



## *Giunta Regionale della Campania*

### **DECRETO DIRIGENZIALE**

DIRETTORE GENERALE/  
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA  
DIRIGENTE SETTORE  
DIRIGENTE UOS

**Roberta SANTANIELLO**

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
<b>46</b>	<b>25/05/2026</b>	<b>303</b>	<b>01</b>	<b>00</b>

Oggetto:

*Art. 32-sexies, comma 1 del decreto legge 26 ottobre 2019, n. 124, convertito con modificazioni, dalla legge 19 dicembre 2019, n. 157. Ristrutturazione e riqualificazione energetica delle strutture degli ex ospedali psichiatrici - Intervento "Riqualificazione energetica del Plesso Ulisse presso il complesso il Frullone. ASL Napoli 1 Centro. CUP: B64E23000090002" - Approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica.*

## IL DIRIGENTE

### **PREMESSO** che:

- a) l'articolo 32-sexies, comma 1 del decreto legge 26 ottobre 2019, n. 124, convertito, con modificazioni, dalla legge 19 dicembre 2019, n. 157, dispone che *“Nello stato di previsione del Ministero dell'economia e delle finanze è istituito un Fondo, con la dotazione di 2 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2020 al 2029, destinato alla ristrutturazione e alla riqualificazione energetica delle strutture degli ex ospedali psichiatrici dismesse nell'anno 1999 ai sensi della legge 13 maggio 1978, n. 180, nel pieno rispetto del carattere storico, artistico, culturale ed etnoantropologico di tali strutture”*. Il medesimo comma specifica che *“Con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro della salute e con il Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo, sono individuate le strutture destinatarie degli interventi e sono stabiliti le modalità e i criteri per l'assegnazione e l'utilizzo delle risorse del Fondo”*;
- b) in relazione alle suddette disposizioni normative, con nota prot. n. 1670 del 25/01/2021, il Ministero della Salute, al fine di poter individuare le strutture destinatarie di finanziamento, ha avviato la ricognizione dei fabbisogni regionali;
- c) con nota prot. n. 0041706/2021 del 26/01/2021, la UOD 09 “Edilizia Sanitaria”, per le finalità sopra descritte, ha effettuato una prima ricognizione tra le Aziende del Sistema Sanitario Regionale, dei relativi fabbisogni e, con successiva nota prot. n. 0312497/2021 del 10/06/2021, ha inviato al Ministero della Salute il fabbisogno per gli interventi di ristrutturazione e riqualificazione energetica degli ex Ospedali psichiatrici della Regione Campania;
- d) con Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministro della Salute e con il Ministro della Cultura, firmato digitalmente il 19/05/2022, sono state assegnate alla Regione Campania risorse complessive pari a € 1.893.469,56;
- e) con Decreto Dirigenziale n. 545 del 12/06/2024, a seguito dei progetti o studi di fattibilità presentati dalle Aziende, la Regione Campania ha approvato il Programma Regionale ai sensi dell'art. 2 del D.M. del 19 maggio 2022, costituito da n. 2 interventi per un importo complessivo a carico dello Stato pari ad € 1.893.469,56;
- f) in data 25/09/2024, è stata sottoscritta, dal Ministero della Salute e dalla Regione Campania, la convenzione per definire le modalità di erogazione delle risorse del fondo finalizzato alla ristrutturazione e alla riqualificazione delle strutture degli ex ospedali psichiatrici dimesse nell'anno 1999 previsto dall'art. 32-sexies, comma 1 del decreto-legge 26 ottobre 2019, n. 124, convertito, con modificazioni, dalla legge 19 dicembre 2019, n. 157;
- g) nell'ambito del suddetto Programma è previsto l'intervento denominato *“Riqualificazione energetica del Plesso Ulisse dell'ex ospedale Psichiatrico Frullone”*, dell'ASL Napoli 1 Centro, CUP: B64E23000090002, di importo complessivo pari a € 730.597,00, di cui € 527.182,87 quale quota a carico dello Stato ed € 203.414,13 quale quota a carico del bilancio dell'Azienda;
- h) con Determina Dirigenziale n. 1518 del 04/04/2025 l'Azienda ha approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica ai sensi del D.lgs. 36/2023, denominato *“Riqualificazione energetica del Plesso Ulisse dell'ex ospedale Psichiatrico Frullone”* - CUP B64E23000090002, di importo complessivo pari a € 730.597,00, di cui € 527.182,87 quale quota a carico dello Stato ed € 203.414,13 quale quota a carico del bilancio dell'Azienda;
- i) con nota prot. n. 0065818/u del 24/02/2025 è stato trasmesso il progetto di fattibilità tecnico-economica verificato e validato ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023;
- j) con nota prot. n. 0626837/2025 del 17/11/2025 è stata trasmessa la dichiarazione di assenza di doppio finanziamento resa dall' Azienda, come precisato dalla circolare MEF n. 33/2021;

### **PREMESSO** altresì che:

- a) con Legge Regionale n. 6 del 15/05/2024 è stato disciplinato, nel rispetto dell'articolo 117 della Costituzione, in conformità ai principi del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche), l'ordinamento

amministrativo degli uffici della Giunta regionale e degli uffici di diretta collaborazione degli organi di indirizzo politico;

- b) con DGR n. 408 del 31/07/2024 è stata approvata, in attuazione della Legge Regionale n. 6 del 15 maggio 2024, l'articolazione in Settori e Unità operative delle strutture amministrative di cui agli allegati A e B, parte integrante e sostanziale della medesima deliberazione, contenenti le denominazioni e le competenze degli Uffici ordinamentali della Giunta regionale;
- c) con DGR n.589 del 06/08/2025 è stato conferito all'Ing. Roberta Santaniello l'incarico ad interim di Dirigente della UOS "Edilizia Sanitaria" codice 303.01.01 dell'Ufficio Speciale 303.00.00;
- d) con DGR n. 620 del 11/09/2025, è stata modificata la titolarità gestionale dei capitoli di entrata e di spesa come definita con la Deliberazione di Giunta n. 519 del 1 agosto 2025 "Approvazione Bilancio Gestionale 2025/2027 Assestato in esecuzione della Legge regionale n. 14 del 31/07/2025 recante "Assestamento del Bilancio di previsione 2025/2027 e Variazione al Bilancio della regione Campania", assegnandoli all'Ufficio Speciale;
- e) con la medesima DGR 620/2025 sono stati assegnati i capitoli relativi agli interventi relativi all'Edilizia Ospedaliera alla UOS 303.01.01;

**RILEVATO** che:

- a) il codice CUP attribuito all'intervento è B64E23000090002;
- b) il progetto di fattibilità tecnico-economica è stato redatto nel rispetto della vigente normativa statale e regionale in materia di opere pubbliche nonché verificato e validato ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023;
- c) l'intervento prevede lavori di efficientamento energetico come da elaborati progettuali con il seguente Quadro Economico:

Lavori (comprensivi di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e al netto di IVA)	€ 522.327,77
Acquisto attrezzature, apparecchiature, arredi	€ 0,00
Somme a disposizione (comprensive di IVA)	€ 208.269,23
<b>TOTALE</b>	<b>€ 730.597,00</b>

- d) l'ASL Napoli 1 Centro ha evidenziato, con Determina n. 1518 del 04/04/2025, che l'importo eccedente il finanziamento di € 203.414,13 è a totale carico del bilancio dell'Azienda;
- e) nella seduta del 22/05/2025 la Commissione Regionale per gli Investimenti Sanitari, nominata con decreto dirigenziale n. 321 del 12/10/2020 e ss.mm.ii., ha espresso parere favorevole sul progetto di fattibilità tecnico-economico dei lavori, al solo fine della presentazione al Ministero della Salute per l'acquisizione del parere di competenza del Nucleo di Valutazione e verifica degli investimenti pubblici, propedeutico alla erogazione della quota del 5% del finanziamento, quale anticipazione (cfr. al comma 8 dell'art.4);

**RITENUTO**, per quanto sopra esposto:

- a) di dover prendere atto:
  - a.1 del progetto di fattibilità tecnico-economica verificato e validato ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023, approvato con Determina Dirigenziale n.1518 del 04/04/2025;
  - a.2 della dichiarazione di assenza di doppio finanziamento resa dall' Azienda, come precisato dalla circolare MEF n. 33/2021;
- b) di dover approvare, conformemente al succitato parere favorevole, il progetto di fattibilità tecnico-economica, denominato "Riqualificazione energetica del Plesso Ulisse dell'ex ospedale Psichiatrico Frullone", dell'ASL Napoli 1 Centro, CUP: B64E23000090002, di importo complessivo pari a €

730.597,00, di cui € 527.182,87 quale quota a carico dello Stato ed € 203.414,13 quale quota a carico del bilancio dell'Azienda;

- c) di dover trasmettere, alla Direzione Generale della Programmazione e dell'Edilizia Sanitaria - Ufficio VII, Programmazione e governo del patrimonio infrastrutturale e tecnologico del SSN - del Ministero della Salute, il presente atto e il progetto di fattibilità tecnico-economico, al solo fine dell'acquisizione del parere di competenza del Nucleo di Valutazione e verifica degli investimenti pubblici;
- d) di dover dare atto che, in relazione al presente procedimento, non sussistono, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/90, così come integrata dalla L.190/2012, situazioni di conflitto di interessi, attuali o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti a adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali e il provvedimento finale;
- e) di dover dare atto che, per il presente provvedimento, non sussistono gli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/2013, in quanto trattasi di atto endoprocedimentale;

## VISTI

- a) la normativa e gli atti richiamati in premessa;
- b) la DGR n. 612 del 14 novembre 2024, di approvazione del Codice di Comportamento dei dipendenti della Giunta regionale della Campania aggiornato, pubblicata sul BURC n. 83 del 02.12.2024;
- c) il D.lgs. 36/2023.

**Alla stregua** dell'istruttoria compiuta dalla UOS 303.01.01, delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità amministrativa resa dal Dirigente ad interim della UOS Edilizia Sanitaria

## DECRETA

per i motivi esposti in premessa, che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di prendere atto:
  - 1.1 del progetto di fattibilità tecnico-economica verificato e validato ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023, approvato con Determina Dirigenziale n.1518 del 04/04/2025;
  - 1.2 della dichiarazione di assenza di doppio finanziamento resa dall' Azienda, come precisato dalla circolare MEF n. 33/2021;
2. di approvare, conformemente al succitato parere favorevole, il progetto di fattibilità tecnico-economica, denominato "*Riqualificazione energetica del Plesso Ulisse dell'ex ospedale Psichiatrico Frullone*", dell'ASL Napoli 1 Centro, CUP: B64E23000090002, di importo complessivo pari a € 730.597,00, di cui € 527.182,87 quale quota a carico dello Stato ed € 203.414,13 quale quota a carico del bilancio dell'Azienda;
3. di trasmettere, alla Direzione Generale della Programmazione e dell'Edilizia Sanitaria - Ufficio VII, Programmazione e governo del patrimonio infrastrutturale e tecnologico del SSN - del Ministero della Salute, il presente atto e il progetto di fattibilità tecnico-economico, al solo fine dell'acquisizione del parere di competenza del Nucleo di Valutazione e verifica degli investimenti pubblici;
4. di dare atto che, in relazione al presente procedimento, non sussistono, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/90, così come integrata dalla L.190/2012, situazioni di conflitto di interessi, attuali o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti a adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali e il provvedimento finale;
5. di dare atto che, per il presente provvedimento, non sussistono gli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/2013, in quanto trattasi di atto endoprocedimentale;
6. di trasmettere il presente provvedimento:
  - alla Segreteria di Giunta;
  - alla Sezione "Regione Campania Casa di Vetro";

- alla Direzione Generale della Programmazione e dell'Edilizia Sanitaria - Ufficio VII, Programmazione e governo del patrimonio infrastrutturale e tecnologico del SSN - del Ministero della Salute;
- all'ASL Napoli 1 Centro.

**Roberta SANTANIELLO**

*Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa*