



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

Pasquale MANDUCA

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
120	26/05/2026	203	00	00

Oggetto:

PROCEDURA APERTA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO, CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO, PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DEI LIVELLI DI PROGETTAZIONE RELATIVI ALLE AZIONI DI PREVENZIONE STRUTTURALE DEGLI EDIFICI STRATEGICI DI PROPRIETÀ REGIONALE, AI SENSI DELLA DGR 757/2023 E DELL'OCDPC 978/2023, DA AGGIUDICARE CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA, AI SENSI DEGLI ARTT. 59 E 71 DEL D.LGS. 36/2023.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- a. che l'articolo n.11 "*Interventi per la prevenzione del rischio sismico*" del D.L. 28 aprile 2009, n. 39 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 giugno 2009, n. 77, ha istituito un fondo per il finanziamento di interventi per la prevenzione del rischio sismico (c.d. "*Fondo per la prevenzione del rischio sismico*") su tutto il territorio nazionale, la cui attuazione è affidata al Dipartimento della Protezione Civile e regolata attraverso specifiche Ordinanze;
- b. che con l'*Ordinanza del Capo Dipartimento di Protezione Civile* n.780 del 20 maggio 2021 (in G.U. n. 143 del 17/06/2021) e l'*Ordinanza del Capo Dipartimento di Protezione Civile* (di seguito: *OCDPC*) n. 978 del 24 marzo 2023 (in G.U. n. 86 del 12/04/2023) (di seguito anche: *Ordinanze*), è stato disciplinato l'utilizzo rispettivamente dei fondi del triennio 2019-2021 e del biennio 2022-2023 finanziando, tra l'altro, le azioni definite all'art. 2 c. 7: "*Verifiche tecniche sugli edifici di cui all'art. 2 c. 1, lett. b) da eseguire ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni emanate con D.M. 17/01/2018 e relativa Circolare*";
- c. che le risorse destinate alla Regione Campania, di cui alle suddette *Ordinanze*, sono state ripartite con Decreto del Capo Dipartimento della Protezione Civile — rispettivamente del 22 giugno 2021 (in G.U. n.193 del 13/08/2021) per il triennio 2019-2021 e del 4 maggio 2023 (in G.U. n.162 del 13/07/2023) per il biennio 2022-2023 — e acquisite nel Bilancio Regionale sul capitolo di entrata E01326, correlato al capitolo U01230, con D.G.R. n. 526 del 23/11/2021 (triennio 2019-2021) e D.G.R. n. 565 del 10/10/2023 (biennio 2022-2023).

PREMESSO, ALTRESÌ:

- a. con Deliberazione della Giunta Regionale n. 757 del 18 dicembre 2023, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 4 dell'8 gennaio 2024, la Giunta Regionale della Campania ha programmato le risorse assegnate alla Regione Campania a valere sul Fondo per la prevenzione del rischio sismico, istituito dall'art. 11 del D.L. 28 aprile 2009, n. 39, convertito con modificazioni dalla Legge 24 giugno 2009, n. 77, per le annualità 2019÷2021 – in attuazione dell'*Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile (OCDPC)* n. 780 del 20 maggio 2021 – e per le annualità 2022÷2023 – in attuazione dell'*OCDPC* n. 978 del 24 marzo 2023.
- b. con il medesimo provvedimento, la Giunta Regionale ha riservato, ai sensi dell'art. 2, co. 1, lett. b) dell'*OCDPC* n. 978/2023, una quota dei fondi assegnati per il biennio 2022÷2023 al finanziamento delle azioni di prevenzione strutturale – consistenti in interventi strutturali di rafforzamento locale, miglioramento sismico o demolizione e ricostruzione – relativi agli edifici strategici di proprietà regionale individuati nella tabella C.2.1 dell'Allegato C alla medesima DGR 757/2023, demandando:
 - alla Direzione Generale per i Lavori Pubblici e la Protezione Civile (DG 214.00.00) la definizione del Disciplinare di finanziamento e tutti gli adempimenti necessari per dare attuazione alla deliberazione;
 - alla Direzione Generale per le Risorse Strumentali (DG 203.00.00) tutti gli adempimenti a farsi quale soggetto attuatore/beneficiario, per conto della Regione, delle verifiche tecniche e delle azioni di prevenzione strutturale.
- c. in attuazione della DGR 757/2023, la Direzione Generale 214.00.00 ha adottato il Disciplinare di finanziamento, che disciplina le modalità di gestione dei contributi concessi per il piano delle verifiche tecniche degli edifici strategici di proprietà regionale (tabella C.1 dell'Allegato C) e per il piano delle azioni di prevenzione strutturale (tabelle C.2.1 e, in via subordinata, C.2.2 dell'Allegato C).

CONSIDERATO CHE

- a. la definizione della tipologia di intervento più opportuna per ciascun edificio è subordinata all'esito delle verifiche tecniche propedeutiche all'attuazione del piano delle azioni di prevenzione strutturale;
- b. gli edifici che risulteranno oggetto delle azioni di prevenzione strutturale, per i quali risulterà necessario procedere alla redazione dei livelli di progettazione, sono quelli individuati nella tabella C.2.1 e in subordine quelli nella tabella C.2.2 dell'Allegato C alla DGR 757/2023;
- c. al fine di rispettare i termini dell'OCDPC n. 978/2023 e di dotare la Direzione Generale per le Risorse Strumentali dello strumento contrattuale necessario per procedere speditamente all'affidamento dei servizi di progettazione relativi a ciascun edificio, è necessario dare avvio ad una procedura aperta per la conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore economico per "l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura – comprensivi della progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed esecutiva e/o eventuali ulteriori servizi di ingegneria ed architettura correlati all'esecuzione dei lavori - relativi agli edifici strategici di proprietà regionale di cui alla tabella C.2.1 e C.2.2. dell'Allegato C alla DGR 757/2023" ;
- d. è stato acquisito il Codice Unico di progetto (C.U.P) n. B22B23000780001 trattandosi di un progetto di investimento pubblico;

DATO ATTO CHE

- a. il D. Lgs. n. 36/2023, ed in particolare il comma 1 dell'art. 17, prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- b. l'art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023, regola gli incentivi per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle Amministrazioni Pubbliche per le attività tecniche indicate nell'allegati I.10;

RILEVATO che

- a. sono stati predisposti i seguenti documenti di gara: indicazioni minime che devono essere inserite nel disciplinare di gara, capitolato speciale d'appalto, capitolato informativo BIM, parcella, quadro economico, schema di Accordo Quadro e schema di contratto attuativo;
- b. si è ritenuto di dover impostare la suddetta gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, per la conclusione di un Accordo Quadro di cui all'art. 59 del Codice con un unico operatore e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO, per quanto sopra esposto,

- a) di dover avviare una gara per l'affidamento dei "servizi di architettura e ingegneria per la redazione dei livelli di progettazione relativi alle azioni di prevenzione strutturale degli edifici strategici di proprietà regionale, ai sensi della DGR 757/2023 e dell'OCDPC 978/2023" con la stipula di un Accordo Quadro, con unico operatore per l'importo complessivo a base di gara di € 972.625,10, oltre IVA;

- b) di dover individuare, quale procedura di selezione dell'operatore economico, la "procedura aperta", di cui all'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, e, quale criterio di aggiudicazione, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 108, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo;
- c) di dover incaricare il Settore 302.01.00 - Centrale Acquisti e Ufficio Gare allo svolgimento della procedura di gara di cui trattasi;
- d) di dover approvare i seguenti documenti di gara: indicazioni minime che devono essere inserite nel disciplinare di gara, capitolato speciale d'appalto, capitolato informativo BIM, parcella, quadro economico, schema di Accordo Quadro e schema di contratto attuativo, allegati quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
- e) che il ruolo di Responsabile Unico di Progetto (RUP) dovrà essere svolto dal Direttore Generale della D.G. 203.00.00 Risorse Strumentali, arch. Pasquale Manduca ai sensi dell'art. 15 c. 2 del D.lgs 36/2023;
- f) di dover precisare che l'importo a base d'asta ammonta ad € 972.625,10, IVA esclusa;

VISTO

- a) D. Lgs. n. 36/2023;
- b) D.L. 28 aprile 2009, n. 39
- c) la DGR 612 del 14/11/2024, con cui è stato approvato il Codice di comportamento, pubblicata sul BURC n. 83 del 02/12/2024;
- d) il Regolamento regionale 24 marzo 2010 n. 7, di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 - Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi - e delle forniture in Campania;
- e) il Regolamento regionale 30 ottobre 2018 n. 9 della Giunta Regionale della Campania - Modifiche al regolamento 7/2010 (Regolamento di attuazione della legge regionale 27 febbraio 2007, n. 3 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania");
- f) la DGRC n. 302 del 4 giugno 2025 di individuazione del Responsabile della Direzione Generale Risorse Strumentali, codice 203.00.00, nella persona del dott. Pasquale Manduca;
- g) il DPGRC n. 58 del 27.06.2025 con il quale è stato conferito l'incarico dirigenziale per la Direzione Generale Risorse Strumentali, codice 203.00.00, al dott. Pasquale Manduca;
- h) la normativa e i riferimenti richiamati in premessa;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile Unico del Procedimento che attesta, ai sensi della normativa vigente in materia che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali in capo a sé stesso

DECRETA

per i motivi precedentemente formulati e che si intendono qui riportati integralmente

1. di avviare una gara per l'affidamento dei "servizi di architettura e ingegneria per la redazione dei livelli di progettazione relativi alle azioni di prevenzione strutturale degli edifici strategici di proprietà regionale, ai sensi della DGR 757/2023 e dell'OCDPC 978/2023" con la stipula di un Accordo Quadro con unico operatore per l'importo complessivo a base di gara di € 972.625,10, oltre IVA;

2. di individuare, quale procedura di selezione degli operatori economici, la “procedura aperta”, di cui all’art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, e, quale criterio di aggiudicazione, il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all’art. 108, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo;
3. di incaricare il Settore 302.01.00 - Centrale Acquisti e Ufficio Gare allo svolgimento della procedura di gara di cui trattasi;
4. di approvare i seguenti documenti di gara: indicazioni minime che devono essere inserite nel disciplinare di gara, capitolato speciale d’appalto, capitolato informativo BIM, parcella, quadro economico, schema di Accordo Quadro e schema di contratto attuativo, allegati quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
5. che il ruolo di Responsabile Unico di Progetto (RUP) sarà svolto dal Direttore Generale della D.G. 203.00.00 Risorse Strumentali, arch. Pasquale Manduca ai sensi dell’art. 15 c. 2 del D.lgs 36/2023;
6. di precisare che l’importo a base d’asta ammonta ad € 972.625,10, IVA esclusa;
7. di pubblicare il presente provvedimento nella sezione “Regione Casa di vetro” del portale istituzionale;
8. di trasmettere il presente provvedimento a:
 - alla Segreteria di Giunta (104.00.00) per il seguito di competenza;
 - Settore 302.01.00 - Centrale Acquisti e Ufficio Gare.

Pasquale MANDUCA

Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa