



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

Paolo FRESCHI

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
12	13/03/2026	211	04	01

Oggetto:

D.lgs. n. 285.1992 e D.P.R. n. 495.1992. Declassificazione, ai fini della sdemanializzazione, di un relitto stradale, ricadente nel Comune di San Gregorio Magno (SA).

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- a. con D.lgs. n. 285 del 30/4/1992 e ss. mm. ii è stato adottato il nuovo “codice della strada”;
- b. l'articolo 2 del citato D.lgs. definisce e classifica le strade in base alle caratteristiche costruttive, tecniche e funzionali;
- c. il comma 5 del predetto articolo, in particolare, stabilisce che per le esigenze di carattere amministrativo e con riferimento all'uso e alle tipologie dei collegamenti svolti, le strade, si distinguono in statali, regionali, provinciali, comunali, secondo criteri predefiniti;
- d. ai sensi del combinato disposto dell'art 2 comma 9 del D.lgs. n. 285/92 e dell'art. 3 comma 3 del D.P.R. n. 495/92, quando le strade non statali non corrispondono più all'uso e alle tipologie di collegamento previste sono declassificate con decreto del Presidente della Giunta Regionale, su proposta dei competenti Organi regionali o delle Province o dei Comuni interessati per territorio e con il medesimo decreto sono nuovamente classificate;

PREMESSO altresì che:

- a. con D.lgs. n. 112/98 sono state conferite alle regioni le funzioni amministrative sulle strade non rientranti nella rete autostradale e stradale nazionale, nonché le funzioni di programmazione e coordinamento della rete viaria;
- b. con D.G. R n. 612 del 29/10/2011 e ss. mm. ii., è stato approvato il Regolamento n. 12 “Ordinamento amministrativo della Giunta Regionale della Campania”, pubblicato sul BURC n. 77 del 16/12/2011;
- c. con DGR n. 478 del 10/9/2012, modificata con DGR n. 619 del 8/11/2016 sono state declinate le funzioni demandate, in via generale, ai dirigenti delle strutture amministrative di cui all'art. 6 del Regolamento n. 12 del 2011 ed approvata l'articolazione delle strutture sulla base delle competenze da svolgere;
- d. in particolare, la sopra citata delibera ha attribuito alla UOD 07 della DG Mobilità, tra le altre, le funzioni relative alla classificazione e declassificazione delle strade ai sensi della normativa citata in premessa.
- e. con l'entrata in vigore della Legge regionale n. 6 del 15/05/2024 e della Delibera di Giunta Regionale n. 408 del 31/07/2024, dall'11/09/2025 le responsabilità relative alle attività in oggetto sono state trasferite all'Unità Operativa Semplice Infrastrutture viarie e viabilità regionale;
- f. tale Unità opera all'interno del Settore Infrastrutture viarie e di rete e mobilità sostenibile, che a sua volta fa capo alla Direzione Generale Mobilità della Giunta Regionale della Campania.

CONSIDERATO che:

- a. con nota prot. n. 10678 del 30/09/2025, acquisita con protocollo regionale n. 0487837/2025 del 30/09/2025, il Comune di San Gregorio Magno (SA), ha chiesto declassificazione, ai fini della sdemanializzazione, di un relitto stradale di proprietà comunale;
- b. con la citata nota 10678/2025, il medesimo Comune ha trasmesso la Delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 09/05/2023, unitamente alle planimetrie catastali dei luoghi, dalla quale emerge, che il tratto stradale in questione è così definito:

porzione di strada comunale insistente sul foglio 28 partic. 5373 “relitto stradale” – Via Menza.

RILEVATO, che:

- a. nella proposta di deliberazione, allegata alla richiamata Delibera di Consiglio Comunale n. 17/2023, si riscontra che

- “non vi sono motivi ostativi che impediscano la vendita e/o assegnazione delle aree suddette, non riscontrandosi lesioni di diritti di terzi né essendo pregiudicata la normale viabilità per il caso di occupazione di relitti stradali;
 - trattasi di situazioni ormai consolidate che hanno determinato di fatto la perdita della demanialità”;
- b. l'Amministrazione Comunale di San Gregorio Magno (SA) con la citata delibera n. 17/2023 ha manifestato la volontà di sdemanializzare il relitto stradale in parola;
 - c. il giorno 11.12.2025 è stato effettuato un sopralluogo sull'area in argomento da parte del personale del Settore 211.04.00 il cui verbale è agli atti di questo ufficio;
 - d. ricorrono le condizioni per la declassificazione e la successiva alienazione da parte del Comune, del relitto stradale in questione;

RITENUTO

- a. di dover prendere atto della Delibera di Consiglio Comunale n. 17/2023 con la quale il Comune di San Gregorio Magno (SA) ha manifestato la volontà di sdemanializzare, tra l'altro, il relitto stradale in parola;
- b. di poter declassificare, ai fini della sdemanializzazione, ai sensi dell'art. 2, c. 9 del D. Lgs. 30/04/1992 n. 285, l'area stradale così definita:
porzione di strada comunale insistente sul foglio 28 partic. 5373 “relitto stradale”. Via Menza, in esito alla richiesta del Comune di San Gregorio Magno (SA) espressa con nota prot. n. 10678/2025 del 30/09/2025 acquisita al prot reg al n. 0487837/2025 del 30/09/2025.

VISTI

- a. il D.Lgs. 30/04/1992, n. 285, concernente il Nuovo Codice della Strada;
- b. il D.P.R. 16/12/1992 n. 495, concernente il Regolamento di Esecuzione e di Attuazione del Nuovo Codice della Strada;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta e delle risultanze degli atti tutti richiamati nelle premesse costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità amministrativa resa dal Responsabile della P.O. di cui al D.D. n. 17 del 05.02.2026, a mezzo di invio della proposta del presente provvedimento

D E C R E T A

per le motivazioni esposte in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

- 1. di dover prendere atto della Delibera di G.C. n. 17/2023 con la quale il Comune di San Gregorio Magno (SA) ha manifestato la volontà di sdemanializzare, tra l'altro, il relitto stradale in parola;
- 2. di poter declassificare, ai fini della sdemanializzazione, ai sensi dell'art. 2, c. 9 del D. Lgs. 30/04/1992 n. 285, l'area stradale così definita:
porzione di strada comunale insistente sul foglio 28 partic. 5373 “relitto stradale”. Via Menza, in esito alla richiesta del Comune di San Gregorio Magno (SA) espressa con nota prot. n. 10678/2025 del 30/09/2025 acquisita al prot reg al n. 0487837/2025 del 30/09/2025.
- 3. di disporre la pubblicazione del presente decreto sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ai fini della decorrenza degli effetti della declassificazione, ai sensi dell'art 3, comma 5, del DPR n. 495/1992;
- 4. di disporre, ad avvenuta pubblicazione sul BURC, la trasmissione al Comune di San Gregorio Magno (SA) per le attività di competenza.

Paolo FRESCHI

Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa