



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

Rosario MANZI

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
47	25/02/2026	215	00	00

Oggetto:

Ottemperanza Sentenza n. 3245 del 17/05/2024 Tribunale Amministrativo Regionale della Campania - Commissario ad acta Decreto del Prefetto di Napoli n. 448992 del 21/11/2024 - Impegno 41.898,29 € - EF 2026 - Capitoli U04772, U01461

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- a. Con sentenza n. 3245/2024 del 17/05/2024 il Tribunale Amministrativo Regionale della Campania (Sezione Ottava), accogliendo il ricorso promosso dai sigg. *OMISSIS*, disponeva che, ai sensi dell'art. 117 comma 2 c.p.a., il Comune di Portici e la Regione Campania, ciascuno per quanto di competenza, adottassero un provvedimento espresso sull'istanza diffida, ex art. 42 bis del d.P.R. n. 327 del 2001, del 26 settembre 2023 - avente ad oggetto la richiesta nei confronti delle suddette Amministrazioni di "portare a termine i procedimenti amministrativi, secondo le rispettive competenze, in ordine alle p.lle 18, 19, 20, 21, 33 e 139 Foglio 4 del Comune di Portici - entro il termine di giorni 90 (novanta) dalla data di comunicazione in via amministrativa o, se anteriore, di notificazione a cura di parte della presente sentenza.
- b. Con nota PG/2024/0377501 del 31/07/2024 la Dg 50.17.00 invitava il Comune di Portici, in qualità di soggetto attuatore dell'intervento per la "*Riqualificazione ambientale e la valorizzazione urbanistica e naturalistica del waterfront del Comune di Portici*", nonché effettivo utilizzatore delle aree in questione, a relazionare in ordine alla volontà di procedere all'acquisizione delle p.lle nn. 18, 19, 20, 21, 33, 139, Foglio 4 del Comune di Portici.
- c. All'esito del riscontro del Comune di Portici acquisito al prot. reg. n. 61650 del 06/08/2024, la Dg 50.17.00 relazionava all'Avvocatura regionale con nota PG/2024/0393449 del 13/08/2024;

PREMESSO altresì che:

- a. Con Decreto del Prefetto di Napoli n. 448992 del 21/11/2024 veniva nominato il dott. *****OMISSIS***** ai fini dell'ottemperanza alla Sentenza TAR Campania Sez. VIII n. 3245/2024 R.G. 5231/2023, il quale, al fine di dirimere la questione e stabilire le competenze di ciascuna Amministrazione, organizzava diversi incontri (Cfr. PG/2025/0020107 del 15/01/2025; PG/2025/0036177 del 24/01/2024);
- b. Con PEC acquisite al PG/2025/0037769 del 24/01/2025 e PG/2025/0055609 del 04/02/2025 – al fine di dare esecuzione alla sentenza n. 3245/2024 del 17.05.2024 emessa dal Tribunale Amministrativo Regionale della Campania - il Commissario ad acta dott. *OMISSIS* invitava l'Ente regionale e il Comune di Portici a provvedere "con la massima urgenza, mediante i propri tecnici competenti in materia, alla determinazione delle indennità di occupazione su tutte le particelle interessate dalla sentenza in parola, ovvero alla stima necessaria a definire i valori venali delle stesse e ai connessi indennizzi e risarcimento spettanti ai Sig.ri *OMISSIS*";
- c. Considerata la specificità della materia oggetto dell'istanza del Commissario ad acta, con l'obiettivo di riscontrare esaustivamente al compito assegnato, l'Ente regionale incaricava il geom. *****OMISSIS***** per redigere apposita perizia peritale, giusto incarico conferito con Decreto Dirigenziale n. 245/2024 avente ad oggetto attività di consulenza per "Supporto all'attività tecnico-amministrativo alle procedure di esproprio, di asservimento e di occupazione temporanea di cui al DPR 327/2001";
- d. Acquisita al prot. reg. n. 92142 del 21/02/2025 la relazione peritale del geom. *****OMISSIS***** , la stessa veniva trasmessa, ai fini della condivisione, al Comune di Portici con PEC PG/2025/0092332 del 21/02/2025.
- e. L'Ente comunale, esaminato e verificato il suindicato elaborato peritale, riscontrava con nota Prot. N.16770 del 03/03/2025, esprimendo condivisione dei contenuti di cui alla relazione peritale redatta dal geom. *OMISSIS*, la quale veniva condivisa dal Commissario ad acta con i sigg. *OMISSIS* con nota prot. n. 148362 del 09/04/2025.
- f. A seguito degli incontri tenutisi in data 14/04/2025 e 16/06/2025 per iniziativa del Commissario ad acta (verbali prot. N.0157486 del 15/04/2025 e Prot. N.0296144 del 21/07/2025), lo stesso invitava l'Amministrazione regionale e l'Ente comunale a integrare la richiamata perizia estimativa con le valutazioni inerenti alla particella 18, nonché all'aggiornamento degli importi da corrispondere ai sigg. Petrone in base alla data dei previsti pagamenti (Prot. N.0405171 del 10/10/2025).

- g. L'Amministrazione regionale procedeva a dare esecuzione alla richiesta del Commissario, integrando e aggiornando la perizia, la quale veniva trasmessa al Comune di Portici con nota prot. n. 541553 del 20/11/2025 che, verificatene i contenuti, esprimeva condivisione nella stima;

CONSIDERATO che:

- a. Con nota Prot. N.0041385 del 30/01/2026 il Commissario ad acta invitava:
- l'Amministrazione regionale a procedere al pagamento delle indennità di occupazione aggiornate su tutte le particelle oggetto di causa per il periodo 11/05/2006 - 30/06/2011;
 - il Comune di Portici ad avviare il procedimento finalizzato all'acquisizione sanante ex art. 42 bis del d.P.R. 327/2001 delle particelle 21, 33, 139 del foglio 4 del NCT, nonché alla liquidazione delle indennità di occupazione aggiornate su tutte le particelle oggetto di causa dal 1/07/2011 all'accertata data di fine occupazione;
- b. L'importo è stato calcolato sulla base della perizia, aggiornata alla data stimata del pagamento, acquisita al prot. reg. n. 0122109 del 13/02/2026;
- c. il presente impegno si riferisce esclusivamente alla quota di spettanza regionale così come determinata dalla perizia tecnica agli atti, fatto salvo il diritto delle parti di proporre opposizione alla stima nelle sedi competenti. Resta inteso che l'importo potrà essere oggetto di rideterminazione all'esito del relativo giudizio;
- d. il pagamento delle competenze in favore dell'Avv. *OMISSIS* di cui alla sentenza n. 3245/2024 è stato disposto con D.D. n.54 del 10/02/2025;

PRESO ATTO che:

- a. La UOS della Direzione Bilancio generale – 215.01.01 ha espresso parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria del presente decreto con mail del 16/02/2026;
- b. Il Dirigente della UOS 215.01.01 ha espresso nulla osta alla messa in procedura del presente Decreto con mail del 24/02/2026;

RILEVATO che:

- a. l'importo dell'impegno di cui al presente provvedimento rientra nei limiti stabiliti dalla legge;
- b. il presente provvedimento non rientra nella previsione normativa di cui agli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013 e, pertanto, non è soggetta alla pubblicazione;
- c. è stato assolto l'obbligo di informativa ex art.13, regolamento UE 2016/679 – DGPR - in ottemperanza a quanto stabilito con nota prot. 2019.0318856 del 21/05/2019 in materia di privacy del Responsabile della protezione dei dati personali e della Direttrice Generale per le Risorse Finanziarie;

RILEVATO ALTRESÌ che:

- a. gli elementi informativi relativi al progetto, al Creditore e contabili sono indicati nell'allegata scheda SAP n. 155829;

RITENUTO di:

- a. dover procedere all'impegno della somma di 41.898,29 € come di seguito riportato:
- € 34.162,29 a titolo di risarcimento per occupazione illegittima ai sensi dell'art. 42bis - co.3 gravanti sul capitolo U04772 di cui € 17.081,14 in favore di *****OMISSIS***** ed € 17.081,15 *****OMISSIS*****;
 - € 7.736,00 per interessi legali gravanti sul capitolo U01461 di cui € 3.868,00 in favore di *****OMISSIS***** ed € 3.868,00 in favore di *****OMISSIS*****; come da allegata scheda SAP n. 155829;
- b. dover dare atto che l'impegno di spesa di cui è imputata al presente provvedimento, in ossequio a quanto disposto con circolari n. 908447 del 30/12/2015 e n. 101701 del 12/02/2016 della Direzione Generale per le Risorse Finanziarie presenta competenza economica: 01/01/2026 – 31/12/2026;

- c. dover provvedere con separato atto, a seguito dell'impegno di spesa, alla liquidazione in favore dei Creditori;
- d. dover dare atto che la spesa riguardante il presente provvedimento è esigibile e liquidabile nell'esercizio finanziario 2026;
- e. dover dare atto che il presente provvedimento non rientra nella previsione normativa di cui agli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013 e pertanto non è soggetto alla pubblicazione;

VISTI:

- a. la Legge Regionale 6 ottobre 2025, n. 15 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio di previsione della Regione Campania per l'anno 2026";
- b. la Circolare della D.G. 202.00.00 prot. n. 0683429/2025 del 04/12/2025, avente ad oggetto le disposizioni per la fase gestionale dell'esercizio provvisorio.
- c. il D.lgs 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, concernente le "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42", ed in particolare l'Allegato 4/2 relativo alla contabilità finanziaria;
- d. il Regolamento n. 5 del 7 giugno 2018 "Regolamento di Contabilità Regionale";
- e. la Legge 5 maggio 2009, n. 42, "Delega al Governo in materia di federalismo fiscale, in attuazione dell'articolo 119 della Costituzione", artt. 1 e 2;
- f. il D.L. 669/96, art. 14, convertito - con modificazioni - in Legge 28 febbraio 1997, n. 30 ("Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 dicembre 1996, n. 669, recante disposizioni urgenti in materia tributaria, finanziaria e contabile a completamento della manovra di finanza pubblica per l'anno 1997");
- g. gli atti e tutto quanto sopra richiamato;

alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla DG 215.00.00 e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità che attesta ai sensi della normativa vigente in materia, che non sussistono situazioni di conflitto di interessi in atto o potenziali

DECRETA

per tutto quanto esposto in narrativa, che si intende qui integralmente confermato e trascritto:

1. di procedere all'impegno della somma di 41.898,29 € come di seguito riportato:
 - € 34.162,29 a titolo di risarcimento per occupazione illegittima ai sensi dell'art. 42bis - co.3 gravanti sul capitolo U04772 di cui € 17.081,14 in favore di *****OMISSIS***** ed € 17.081,15 *****OMISSIS*****;
 - € 7.736,00 per interessi legali gravanti sul capitolo U01461 di cui € 3.868,00 in favore di *****OMISSIS***** ed € 3.868,00 in favore di *****OMISSIS*****; come da allega scheda SAP n. 155829;
2. di dare atto che l'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, in ossequio a quanto disposto con circolari n. 908447 del 30/12/2015 e n. 101701 del 12/02/2016 della Direzione Generale per le Risorse Finanziarie presenta competenza economica: 01/01/2026 – 31/12/2026;
3. di subordinare la liquidazione alla verifica della definizione delle procedure esecutive attivate dai Creditori e alla verifica degli eventuali provvedimenti di sospensione del giudicato;
4. di dare atto che la spesa riguardante il presente provvedimento è esigibile e liquidabile nell'esercizio finanziario 2026;
5. di dare atto che il presente provvedimento non rientra nella previsione normativa di cui agli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013 e pertanto non è soggetto alla pubblicazione;
6. di pubblicare il presente provvedimento (ad avvenuta esecutività dello stesso, eventualmente emendato dei dati personali, nel rispetto del D.Lgs. n.196/2003, del Regolamento UE n. 2016/679

e ss. mm. e ii.) nella sezione “Casa di vetro” del sito istituzionale della Regione, per dare attuazione a quanto previsto dall’art. 5 della legge regionale n. 23 del 28 luglio 2017, tramite l’attività svolta in Sinfonia Atti;

7. di trasmettere il presente provvedimento in via telematica, per il seguito di competenza, a norma di procedura:
 - ai Creditori;
 - al Commissario ad acta;
 - alla Direzione Generale Risorse Finanziarie - 202.00.00;
 - alla UOS Gestione dei procedimenti della Spesa Regionale - 202.04.02;
 - all’Avvocatura Regionale - 309.00.00;
 - all’Ufficio Regionale competente, per la pubblicazione in attuazione della L.R. n. 23 del 28 luglio 2017 e s.m.i.;
 - all’Ufficio di Gabinetto - 101.00.00;
 - alla Segreteria di Giunta - 104.00.00 per l’archiviazione.

Rosario MANZI

Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa