



## *Giunta Regionale della Campania*

### **DECRETO DIRIGENZIALE**

DIRETTORE GENERALE/  
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

**Dott. Giulivo Italo**

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. / DIRIGENTE  
STAFF

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
<b>224</b>	<b>23/04/2025</b>	<b>18</b>	<b>0</b>

Oggetto:

***Attuazione OCDPC 780/2021 e DGR 757/2023. Manifestazione di interesse approvata con D.D. 128 del 12/04/2024. CONCESSIONE DEFINITIVA DEL CONTRIBUTO al comune di Buonabitacolo (SA) per l'attuazione dell'intervento di demolizione e ricostruzione dell'edificio strategico denominato "Casa Comunale" in via Roma n.137.***

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

**PREMESSO:**

- a. che l'articolo n.11 "*Interventi per la prevenzione del rischio sismico*" del D.L. 28 aprile 2009, n.39 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 giugno 2009, n.77, recante "*interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici nella regione Abruzzo nel mese di aprile 2009 e ulteriori interventi urgenti di protezione civile*", ha istituito un fondo per il finanziamento di interventi per la prevenzione del rischio sismico (c.d. "*Fondo per la prevenzione del rischio sismico*") su tutto il territorio nazionale, articolato su sette annualità (2010 – 2016) per complessivi 965 milioni di euro, la cui attuazione è affidata al Dipartimento della Protezione Civile e regolata attraverso specifiche Ordinanze di cui alla successiva lettera b);
- b. che con l'OCDPC n.780 del 20 maggio 2021 (pubblicata in G.U. n.143 del 17/06/2021) sono stati disciplinati i fondi per le annualità 2019, 2020 e 2021 nonché le relative azioni definite all'art.2, tra cui risultano le *Azioni di prevenzione strutturale consistenti in interventi strutturali di rafforzamento locale o di miglioramento sismico o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione degli edifici di interesse strategico e delle opere infrastrutturali la cui funzionalità durante gli eventi sismici assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile, ai sensi dell'art.2, comma 3, dell'ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri 20 marzo 2003, n.3274 e alle delibere regionali in materia, di proprietà pubblica* (nel seguito anche: art.2, comma 1, lett. b) , con fondi riservati ai Comuni che presentano accelerazione al suolo  $a_g \geq 0,125g$ ;
- c. che l'OCDPC n.978 del 24 marzo 2023 (pubblicata in G.U. n.86 del 12/04/2023), oltre a dettare la disciplina per l'utilizzo dei fondi per le annualità 2022 e 2023 per le medesime azioni di cui all'art.2 dell'Ordinanza 780/2021, è andata ad incidere anche sulle Ordinanze pregresse introducendo alcune modifiche alle modalità del *Monitoraggio delle azioni di prevenzione strutturale e non strutturale, alla Revoca delle risorse di precedenti annualità e alla Disciplina degli interventi di prevenzione strutturale - precedenti annualità* (artt.18, 20 e 21);
- d. che la Giunta regionale, con deliberazione n. 757 del 18/12/2023 ha, tra l'altro, provveduto a programmare le risorse assegnate alla Regione Campania in attuazione dell'OCDPC 780/2021 destinando **€.17.267.821,38** alle azioni di prevenzione strutturale di cui all'art.2, comma1, lett.b);
- e. che con **D.D. n.128 del 12/04/2024** (BURC n. 31 del 15 aprile 2024):
  - e.1. è stata approvata la manifestazione di interesse recante: "*Fondo per la prevenzione del rischio sismico istituito dall'art.11 DL 39/09 (conv. dalla L.77/09). Attuazione OCDPC n.780/2021 e D.G.R. 757/2023. Concessione ai Comuni di contributi finalizzati all'esecuzione di interventi locali o miglioramento o adeguamento sismico o demolizione e ricostruzione di edifici e infrastrutture di interesse strategico*" (nel seguito: manifestazione di interesse) e i relativi allegati tra cui rientrano, tra l'altro, l'allegato D1 (disciplinare nel caso di partecipazione con il documento di indirizzo della progettazione – DIP, nel seguito: *Disciplinare in caso di partecipazione con DIP*) e l'allegato D2 (disciplinare nel caso di partecipazione con progetto di fattibilità tecnico-economica - PF - o esecutivo – PE, nel seguito: *Disciplinare in caso di partecipazione con PF o PE*);
  - e.2. si è provveduto ad effettuare la prenotazione di impegno n.6240000102 di complessivi €.17.267.821,38 a valere sul capitolo U1230 del bilancio gestionale 2024;
- f. che con D.D. n.184 del 10/05/2024 (BURC n.37 del 13/05/2024) il termine per la presentazione delle istanze è stato prorogato alle ore 18:00 del 04/06/2024;
- g. che in esito alla manifestazione di interesse sono pervenute n.41 istanze tra le quali rientra quella presentata dal comune di **Buonabitacolo (SA)** con DIP, per l'attuazione dell'**intervento di demolizione e ricostruzione dell'edificio strategico denominato "Casa Comunale" in via Roma n.137**, di importo complessivo, da quadro economico allegato al DIP, pari a **QE<sub>tot</sub>=€1.341.516,03** di cui **€ 944.002,50** quale quota di contributo a valere sul Fondo Prevenzione del Rischio Sismico (**QE<sub>contr</sub>**) e **€ 397.513,53** quale quota di cofinanziamento a carico del Comune (**QE<sub>cof</sub>**);
- h. che, all'esito delle attività istruttorie sulle 41 istanze pervenute, con **D.D. n. 378 del 19/07/2024** (BURC n.53 del 29/07/2024):
  - h.1. è stato tra l'altro approvato, conformemente a quanto stabilito dalla manifestazione di interesse (par.13):
    - h.1.1. **il sub-elenco A1** (istanze ammesse a contributo in quanto rientranti nei limiti delle risorse disponibili al momento della redazione dell'elenco) nel quale sono riportate n.16 istanze, ordinate secondo i criteri di priorità di cui al par.12 della manifestazione di interesse, per un importo totale di contributi richiesti pari ad **€ 16.387.784,22** a valere sul fondo per la prevenzione del rischio sismico (art.11, D.L. 39/2009);
    - h.1.2. **sub-elenco A2** (istanze che, se nulla osta, saranno ammesse a contributo in caso di mancata concessione o di revoca o decadenza di quelle comprese nel sub-elenco A1 o in caso di incremento delle risorse disponibili, per qualsiasi motivo intervenuto successivamente alla pubblicazione dell'elenco) nel quale sono riportate n.5 istanze, anch'esse ordinate secondo i

criteri di priorità di cui al par.12 della manifestazione di interesse, per un importo totale di contributi richiesti pari ad € 5.049.929,76;

- h.1.3. l'elenco B (istanze escluse – costituito da quelle in cui sono state rilevate cause di esclusione non sanabili e quelle per le quali non sono state rimosse le cause di esclusione di cui al paragrafo 11 a seguito di soccorso istruttorio) nel quale sono riportate n. 20 istanze;
- h.2. sono stati ammessi a contributo gli interventi riportati nel sub-elenco A1 e proposti dai Comuni ivi indicati;
- h.3. sono stati concessi **in via provvisoria**, a n.ro 16 Comuni indicati nel sub-elenco A1 i contributi ivi specificati per complessivi € 16.387.784,22;
- h.4. sono stati invitati gli stessi Comuni a compilare e trasmettere a mezzo pec il disciplinare per la gestione del contributo, sottoscritto dal legale rappresentante, redatto secondo gli allegati D1 o D2, entro 10 giorni dalla pubblicazione sul BURC del DD n. 378 del 19/07/2024;
- h.5. è stato assunto l'impegno n. 3240007676 in favore dei Comuni in parola, di complessivi € 16.387.784,22 a valere sulle risorse presenti nel capitolo di spesa U01230;
- i. che tra gli interventi ammessi a contributo (sub-elenco A1), risulta il comune di **Buonabitacolo (SA)** per l'attuazione dell'**intervento di demolizione e ricostruzione dell'edificio strategico denominato "Casa Comunale" in via Roma n.137**, di importo complessivo, da quadro economico, pari a **QE<sub>tot</sub>=€1.341.516,03** di cui **€ 944.002,50** quale quota di contributo a valere sul Fondo Prevenzione del Rischio Sismico (**QE<sub>contr</sub>**) e **€ 397.513,53** quale quota di cofinanziamento a carico del Comune (**QE<sub>cof</sub>**);
- j. che, con nota pec del 26/07/2024, l'Ente Beneficiario ha trasmesso il *Disciplinare in caso di partecipazione con DIP* sottoscritto dal legale rappresentante in data 26/07/2024;
- k. che con **D.D. 404 del 12/08/2024**, a seguito della sottoscrizione del *Disciplinare*, è stata liquidata la somma di **€ 236.000,63** quale primo acconto del 25% del contributo lordo ammesso a finanziamento (impegno ex n. 3240007676);
- l. che con D.G.R. n. 122 del 17/03/2025 l'impegno n.3240007676 è stato reimputato nel 2025 con n.**3250003295**.

#### **PREMESSO ALTRESI':**

- a. che, ai sensi del *Disciplinare in caso di partecipazione con DIP*:
  - a.1. al paragrafo 3.2: *"Il Beneficiario, entro il termine perentorio del 16/09/2024 e comunque, in caso di proroga di detto termine da parte del Dipartimento, entro 6 mesi dalla concessione provvisoria del contributo (data di pubblicazione sul BURC del decreto richiamato al paragrafo 2.2. del presente documento), deve affidare la redazione del PE e/o del PF [...]. Il Beneficiario, entro 6 mesi dall'affidamento del progetto è tenuto a trasmettere il PE e relativi atti di validazione e approvazione. Il termine, anch'esso perentorio, è prorogabile solo in presenza di motivate ragioni. Se il Beneficiario ha rispettato i termini perentori indicati, trasmettendo la documentazione di cui sopra, l'Ufficio concede in via definitiva il contributo nella misura eventualmente rimodulata in diminuzione (come specificato al paragrafo 15 della manifestazione di interesse)."*;
  - a.2. al paragrafo 3.3: *"Entro 9 mesi dalla trasmissione del PE, il Beneficiario è tenuto a stipulare il contratto di affidamento dei lavori."*;
- b. che, ai sensi del paragrafo 15 della manifestazione di interesse: *"Se il contributo è stato concesso al Beneficiario, in via provvisoria, sulla scorta del DIP o del PF, il PE da questi elaborato deve prevedere un QE<sub>contr</sub> non superiore a quello provvisoriamente concesso. In particolare:*
  - b.1. *se il PE elaborato contempla declassamento della tipologia di intervento (ad es.: da miglioramento sismico a intervento di rafforzamento locale) rispetto a quanto previsto nel DIP o nel PF, l'importo del contributo concesso viene conseguentemente ricalcolato, in diminuzione, come indicato ai paragrafi 8 e 9;*
  - b.2. *eventuali variazioni migliorative della tipologia di intervento (ad es.: da intervento di rafforzamento locale a miglioramento sismico) non comporteranno una rimodulazione in aumento del contributo concesso in via provvisoria e i maggiori costi restano integralmente a carico del Beneficiario."*;
- c. che l'Ufficio:
  - c.1. con nota prot. n.431935 del 16/09/2024, ha informato i Comuni beneficiari che il Dipartimento della Protezione Civile, con l'art.1 dell'OCDPC n.1098 del 9 settembre 2024, ha prorogato il termine perentorio del 16/09/2024 e che pertanto, nel caso di partecipazione alla manifestazione di interesse con DIP, il termine per l'affidamento del PE (progetto esecutivo) e/o del PF (progetto di fattibilità tecnico-economica) risulta il 29/01/2025 (6 mesi dalla pubblicazione sul B.U.R.C. del D.D. n.378/2024);
  - c.2. con nota prot. n.588553 del 10/12/2024, ha ricordato ai Comuni beneficiari, i termini da rispettare secondo quanto previsto al paragrafo 3 del *Disciplinare* sottoscritto;

- d. che l'Ente beneficiario, con nota prot. n.5402 del 24/09/2024, ha trasmesso la Determina n.330 del 16/09/2024 con la quale è stata affidata la progettazione esecutiva per l'intervento de quo.

#### CONSIDERATO:

- a. che l'Ente beneficiario, con nota prot. n.1340 del 27/02/2025, ha inoltrato, conformemente a quanto previsto al paragrafo 3.2 del *Disciplinare*, la documentazione tecnico-amministrativa relativa al progetto esecutivo dell'intervento de quo comprensiva dei provvedimenti di validazione e approvazione;
- b. che dal quadro economico del progetto esecutivo risulta che l'importo complessivo dell'intervento de quo è pari a **QE<sub>tot</sub> = € 1.321.281,20** di cui **€ 944.002,50** quale quota di contributo a valere sul Fondo Prevenzione del Rischio Sismico (**QE<sub>contr</sub>**) e **€ 377.278,70** quale quota di cofinanziamento a carico del Comune (**QE<sub>cof</sub>**);
- c. che in accordo a quanto previsto al paragrafo 3.2 del *Disciplinare* e dalla manifestazione di interesse è possibile procedere alla concessione definitiva del contributo.

#### RITENUTO

- a. di dover concedere in via definitiva al comune di **Buonabitacolo (SA)**, conformemente a quanto previsto al paragrafo 3.2 del Disciplinare sottoscritto e dalla manifestazione di interesse, il contributo di **€ 944.002,50** a valere sul Fondo per la Prevenzione del Rischio Sismico (**QE<sub>contr</sub>**) per l'attuazione dell'**intervento di demolizione e ricostruzione dell'edificio strategico denominato "Casa Comunale" in via Roma n.137**;
- b. di dover precisare che ai sensi del paragrafo 2.3 del Disciplinare sottoscritto, il Beneficiario è tenuto a garantire la copertura cofinanziamento (**QE<sub>cof</sub>**) nella misura di **€ 377.278,70**;
- c. di dover precisare che, ai sensi del paragrafo 3.3 del Disciplinare sottoscritto, il Beneficiario è tenuto a stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro 9 mesi dalla trasmissione del PE.

#### VISTO:

- a. l'OCDPC n.780 del 20 maggio 2021 (pubblicata in G.U. n.143 del 17/06/2021);
- b. l'OCDPC Civile n.978 del 24 marzo 2023 (pubblicata in G.U. n.86 del 12/04/2023);
- c. l'OCDPC n.1098 del 9 settembre 2024 (pubblicata in G.U. n.217 del 16/09/2024);
- d. la D.G.R. n.757 del 18/12/2023 (BURC n. 4 del 08/01/2024);
- e. il D.D. n.128 del 12/04/2024 (BURC n. 31 del 15/04/2024);
- f. la L.R. n. 25 del 30/12/2024 recante: Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025-2027 della Regione Campania - Legge di stabilità regionale per il 2025;
- g. la DGR n. 773 del 27/12/2024 di approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025/2027;
- h. la DGR n. 1 del 07/01/2025, di approvazione del bilancio gestionale per gli esercizi 2025, 2026 e 2027 della Regione Campania;
- i. la DGR n.122 del 17/03/2025;
- j. il Regolamento Regionale n. 12 del 15/12/2011, concernente l'Ordinamento Amministrativo della Giunta Regionale della Campania;
- k. il D.Lgs 23 giugno 2011, n.118 e ss.mm.ii;
- l. il Regolamento Regionale n. 12 del 15/12/2011 e ss.mm.ii..

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Funzionario responsabile del procedimento ing. Antonio Iasevoli, e del Funzionario di Elevata Qualificazione ing. Salvatore Cicalese, responsabile del coordinamento delle attività relative agli interventi strutturali di riduzione del rischio sismico, entrambi in servizio presso la DG 50.18.00 – Direzione Generale Lavori Pubblici e Protezione Civile, e delle risultanze e degli atti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché di assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, per il presente procedimento.

#### DECRETA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e confermati:

1. di **concedere in via definitiva** al comune di **Buonabitacolo (SA)**, conformemente a quanto previsto al paragrafo 3.2 del Disciplinare sottoscritto e dalla manifestazione di interesse, il contributo di **€944.002,50** a valere sul Fondo per la Prevenzione del Rischio Sismico (**QE<sub>contr</sub>**) per l'attuazione dell'**intervento di demolizione e ricostruzione dell'edificio strategico denominato "Casa Comunale" in via Roma n.137**;
2. **di precisare** che ai sensi del paragrafo 2.3 del Disciplinare sottoscritto, il Beneficiario è tenuto a garantire la copertura cofinanziamento (**QE<sub>cof</sub>**) nella misura di **€ 377.278,70**;

3. **di precisare** che, ai sensi del paragrafo 3.3 del Disciplinare sottoscritto, il Beneficiario è tenuto a stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro 9 mesi dalla trasmissione del PE;
4. **di specificare** che avverso il presente decreto è ammesso ricorso all'Autorità Giudiziaria competente, entro i termini prescritti, dalla data di avvenuta notifica dello stesso;
5. **di precisare** che, con DD n.378/2024, sono stati regolarmente assolti gli obblighi in materia di pubblicità ai sensi degli art.26 e 27 D.Lgs. n. 33/2013;
6. **di trasmettere** il presente decreto, a cura del responsabile del procedimento:
  - 6.1. ad avvenuta esecutività dello stesso:
    - 6.1.1. al Comune sopra indicato;
    - 6.1.2. alla pubblicazione sulla sezione "Regione casa di vetro" del sito istituzionale della Regione, per dare attuazione a quanto previsto dall'art.5 della legge regionale n.23/2017;
  - 6.2. all'UDCP – Segreteria di Giunta per l'archiviazione.

*Italo Giulivo*