l'Avvocatura regionale trasmetteva alla D.G. Ciclo integrato delle acque e dei rifiuti, autorizzazioni ambientali, per l'esecuzione, copia della sentenza n. 13604/2022 del 21.10.2022;
- c. con Decreto del Prefetto di Napoli prot. n. 75480 del 27.02.2024, veniva nominato il Commissario *ad acta* per l'esecuzione della sentenza *de qua*, che, appurata l'impossibilità di raggiungere un accordo bonario tra le parti, ha relazionato al TAR Lazio affinché:
 - si pronunciasse giudiziariamente in ordine alla *"(...) superficie della ex particella 14 su cui calcolare il risarcimento del danno da occupazione priva di titolo, ovvero definire se per la particella 557 di mq 1209 (parte dell'ex 14) debba essere corrisposto il risarcimento in quanto dagli atti non risulta definita "eventuale occupazione ovvero le relative date di inizio e fine"*;
 - delimitasse *"la data da cui far decorrere il risarcimento del danno a favore dei ricorrenti *OMISSIS* sia per la particella 140 sia per la parte della particella ex 14 che verrà definita, in quanto i medesimi ne hanno acquisito la proprietà col Decreto della 7° Sezione Civile del Tribunale di Napoli in data 11/05/2006(...)"*;
- d. con ordinanza collegiale n. 3919/2025, il TAR Campania, sposando pienamente la tesi dell'Ente regionale, ai fini della determinazione dell'area oggetto di occupazione, rilevava che:
 - *"il Commissario di Governo con atto prot. 411010 del 6 maggio 2010 ha provveduto alla soppressione della particella 14 frazionandola nelle particelle n. 557 di mq. 1.209 e n. 558 di mq. 234;*
 - *come risulta dal verbale di presa in possesso del 29 gennaio 2010, conseguente all'Ordinanza commissariale n. 157 del 26 novembre 2009, l'occupazione della particella ex 14 ha riguardato solo 234 mq su 1.443 mq (non essendo stata fornita prova contraria in merito all'eventuale previa occupazione dell'intera area) ed è, pertanto, limitatamente alla particella (oggi) nr. 558 pari a mq. 234 che deve essere calcolato l'ammontare dell'indennità dovuta;*
 - *ai fini della determinazione dell'indennità di esproprio occorre avere riguardo al tempo decorso dall'emissione del Decreto della 7° Sezione Civile del Tribunale di Napoli in data 11 maggio 2006, considerato che in tale atto nulla è stato diversamente specificato in merito al trasferimento di diritti pregressi in capo agli odierni ricorrenti;"*;
- e. con nota prot. n. 109335 del 14.03.2025, il Commissario *ad acta*, in considerazione dello stato degli atti in essere, invitava la Regione Campania a predisporre formali atti di avvio del procedimento di acquisizione sanante ex art. 42 bis delle Particelle 140 e 558 del foglio 4 del Comune di Portici (NA), per l'ottemperanza alla sentenza del TAR Lazio Sez. I Quater n. 10353/2021, sulla base della perizia estimativa acquisita al PG/2025/0092209 del 21.02.2025;
- f. con D.G.R. n. 508 del 28/07/2025 la Giunta regionale, in esecuzione della sentenza n. 10353/21 del TAR Lazio:
 - ha dichiarato l'interesse all'acquisizione -ex art. 42 bis del D.P.R. n.327/01- in favore del patrimonio indisponibile del Comune di Portici, dei fondi censiti nel NCEU del Comune di Portici (NA), come di seguito indicati:
 - foglio 4 p.lla 558 di mq 234 (derivata dal frazionamento della originaria p.lla 14);
 - foglio 4 p.lla 140 di mq 346;irreversibilmente trasformati a seguito della realizzazione delle opere di collettamento fognario *"Opera n. 3 – Area Napoli Sud collettore litoraneo al servizio del Comune di Portici"*, nell'ambito

dell'accordo di programma quadro (APQ) "Infrastrutture per i sistemi urbani – VIII atto integrativo" teso a valorizzare il waterfront della Città di Portici attraverso interventi di ripristino delle condizioni di accessibilità e fruibilità del tratto di costa e del mare e la creazione di un "parco urbano litoraneo" finalizzato alla riconquista della continuità naturalistica, paesaggistica e storica "mare-vulcano" che aveva nel passato caratterizzato la città", giusto Protocollo d'intesa stipulato tra la Regione Campania e il Comune di Portici;

- ha demandato all'Autorità Espropriante della Giunta Regionale, l'adozione dei conseguenti atti amministrativi finalizzati alla suddetta acquisizione sanante, ivi compresa la comunicazione agli interessati di avvio del procedimento ex L. n. 241/1990, con applicazione delle indennità determinate nella relazione peritale, da aggiornarsi alla data di effettivo soddisfo;
- e. con nota prot. n. 0484785/2025 del 30/09/2025 la Direzione Generale 215.00.00, in riscontro alla nota prot. n.0451699 del 16/09/2025 della U.O.S. 303.00.02 Autorità Espropriante, trasmetteva relazione peritale contenente gli indennizzi aggiornati alla medesima data;
- f. con nota prot. reg. n. 499772/2025 la U.O.S. 303.00.02 - Autorità Espropriante, considerata l'imminente adozione del provvedimento di acquisizione sanante ex art.42 bis D.P.R. 327/2001, invitava la Direzione Generale 215.00.00 "a voler predisporre il relativo provvedimento di impegno di spesa, in conformità agli importi determinati nella citata relazione peritale", nonché a quanto indicato dalla medesima nota;
- g. con D.D. n. 33 del 17/10/2025 si è provveduto a impegnare le risorse in favore dei beneficiari in conformità a quanto indicato nella nota prot. reg. n. 499772/2025 della U.O.S. 303.00.02 - Autorità Espropriante;

PREMESSO altresì che:

- a. con PEC acquisita al prot. reg. n. 636646 del 19/11/2025 i sigg. *OMISSIS* non hanno ritenuto congrua la determinazione dell'indennizzo per il pregiudizio patrimoniale e non patrimoniale, quantificato ai sensi dell'art. 42-bis, comma 1, del D.P.R. n. 327/2001 in € 40.583,40, per cui la Dg 215.00.00, con PEC del 24/11/2025, ha provveduto a trasmettere alla Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli l'istanza di costituzione del deposito amministrativo definitivo, chiedendo di voler procedere, con ogni consentita urgenza, al rilascio della relativa comunicazione di apertura del deposito, al fine di consentire allo scrivente Ufficio il dovuto versamento alla Tesoreria.
- b. in ordine alle somme dovute a titolo di risarcimento del danno da occupazione illegittima ex art. 42-bis, comma 3, D.P.R. n. 327/2001, pari a € 28.456,06, nonché agli interessi legali, pari a € 3.376,48, i sigg. *OMISSIS* non hanno trasmesso integralmente la documentazione richiesta nei termini indicati, per cui con nota prot. reg. n. 668896 del 28/11/2025 è stato dichiarato il pagamento impedito per fatto del creditore ai sensi dell'art. 1206 c.c. A seguito di diffida formale dell'Amministrazione regionale con nota prot. reg. n. 0676763/2025 del 02/12/2025, i sigg. *OMISSIS* hanno provveduto a trasmettere la documentazione integrativa acquisita al prot. reg. n.0680312 del 3/12/2025;
- c. con D.D. n. 140 del 09/12/2025 si è proceduto a liquidare la somma di € 31.832,54 in favore dei sigg. *OMISSIS* a titolo di risarcimento per occupazione illegittima ai sensi dell'art. 42bis - co.3 e gli interessi legali;

CONSIDERATO altresì che:

- a. Con PEC del 24/11/2025 e successivo sollecito del 9/12/2025, la Direzione Ciclo integrato delle acque trasmetteva alla RTS di Napoli il modello unificato di domanda per la costituzione del deposito amministrativo definitivo, chiedendo di procedere con urgenza al rilascio della relativa lettera di apertura del deposito;
- b. Con PEC dell'11/02/2026 la Direzione Ciclo Integrato delle acque, ai fini della costituzione del suddetto deposito, trasmetteva la documentazione integrativa predisposta secondo le indicazioni operative fornite dalla RTS di Napoli con PEC del 02/01/2025;

- c. Con PEC acquisite al prot. reg. n. 0117434 e n. 0117421 del 12/02/2026 la RTS di Napoli rilasciava lettere di apertura deposito, comunicando le modalità per procedere al perfezionamento del deposito amministrativo;

DATO ATTO che:

- a. la liquidazione mediante deposito amministrativo si rende necessaria a seguito della non accettazione dell'indennità da parte dei beneficiari, come da nota prot. n. 636646 del 19/11/2025;

VERIFICATO che:

- a. la liquidazione rispetta i limiti dell'impegno di riferimento indicati nell'allegata scheda SAP n. 156426;
- b. la spesa è esigibile e quindi liquidabile nell'esercizio finanziario 2026 ai sensi del principio della competenza finanziaria;
- c. il documento di spesa prodotto è conforme alla legge, le prestazioni rispondono ai requisiti tecnici e qualitativi richiesti e la prestazione è esigibile, ai sensi di quanto previsto dalle lettere a), b) e del paragrafo 6, Allegato 4/2 del D. Lgs. n.118/2011;

RILEVATO che:

- a. nell'allegata scheda SAP n. 156426 sono indicati gli elementi informativi:
- relativi al beneficiario;
 - contabili;
- b. con mail del 24/02/2026 la UOS 215.01.01 ha rilasciato il visto di regolarità contabile del presente decreto;
- c. il Dirigente del Settore 215.02.00 ha rilasciato nulla osta alla messa in procedura del presente decreto;

RITENUTO di:

- a. dover procedere alla liquidazione di € 40.583,40 gravanti sul capitolo U04760 a titolo di danno patrimoniale e non patrimoniale ex art. 42bis - co.1 in favore di *****OMISSIS*****, *****OMISSIS***** e *****OMISSIS***** e, per esso, in favore della RTS di Napoli per il perfezionamento della costituzione del deposito amministrativo;
- b. dover procedere alla liquidazione di cui al precedente punto a) in conformità a quanto comunicato dalla RTS di Napoli con note acquisite al prot. reg. n. 0117434 e n. 0117421 del 12/02/2026, ossia:
- al versamento di € 25.740,00 sul conto corrente di Tesoreria centrale "Gestione Servizio depositi definitivi conto terzi" con IBAN IT05J0100004306CC0000000591, avendo cura di riportare nella causale il codice di riferimento NA01439801N;
 - al versamento di € 14.843,40 sul conto corrente di Tesoreria centrale "Gestione Servizio depositi definitivi conto terzi" con IBAN IT05J0100004306CC0000000591, avendo cura di riportare nella causale il codice di riferimento NA01439792H;
- come da nell'allegata scheda SAP n. 156426;
- c. dover dare atto che la liquidazione rispetta i limiti dell'impegno indicato nell'allegata scheda SAP n. 156426;
- d. dover incaricare la 202.04.02 - UOS Gestione dei procedimenti della Spesa Regionale al pagamento di quanto qui liquidato mediante bonifico bancario;
- e. dover dare atto che la presente liquidazione, ai sensi della Circolare della Dg Risorse Finanziarie PG/2023/0358375 del 13/07/2023, è soggetta alla verifica art. 48-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602;
- f. incaricare la 202.04.02 - UOS Gestione dei procedimenti della Spesa Regionale alla verifica nei confronti del beneficiario della presente liquidazione ai sensi della Circolare della Dg Risorse Finanziarie PG/2023/0358375 del 13/07/2023;

- g. dover incaricare la 202.04.02 - UOS Gestione dei procedimenti della Spesa Regionale alla verifica nei confronti del beneficiario della presente liquidazione ai sensi della Circolare della DG Risorse Finanziarie PG/2023/0358375 del 13/07/2023;
- h. poter stabilire, ai fini dell'applicazione del principio di competenza economica, in ossequio a quanto disposto dall'art. 19 co. 7 lett. b, art. 17 co.5 lett. b del Regolamento di contabilità regionale n. 5 del 7 giugno 2018, che l'impegno sul quale è imputata la presente liquidazione presenta competenza economica: 01/01/2025 – 31/12/2025;
- i. poter stabilire che la spesa liquidata è esigibile nell'esercizio finanziario 2026 ai sensi del principio della competenza finanziaria;
- j. dover dare atto che la fattispecie in argomento non rientra tra quelle soggette agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013;

VISTI:

- a. la Legge Regionale 6 ottobre 2025, n. 15 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio di previsione della Regione Campania per l'anno 2026";
- b. la Circolare della D.G. 202.00.00 prot. n. 0683429/2025 del 04/12/2025, avente ad oggetto le disposizioni per la fase gestionale dell'esercizio provvisorio;
- c. il D.lgs 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, concernente le "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42", ed in particolare l'Allegato 4/2 relativo alla contabilità finanziaria;
- d. il Regolamento n. 5 del 7 giugno 2018 "Regolamento di Contabilità Regionale";
- e. la Legge 5 maggio 2009, n. 42, "Delega al Governo in materia di federalismo fiscale, in attuazione dell'articolo 119 della Costituzione", artt. 1 e 2;
- f. il D.L. 669/96, art. 14, convertito - con modificazioni - in Legge 28 febbraio 1997, n. 30 ("Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 dicembre 1996, n. 669, recante disposizioni urgenti in materia tributaria, finanziaria e contabile a completamento della manovra di finanza pubblica per l'anno 1997");
- g. la D.G.R. n. 408 del 31/07/2024 "Attuazione L.R. n. 6/2024 - Ordinamento Regionale" con la quale è stata approvata, in attuazione della Legge Regionale n. 6 del 15 maggio 2024, l'articolazione in Settori e Unità operative delle strutture amministrative, oltre che le denominazioni e le competenze degli Uffici ordinamentali della Giunta regionale e fra le Strutture è presente la 215.00.00 Direzione Generale Ciclo Integrato delle Acque, che assorbe le competenze dello Staff 50.17.92 - "Tecnico Amministrativo – Impianti e reti del ciclo integrato delle acque di rilevanza regionale";
- h. la D.G.R. n. 508 del 28/07/2025;
- i. il D.D. n. 33 del 17/10/2025;
- j. il D.D. n. 140 del 09/12/2025;
- k. gli atti e tutto quanto sopra richiamato;

alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla DG 215.00.00 e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità che attesta ai sensi della normativa vigente in materia, che non sussistono situazioni di conflitto di interessi in atto o potenziali

DECRETA

per tutto quanto esposto in narrativa, che si intende qui integralmente confermato e trascritto:

1. di procedere alla liquidazione di € 40.583,40 gravanti sul capitolo U04760 a titolo di danno patrimoniale e non patrimoniale ex art. 42bis - co.1 in favore di *****OMISSIS*****, *****OMISSIS***** e *****OMISSIS***** e, per esso, in favore della RTS di Napoli per il perfezionamento della costituzione del deposito amministrativo;
2. di procedere alla liquidazione di cui al precedente punto a) in conformità a quanto comunicato dalla RTS di Napoli con note acquisite al prot. reg. n. 0117434 e n. 0117421 del 12/02/2026, ossia:

- al versamento di € 25.740,00 sul conto corrente di Tesoreria centrale "Gestione Servizio depositi definitivi conto terzi" con IBAN IT05J0100004306CC0000000591, avendo cura di riportare nella causale il codice di riferimento NA01439801N;
- al versamento di € 14.843,40 sul conto corrente di Tesoreria centrale "Gestione Servizio depositi definitivi conto terzi" con IBAN IT05J0100004306CC0000000591, avendo cura di riportare nella causale il codice di riferimento NA01439792H;

come da nell'allegata scheda SAP n. 156426;

3. di dare atto che la liquidazione rispetta i limiti dell'impegno indicato nell'allegata scheda SAP n. 156426;
4. di incaricare la 202.04.02 - UOS Gestione dei procedimenti della Spesa Regionale al pagamento di quanto qui liquidato;
5. di dare atto che l'impegno di spesa su cui è imputata la liquidazione di cui al presente provvedimento presenta competenza economica: 01/01/2025 – 31/12/2025;
6. di dare atto che la presente liquidazione, ai sensi della Circolare della Dg Risorse Finanziarie PG/2023/0358375 del 13/07/2023, è soggetta alla verifica e art. 48-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602;
7. stabilire che la spesa liquidata è esigibile nell'esercizio finanziario 2026 ai sensi del principio della competenza finanziaria;
8. di incaricare la 202.04.02 - UOS Gestione dei procedimenti della Spesa Regionale alla verifica nei confronti del beneficiario della presente liquidazione ai sensi della Circolare della Dg Risorse Finanziarie PG/2023/0358375 del 13/07/2023;
9. di dare atto che il presente provvedimento non rientra nella previsione normativa di cui agli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013 e pertanto non è soggetta alla pubblicazione;
10. di pubblicare il presente provvedimento (ad avvenuta esecutività dello stesso, eventualmente emendato dei dati personali, nel rispetto del D. Lgs. n.196/2003, del Regolamento UE n. 2016/679 e ss. mm. e ii.) nella sezione "Casa di vetro" del sito istituzionale della Regione, per dare attuazione a quanto previsto dall'art. 5 della legge regionale n. 23 del 28 luglio 2017, tramite l'attività svolta in Sinfonia Atti;
11. di trasmettere il presente provvedimento in via telematica, per il seguito di competenza, a norma di procedura:
 - al Creditore;
 - alla Direzione Generale Risorse Finanziarie - 202.00.00;
 - alla UOS Gestione dei procedimenti della Spesa Regionale - 202.04.02;
 - alla UOS Autorità Espropriante 303.00.02;
 - all'Avvocatura Regionale - 309.00.00;
 - all'Ufficio Regionale competente, per la pubblicazione in attuazione della L.R. n. 23 del 28 luglio 2017 e s.m.i.;
 - all'Ufficio di Gabinetto - 101.00.00;
 - alla Segreteria di Giunta - 104.00.00 per l'archiviazione.

Rosario MANZI

Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa