



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

Pasquale CHIODI

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
55	15/05/2026	303	00	02

Oggetto:

Liquidazione e pagamento del saldo dell'indennità di esproprio relativa ai beni censiti nel NCT del Comune di Siano Foglio 4 p.lle 1526 (ex 190), 1528 (ex 191) e 1529-1530 (ex 192). REP n.604 del 06.05.2026

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- a. con legge regionale n.2 del 27 marzo 2026 il Consiglio regionale ha approvato le “Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2026-2028 della Regione Campania - Legge di stabilità regionale per il 2026”;
- b. con legge regionale n.3 del 27 marzo 2026 il Consiglio regionale approvato il “Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2026-2028 della Regione Campania”;
- c. con deliberazione di Giunta regionale n. 108 del 31 marzo 2026 è stato approvato il documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario per il triennio 2026-2028 della Regione Campania ripartendo le Entrate in Titoli, Tipologie e Categorie e le Spese in Missioni, Programmi e Macroaggregati;
- d. con deliberazione di Giunta regionale n. 129 del 10 aprile 2026 è stato approvato il bilancio gestionale 2026-2028 ripartendo le categorie e i macroaggregati in capitoli ai fini della gestione e della rendicontazione e ad assegnando ai dirigenti titolari dei centri responsabilità amministrativa le risorse necessarie al raggiungimento dei programmi finanziati nell’ambito dello stato di previsione delle spese, raccordando i capitoli di entrata e di spesa almeno al quarto livello del piano dei conti

RILEVATO CHE:

- a. con Decreto Dirigenziale n. 28 del 22.04.2026 della UOS 303.00.02 dell’Ufficio Speciale Opere Pubbliche ed Interventi Strategici è stato impegnato l’importo di € 1.573,55 (euro millecinquecentosettantatre/55) da corrispondere in favore del sig.*****OMISSIS*****
*****OMISSIS***** a titolo di saldo dell’indennità complessiva di espropriazione dei beni censiti nel N.C.T. del Comune di Siano (SA) al Foglio 4 p.lle 1526 (ex 190), 1528 (ex 191) e 1529-1530 (ex 192) di complessivi 1685 m2;
- b. in data 06.05.2026 presso la sede in Sarno (SA) dell’Ufficio Speciale Opere Pubbliche ed Interventi Strategici - Autorità Espropriante è stato stipulato con il sig. ***OMISSIS**, l’atto di cessione volontaria Rep. n. 604/2026 e, pertanto, occorre provvedere alla liquidazione e pagamento dell’importo di € 1.573,55, in favore del medesimo;
- c. risulta acquisita al protocollo regionale n. 092072 del 04.02.2026 la documentazione tecnico-amministrativa trasmessa dal sig. *OMISSIS* *OMISSIS* necessaria alla liquidazione ed al pagamento della suindicata indennità espropriativa;
- d. la predetta indennità non è soggetta a ritenuta a titolo di imposta, ai sensi dell’art. 35 del D.P.R. n.327/01, in quanto il bene espropriato ricade nella zona omogenea E1-Zona agricola di tutela dello strumento urbanistico vigente del Comune di Siano (SA), così come si evince dal Certificato di Destinazione Urbanistica rilasciato dal citato Comune e acquisito agli atti regionali con prot. n.0106628 del 09.02.2026;
- e. i beni di cui Foglio 4 p.lle 1526-1528-1529-1530 sono stati censito nel Registro Cespiti della Regione Campania rispettivamente con schede nn. 20610006288 - sec 1, 20610006289 - sec 0, 20610006290 - sec 0 e 20610006291 - sec 0;
- f. gli elementi informativi relativi alla prestazione sono:

PRESTAZIONE			
Denominazione	CIG	CUP	SCHEDA CESPITI
Interventi per la sistemazione definitiva delle aree a rischio – Bosco Borbone – Monte Torello” - cod. C/035 – di cui all’Ordinanza n. 3441 del 10 maggio 2004 del Commissario Delegato ex OMI 2787/98 e ss.mm.ii. ii. Liquidazione e pagamento del saldo dell’indennità di esproprio relativa ai beni censiti nel NCT del comune di Siano Foglio 4 p.lle 1526 (ex 190), 1528	-	-	n. 20610006288 -n sec 1 n. 20610006289 -n sec 0 n. 20610006290 -n sec 0 n. 20610006291 -n sec 0

(ex 191) e 1529-1530 (ex 192) - REP n.603 del 06.05.2026			
---	--	--	--

g. gli elementi informativi relativi al creditore sono:

CREDITORE			
Ragione Sociale	Indirizzo	Comune	Codice Fiscale
OMISSIS *****OMISSIS***** Proprietario	*****OMISSIS****	*****OMISSIS****	*****OMISSIS****

h. gli elementi informativi contabili sono:

Decreto Impegno	Estremi impegno	Modalità di pagamento	NCT Comune di Sarno	Rif. Cespite	Imponibile (euro)	RA (20%)	Totale (euro)
D.D. n.28/2026	n. 3260002965	***OMISSIS** IBAN: *****OMISSIS*****	F.4 p.IIa 1526	n. 20610006288 - 1	393,39	0	393,39
			F.4 p.IIa 1528	n. 20610006289 - 0	393,39	0	393,39
			F.4 p.IIa 1529	n. 20610006290 - 0	393,39	0	393,39
			F.4 p.IIa 1530	n. 20610006291 - 0	393,38	0	393,38
					1.573,55	0	1.573,55

RITENUTO

a. di dover liquidare in favore del sig.

*****OMISSIS*****

*****OMISSIS***** , l'importo di € 1.573,55 a titolo di saldo dell'indennità complessiva di espropriazione in qualità di proprietario dei beni individuati nel NCT del Comune di Siano (SA) al Foglio 4 p.IIe 1526 (ex 190), 1528 (ex 191) e 1529-1530 (ex 192) di complessivi 1685 m2, censiti nel Registro Cespiti della Regione Campania rispettivamente con schede nn. 20610006288 - sec 1, 20610006289 - sec 0, 20610006290 - sec 0 e 20610006291 - sec 0;

b. di dover autorizzare la Direzione Generale per le Risorse finanziarie a disporre il pagamento in favore del sig. ***OMISSIS** come sopra individuato, come indicato nella tabella che segue:

Ditta proprietaria	Modalità di pagamento	NCT Comune di Siano	Rif. Cespite	Quota	Imponibile (euro)
OMISSIS *****OMISSIS***** codice fiscale *****OMISSIS****	IBAN: *****OMISSIS*****	F.4 p.IIa 1526	n. 20610006288 -1	1/1	393,39
OMISSIS *****OMISSIS***** codice fiscale *****OMISSIS****	IBAN: *****OMISSIS*****	F.4 p.IIa 1528	n. 20610006289 -0	1/1	393,39
OMISSIS *****OMISSIS***** codice fiscale	IBAN: *****OMISSIS*****	F.4 p.IIa 1529	n. 20610006290 -0	1/1	393,39

****OMISSIS****					
OMISSIS *****OMISSIS***** codice fiscale *****OMISSIS****	IBAN: *****OMISSIS*****	F.4 p.IIa 1530	n. 20610006291 -0	1/1	393,38
Totale					1.573,55

- c. di dover imputare l'importo di € 1.573,55 sul capitolo di spesa U08136, come da transazione elementare riportata nell'allegato SAP a formarne parte integrante e sostanziale;
- d. di dover specificare che la competenza economica del presente impegno è riferita al periodo 01.01.2026 – 31.12.2026

CONSIDERATO CHE:

- a. con Legge regionale 15/05/2024, n. 6, recante *Ordinamento e organizzazione degli uffici della Giunta regionale* si è provveduto alla nuova articolazione degli uffici regionali;
- b. con deliberazione n. 408 del 31/07/2024 di attuazione della L.R. n. 6/2024 - Ordinamento regionale, la Giunta Regionale ha provveduto alla organizzazione delle strutture amministrative della Giunta regionale, prevedendo la costituzione dell'Ufficio Speciale Ufficio Opere Pubbliche e Interventi Strategici e, individuando al suo interno, la UOS – Autorità Espropriante cod. 303.00.02;
- c. con deliberazione n. 317 del 4/06/2025 la Giunta regionale ha individuato quale Direttore dell'Ufficio Opere Pubbliche e Interventi Strategici, codice 303.00.00, il dott. Fabrizio Manduca;
- d. con decreto n. 65 del 27/06/2025 il Presidente della Giunta regionale ha conferito al dott. Fabrizio Manduca l'incarico di Direttore dell'Ufficio Opere Pubbliche e Interventi Strategici, codice 303.00.00;
- e. con deliberazione n. 589 del 06/08/2025 la Giunta regionale ha conferito all'avv. Pasquale Chiodi l'incarico ad interim di Dirigente della U.O.S. Autorità Espropriante, codice 303.00.02;
- f. con decreto n. 246 del 22/09/2025 il Presidente della Giunta regionale ha conferito all'avv. Pasquale Chiodi l'incarico ad interim di Dirigente della U.O.S. Autorità Espropriante, codice 303.00.02

VISTI

- a. lo Statuto regionale della Campania, in particolare gli articoli 64, comma 2, 66, comma 2, 67 comma 2;
- b. la D.G.R. n. 612 del 14 novembre 2024 di approvazione del Codice di Comportamento dei dipendenti della Giunta regionale della Campania aggiornato, pubblicata sul B.U.R.C. n. 83 del 02.12.2024;

DATO ATTO, ai sensi dell'art.6 bis della L 241/90, così come integrata con L. 190/2012, che in relazione al presente procedimento non sussistono situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;

Alla stregua dell'istruttoria (prot. n. 0371644 del 17.04.2026) della U.O.S. *Autorità Espropriante*, codice 303.00.02 dell'Ufficio Speciale Opere Pubbliche ed Interventi Strategici, compiuta dal funzionario istruttore con il coordinamento del funzionario Coordinatore dell'Autorità Espropriante della Regione Campania, di cui al D.D. n.261 del 03.07.2020, delle risultanze degli atti richiamati nelle premesse costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente a mezzo sottoscrizione del presente atto

DECRETA

per i motivi indicati in premessa e che si intendono integralmente riportati:

- di liquidare in favore del sig. *****OMISSIS*****
*****OMISSIS*****, l'importo di € 1.573,55 a titolo di saldo dell'indennità complessiva di espropriazione in qualità di proprietario dei beni individuati nel NCT del Comune di Siano (SA) al Foglio 4 p.lle 1526 (ex 190), 1528 (ex 191) e 1529-1530 (ex 192) di complessivi 1685 m2, censiti nel Registro Cespiti della Regione Campania rispettivamente con schede nn. 20610006288 - sec 1, 20610006289 - sec 0, 20610006290 - sec 0 e 20610006291 - sec 0;
- di autorizzare la Direzione Generale per le Risorse finanziarie a disporre il pagamento in favore del sig. ***OMISSIS** come sopra individuato, come indicato nella tabella che segue:

Ditta proprietaria	Modalità di pagamento	NCT Comune di Siano	Rif. Cespite	Quota	Imponibile (euro)
OMISSIS *****OMISSIS***** codice fiscale *****OMISSIS***	IBAN: *****OMISSIS*****	F.4 p.la 1526	n. 20610006288 -secondario 1	1/1	393,39
OMISSIS *****OMISSIS***** codice fiscale *****OMISSIS***	IBAN: *****OMISSIS*****	F.4 p.la 1528	n. 20610006289 - secondario 0	1/1	393,39
OMISSIS *****OMISSIS***** codice fiscale *****OMISSIS***	IBAN: *****OMISSIS*****	F.4 p.la 1529	n. 20610006290 - secondario 0	1/1	393,39
OMISSIS *****OMISSIS***** codice fiscale *****OMISSIS***	IBAN: *****OMISSIS*****	F.4 p.la 1530	n. 20610006291 - secondario 0	1/1	393,38
Totale					1.573,55

- di imputare l'importo di € 1.573,55 sul capitolo di spesa U08136, come da transazione elementare riportata nell'allegato SAP a formarne parte integrante e sostanziale;
- di specificare che la competenza economica del presente impegno è riferita al periodo 01.01.2026 – 31.12.2026
- di dare atto che la fattispecie oggetto del presente provvedimento non rientra tra quelle soggette all'obbligo di pubblicazione previsto dal D.lgs. n.33 del 14.03.2013;
- di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi in materia di informativa sulla privacy ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR);
- di dare atto che in relazione al presente procedimento non sussistono ai sensi dell'art.6 bis della L. 241/90, così come integrata con L. 190/2012, situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;
- di inviare il presente atto, per quanto di rispettiva competenza:
 - alla Segreteria di Giunta;
 - alla Direzione Generale Risorse Finanziarie;
 - alla Casa di Vetro della Regione Campania

Il Dirigente UOS

Pasquale CHIODI
Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa