



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

Pasquale MANDUCA

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
70	02/04/2026	203	00	00

Oggetto:

PR Campania FESR 2021-2027 - RSO2.4. Azione 2.4.5. Avvio della procedura di trattativa diretta, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D. Lgs. n. 36/2023, sul MEPA finalizzata all'affidamento dei SIA per la redazione del PFTE relativo all'intervento denominato COMPLETAMENTO LAVORI BIBLIOTECA PER L'ISTITUTO ITALIANO PER GLI STUDI FILOSOFICI – CUP: B67B19000060006.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- a. con D.G.R.C. n. 1246 del 24/07/2008 si è stabilito: *“di voler realizzare il progetto di costituzione di una biblioteca per assicurare una adeguata allocazione, conservazione e pubblica fruizione del patrimonio librario dell'Istituto Italiano per gli Studi Filosofici”* nonché *“di dare mandato al Coordinatore dell'AGC Demanio e Patrimonio e al Dirigente del Settore Musei e Biblioteche per la predisposizione del progetto per la costituzione della suindicata biblioteca”*;
- b. con D.G.R.C. n. 1584 del 03/10/2008, nell'ambito della programmazione P.O.R. Campania 2007-2013, Asse I Obiettivo specifico Id “Sistema Turistico” - Ob. Operativo 1.10, tra le iniziative previste è stato inserito il “Programma per la catalogazione e valorizzazione del patrimonio librario dell'Istituto Italiano per gli Studi Filosofici (azione C)”;
- c. con D.G.R.C. n. 2063 del 23/12/2008 si è stabilito di confermare ai Settori 01 dell'A.G.C. 10 e del Settore 01 dell'A.G.C. 18, lo svolgimento rispettivamente delle attività di acquisizione/ristrutturazione della sede e della digitalizzazione;
- d. con atto di compravendita del 27/04/2010, la Regione Campania ha acquistato l'immobile sito in Napoli alla Piazza Santa Maria degli Angeli n.1, da destinare a Biblioteca dell'Istituto Italiano per gli Studi Filosofici;
- e. la Regione Campania ha interesse a sviluppare interventi di prevenzione e messa in sicurezza del Patrimonio regionale dai rischi connessi al clima e non connessi al clima in particolare finalizzati al recupero del patrimonio culturale;
- f. con DD n. 45 del 11/11/2020 fu approvato il progetto definitivo per la REALIZZAZIONE DELLA BIBLIOTECA DELL'ISTITUTO ITALIANO AGLI STUDI FILOSOFICI DI NAPOLI ALLA PIAZZA SANTA MARIA DEGLI ANGELI per l'importo complessivo di €. 6.000.000,00 composto da n. 130 elaborati e n. 7 allegati, a valle delle preventive acquisizioni di tutti i pareri endoprocedimentali necessari (Soprintendenza ABAP di Napoli, Vigili del Fuoco, Comune di Napoli, ecc.);
- g. con Delibera CIPESS n. 7 del 29/04/2021, relativa al Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della cultura Fondo per lo Sviluppo e la Coesione, è stato finanziato il primo lotto d'intervento “Santa Maria degli Angeli a Pizzofalcone” per l'importo di € 1.417.000,00, per il restauro e l'adeguamento sismico (mediante intervento di demolizione e ricostruzione del corpo aggiunto) e miglioramento statico – sismico, restauro e manutenzione straordinaria (mediante interventi strutturali all'edificio principale) dell'immobile destinato ad ospitare la Biblioteca dell'Istituto Italiano per gli studi filosofici di Napoli;
- h. con DGR n. 572 del 07/12/2021 è stato preso atto del finanziamento di €. 1.417.000,00 per il progetto inerente alla “realizzazione di una Biblioteca per l'Istituto agli Studi Filosofici di Napoli nei locali di piazza Santa Maria degli Angeli a Pizzofalcone di proprietà della Giunta Regionale della Campania relativa ad un primo lotto d'intervento” con il quale si stabilì di eseguire la progettazione strutturale mancante ed i conseguenti interventi all'edificio al fine di condurre al livello esecutivo la progettazione e realizzare un primo lotto di lavori con il finanziamento acquisito;
- i. successivamente è stato siglato, tra il Ministero della Cultura – Segretariato Generale – Servizio V – Contratti e Attuazione Programmi e la D.G. Risorse Strumentali della Giunta Regionale della Campania, l'Accordo Operativo regolante i rapporti tra l'Autorità Responsabile del Piano di Sviluppo e Coesione e la Regione Campania per l'attuazione dell'intervento n. 11 denominato “Santa Maria degli Angeli a Pizzofalcone” per un importo di €. 1.417.000,00 relativo al 1° LOTTO dell'intervento in oggetto;
- j. con DD n. 315 del 14/06/2022 sono stati approvati i documenti di gara afferenti all'intervento di cui trattasi, e dato mandato all'Ufficio Speciale “Centrale Acquisti, Procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, progettazione” di adottare gli atti di propria competenza in tempo utile a rispettare il cronoprogramma di cui all'Accordo Operativo siglato con l'Autorità di Gestione Responsabile del Ministero della Cultura, e di procedere, pertanto, con l'indizione di una procedura di gara per l'affidamento dei lavori e dei servizi in oggetto;
- k. con DD n. 725 del 30/09/2022 della DG 06, l'Ufficio Speciale “Centrale Acquisti, Procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, progettazione” è stato aggiudicato l'appalto integrato in oggetto alla società Coedil Sud s.r.l. con sede in Napoli alla via Cervantes n. 55/5 per un complessivo importo contrattuale pari ad €.1.107.049,40, oltre i.v.a. e cassa previdenziale sulla progettazione

esecutiva e coord. Sicurezza in fase di progettazione; giusto contratto di appalto integrato rep. n. 14712 del 22/12/2022 tra la Regione Campania DG15 "Risorse Strumentali" e la Coedil Sud srl;

- l. con DD n. 425 del 20/09/2023 della DG15 "Risorse Strumentali", è stato approvato il progetto esecutivo strutturale con il quadro economico rideterminato post-gara in ottemperanza all'art. 5 comma 4 lettera c) dell'Accordo Operativo siglato tra il Ministero della Cultura – Segretariato Generale – Servizio V – Contratti e Attuazione Programmi e la D.G. Risorse Strumentali della Giunta Regionale della Campania per la realizzazione della biblioteca dell'Istituto italiano per gli Studi Filosofici nei locali di proprietà regionale di Piazza Santa Maria degli Angeli, 1 – Napoli – 1° LOTTO, redatto dalla COEDIL SUD srl con la società di Ingegneria e Architettura da questi incaricata ISD srl,;
- m. con verbale del 27/09/2023 le opere afferenti al cantiere in oggetto sono state consegnate in via definitiva dal Direttore dei Lavori, arch. L. Marini, alla ditta esecutrice;
- n. in data 31/01/2025 è stato sottoscritto il Verbale di Ultimazione Lavori;
- o. in data 12/03/2025 sono stati sottoscritti la Relazione sul Conto Finale ed il Certificato di Regolare esecuzione;
- p. in data 26/03/2025, PG/0153131, la Commissione Tecnica di Collaudo, nominata con D.D. n. 314 del 20/11/2024 ha sottoscritto il Verbale di Collaudo, consegnando l'opera all'ora RUP ing. Luigi Gaglione, nominato con DD n. 158 del 15/09/2016.

RILEVATO che:

- a. allo stato attuale, le condizioni manutentive dell'immobile, nonostante gli interventi realizzati a valere sul menzionato finanziamento di cui alla Delibera CIPESS n. 7 del 29 aprile 2021, manifestano il lungo periodo di abbandono, perdurato per oltre un decennio;
- b. l'immobile interessato dal progetto in questione costituisce parte del Palazzo Ciccarelli di Cesavolpe, immobile di notevole pregio architettonico sito in Napoli, alla Piazza S. Maria degli Angeli n° 1, nella parte sud del quartiere San Ferdinando, sulla collina di Pizzofalcone, più comunemente nota col nome di Monte di Dio; una zona situata tra il borgo Santa Lucia, il Chiatamone e Chiaia che, sebbene non troppo estesa, conserva ancora oggi importanti luoghi di interesse storico-artistici;
- c. l'Istituto italiano per gli Studi Filosofici, meritoriamente, svolge da più decenni un'intensissima e regolare attività di ricerca e alta formazione nei diversi settori delle discipline filosofico-umanistiche e delle scienze naturali, avvalendosi della collaborazione di valenti studiosi e cultori di tali discipline nel quadro di un'intensa azione di scambio intellettuale tra i ricercatori e i centri di studio e di ricerca, rendendolo un unicum nel panorama culturale italiano;
- d. sussiste dunque l'interesse pubblico relativo alla tutela e alla conservazione del patrimonio culturale dell'Istituto Italiano per gli Studi Filosofici e la strategicità di un intervento che renda il menzionato immobile pienamente fruibile per il territorio;

PRESO ATTO che:

- a. con DGRC n. 772 del 27/12/2024 è stato, tra l'altro:
 - programmato l'importo massimo di € 6.000.000,00, a valere sui fondi del PR Campania FESR 2021-2027 - RSO2.4 "Promuovere l'adattamento ai cambiamenti climatici, la prevenzione dei rischi di catastrofe e la resilienza, prendendo in considerazione approcci ecosistemici" - Azione 2.4.5. Protezione dai rischi e recupero del patrimonio culturale" per i lavori infrastrutturali di messa in sicurezza dell'intervento "Completamento lavori della Biblioteca per l'Istituto Italiano per gli Studi Filosofici";
 - demandato alla Direzione Generale per le Risorse Strumentali tutti gli adempimenti amministrativi conseguenti, in un'ottica di complementarità e sinergia con le ulteriori fonti di finanziamento, in coerenza con i criteri di selezione del POR FESR 2021-2027 e con il principio di non arrecare un danno significativi agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'art. 17 del regolamento (UE) 2020/852, cd. principio "Do No Significant Harm" (DNSH);
- b. l'Autorità di Gestione del PR Campania FESR 2021/2027, con nota prot. n. 0610238 del 20/12/2024 ha reso il parere favorevole;
- c. il Responsabile della Programmazione Unitaria, con nota prot. n. 28938 del 27/12/2024 ha reso il parere favorevole;

- d. il citato intervento risponde alla necessità di completare il risanamento e il recupero di un manufatto di origini settecentesche sito in prossimità dell'attuale sede dell'Istituto Italiano per gli Studi Filosofici;
- e. Il Responsabile di Obiettivo Specifico (ROS) dell'intervento di cui trattasi, è l'arch. Pasquale Manduca Responsabile della Direzione Generale Risorse Strumentali, codice 203.00.00, giusta DGRC n. 302 del 04/06/2025 e DGRC n. 786 del 14/11/2025;
- f. con DD n. 137 del 28/05/2025 è stata nominata Responsabile del Progetto l'arch. Anna Acetino, funzionaria in servizio presso l'Ufficio Opere Pubbliche e Interventi Strategici 303 00 00;
- g. lo stesso Decreto demanda alla RUP l'avvio di tutte le attività indispensabili all'aggiornamento della progettazione necessaria per la relativa procedura di affidamento;
- h. la RUP ha provveduto ad acquisire in data 25/06/2025 il CUP assegnato al progetto: B67B19000060006;
- i. in data 14/10/2025 prot. n. 0526101 è stato espresso parere DNSH e in data 24/10/2025 prot. 0558940 è stato rilasciato il nulla osta all'ammissione provvisoria al finanziamento dall'ufficio preposto FESR;
- j. con DD n. 104 del 04/12/2025 è stata concessa l'ammissione provvisoria a finanziamento per l'operazione denominata "Completamento lavori della Biblioteca per l'Istituto Italiano per gli Studi Filosofici" sito in Napoli per l'importo di € 6.000.000,00, – CUP: B67B19000060006 a valere sulle risorse dell'Obiettivo Specifico 2.4 –Azione 2.4.5 del PR Campania FESR 2021-2027, avente come Beneficiario la Regione Campania;

CONSIDERATO che:

- a. risulta necessario procedere all'aggiornamento della progettazione approvata con DD della DG 15 UOD02 n. 45 del 11/11/2020 per la Realizzazione della Biblioteca dell'Istituto Italiano Studi Filosofici di Napoli sita in Piazza Santa Maria Degli Angeli per l'importo complessivo di € 6.000.000,00;
- b. ove necessario, occorre procedere all'aggiornamento dei pareri resi;
- c. ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023, per affidamenti di servizi tecnici di importo inferiore a € 140.000,00 (centoquarantamila/00 euro), come nel caso di specie, è consentito l'affidamento diretto da parte della stazione appaltante, anche senza consultazione di più operatori economici a confronto, nell'ambito di indagine di mercato condotta dalla RUP;
- d. la RUP con nota prot. n. 0689111/2025 del 05/12/2025 ha proposto di procedere con l'affidamento diretto dell'incarico di servizio per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE), ai sensi della lett. b) dell'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023, dell'intervento denominato **COMPLETAMENTO LAVORI BIBLIOTECA PER L'ISTITUTO ITALIANO PER GLI STUDI FILOSOFICI**, all'ing. Pasquale Acanfora, P.IVA: 04579830656, non recentemente impegnato in altri affidamenti indetti dall'Amministrazione e iscritto sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA.);
- e. la RUP ha redatto proposta di parcella per l'aggiornamento della progettazione approvata con Decreto Dirigenziale della DG 15 UOD02 n. 45 del 11/11/2020 stimando un importo pari ad € 43.434,02, spese comprese, escluso IVA ed oneri se dovuti;
- f. il competente ufficio di Direzione Generale per le Risorse Strumentali ha redatto i documenti necessari per procedere all'affidamento sulla piattaforma MePA.

RITENUTO:

- a. **di dover disporre**, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023, l'avvio delle procedure a contrarre relative all'affidamento dell'incarico diretto di SIA destinati all'adeguamento della progettazione definitiva approvata con DD n. 45/2020, all'attuale D.Lgs. n. 36/2023, previa redazione del PFTE finalizzato al "*Completamento lavori della Biblioteca per l'Istituto Italiano per gli Studi Filosofici*";
- b. **di dover approvare** la parcella redatta per l'intervento di cui trattasi allegata al presente atto;
- c. **di dover approvare** gli schemi di disciplinare d'incarico e di capitolato tecnico prestazionale allegati al presente atto;
- d. **di dover dare mandato** all'Ufficio 302 01 02 - UOS Centrale Acquisti e Ufficio Gare – Servizi, beni e forniture ad avviare una trattativa diretta sul MEPA al fine di provvedere all'affidamento del servizio tecnico in oggetto, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. b) del D.L.gs n. 36/2023 con l'O.E. a tale scopo

individuato per l'elaborazione dell'aggiornamento PFTE, quale ing. Pasquale Acanfora, P.IVA: 04579830656 per un importo pari a € 43.434,02, spese comprese, escluso IVA ed oneri se dovuti;

VISTI:

- a. il D.lgs. n. 36 del 31/03/2023 e ss.mm.ii., "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- b. la DGRC n. 612 del 14/11/2024, con cui è stato approvato il Codice di comportamento, pubblicata sul BURC n. 83 del 02/12/2024;
- c. il Regolamento Regionale del 24/03/2010 n. 7, di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 - Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi - e delle forniture in Campania;
- d. il Regolamento Regionale del 30/10/2018 n. 9 della Giunta Regionale della Campania - Modifiche al regolamento n. 07/2010 (Regolamento di attuazione della legge regionale 27 febbraio 2007, n. 3 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania");
- e. la DGRC n. 302 del 04/06/2025 di individuazione del Responsabile della Direzione Generale Risorse Strumentali, codice 203.00.00, nella persona del dott. Pasquale Manduca;
- f. il DPGRC n. 58 del 27/06/2025 con il quale è stato conferito l'incarico dirigenziale per la Direzione Generale Risorse Strumentali, codice 203.00.00, al dott. Pasquale Manduca.

DECRETA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate

1. **di disporre**, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023, l'avvio delle procedure a contrarre relative all'affidamento dell'incarico diretto di SIA destinati all'adeguamento della progettazione definitiva approvata con DD n. 45/2020, all'attuale D.Lgs. n. 36/2023, previa redazione del PFTE finalizzato al "*Completamento lavori della Biblioteca per l'Istituto Italiano per gli Studi Filosofici*";
2. **di approvare** la parcella redatta per l'intervento di cui trattasi allegata al presente atto;
3. **di approvare** gli schemi di disciplinare d'incarico e di capitolato tecnico prestazionale allegati al presente atto;
4. **di dare mandato** all'Ufficio 302 01 02 - UOS Centrale Acquisti e Ufficio Gare – Servizi, beni e forniture ad avviare una trattativa diretta sul MEPA al fine di provvedere all'affidamento del servizio tecnico in oggetto, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. b) del D.L.gs n. 36/2023 con l'O.E. a tale scopo individuato per l'elaborazione dell'aggiornamento PFTE, quale ing. Pasquale Acanfora, P.IVA: 04579830656, per un importo pari a € 43.434,02, spese comprese, escluso IVA ed oneri se dovuti;
5. **di dare atto** che in relazione al presente procedimento non sussistono ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/90 e ss.mm.ii. situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo ai titolari degli uffici competenti a adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;
6. di inviare il presente atto per quanto di rispettiva competenza a:
 - 104.00.00 Segreteria di Giunta per il seguito di competenza
 - 101.00.00 Responsabile per la Programmazione unitaria
 - 308.00.00 Ufficio Speciale "AdG FESR";
 - 202.00.00 Direzione Generale per le Risorse Finanziarie
 - Settore 202.04.00 "Gestione delle entrate e della spesa";
 - "Casa di vetro" del sito istituzionale della Regione, per la pubblicazione

Pasquale MANDUCA

Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa