



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

arch. Massimo Pinto

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. / DIRIGENTE
STAFF

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
32	05/03/2018	9	0

Oggetto:

Avvisi di liquidazione dell'imposta irrogazione delle sanzioni. Liquidazione imposte di registro, ipotecaria e catastale in favore dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Salerno - Ufficio Territoriale di Pagani (TEX) inerenti agli "atti di cessione volontaria di immobili interessati da espropriazione per pubblica utilita' relativi agli interventi di cui al Commissario di Governo ex O.P.C.M. 2499/97 e ss.mm. e ii."

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- a. la Giunta Regionale, con deliberazione n. 261 del 15.05.2017 avente ad oggetto: “*art. 4 L.R. 38/2016 ARCADIS. Prime determinazioni*” (pubblicata nel BURC n. 43 del 29 maggio 2017 e “Avviso di rettifica” pubblicato nel BURC n. 44 del 31/05/2017) ha deliberato, tra l’altro:
“*1. di disporre, ai sensi dell’art. 4, comma 5, lett. b), della legge regionale n. 38/2016, l’attribuzione delle operazioni (attività, iniziative e progetti) in titolarità della sopprimenda ARCADIS alle strutture regionali competenti ratione materiae nonché all’ACAMIR, secondo quanto risulta dal documento Allegato sub 1 al presente provvedimento per formarne parte integrante;*
8. di disporre che, al fine di assicurare la continuità tecnico-amministrativa delle attività, i dipendenti della sopprimenda Agenzia conservino gli incarichi attualmente in essere in ordine agli interventi e ai progetti, fino al completamento degli stessi ovvero a nuove determinazioni, in conformità alla disciplina vigente;
9. di demandare al Presidente della Giunta Regionale la nomina di un Commissario Liquidatore cui affidare gli adempimenti di competenza dell’ARCADIS per l’attuazione del presente provvedimento e ogni altro atto preordinato alla soppressione di ARCADIS”;
- b. con successiva deliberazione n. 323 del 06.06.2017 avente ad oggetto “*Deliberazione di Giunta Regionale n. 261 del 15/05/2017. Integrazioni*” (pubblicata nel BURC n. 47 del 12.06.2017) la Giunta regionale, per il perseguimento delle finalità sottese alle disposizioni di cui ai commi 4 e 5 dell’art. 4 della L.R. n. 38/2016, al fine di razionalizzare ed ottimizzare le procedure, in ossequio ai principi di efficienza ed economicità che informano l’attività dell’amministrazione, e realizzare un risparmio di spesa, ha precisato e modificato, in parte qua, la delibera 261/2017, disponendo, tra l’altro:
1. la immediata assegnazione temporanea del personale dell’ARCADIS, in regime di distacco, presso le strutture e le Agenzie regionali, nelle more dell’acquisizione dell’intesa degli uffici ministeriali, del procedimento di individuazione del personale da trasferire e fermi restando i distacchi e comandi già in essere, secondo il prospetto allegato al presente provvedimento per formarne parte integrante;
3 lo scioglimento e la liquidazione di ARCADIS, con cessazione degli organi di amministrazione, demandando a successivo provvedimento del Presidente della Giunta regionale la nomina di un commissario liquidatore da individuarsi tra i dirigenti della Giunta regionale;
- c. in attuazione della suindicata deliberazione di Giunta regionale n. 323/2017 con decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n. 226 del 14/06/2017 (pubblicato nel BURC n. 49 del 19/06/2017), avente ad oggetto: “DGR n. 323/2017. Nomina Commissario Liquidatore dell’Agenzia Regionale Campania per la Difesa del Suolo (ARCADIS)” l’avv. Raffaele Chianese, dirigente dell’Ufficio IV del Gabinetto “Mobilità, Società partecipate e fondazioni”, è stato nominato Commissario Liquidatore dell’ARCADIS fino al completamento dei compiti descritti nell’art. 4 comma 5 lettera b) della L.R. 38/2016, preordinati alla soppressione dell’ARCADIS e comunque per un periodo non superiore a sei mesi dalla notifica del provvedimento;
- d. con Deliberazione di Giunta Regionale n. 464 del 18.07.2017 è stato, tra l’altro, disposto “*di definire le modalità operative inerenti alle procedure espropriative in essere, assicurando - in questa fase di transizione connessa alla liquidazione di ARCADIS - l’esecuzione delle procedure espropriative già avviate dalla sopprimenda Agenzia in continuità tecnico-amministrativa attraverso la prosecuzione delle operazioni da parte del personale già incaricato in Arcadis in relazione alle predette procedure espropriative,....., demandando alla D.G. Ambiente, Difesa suolo ed Ecosistema l’adozione di ogni atto consequenziale per l’attuazione del presente atto*” ed è stato altresì disposto “*di demandare al commissario liquidatore di Arcadis l’aggiornamento dell’elenco delle operazioni (attività, iniziative e progetti) in titolarità della sopprimenda Arcadis secondo l’attribuzione ratione materiae alle strutture regionali competenti, di cui all’Allegato sub 1 alla DGR n.261/2017,*” ;
- e. con Deliberazione di Giunta Regionale n. 780 del 12.12.2017 è stata, tra l’altro, stabilita -prorogando la scadenza della liquidazione e dell’incarico del commissario liquidatore- la conclusione di ogni attività da parte di Arcadis alla data del 31.03.2018; è stato dato atto che a seguito dell’attribuzione di attività, interventi e progetti, nonché del trasferimento delle risorse strumentali e finanziarie si determina *ex lege* il subentro nei rapporti giuridici attivi e passivi già nella titolarità di Arcadis da parte delle strutture regionali destinatarie degli interventi, anche per gli effetti di cui all’art. 111 cpc, ed è stato precisato che, per quanto concerne le modalità operative inerenti alle procedure espropriative in essere, nelle more della costituzione dell’Ufficio per le espropriazioni di cui all’art. 6 comma 2, del DPR 327/01 e smi, dette attività proseguono in continuità tecnica-amministrativa come stabilito dalle DD.G.R. 323/2017 E 464/2017, con le modalità indicate nel d.d. n. 462 del 05.10.2017 della DG Ambiente, Difesa Suolo ed Ecosistema

CONSIDERATO che

- con nota prot. n. 943 del 23.02.2018, il Commissario liquidatore di ARCADIS ha provveduto ad informare la Direzione Generale per il Governo del Territorio, i Lavori Pubblici e la Protezione civile e alla Direzione Generale Ambiente, Difesa Suolo, Ecosistema della Regione Campania -cui sono stati rispettivamente trasferiti, con D.G.R. n.261/2017 e ss.mm.ii., il piano degli interventi ex O.P.C.M. 2499/97 e ss.mm. e ii. ed il piano degli interventi ex O.P.C.M. 4016/2012-

dell'avvenuta notifica, da parte dell'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Salerno – Ufficio Territoriale di Pagani, degli *Avvisi di liquidazione dell'imposta irrogazione delle sanzioni* relativi a n. 277 atti di cessione per procedura espropriativa, stipulati da ARCADIS negli anni 2015, 2016 e 2017;

- i citati atti di cessione per procedura espropriativa sono stati registrati da ARCADIS presso l'Ufficio territorialmente competente dell'Agenzia delle Entrate -Ufficio Territoriale di Pagani (SA)- applicando il regime di esenzione dell'imposta di registro, ipotecaria e catastale previsto dall'art.57 co. 8 del TUR, dall'art. 1, co. 2 e dall'art. 10, co. 3 del TUIC e confermato dalla Circolare N.2/E del 21 febbraio 2014 della Direzione Centrale Normativa dell'Agenzia delle Entrate per procedura espropriativa promossa nell'interesse dello Stato, trattandosi di procedure connesse alla realizzazione di interventi finanziati direttamente dallo Stato, in quanto afferenti a regimi commissariali;

CONSIDERATO altresì che

- le imposte liquidate dall'Agenzia delle Entrate di cui agli *Avvisi di liquidazione dell'imposta irrogazione delle sanzioni*, riassunti nella Tabella allegata alla presente, sono congrui con quanto previsto dalla normativa vigente; in particolare, per l'imposta di registro è stata applicata l'aliquota del 9% -con la prescrizione che l'imposta dovuta non può essere inferiore ad euro 1000- e, per l'imposta ipotecaria e catastale, la misura fissa di 50 euro cadauna, oltre euro 17,50 per spese di notifica;
- l'importo complessivo dovuto all'Agenzia delle Entrate per n. 274 *Avvisi di liquidazione dell'imposta irrogazione delle sanzioni* relativi a n. 274 atti di cessione afferenti a procedura espropriativa di cui al piano ex O.P.C.M. 2499/97 e ss.mm. e ii. ammonta a complessivi € 521.091,00 (euro cinquecentoventunomilanovantuno/00);
- ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.P.R. 327/01 le operazioni di trascrizione e voltura dei provvedimenti di esproprio hanno luogo a cura e spese del beneficiario dell'esproprio. Ai sensi dell'art. 57 comma 8 del TUR Testo Unico Imposta di Registro –Decreto del Presidente della Repubblica 26 aprile 1986 n. 131- “*Negli atti di espropriazione per pubblica utilità o di trasferimento coattivo della proprietà o di diritti reali di godimento l'imposta è dovuta solo dall'ente espropriante e dall'acquirente.....*”;

DATO ATTO che in relazione al presente procedimento non sussistono –ai sensi dell'art. 6 bis della legge n.241/90, come integrata con legge 190/2012- situazioni di conflitto di interesse, in atto o potenziali, in capo ai suddetti funzionari ed all'Organo competente ad adottare il presente provvedimento.

VISTO

- il D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131 e ss.mm. e ii;
- il D.P.R. 31 ottobre 1990 n. 347 e ss.mm. e ii;
- il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e ss.mm. e ii
- la legge regionale n.38 del 23.12.2016;
- la deliberazione di Giunta Regionale n.261 del 15.05.2017;
- la deliberazione di Giunta Regionale n.323 del 06.06.2017;
- la deliberazione di Giunta Regionale n.464 del 18.07.2017;
- la deliberazione di Giunta Regionale n.780 del 12.12.2017

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Funzionario titolare di P.P. avv. Luigi Fuschetti e dal Funzionario titolare di P.O. ing. Maria Cassetti -individuati con Determinazione del Direttore generale ARCADIS n. 573 del 30/12/2015 e ss.mm.ii. e, da ultimo prorogati con Determinazione del Commissario Liquidatore di Arcadis n.117 del 29.12.2017- acquisita al protocollo n. 2018.134287 del 28/02/2018 della D.G. per il Governo del Territorio, i Lavori Pubblici e la Protezione civile

DECRETA

per quanto esposto in narrativa, che si intende qui integralmente riportato e trascritto:

- di autorizzare la liquidazione dell'importo di € 521.091,00 (euro cinquecentoventunomilanovantuno/00) in favore all'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Salerno – Ufficio Territoriale di Pagani (TEX) degli *Avvisi di liquidazione dell'imposta irrogazione delle sanzioni* di cui all'allegata Tabella, rimandando al Commissario liquidatore di ARCADIS il relativo pagamento, a mezzo dei modelli F23 allegati ai medesimi Avvisi ed imputando la relativa spesa sul capitolo 550 “*Eventuali oneri per registrazione atti conclusivi discendenti da procedure espropriative*” in conto residuo del bilancio gestionale ARCADIS esercizio finanziario 2018;
- di trasmettere copia del presente provvedimento all'ARCADIS per gli adempimenti consequenziali;
- di predisporre la pubblicazione del presente decreto nell'apposita sezione della Regione Campania “Casa di Vetro”, ai sensi dell'art. 5 della Legge Regionale n. 23 del 28 luglio 2017.