



DIR.GEN./ DIR. STAFF (*)	U.O.D. / Staff
DG 09 DG 03	93 00

Regione Campania

GIUNTA REGIONALE

SEDUTA DEL 23/06/2025

PROCESSO VERBALE

Oggetto :

Approvazione Protocollo d'Intesa tra Regione Campania – Comune di Meta di Sorrento e Arma dei Carabinieri “Riqualficazione Energetica e Strutturale dell’Edificio di Proprietà Comunale per la Realizzazione della Nuova Caserma dei Carabinieri a Meta”. Programmazione risorse PR FSR 2021/2027.

1)	Presidente	VINCENZO	DE LUCA	<u>Presidente</u>
2)	Vicepresidente	FULVIO	BONAVITACOLA	<u></u>
3)	Assessore	NICOLA	CAPUTO	<u></u>
4)	Assessore	FELICE	CASUCCI	<u></u>
5)	Assessore	ETTORE	CINQUE	<u></u>
6)	Assessore	BRUNO	DISCEPOLO	<u></u>
7)	Assessore	VALERIA	FASCIONE	<u></u>
8)	Assessore	LUCIA	FORTINI	<u></u>
9)	Assessore	ANTONIO	MARCHIELLO	<u></u>
10)	Assessore	MARIO	MORCONE	<u></u>
11)	Assessore	ARMIDA	FILIPPELLI	<u></u>
	Segretario	MAURO	FERRARA	<u></u>

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Direzione Generale e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Direttore a mezzo di sottoscrizione della presente

PREMESSO che

- a. in attuazione dei principi sanciti nello Statuto regionale, la Regione Campania promuove l'accrescimento dei livelli di sicurezza personale quali strumento per l'affermazione dei diritti fondamentali dei cittadini;
- b. il tema della sicurezza dei cittadini rappresenta un elemento cardine per il programma di Governo regionale con particolare riferimento alle problematiche relative alla necessità di assicurare migliori presidi territoriali per combattere l'illegalità diffusa;
- c. la Regione Campania intende perseguire e valorizzare ogni possibile sinergia con le Istituzioni pubbliche preposte alla tutela dell'ordine e sicurezza pubblica nonché alla prevenzione e repressione dei reati, attraverso un quadro condiviso di interventi per l'accrescimento delle politiche di sicurezza;
- d. il Parlamento Europeo e il Consiglio dell'Unione Europea hanno adottato il Regolamento (UE) 2021/1058 del 24 giugno 2021, relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale e al Fondo di coesione;
- e. in data 15 luglio 2022 con Decisione di esecuzione C(2022) 4787 final della CE è stato approvato l'Accordo di partenariato tra Italia e Commissione europea relativo al ciclo di programmazione 2021-2027, firmato e adottato in data 19 luglio 2022;
- f. in data 26/10/2022 la Commissione Europea con Decisione C (2022) 7879 ha approvato il PR Campania FESR 21/27;
- g. con DGR 559 del 03/11/2022 la Giunta Regionale ha preso atto della Decisione C (2022) 7879/2022 di approvazione del PR Campania FESR 2021/2027;
- h. con DGR n. 700 del 20.12.2022, è stato istituito il Comitato di sorveglianza del PR FESR Campania 2021/27;
- i. con DD n. 147 del 16/05/2023, l'Autorità di Gestione ha preso atto del documento "Metodologia e Criteri di Selezione delle Operazioni", approvato dal Comitato di Sorveglianza del PR FESR CAMPANIA 2021-27 con procedura di consultazione scritta d'urgenza avviata con nota PG/2023/0152457 del 21/03/2023 e conclusasi con nota prot. PG/2023/0170699 del 29/03/2023;
- j. con Decisione di esecuzione n. C (2024) 6748 final del 26 settembre 2024, di cui la Giunta regionale ha preso atto con la DGR n. 527 dell'11 ottobre 2024, la Commissione Europea ha approvato il PR Campania FESR 2021-2027 nel suo nuovo testo definitivo;

PRESO ATTO, alla stregua dell'istruttoria dei competenti uffici regionali, che

- a. nella riunione di coordinamento tenutasi presso la Prefettura di Napoli, il 25 maggio 2023 è stato espresso all'unanimità parere favorevole al trasferimento della Stazione Carabinieri di Piano di Sorrento nel Comune di Meta presso lo stabile messo a disposizione dal Comune di Meta in quanto la nuova ubicazione risulta:
 - a.1 strategicamente più centrale e baricentrica rispetto all'attuale competenza territoriale del Reparto che comprende i Comuni di Meta e Piano di Sorrento;
 - a.2 meglio collegata al sistema viario del comprensorio urbano peninsulare;
 - a.3 più vicina alla Stazione EAV (distante circa 300 mt) e all'area rivierasca metese, principale bacino di utenza balneare della Costiera Sorrentina;efficacemente collocata rispetto agli altri presidi delle FF.PP. in Penisola Sorrentina, anche in previsione della realizzazione della nuova Caserma della Compagnia dei Carabinieri nel Comune di Sant'Agnello, configurando un'omogenea distribuzione territoriale delle sedi;
 - a.5 significativamente più ampia rispetto all'attuale sede, con una superficie utile di oltre 1000 mq, a fronte dei 640 mq attualmente a disposizione, con la possibilità di adeguamento ai parametri progettuali della Stazione Carabinieri media di tipo A definiti dal Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri, in modo da realizzare un concreto perfezionamento degli spazi lavorativi;
- b. il 20 giugno 2023 il Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri, IV Reparto - S.M. Ufficio Infrastrutture, esprimeva parere favorevole con prescrizioni al nuovo acquartieramento della sede dell'Arma in Piazza Vittorio Veneto di Meta;
- c. con Delibera di Consiglio Comunale n. 152 del 15/10/2024, l'Amministrazione Comunale di Meta ha approvato il Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali (DOCFAP) relativo all'intervento

- denominato: “Riqualficazione Energetica e Strutturale dell’Edificio di Proprietà Comunale per la Realizzazione della Nuova Caserma dei Carabinieri a Meta”, che prevede la riqualficazione strutturale ed energetica dell’edificio sito alla Piazza Vittorio Veneto n°1, prendendo atto degli elaborati e del quadro economico di progetto;
- d. con la medesima Delibera n.152/2024 il Comune di Meta di Sorrento ha dichiarato che la realizzazione dell’intervento in parola è da ritenersi opera di importanza strategica per il territorio in quanto presidio di legalità che contribuisce alla sicurezza dei cittadini, residenti e non residenti, agevola l’Arma dei Carabinieri Compagnia di Sorrento nell’operato ordinario e straordinario e concorre all’incremento dei livelli di benessere della cittadinanza diffusa su tutta la penisola sorrentina, pertanto, conferma la volontà e la disponibilità dell’Amministrazione di cedere l’edificio come individuato catastalmente al foglio n°07, particella n°320, per ospitare la nuova Caserma della Stazione Carabinieri;
 - e. con apposito schema di Protocollo elaborato dalla Direzione Generale Governo del Territorio e uniformato alle osservazioni espresse dall’Avvocatura regionale, da sottoscrivere tra la Regione Campania, il Comune di Meta di Sorrento e l’Arma dei Carabinieri distretto di Sorrento, si intende perseguire l’obiettivo di rafforzare i sistemi di controllo del territorio, mediante la dislocazione strategica dei presidi di pubblica sicurezza, nonché l’obiettivo di efficientamento energetico delle strutture attraverso interventi infrastrutturali e di ammodernamento impiantistico finalizzati a massimizzare il risparmio energetico complessivo del territorio anche attraverso la riduzione dei relativi consumi;
 - f. nel PR FESR Campania 2021/2027 - Asse prioritario 2 “Energia, Ambiente e Sostenibilità” è compreso il RSO2.1. “Promuovere l’efficienza energetica e ridurre le emissioni di gas a effetto serra” ed in particolare l’Azione 2.1.2 – “Efficientamento energetico del patrimonio pubblico” in cui sono previsti interventi infrastrutturali e/o di ammodernamento impiantistico di edifici ed impianti pubblici finalizzati all’efficientamento energetico delle strutture o dei consumi (sull’involucro edilizio, isolamento termico, sostituzione degli infissi, sostituzione impianti di raffreddamento/riscaldamento con tecnologie rinnovabili e degli impianti di illuminazione), integrazione di sistemi di controllo automatico e razionalizzazione dei consumi delle infrastrutture, anche in accompagnamento a interventi di miglioramento e/o adeguamento sismico;
 - g. nel medesimo Asse prioritario 2 “Energia, Ambiente e Sostenibilità” è compreso, inoltre, il RSO 2.4 “Promuovere l’adattamento ai cambiamenti climatici, la prevenzione dei rischi di catastrofe e la resilienza, prendendo in considerazione approcci ecosistemici (FESR)” ed in particolare l’Azione 2.4.2 – “Promuovere un’impostazione sistemica e precauzionale migliorando la resilienza ai rischi non connessi al clima” in cui sono previsti, tra gli altri, interventi infrastrutturali di prevenzione e gestione dei rischi non connessi al clima – tra cui sismico e vulcanico – in linea con la pianificazione di settore e con interventi finalizzati al miglioramento dei livelli di sicurezza del patrimonio edilizio pubblico (anche procedendo a demolizioni e ricostruzioni, ove ragioni di sicurezza, efficacia ed efficienza lo rendano conveniente) anche in complementarietà agli interventi di efficientamento energetico (Os-b1);
 - h. gli obiettivi del progetto in parola appaiono pienamente in linea con le finalità delle predette azioni, per cui gli Uffici propongono di programmare a valere sull’Asse prioritario 2 “Energia, Ambiente e Sostenibilità” del PR FESR Campania 2021/2027 un importo complessivo massimo di € 6.400.000,50 quale finanziamento previsto per dare attuazione all’allegato Protocollo, rinviando all’esito dell’iter progettuale l’esatta imputazione dell’importo complessivo all’Azione;

RITENUTO, pertanto, di

- a. dover approvare lo schema di Protocollo d’intesa avente ad oggetto: “Riqualficazione Energetica e Strutturale dell’Edificio di Proprietà Comunale per la Realizzazione della Nuova Caserma dei Carabinieri a Meta” allegato al presente atto che ne forma parte integrante e sostanziale;
- b. dover programmare, a valere sull’Asse prioritario 2 “Energia, Ambiente e Sostenibilità” un importo complessivo massimo di € 6.400.000,50 quale finanziamento previsto a valere sul PR FESR Campania 2021/2027 per dare attuazione all’allegato Protocollo, rinviando all’esito dell’iter progettuale l’esatta imputazione dell’importo complessivo all’Azione;
- c. dover demandare alla Direzione Governo del Territorio gli adempimenti consequenziali all’attuazione del presente provvedimento;
- d. dover precisare che l’esatta imputazione delle risorse a valere sulle azioni del PR FESR 2021-2027 2.1.2 – “Efficientamento energetico del patrimonio pubblico” e 2.4.2 - “Promuovere un’impostazione sistemica e precauzionale migliorando la resilienza ai rischi non connessi al clima” avverrà, da parte degli Uffici regionali competenti, sentita l’Autorità di gestione del FESR, all’esito dell’iter istruttorio ed approvativo, tenuto conto del piano di gestione dell’intervento che dovrà essere prodotto dal Comune

beneficiario e garantendo il rispetto del principio del DNSH e ove ricorra, della normativa sugli aiuti di stato;

ACQUISITI:

- a. il parere del Capo di Gabinetto del Presidente, Responsabile della Programmazione Unitaria, reso con nota prot. n. 2025.0014418/UDCP/GAB/GAB del 23/06/2025;
- b. il parere dell'Avvocatura Regionale, reso con nota prot. n. PS 114-50-03-2025;

VISTI tutti gli atti richiamati in premessa;

PROPONE e la GIUNTA, in conformità, a voti unanimi,

DELIBERA

per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati e confermati

1. di approvare lo schema di Protocollo d'intesa avente ad oggetto: "Riqualificazione Energetica e Strutturale dell'Edificio di Proprietà Comunale per la Realizzazione della Nuova Caserma dei Carabinieri a Meta", allegato al presente atto che ne forma parte integrante e sostanziale;
2. di programmare, a valere sull'Asse prioritario 2 "Energia, Ambiente e Sostenibilità" un importo complessivo massimo di € 6.400.000,50 quale finanziamento previsto a valere sul PR FESR Campania 2021/2027 per dare attuazione all'allegato Protocollo, rinviando all'esito dell'iter progettuale l'esatta imputazione dell'importo complessivo all'Azione;
3. di demandare alla Direzione Governo del Territorio gli adempimenti consequenziali all'attuazione del presente atto;
4. di precisare che l'esatta imputazione delle risorse a valere sulle azioni del PR FESR 2021-2027 2.1.2 – "Efficientamento energetico del patrimonio pubblico" e 2.4.2 - "Promuovere un'impostazione sistemica e precauzionale migliorando la resilienza ai rischi non connessi al clima" avverrà, da parte degli Uffici regionali competenti dell'attuazione, sentita l'Autorità di gestione del FESR, all'esito dell'iter istruttorio ed approvativo, tenuto conto del piano di gestione dell'intervento che dovrà essere prodotto dal Comune beneficiario e provvedendo, al contempo, a garantire il rispetto del principio del DNSH e ove ricorra, della normativa sugli aiuti di stato;
5. di trasmettere il presente provvedimento al Capo di Gabinetto e Responsabile della Programmazione Unitaria, alla Direzione Generale Autorità di Gestione Fondo Europeo di Sviluppo Regionale, alla Direzione Governo del Territorio, all'Ufficio competente per la pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale della Regione Campania ed al BURC per quanto di rispettiva competenza.



GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

DELIBERAZIONE n°	395	del	23/06/2025	DIR.GEN./DIR. STAFF (*)	UOD/STAFF DIR.GEN.
				DG 09 DG 03	93 00

OGGETTO :

Approvazione Protocollo d'Intesa tra Regione Campania – Comune di Meta di Sorrento e Arma dei Carabinieri “Riqualificazione Energetica e Strutturale dell’Edificio di Proprietà Comunale per la Realizzazione della Nuova Caserma dei Carabinieri a Meta”. Programmazione risorse PR FSR 2021/2027.

QUADRO A	COGNOME	FIRMA
PRESIDENTE (ASSESSORE)	<i>Presidente VINCENZO DE LUCA Assessore BRUNO DISCEPOLO</i>	<i>17/07/2025 17/07/2025</i>
DIRETTORE GENERALE / DIRIGENTE STAFF	<i>Arch. ALBERTO ROMEO GENTILE Dott. SERGIO NEGRO</i>	<i>16/07/2025 17/07/2025</i>

DATA ADOZIONE	23/06/2025	VISTO SEGRETERIA DI GIUNTA
COGNOME <i>FERRARA</i>	NOME <i>MAURO</i>	INVIATO PER L'ESECUZIONE IN DATA <i>17/07/2025</i>

AI SEGUENTI UFFICI:

40.01.00. Gabinetto del Presidente
50.03.00. Direzione Generale autorità di gestione fondo europeo di sviluppo regionale
50.09.00. Direzione Generale per il governo del territorio
50.09.93. Staff - Funzioni di supporto tecnico-amministrativo

Dichiarazione di conformità della copia cartacea:

Il presente documento, ai sensi del T.U. dpr 445/2000 e successive modificazioni è copia conforme cartacea dei dati custoditi in banca dati della Regione Campania.

Firma

(*)

DG = Direzione Generale

US = Ufficio Speciale

SM = Struttura di Missione

UDCP = Uffici di Diretta Collaborazione con il Presidente