



*Giunta Regionale della Campania*

**DECRETO DIRIGENZIALE**

DIRETTORE GENERALE/  
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA  
DIRIGENTE SETTORE  
DIRIGENTE UOS

**Pasquale CHIODI**

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
<b>56</b>	<b>21/05/2026</b>	<b>303</b>	<b>00</b>	<b>02</b>

Oggetto:

*Liquidazione e pagamento del saldo dell'indennità di esproprio relativa al bene censito nel NCT del Comune di Siano Foglio 4 p.lla 1583 (ex 402). REP n.602 del 06.05.2026*

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO CHE:

- a. con legge regionale n.2 del 27 marzo 2026 il Consiglio regionale ha approvato le “Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2026-2028 della Regione Campania - Legge di stabilità regionale per il 2026”;
- b. con legge regionale n.3 del 27 marzo 2026 il Consiglio regionale approvato il “Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2026-2028 della Regione Campania”;
- c. con deliberazione di Giunta regionale n. 108 del 31 marzo 2026 è stato approvato il documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario per il triennio 2026-2028 della Regione Campania ripartendo le Entrate in Titoli, Tipologie e Categorie e le Spese in Missioni, Programmi e Macroaggregati;
- d. con deliberazione di Giunta regionale n. 129 del 10 aprile 2026 è stato approvato il bilancio gestionale 2026-2028 ripartendo le categorie e i macroaggregati in capitoli ai fini della gestione e della rendicontazione e ad assegnando ai dirigenti titolari dei centri responsabilità amministrativa le risorse necessarie al raggiungimento dei programmi finanziati nell’ambito dello stato di previsione delle spese, raccordando i capitoli di entrata e di spesa almeno al quarto livello del piano dei conti

### RILEVATO CHE:

- a. con Decreto Dirigenziale n. 32 del 27.04.2026 della UOS 303.00.02 dell’Ufficio Speciale Opere Pubbliche ed Interventi Strategici è stato impegnato l’importo di € 687,93 (euro seicentoottantasette/93) da corrispondere in favore dei sig.ri \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* a titolo di saldo dell’indennità complessiva di espropriazione del bene censito nel N.C.T. del Comune di Siano (SA) al Foglio 4 p.IIa 1583 (ex 402) di complessivi 145 m2;
- b. in data 06.05.2026 presso la sede in Sarno (SA) dell’Ufficio Speciale Opere Pubbliche ed Interventi Strategici - Autorità Espropriante è stato stipulato con i sig.ri \*OMISSIS\*, l’atto di cessione volontaria Rep. n. 602/2026 e, pertanto, occorre provvedere alla liquidazione e pagamento dell’importo di € 687,93, in favore dei medesimi;
- c. risulta acquisita al protocollo regionale n. 0376768 del 21.04.2026 la documentazione tecnico-amministrativa trasmessa dai sig.ri \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* necessaria alla liquidazione ed al pagamento della suindicata indennità espropriativa;
- d. la predetta indennità non è soggetta a ritenuta a titolo di imposta, ai sensi dell’art. 35 del D.P.R. n.327/01, in quanto il bene espropriato ricade nella zona omogenea E2 (Zona agricola produttiva) dello strumento urbanistico vigente del Comune di Siano (SA), così come si evince dal Certificato di Destinazione Urbanistica rilasciato dal citato Comune e acquisito agli atti regionali con prot. n.0106628 del 09.02.2026;
- e. il bene di cui Foglio 4 p.IIa 1583 è stato censito nel Registro Cespiti della Regione Campania con scheda n. 20610006293 - sec 1-2-3;
- f. gli elementi informativi relativi alla prestazione sono:

PRESTAZIONE			
Denominazione	CIG	CUP	SCHEDA CESPITI
Interventi per la sistemazione definitiva delle aree a rischio – Bosco Borbone – Monte Torello” - cod. C/035 – di cui all’Ordinanza n. 3441 del 10 maggio 2004 del Commissario Delegato ex OMI 2787/98 e ss.mm.lie ii. <b>Liquidazione e pagamento del saldo dell’indennità di esproprio relativa ai beni censiti nel NCT del</b>	-	-	<b>n. 20610006293-n sec 1-2-3</b>

comune di Siano Foglio 4 p.Ila 1583 - REP n.602 del 06.05.2026			
---	--	--	--

g. gli elementi informativi relativi al creditore sono:

CREDITORE			
Ragione Sociale	Indirizzo	Comune	Codice Fiscale
***OMISSIS** *****OMISSIS***** proprietà 1/3	*****OMISSIS*****	*****OMISSIS*****	*****OMISSIS*****
***OMISSIS*** *****OMISSIS***** *****OMISSIS***** proprietà 1/3	*****OMISSIS*****	*****OMISSIS*****	*****OMISSIS*****
***OMISSIS*** *****OMISSIS***** *****OMISSIS***** proprietà 1/3	*****OMISSIS*****	*****OMISSIS*****	*****OMISSIS*****

h. gli elementi informativi contabili sono:

Decreto Impegno	Estremi impegno	Modalità di pagamento	NCT Comune di Sarno	Rif. Cespite	Imponibile (euro)	RA (20%)	Totale (euro)
D.D. n.32/2026	n. 3260003246	**OMISSIS** IBAN: *****OMISSIS*****	F.4 p.Ila 1583	n. 20610006293-1	229,31	0	229,31
		***OMISSIS** IBAN: *****OMISSIS*****	F.4 p.Ila 1583	n. 20610006293-2	229,31	0	229,31
		***OMISSIS** IBAN: *****OMISSIS*****	F.4 p.Ila 1583	n. 20610006293-3	229,31	0	229,31
					687,93	0	687,93

RITENUTO

a. di dover liquidare in favore dei sig.ri

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\* , l'importo di € 687,93 a titolo di saldo dell'indennità complessiva di espropriazione in qualità di proprietari del bene individuato nel NCT del Comune di Siano (SA) al Foglio 4 p.Ila 1583 (ex 402) di complessivi 145 m2, censito nel Registro Cespiti della Regione Campania con scheda n. 20610006293- sec 1-2-3;

b. di dover autorizzare la Direzione Generale per le Risorse finanziarie a disporre il pagamento in favore dei sig.ri \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* come sopra individuati, come indicato nella tabella che segue:

Ditta proprietaria	Modalità di pagamento	NCT Comune di Siano	Rif. Cespite	Quota	Imponibile (euro)
***OMISSIS** *****OMISSIS***** codice fiscale *****OMISSIS*****	IBAN: *****OMISSIS*****	F.4 p.Ila 1583	n. 20610006293-1	1/3	229,31

***OMISSIS*** *****OMISSIS***** codice fiscale *****OMISSIS****	IBAN: *****OMISSIS*****	F.4 p.IIa 1583	n. 20610006293-2	1/3	229,31
***OMISSIS*** *****OMISSIS***** codice fiscale *****OMISSIS****	IBAN: *****OMISSIS*****	F.4 p.IIa 1583	n. 20610006293-3	1/3	229,31
<b>Totale</b>					<b>687,93</b>

- c. di dover imputare l'importo di € 687,93 sul capitolo di spesa U08136, come da transazione elementare riportata nell'allegato SAP a formarne parte integrante e sostanziale;
- d. di dover specificare che la competenza economica del presente impegno è riferita al periodo 01.01.2026 – 31.12.2026

**CONSIDERATO CHE:**

- a. con Legge regionale 15/05/2024, n. 6, recante *Ordinamento e organizzazione degli uffici della Giunta regionale* si è provveduto alla nuova articolazione degli uffici regionali;
- b. con deliberazione n. 408 del 31/07/2024 di attuazione della L.R. n. 6/2024 - Ordinamento regionale, la Giunta Regionale ha provveduto alla organizzazione delle strutture amministrative della Giunta regionale, prevedendo la costituzione dell'Ufficio Speciale Ufficio Opere Pubbliche e Interventi Strategici e, individuando al suo interno, la UOS – Autorità Espropriante cod. 303.00.02;
- c. con deliberazione n. 317 del 4/06/2025 la Giunta regionale ha individuato quale Direttore dell'Ufficio Opere Pubbliche e Interventi Strategici, codice 303.00.00, il dott. Fabrizio Manduca;
- d. con decreto n. 65 del 27/06/2025 il Presidente della Giunta regionale ha conferito al dott. Fabrizio Manduca l'incarico di Direttore dell'Ufficio Opere Pubbliche e Interventi Strategici, codice 303.00.00;
- e. con deliberazione n. 589 del 06/08/2025 la Giunta regionale ha conferito all'avv. Pasquale Chiodi l'incarico ad interim di Dirigente della U.O.S. Autorità Espropriante, codice 303.00.02;
- f. con decreto n. 246 del 22/09/2025 il Presidente della Giunta regionale ha conferito all'avv. Pasquale Chiodi l'incarico ad interim di Dirigente della U.O.S. Autorità Espropriante, codice 303.00.02

**VISTI**

- a. lo Statuto regionale della Campania, in particolare gli articoli 64, comma 2, 66, comma 2, 67 comma 2;
- b. la D.G.R. n. 612 del 14 novembre 2024 di approvazione del Codice di Comportamento dei dipendenti della Giunta regionale della Campania aggiornato, pubblicata sul B.U.R.C. n. 83 del 02.12.2024;

DATO ATTO, ai sensi dell'art.6 bis della L 241/90, così come integrata con L. 190/2012, che in relazione al presente procedimento non sussistono situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;

Alla stregua dell'istruttoria (prot. n. 0382724 del 22.04.2026) della U.O.S. *Autorità Espropriante*, codice 303.00.02 dell'Ufficio Speciale Opere Pubbliche ed Interventi Strategici, compiuta dal funzionario istruttore con il coordinamento del funzionario Coordinatore dell'Autorità Espropriante della Regione Campania, di cui al D.D. n.261 del 03.07.2020, delle risultanze degli atti richiamati nelle premesse costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente a mezzo sottoscrizione del presente atto

**DECRETA**

per i motivi indicati in premessa e che si intendono integralmente riportati:

