



## *Giunta Regionale della Campania*

### **DECRETO DIRIGENZIALE**

DIRETTORE GENERALE/  
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA  
DIRIGENTE SETTORE  
DIRIGENTE UOS

**Francesca DE FALCO**

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
<b>19</b>	<b>12/03/2026</b>	<b>208</b>	<b>03</b>	<b>01</b>

Oggetto:

*Decreti Dirigenziali n. 288/2010, n. 293/2010 e n. 366/2011. Autorizzazione allo svincolo delle somme depositate presso il MEF – Ragioneria Territoriale dello Stato di Benevento e Napoli per esproprio ed asservimento dei fondi censiti al C.T. del Comune di San Giorgio La Molara (BN), fg. 28, p.lle nn. 20 e 239.*

## IL DIRIGENTE

### **PREMESSO che**

- a. il Decreto Legislativo n. 112 del 31 marzo 1998, art. 30, comma 1, ha previsto la delega alle Regioni per le funzioni amministrative in tema di energia, comprese quelle afferenti alle fonti rinnovabili, all'elettricità, all'energia nucleare, al petrolio ed al gas, funzioni non riservate allo Stato o attribuite agli Enti Locali ai sensi, rispettivamente, degli artt. 29 e 31 del richiamato Decreto Legislativo;
- b. il Decreto Legislativo n. 96 del 30 marzo 1999, art. 6, nell'ambito della ripartizione delle funzioni amministrative tra Regioni ed Enti Locali, ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 59 del 15 marzo 1997 e ss.mm.ii., ha assegnato alle Regioni l'esercizio delle funzioni amministrative previste dall'art. 30 del D.Lgs. n. 112/1998;
- c. con D.P.C.M. n. 303 del 12 ottobre 2000 sono state individuate le risorse finanziarie, organizzative, umane e strumentali da trasferire alle Regioni ed agli Enti Locali per l'esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi di cui al D.Lgs. n. 112 del 31 marzo 1998, in materia di energia, miniere e risorse geotermiche, di competenza del Ministero dell'industria, del commercio e dell'artigianato;

### **VISTO che**

- a. con i Decreti Dirigenziali n. 489 del 05.10.2009 e n. 579 del 23.10.2009 è stato autorizzato, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 387/2003 e ss.mm.ii., il progetto proposto dalla Edison Energie Speciali S.p.A. (poi E2i Energie Speciali S.r.l.) per la costruzione e l'esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica da realizzarsi nel Comune di San Giorgio La Molara (BN), con contestuale dichiarazione di pubblica utilità, nonché di urgenza ed indifferibilità dell'opera;
- b. con i Decreti Dirigenziali n. 288 del 04.05.2010 e n. 293 del 10.05.2010, integrati dal successivo Decreto Dirigenziale n. 366 del 05.08.2011, si è provveduto a disporre l'esproprio, l'asservimento e l'occupazione temporanea delle aree occorrenti alla costruzione ed esercizio dell'impianto eolico in parola, determinando contestualmente l'indennità da corrispondere, a titolo provvisorio, ai titolari degli immobili interessati dalla procedura ablativa;

### **ACQUISITA**

- a. agli atti della U.O.S. 208.03.01 – Risorse energetiche, già U.O.D. 50.02.03 – Energia, efficientamento e risparmio energetico, Green Economy e Bioeconomia l'istanza trasmessa a mezzo PEC del 29.10.2025 dall'avv. Francesco De Cicco, per conto del sig. Leppa Giorgio, di autorizzazione allo svincolo delle somme depositate presso il MEF – Ragioneria Territoriale dello Stato di Benevento e Napoli a titolo di indennità di esproprio ed asservimento degli immobili di sua proprietà, censiti al C.T. del Comune di San Giorgio La Molara (BN), foglio 28, particelle n. 20 e n. 239;
- b. la nota trasmessa in allegato alla predetta istanza, con la quale il richiedente dichiara, a norma dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001 ss.mm.ii., che gli immobili interessati sono sempre stati di sua piena ed esclusiva proprietà, liberi da ipoteche e trascrizioni passive, e di assumersi ogni responsabilità in ordine ad eventuali diritti di terzi, sollevando Edison Rinnovabili S.p.A. e la Regione Campania da ogni pretesa di chicchessia pure se derivante da qualunque altra causa;

### **CONSIDERATO che**

- a. in data 16.02.2012 la Edison Energie Speciali S.p.A. ha costituito presso il MEF – Ragioneria Territoriale dello Stato di Benevento, in favore del sig. Leppa Giorgio, il deposito numero nazionale 1190387 e numero provinciale 139680, di importo pari a euro 1.055,00 (*millecinquantacinque/00*), a titolo di indennità di asservimento del fondo individuato al C.T. del Comune di San Giorgio La Molara (BN), foglio 28, particella n. 239;

- b. in data 20.02.2012 la Edison Energie Speciali S.p.A. ha costituito presso il MEF – Ragioneria Territoriale dello Stato di Benevento, in favore del sig. Leppa Giorgio, il deposito numero nazionale 1190534 e numero provinciale 139689, di importo pari a euro 5.655,00 (*cinquimilaseicentocinquantacinque/00*), a titolo di indennità di esproprio/asservimento del fondo individuato al C.T. del Comune di San Giorgio La Molara (BN), foglio 28, particella n. 20;
- c. a seguito della rideterminazione delle indennità da parte della Commissione Provinciale Espropri di Benevento, in data 19.02.2018 la Edison Energie Speciali S.p.A. ha costituito presso il MEF – Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli, in favore del sig. Leppa Giorgio, il deposito numero nazionale 1315740 e numero provinciale 331006, di importo pari a euro 1.536,00 (*millecinquecentotrentasei/00*), a titolo di integrazione dell'indennità di esproprio/asservimento del fondo individuato al C.T. del Comune di San Giorgio La Molara (BN), foglio 28, particella n. 20;
- d. a corredo dell'istanza di autorizzazione allo svincolo, il sig. Leppa Giorgio ha trasmesso la seguente documentazione:
- certificato ipotecario speciale prot. n. BN 41836/2025, da cui risulta l'assenza sugli immobili di iscrizioni e/o trascrizioni pregiudizievoli, pesi, ipoteche, vincoli e/o gravami di sorta, ad eccezione del provvedimento ablativo sopra richiamato;
  - nota prot. n. PU-4553 dell'08.07.2025 di Edison Rinnovabili S.p.A., recante nulla osta allo svincolo delle indennità di cui ai depositi costituiti in favore del richiedente;
- e. con note prot. n. 0655776/2025 del 25.11.2025 e n. 0061123/2026 del 26.01.2026 la scrivente U.O.S. ha provveduto a richiedere al Comune di San Giorgio La Molara il certificato di destinazione urbanistica degli immobili interessati;
- f. il Comune di San Giorgio La Molara ha riscontrato le predette richieste con PEC del 05.03.2026, prot. reg. n. 0197839/2026;
- g. il certificato di destinazione urbanistica del Comune di San Giorgio La Molara n. 5146 del 05.03.2026, acquisito al prot. reg. n. 0197788/2026, attesta che le particelle nn. 239, 322 (ex 20) e 323 (ex 20) del foglio 28 ricadono in zona omogenea Eo – agricola ordinaria;
- h. dal certificato ipotecario speciale prot. n. BN 41836/2025 risulta che le particelle nn. 322 e 323 (ex 20) sono per 1/5 di proprietà del sig. Leppa a titolo di bene personale, per 2/5 di proprietà del sig. Leppa in regime di comunione legale col coniuge sig.ra Belperio Antonietta, e per i restanti 2/5 di proprietà di quest'ultima in regime di comunione legale col coniuge sig. Leppa;
- i. in data 11.03.2026 l'avv. Francesco De Cicco, per conto del sig. Leppa Giorgio, ha trasmesso la dichiarazione sottoscritta dalla sig.ra Belperio Antonietta, la quale dichiara di essere favorevole allo svincolo ed alla successiva liquidazione delle indennità depositate in favore del coniuge Leppa Giorgio;

## **RITENUTO**

- a. che non sussistano fatti ostativi allo svincolo delle somme depositate a titolo di indennità di esproprio, asservimento ed occupazione temporanea, attesa la natura debitoria nei confronti della ditta interessata;
- b. di dover autorizzare il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Benevento e Napoli a procedere allo svincolo delle somme depositate in favore del sig. Leppa Giorgio, come di seguito specificato;

## **RICHIAMATI**

- a. la Legge Regionale n. 6 del 15 maggio 2024 – “Ordinamento e organizzazione degli uffici della Giunta Regionale”;
- b. la D.G.R. n. 408 del 31 luglio 2024, di attuazione della Legge Regionale n. 6/2024;



6. il presente provvedimento sarà inviato al Comune di San Giorgio La Molara (BN) per la pubblicazione all'Albo pretorio e, all'esito del periodo di pubblicazione in assenza di opposizioni, al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Benevento e Napoli per il prosieguo di competenza ed al sig. Leppa Giorgio come sopra generalizzato. Sarà inoltre trasmesso alla Segreteria di Giunta per gli adempimenti consequenziali e alla sezione "Casa di vetro" del sito internet della Regione Campania.

**Francesca DE FALCO**

*Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa*