



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

Donata VIZZINO

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
173	30/07/2026	212	02	00

Oggetto:

D.G.R. n. 376 del 16/06/2025 “Fondo regionale di contrasto all’emergenza abitativa”. Presa d’atto dei provvedimenti di revoca adottati dal Comune di Napoli, conseguente rideterminazione per revoca parziale degli importi ammessi e autorizzati alla liquidazione con i D.D. n. 46 del 09/04/2026 e n. 66 del 20/04/2026 e disposizioni per la restituzione delle somme.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- a. la Legge Regionale 30 dicembre 2024, n. 25, recante “Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025-2027 della Regione Campania - Legge di stabilità regionale per il 2025”, all’art. 27 ha istituito il “Fondo regionale di contrasto all’emergenza abitativa” (di seguito “Fondo”), finalizzato alla concessione di contributi alla locazione o all’autonoma sistemazione di nuclei familiari che si trovano in particolari situazioni di emergenza o disagio abitativo ovvero di priorità sociale;
- b. con la D.G.R. n. 376 del 16/06/2025, in attuazione dell’art. 27, comma 2, della L.R. n. 25/2024, sono stati approvati gli indirizzi attuativi del Fondo ed è stato demandato alla Direzione Generale per il Governo del Territorio, sentito l’Osservatorio Regionale sulla Casa, il compito di definirne la disciplina di dettaglio;
- c. con il D.D. n. 429 del 17/12/2025 sono state approvate le “Linee Guida per la disciplina del Fondo regionale di contrasto all’emergenza abitativa ai sensi della D.G.R. n. 376 del 16/06/2025”;

PREMESSO altresì che

- a. la D.G.R. n. 376 del 16/06/2025 ha stabilito che la gestione finanziaria delle risorse del Fondo sia affidata all’Agenzia Campana per l’Edilizia Residenziale (ACER), sulla base di apposita convenzione con la Direzione Generale per il Governo del Territorio;
- b. con il D.D. n. 30 del 02/02/2026 è stato approvato lo schema di convenzione tra la Regione Campania e l’ACER per la gestione finanziaria delle risorse del Fondo;
- c. la predetta convenzione, repertorio n. 47 del 04/02/2026, prevede, all’art. 4, che l’ACER provveda a liquidare ai Comuni i contributi a valere sul Fondo previa autorizzazione della Regione;
- d. con il medesimo D.D. n. 30 del 02/02/2026 sono stati demandati alla Dirigente del Settore 212.02.00 tutti gli adempimenti amministrativi e contabili conseguenti alla stipula della convenzione;

CONSIDERATO che

- a. le Linee Guida prevedono che i Comuni, all’esito positivo delle singole istruttorie, definita la destinazione del contributo spettante e quantificato il relativo importo, trasmettano alla Regione il provvedimento di ammissione richiedendo la liquidazione delle somme;
- b. la Misura 1 del Fondo è finalizzata a sostenere i nuclei familiari in condizione di grave e permanente disagio abitativo;
- c. le risorse del Fondo sono trasferite ai Comuni per il tramite dell’ACER, previa autorizzazione regionale, e restano vincolate alle finalità per le quali sono state ammesse;

RILEVATO che

- a. con D.D. n. 46 del 09/04/2026 il Comune di Napoli è stato ammesso ai contributi di cui all’art. 5, comma 2, lettera a), delle Linee Guida, per complessivi € 51.600,00 a valere sulla Misura 1, in relazione alle Disposizioni dirigenziali comunali dalla n. 47 alla n. 74 del 03/04/2026, ed è stata autorizzata l’ACER alla liquidazione del medesimo importo;
- b. la somma di € 51.600,00 è stata liquidata dall’ACER al Comune di Napoli in data 21/04/2026, come da quietanza n. 30191 acquisita agli atti;
- c. con D.D. n. 66 del 20/04/2026 il Comune di Napoli è stato ammesso ai contributi di cui all’art. 5, comma 2, lettera a), delle Linee Guida, per complessivi € 22.200,00 a valere sulla Misura 1, in relazione alle Disposizioni dirigenziali comunali dalla n. 75 alla n. 87 del 17/04/2026, ed è stata autorizzata l’ACER alla liquidazione del medesimo importo;

d. la somma di € 22.200,00 è stata liquidata dall'ACER al Comune di Napoli in data 28/04/2026, come da quietanza n. 30487 acquisita agli atti;

PRESO ATTO che

- a. con nota acquisita al protocollo regionale n. 0639313 del 21/07/2026, il Comune di Napoli ha trasmesso le Disposizioni dirigenziali nn. 148, 149 e 150 del 20/07/2026, con le quali sono state revocate, rispettivamente, le Disposizioni comunali nn. 86 del 17/04/2026, 48 del 03/04/2026 e 76 del 17/04/2026, unitamente ai relativi contributi pari a € 2.400,00, € 1.800,00 ed € 1.800,00, chiedendo di conoscere l'iter procedurale per la restituzione delle somme già ammesse con i D.D. regionali n. 46/2026 e n. 66/2026;
- b. l'importo complessivo dei contributi revocati dal Comune di Napoli è pari a € 6.000,00;

CONSIDERATO altresì che

- a. le Disposizioni comunali nn. 48, 76 e 86 oggetto di revoca costituivano presupposto delle corrispondenti ammissioni ricomprese nei D.D. regionali n. 46/2026 e n. 66/2026;
- b. la revoca dei predetti provvedimenti comunali rende necessario rideterminare, in diminuzione, gli importi complessivamente ammessi e autorizzati alla liquidazione in favore del Comune di Napoli;
- c. le somme corrispondenti ai contributi revocati risultano già trasferite dall'ACER al Comune di Napoli e devono, pertanto, essere restituite alla medesima Agenzia, quale soggetto gestore finanziario del Fondo;
- d. per effetto della revoca del contributo di € 1.800,00 connesso alla Disposizione comunale n. 48/2026, l'importo ammesso e autorizzato con il D.D. n. 46/2026 deve essere rideterminato da € 51.600,00 a € 49.800,00;
- e. per effetto della revoca dei contributi di € 1.800,00 e di € 2.400,00 connessi, rispettivamente, alle Disposizioni comunali nn. 76/2026 e 86/2026, l'importo ammesso e autorizzato con il D.D. n. 66/2026 deve essere rideterminato da € 22.200,00 a € 18.000,00.

RITENUTO

- a. di dover prendere atto delle Disposizioni dirigenziali del Comune di Napoli nn. 148, 149 e 150 del 20/07/2026, con le quali sono stati revocati i contributi della Misura 1 già ammessi con le Disposizioni comunali nn. 86, 48 e 76, per un importo complessivo pari a € 6.000,00;
- b. di dover dare atto che i predetti contributi, ammessi ed autorizzati alla liquidazione con i D.D. regionali n. 46/2026, per € 1.800,00, e n. 66/2026, per € 4.200,00, sono già stati trasferiti dall'ACER al Comune di Napoli;
- c. di dover, per l'effetto, revocare parzialmente il contributo ammesso e autorizzati alla liquidazione con D.D. n. 46 del 09/04/2026 nei confronti del Comune di Napoli per l'importo di euro € 1.800,00 e conseguentemente rideterminare l'importo ammesso e autorizzato alla liquidazione nel decreto in parola da € 51.600,00 a € 49.800,00;
- d. di dover, per l'effetto, revocare parzialmente il contributo ammesso e autorizzato alla liquidazione con il D.D. n. 66 del 20/04/2026 nei confronti del Comune di Napoli per l'importo di € 4.200,00 e conseguentemente rideterminare l'importo ammesso e autorizzato alla liquidazione nel decreto in parola da € 22.200,00 a € 18.000,00;
- e. di dover disporre che il Comune di Napoli restituisca all'Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale - ACER, entro 30 giorni dalla comunicazione del presente provvedimento, la somma complessiva di € 6.000,00 mediante versamento sul conto di Tesoreria intestato all'ACER, avente IBAN IT73 2051 4203 403T 2168 0000 867, indicando la seguente causale: *"Restituzione contributi revocati a valere sul Fondo regionale di contrasto all'emergenza abitativa - Misura 1 - D.D. regionali n. 46 del 09/04/2026 e n. 66 del 20/04/2026 - Comune di Napoli"*;
- f. di dover disporre che il Comune di Napoli trasmetta al Settore 212.02.00 e all'ACER la quietanza attestante l'avvenuto versamento;

- g. di dover demandare all'ACER la verifica dell'avvenuto accredito della somma di € 6.000,00, la ricostituzione della corrispondente disponibilità finanziaria sulla Misura 1 del Fondo e la relativa comunicazione al Settore 212.02.00;
- h. di dover confermare integralmente, per quanto non modificato dal presente provvedimento, tutte le restanti disposizioni dei D.D. n. 46 del 09/04/2026 e n. 66 del 20/04/2026;

VISTI

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale 30 dicembre 2024, n. 25;
- la D.G.R. n. 376 del 16/06/2025;
- il D.D. n. 429 del 17/12/2025;
- il D.D. n. 30 del 02/02/2026;
- il D.D. n. 46 del 09/04/2026;
- il D.D. n. 66 del 20/04/2026;
- le Disposizioni dirigenziali del Comune di Napoli nn. 148, 149 e 150 del 20/07/2026;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Settore 212.02.00 e dell'attestazione di regolarità resa dal Dirigente del SETTORE 212.02.00 - Pianificazione - Programmazione - Attuazione interventi - Rigenerazione urbana e territoriale - Politiche abitative, Arch. Donata Vizzino

DECRETA

per quanto espresso in premessa, che qui si intende integralmente trascritto e confermato:

1. di prendere atto delle Disposizioni dirigenziali del Comune di Napoli nn. 148, 149 e 150 del 20/07/2026, con le quali sono stati revocati i contributi della Misura 1 già ammessi con le Disposizioni comunali nn. 86, 48 e 76, per un importo complessivo pari a € 6.000,00;
2. di dare atto che i predetti contributi, ammessi ed autorizzati alla liquidazione con i D.D. regionali n. 46/2026, per € 1.800,00, e n. 66/2026, per € 4.200,00, sono già stati trasferiti dall'ACER al Comune di Napoli;
3. di revocare, per l'effetto, parzialmente il contributo ammesso e autorizzati alla liquidazione con D.D. n. 46 del 09/04/2026 nei confronti del Comune di Napoli per l'importo di euro € 1.800,00 e conseguentemente rideterminare l'importo ammesso e autorizzato alla liquidazione nel decreto in parola da € 51.600,00 a € 49.800,00;
4. di revocare, per l'effetto, parzialmente il contributo ammesso e autorizzato alla liquidazione con il D.D. n. 66 del 20/04/2026 nei confronti del Comune di Napoli per l'importo di € 4.200,00 e conseguentemente rideterminare l'importo ammesso e autorizzato alla liquidazione nel decreto in parola da € 22.200,00 a € 18.000,00;
5. di disporre che il Comune di Napoli restituisca all'Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale - ACER, entro 30 giorni dalla comunicazione del presente provvedimento, la somma complessiva di € 6.000,00 mediante versamento sul conto di Tesoreria intestato all'ACER, avente IBAN IT73 2051 4203 403T 2168 0000 867, indicando la seguente causale: *"Restituzione contributi revocati a valere sul Fondo regionale di contrasto all'emergenza abitativa - Misura 1 - D.D. regionali n. 46 del 09/04/2026 e n. 66 del 20/04/2026 - Comune di Napoli"*;
6. di disporre che il Comune di Napoli trasmetta al Settore 212.02.00 e all'ACER la quietanza attestante l'avvenuto versamento;
7. di demandare all'ACER la verifica dell'avvenuto accredito della somma di € 6.000,00, la ricostituzione della corrispondente disponibilità finanziaria sulla Misura 1 del Fondo e la relativa comunicazione al Settore 212.02.00;

8. di confermare integralmente, per quanto non modificato dal presente provvedimento, tutte le restanti disposizioni dei D.D. n. 46 del 09/04/2026 e n. 66 del 20/04/2026;
9. di trasmettere il presente atto:
 - 9.1 all'Assessora alle Politiche abitative;
 - 9.2 all'Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale - ACER;
 - 9.3 al Comune di Napoli;
 - 9.4 alla sezione *"Amministrazione Trasparente"* del sito istituzionale, ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013, per la pubblicazione nella sezione *"Sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici"* – *"Atti di concessione"* – *"atti di revoca e/o modifica"*;
 - 9.5 alla sezione dedicata del Portale regionale denominata *"Regione Campania Casa di Vetro"* per la pubblicazione.

Donata VIZZINO

Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa