



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

Giovanni LANZUISE

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
35	18/03/2026	203	01	02

Oggetto:

Liquidazione tasse di registro cap. U00557/2025 (imp.3250011821) per un importo totale di Euro 591,50.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- a) la Regione Campania ha concesso a terzi, in locazione o fitto agrario, numerosi cespiti facenti parte del proprio patrimonio immobiliare, pervenuti *ope legis* da Enti disciolti, destinati sia ad uso diverso sia ad uso agricolo;
- b) i titolari degli atti negoziali, in conformità alle clausole sottoscritte, adempiono alle formalità di registrazione dei contratti, esibendo le ricevute dei versamenti eseguiti, sia per la prima registrazione sia per le annualità successive, per l'ottenimento della quota parte a carico dell'Ente;
- c) l'Amministrazione regionale, a seguito dell'acquisizione delle quietanze di versamento, eseguiti i dovuti riscontri contabili, è tenuta a corrispondere le somme, nella misura del 50% dell'imposta corrisposta, in favore dei locatari;
- d) con Decreto Dirigenziale n. 46 del 24/11/2025 è stato autorizzato l'impegno della somma di € 9.144,98, sul Capitolo di spesa U00557 dell'esercizio finanziario 2025 - impegno SAP n. 3250011821 - per far fronte alle richieste dei creditori beneficiari, agli atti di questo ufficio;
- e) all'attualità sono state acquisite dall'Amministrazione Regionale attestazioni di versamento, riferite ad imposte anticipate dai locatari nel corso della annualità 2025 per un importo complessivo di € 591,50, si ravvisa, pertanto, l'urgenza di procedere ai pagamenti delle somme spettanti agli aventi diritto, consentendo l'utilizzo delle risorse di cui al D.D. n. 46 del 24/11/2025 - impegno SAP n. 3250011821;

PRESO ATTO:

dei crediti vantati dai conduttori di immobili di proprietà regionale, costituiti da quote di tasse di registro versate nell'anno 2025 a carico dell'Amministrazione Regionale, per un importo complessivo di € 591,50;

CONSIDERATO che:

trattandosi di spese obbligatorie derivanti da oneri contrattuali, in conformità a quanto stabilito dalla Legge 392/78 e ss.mm.ii. e dall'art. 1292 c.c., occorre procedere al pagamento della somma complessiva di € 591,50 sul capitolo di spesa U00557, in conto residui 2025, giusto d.d. n. 46 del 24/11/2025 - impegno SAP n. 3250011821 - per non incorrere in sanzioni ed interessi, in favore dei creditori, descritti in dettaglio nell'allegato SAP, che forma parte integrante del presente provvedimento.

RITENUTO che:

- è necessario provvedere alla liquidazione della citata somma di € 591,50 agli aventi diritto, prelevando la somma dall'impegno assunto con Decreto Dirigenziale n. 46 del 24/11/2025, impegno SAP n. 3250011821, imputando la spesa sul Capitolo U00557 E.F. 2025 in conto residui 2025;
- gli elementi informativi contabili e relativi ai creditori (beneficiari) sono dettagliati nell'allegato SAP, che forma parte integrante del presente provvedimento;

VERIFICATO che:

- il presente provvedimento non rientra nella casistica prevista dagli articoli 26 e 27 del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 ai fini dell'obbligatorietà della pubblicazione;
- in relazione al presente provvedimento, sono stati regolarmente assolti gli obblighi in materia di informativa sulla privacy previsti dall'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR).

VISTI:

- a. la L. n. 392/78;
- b. la L. 203/82;
- c. il D.Lgs. n.118 del 23/06/2011 come modificato ed integrato dal D.Lgs. n.126/2014;
- d. il D.Lgs. n.33 del 14/03/2013- attuazione della trasparenza amministrativa;
- e. il Regolamento di Contabilità Regionale n.5 del 07/06/2018 in attuazione dell'art.10 della L.R. n. 37 del 05/12/2017;
- f. la D.G.R. n. 430 del 19.07.2023;
- g. la D.G.R. n. 612 del 14/11/2024 con la quale è stato approvato il Codice di comportamento dei dipendenti della Giunta Regionale della Campania;
- h. la L.R. n. 25 del 30/12/2024 "Disposizioni per la formazione del Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2025/2027 della Regione Campania – Legge di stabilità regionale per il 2025";
- i. la L.R. n. 26 del 30/12/2024 "Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2025-2027 della Regione Campania";
- j. la D.G.R.C. n. 773 del 27/12/2024 "Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025/2027 della Regione Campania";
- k. la D.G.R.C. n. 1 del 07/01/2025 "Approvazione Bilancio Gestionale 2025-2027 della Regione Campania - Indicazioni Gestionali";
- l. la L.R. n. 15 del 06/10/2025 di autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio di previsione del Consiglio Regionale per l'anno 2026;
- m. il D.P.G.R.C. n. 270 del 17/11/2025 Conferimento incarico dirigenziale al dott. Giovanni Lanzuise della UOS 203.01.02.;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal funzionario competente della UOS 203.01.02 Dott. Danilo Finardi e dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente;

D E C R E T A

Per le motivazioni innanzi dette, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. di liquidare, ordinare e pagare in favore dei beneficiari descritti in dettaglio nell'allegato SAP, la somma complessiva di € 591,50 per adempiere ai pagamenti, nella quota parte del 50%, delle tasse di registro dei contratti di affitto o locazione, anticipate dai conduttori di immobili di proprietà regionale, poiché trattasi nella fattispecie di spesa obbligatoria ai sensi della Legge 392/78 e ss.mm.ii. e dall'art. 1292 c.c., giusta la D.G.R.C. n. 1 del 07/01/2025, prelevando la somma dall'impegno assunto con Decreto Dirigenziale n. 46 del 24/11/2025 - impegno SAP n. 3250011821 cap. U00557 E.F. 2025, in conto residui 2025;
2. di imputare la spesa di € 591,50 a valere sull'impegno assunto con Decreto Dirigenziale n. 46 del 24/11/2025 - impegno SAP n. 3250011821, come da elenco allegato;
3. di autorizzare la Direzione Generale per le Risorse Finanziarie (202.00.00) al pagamento di quanto qui liquidato;
4. di attestare che la spesa è esigibile e, quindi, liquidabile nell'esercizio 2026, ai sensi del principio della competenza finanziaria;
5. di stabilire, ai fini dell'applicazione del principio della competenza economica, che l'impegno presenta la seguente competenza economica: 01/01/2025 - 31/12/2025;
6. di prendere atto che:
 - il presente provvedimento non rientra nella casistica prevista dagli articoli 26 e 27 del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 ai fini dell'obbligatorietà della pubblicazione;

- in relazione al presente provvedimento, sono stati regolarmente assolti gli obblighi in materia di informativa sulla privacy previsti dall'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR);
 - 7. di inviare il presente atto, ai sensi delle vigenti disposizioni amministrative:
 - 7.1 alla Direzione Generale per le Risorse Finanziarie (202.00.00) – Gestione dei procedimenti della Spesa Regionale (202.04.02);
 - 7.2 Alla Pubblicazione sulla sezione “Regione casa di vetro” del sito istituzionale della Regione, per dare attuazione a quanto previsto dall'art. 5 della legge regionale n.23/2017;
- All'UDCP – Segreteria di Giunta per l'archiviazione.

Giovanni LANZUISE

Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa