



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

Giovanni LANZUISE

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
74	20/05/2026	203	01	02

Oggetto:

Impegno della somma di euro 724.623,57 sul Capitolo di spesa U04962 del Bilancio 2026 per notifica Atto di pignoramento c/o terzi con ordine di pagamento - numero di posizione PTER/1-2026-2446 del 16/04/2026 Andreani Tributi srl per il Comune di Galliciano nel Lazio – Imposta IMU annualità pregresse - Beneficiario: Comune di Galliciano nel Lazio (RM).

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- a. che la Regione Campania, nella qualità di titolare di diritti di proprietà e/o altro diritto reale di godimento dei beni facenti parte del proprio patrimonio, per effetto della normativa disciplinata dal D.Lgs. n. 504 del 30/12/1992 e, da ultimo, dalla Legge n. 160 del 27/12/2019 (rif. art. 1 commi 738/783), ai sensi del comma 743 dell'art. 1, è soggetto passivo di imposizione di tributi comunali, per il possesso degli immobili identificati in consistenza quali fabbricati, aree fabbricabili e terreni agricoli, non in regime di esenzione, la cui superficie insiste, interamente o prevalentemente, sul territorio del Comune di riferimento;
- b. che per adempiere al pagamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU), in favore dei Comuni sul cui territorio ricadono i cespiti in possesso della Regione Campania, è stata stanziata la somma di euro 3.500.000,00 sul Capitolo di spesa U04962 "Oneri per Imposta Municipale Propria" nel Bilancio 2026, giusta Delibera di G.R.C. n. 129 del 10/04/2026 "Approvazione Bilancio Gestionale 2026-2028 della Regione Campania";

CONSIDERATO:

- a. che il Comune di Galliciano nel Lazio (RM) ha notificato alla Regione Campania n. 2 Avvisi di accertamento, per omesso parziale versamento dell'IMU nelle annualità 2017 e 2018, rispettivamente il n. 19945/2017 del 07/02/2020, acquisito al prot. reg. al n. 0095698/2020 del 14/02/2020 ed il n. 21439/2018 del 07/02/2020, acquisito al prot. reg. al n. 0095663/2020 del 14/02/2020;
- b. in riscontro agli atti pervenuti, questo Ufficio, già con nota prot. n. 0101703.2020 del 17/02/2020, ha inviato richiesta di sgravio, rappresentando al Comune che i beni oggetto della pretesa tributaria non rientrano nella soggettività passiva dell'Ente, in considerazione del rapporto concessorio tra l'Amministrazione regionale e la S.A.U.I.E. s.r.l., in forza del quale gli oneri risultano a carico della medesima società, in qualità di concessionaria della gestione;
- c. il Comune di Galliciano, non accogliendo le argomentazioni della Regione, ha provveduto all'emissione di ulteriori atti esecutivi, imputando all'Ente i tributi maturati nelle annualità successive, in considerazione dell'irregolare e solo parziale versamento operato dalla S.A.U.I.E. S.r.l.;
- d. in relazione all'emissione degli atti coattivi, sono state presentate istanze di riesame in autotutela e intraprese azioni legali presso le competenti sedi giudiziarie, che hanno condotto a una parziale revisione delle imposte, ed all'applicazione di riduzioni fiscali per alcuni beni insistenti sul territorio;
- e. per il recupero delle imposte non evase, con riferimento agli avvisi di accertamento relativi al periodo IMU 2017/2018, il Comune ha notificato l'Intimazione di pagamento n. AIP/1-2025-2446 del 25/11/2025, acquisita al prot. reg. al n. 0023747/2026 in data 13/01/2026;
- f. avverso tale provvedimento sono intercorse comunicazioni con la società incaricata della riscossione del Comune, Andreani Tributi srl, nel corso delle quali sono state rappresentate le motivazioni a sostegno della richiesta di riesame degli atti notificati, nonché delle rilevanti somme addebitate;
- g. la società Andreani Tributi srl, a seguito della mancata corresponsione delle imposte oggetto di intimazione, ha notificato per conto del Comune di Galliciano nel Lazio (RM) l'Atto di Pignoramento presso terzi (Intesa Sanpaolo Spa) ai sensi dell'Art. 72_Bis D.P.R. 602/73 n. posizione PTER/1-2026-2446 del 16/04/2026 prot. n. 5903 del 23/04/2026, acquisito al prot. reg. al n. 0410757/2026 del 04/05/2026, con accluso modulo pagoPA di **euro 724.623,57** (*settecentoventiquattromilaseicentoventitre/57*), per il recupero dell'IMU per le annualità 2017 e 2018;
- h. atteso che nelle more della conclusione della definizione dei beni ubicati nel Comune di Galliciano nel Lazio, per i quali questa Amministrazione è da ritenersi legittimo soggetto passivo dei tributi locali, nonché delle verifiche tecniche e degli approfondimenti catastali tuttora in corso, si rende necessario procedere alla regolarizzazione della posizione tributaria mediante il pagamento della somma oggetto del pignoramento.

- i. che è urgente assolvere agli obblighi fiscali in favore del Comune di Galliciano nel Lazio (RM), per non incorrere in ulteriori procedimenti esecutivi in danno di questa Regione.

RITENUTO:

- a. che per adempiere al pagamento della somma di **euro 724.623,57** (*settecentoventiquattromilaseicentoventitre/57*), in favore del Comune di Galliciano nel Lazio (RM) C.F. 02373400585, a seguito di notifica dell'Atto di Pignoramento presso terzi (Intesa Sanpaolo Spa) ai sensi dell'Art. 72_Bis D.P.R. 602/73 n. posizione PTER/1-2026-2446 del 16/04/2026 prot. n. 5903 del 23/04/2026, acquisito al prot. reg. al n. 0410757/2026 del 04/05/2026, riferito al recupero delle imposte IMU annualità 2017 e 2018, si autorizza l'assunzione dell'impegno di spesa della medesima somma sul Capitolo U04962 del Bilancio gestionale 2026, approvato con Delibera di G.R.C. n. 129 del 10/04/2026, rinviando a successivi atti monocratici la liquidazione, l'ordinazione e l'effettivo pagamento, come dettagliato nell'allegato SAP;
- b. la spesa in argomento ha carattere di obbligatorietà e di indifferibilità, per cui il mancato assolvimento potrebbe procurare danno certo e grave all'Ente.

RILEVATO che gli elementi informativi relativi al Comune (beneficiario) e quelli contabili sono dettagliati nell'allegato elenco SAP, che forma parte integrante del presente provvedimento

VERIFICATO:

- a. che non sussistono obblighi in materia di informativa sulla privacy in attuazione dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR);
- b. che il presente provvedimento non risulta soggetto agli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010 e ss.mm.ii;
- c. il presente provvedimento non rientra nella casistica prevista dagli artt. 26 e 27 del D.lgs. n. 33 del 14/03/2013 ai fini dell'obbligatorietà della pubblicazione.

VISTO:

- a. Il D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011 come modificato e integrato dal D.Lgs. 126/2014;
- b. Il D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 - attuazione della trasparenza amministrativa;
- c. Il Regolamento di Contabilità Regionale n. 5 del 07/06/2018 in attuazione dell'art.10 della L.R. n. 37 del 05/12/2017 di Contabilità Regionale;
- d. La D.G.R.C. n. 612 del 14/11/2024 "Codice di comportamento dei dipendenti della Giunta Regionale della Campania";
- e. La D.G.R.C. n. 752 del 22/10/2025 e il D.P.G.R. n. 270 del 17/11/2025 Conferimento incarico Dirigente ad interim della UOS 203.01.02 al Dott. Giovanni Lanzuise;
- f. La D.G.R.C. n. 108 del 31/03/2026 "Approvazione Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2026-2028 della Regione Campania";
- g. La Legge regionale n. 2 del 27/03/2026 "Disposizioni per la formazione del Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2026-2028 della Regione Campania (Legge di Stabilità regionale 2026)";
- h. La Legge regionale n. 3 del 27/03/2026 "Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2026-2028 della Regione Campania";
- i. La D.G.R. n. 129 del 10/04/2026 "Approvazione del Bilancio Gestionale 2026-2028 della Regione Campania – Determinazioni".

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Funzionario competente, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente

DECRETA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e confermati:

1. **di assumere l'impegno di spesa di euro 724.623,57** (*settecentoventiquattromilaseicentoventitre/57*), sul Capitolo U04962 del Bilancio gestionale 2026, approvato con Delibera di G.R.C. n. 129 del 10/04/2026, per il pagamento dell'Imposta Municipale Propria, relativa ad annualità pregresse, di cui all'Atto di Pignoramento presso terzi n. posizione PTER/1-2026-2446 del 16/04/2026, sopra precisato, in favore del Comune di Galliciano nel Lazio (RM) C.F. 02373400585, dettagliato nell'allegato elenco SAP, che forma parte integrante del presente provvedimento per il pagamento;
2. **di attestare** che la spesa è esigibile e, quindi, liquidabile nel corrente esercizio finanziario, ai sensi del principio della competenza finanziaria;
3. **di stabilire**, ai fini dell'applicazione del principio della competenza economica, che l'impegno presenta la seguente competenza economica: 01/01/2026 - 31/12/2026;
4. **di rinviare** a successivi atti monocratici le liquidazioni, le ordinazioni ed i pagamenti;
5. **di inviare** il presente atto ai sensi delle vigenti disposizioni amministrative e per opportuna conoscenza:
 - 5.1. Alla Direzione Generale per le Risorse Finanziarie (202.00.00) - Gestione dei procedimenti della Spesa Regionale (202.04.02);
 - 5.2. Alla Pubblicazione sulla sezione "Regione casa di vetro" del sito istituzionale della Regione, per dare attuazione a quanto previsto dall'art.5 della legge regionale n.23/2017;
 - 5.3. All'UDCP – Segreteria di Giunta per l'archiviazione

Giovanni LANZUISE

Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa