



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. /
DIRIGENTE STAFF

FABRIZIO MANDUCA

PASQUALE CHIODI

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
790	08/08/2025	6006	00

Oggetto:

Grande Progetto “La Bandiera Blu del Litorale Domitio” - Lotto Funzionale 1. Comuni di Carinola (CE), Francolise (CE), Cellole (CE), Sessa Aurunca (CE), di cui al Decreto Dirigenziale n. 185 del 09/08/2017 e ss.mm.ii.. Proroga dell'occupazione temporanea delle aree già in occupazione temporanea di cui ai decreti di occupazione d'urgenza n. 48/2019, 364/2020, 414/2020, 281/2021 e 893/2022 censite nel N.C.T. dei Comuni di Sessa Aurunca (CE), Cellole (CE) e Carinola (CE)

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- a. l'art. 4, comma 3, L.R. n. 38/2016 ha disposto lo scioglimento e la liquidazione di ARCADIS;
- b. con D.G.R. n. 261 del 15.05.2017 (BURC n. 43 del 29.05.2017), avente ad oggetto: "art. 4 L.R. 38/2016 ARCADIS. Prime determinazioni" è stato, tra l'altro, disposto ai sensi, dell'art.4, comma 5, lett. b), della legge regionale n. 38/2016, l'attribuzione delle operazioni (attività, iniziative e progetti) in titolarità della sopprimenda ARCADIS alle strutture Regionali competenti *ratione materiae* nonché all'ACAMIR, secondo quanto risulta dal documento Allegato sub. 1 – Assegnazione iniziative e Progetti - alla indicata deliberazione;
- c. con la citata D.G.R. n.261/2017 l'intervento *Grande Progetto. La bandiera Blu del Litorale Domitio – Lotti funzionali 1 e 2* è stato assegnato alla competenza dell'Ufficio Speciale 60.06.00 - Centrale Acquisti, Procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, Progettazione;
- d. con D.G.R. n. 482 del 24.07.2018 è stato approvato lo schema di regolamento recante "Modifiche al Regolamento *regionale 15 dicembre 2011, n. 12 (Ordinamento amministrativo della Giunta Regionale della Campania)*", disponendo l'aggiunta del comma 2.bis all'articolo 33 del citato regolamento che recita: "*L'ufficio svolge altresì le funzioni di autorità espropriante ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001 n. 327 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità)* e cura il procedimento di espropriazione ";
- e. con Regolamento n. 10 del 30.10.2018 "Modifiche al regolamento regionale 15 dicembre 2011, n. 12" pubblicato nel BURC n. 79 del 30/10/2018, sono attribuite all'Ufficio Speciale 60.06.00 "Centrale Acquisti, Procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, Progettazione" le funzioni di autorità espropriante ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001 n. 327 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità);
- f. con Legge Regionale n. 16 del 7 agosto 2019, è stato, tra l'altro, disposto che, alla data di entrata in vigore della medesima legge l'Ufficio Speciale "Centrale Acquisti, Procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, Progettazione" è ridenominato Ufficio Speciale "Grandi Opere";
- g. con D.G.R. n. 498 del 16.10.2019 è stato, tra l'altro, definito l'assetto dell'indicato Ufficio Speciale "Grandi Opere", attribuendo le funzioni di Autorità Espropriante, ai sensi del D.P.R. n.327/01 e ss.mm.ii., allo STAFF 60.06.91 - Funzioni di supporto tecnico operative-;
- h. con D.G.R. n. 148 del 30.03.2022 è stato, tra l'altro, modificato l'assetto dell'indicato Ufficio Speciale "Grandi Opere", attribuendo le funzioni di Autorità Espropriante, ai sensi del D.P.R. n.327/01 e ss.mm.ii., alla UOD 60.06.02;
- i. con la medesima D.G.R. n.148/2022 è stata attribuita alla U.O.D. 60.06.04 - *Programmi, Progettazione, Attuazione di Opere pubbliche di rilevanza strategica e ambientale anche relative al PNRR* - la competenza dell'intervento in oggetto;
- j. con D.G.R. n. 574 del 03.11.2022 il dr. Fabrizio Manduca è stato individuato quale Direttore dell'Ufficio Speciale Grandi Opere;
- k. con D.G.R. n. 466 del 27.07.2023 l'avv. Pasquale Chiodi è stato individuato quale Dirigente della U.O.D. 60.06.02 "*Programmi, Progettazione e Attuazione di Opere strategiche per Infrastrutture stradali. Autorità Espropriante*" dell'Ufficio Speciale Grandi Opere.

CONSIDERATO che

- a. con D.G.R. della Campania n. 401 del 31.07.2012, pubblicata sul B.U.R.C. il 10.09.2012, è stato disposto tra l'altro, di individuare ARCADIS ente strumentale della Regione Campania, quale beneficiario del Grande Progetto "La bandiera blu" del Litorale Domitio";
- b. con Decreto del Provveditore Interregionale alle OO.PP. della Campania n. 32279 del 08.10.2014 -Stazione Unica Appaltante (SUA) istituita dalla Prefettura di Caserta e costituita presso il Provveditorato interregionale alle OO.PP. per la Campania ed il Molise (sede di Caserta)- è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'intervento Grande Progetto "La Bandiera Blu del Litorale Domitio" – Progetto "Lotto Funzionale 1" Comuni di Carinola, Francolise, Cellole, Sessa Aurunca (CE)" in favore del RTI INFRATECH Consorzio Stabile (mandataria) – SIBA spa (mandante) oggi

VEOLIA Water Technologies Italia spa (mandante) e Idroeco srl (mandante) con sede in Via Breccie a S. Erasmo n.112/114 – Napoli;

- c. la sopraindicata SUA, con atto prot. n. 0019009 -03.06.2015-USCITA del Provveditore Interregionale alle OO.PP per la Campania ed il Molise, agli atti dell'ARCADIS al prot. n. 6351 del 03.06.2015, ha dichiarato efficace la predetta aggiudicazione definitiva;
- d. con Determinazione del Direttore Generale ARCADIS n. 316 del 29.07.2015, è stato disposto, tra l'altro, di prendere atto dell'aggiudicazione definitiva dell'intervento Grande Progetto "La Bandiera Blu del Litorale Domitio" – Progetto "Lotto Funzionale 1" Comuni di Carinola, Francolise, Cellole, Sessa Aurunca (CE) in favore del RTI INFRATECH Consorzio Stabile (mandataria) – SIBA spa (mandante) oggi VEOLIA Water Technologies Italia spa (mandante) e Idroeco srl (mandante);
- e. ai sensi dell'art.11 commi 1 e 2 e dell'art. 16 comma 4 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., l'ARCADIS ha comunicato l'avvio dei procedimenti di approvazione del progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "*La bandiera blu del litorale Domitio*" - *Progetto Lotto Funzionale 1 Comuni di Sessa Aurunca, Cellole, Carinola e Francolise* e di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio -ai sensi dell'art. 10 comma 2 e dell'art. 19 comma 2 e seguenti del D.P.R. 327/01- che interessano gli immobili ricadenti nei Comuni di Sessa Aurunca, Cellole e Carinola, tutti censiti nel catasto dei Comuni di Sessa Aurunca e Carinola, mediante Avviso Pubblico, con allegato elenco dei beni interessati, pubblicato:
 - agli albi pretori dei Comuni di Sessa Aurunca, Cellole dal 23/06/2016 al 08/07/2016;
 - all'albo pretorio del Comune di Carinola dal 27/06/2016 al 12/07/2016;
 - sul sito della Regione Campania a partire dalla data del 29/06/2016;
 - sul sito dell'ARCADIS a partire dalla data del 01/07/2016;
 - all'albo pretorio di ARCADIS a partire dal 01/07/2016 al 16/07/2016;
 - per estratto, sul quotidiano Il Fatto Quotidiano edizione nazionale del giorno 14/07/2016 e sul quotidiano Metropolis edizione locale del 14/07/2016;
- f. con il medesimo Avviso Pubblico è stata altresì data comunicazione che, ai sensi dell'art.12 co.1 del D.P.R. 327/01, con l'approvazione del progetto definitivo dell'opera in argomento si intende disposta la dichiarazione di pubblica utilità;
- g. a seguito del sopraindicato Avviso Pubblico, non sono pervenute all'Ufficio Espropri di ARCADIS comunicazioni ostative da parte dei proprietari dei beni immobili – ricadenti nei Comuni di Sessa Aurunca, Cellole e Carinola, interessati dalla procedura espropriativa in argomento;
- h. con D.D.G.R.C. n. 185 del 09.08.2017 dell'Ufficio Speciale Centrale Acquisti è stato approvato il progetto definitivo del Grande Progetto "La Bandiera Blu del Litorale Domitio" -Progetto Lotto Funzionale 1- Comuni di Sessa Aurunca, Cellole, Carinola e Francolise";
- i. i Comuni di Sessa Aurunca, Cellole e Carinola hanno apposto il vincolo preordinato all'esproprio alle aree ricadenti nei rispettivi territori comunali, interessati dalla realizzazione dell'opera pubblica in parola denominata: Grande Progetto "La bandiera Blu del Litorale Domitio" -Progetto Lotto Funzionale 1- Comuni di Sessa Aurunca, Cellole, Carinola e Francolise, così come comunicato con nota del RUP prot. n. 0654312 del 17.10.2018;
- j. con nota prot. n. 0726783 del 16.11.2018 è stato chiesto alla UOD 60.06.01 la pubblicazione dell'unito Avviso ai rispettivi albi pretori dei Comuni di Sessa Aurunca (CE), Cellole (CE) e Carinola (CE), e sul sito informatico della Regione Campania, con cui è stata data comunicazione dell'avvenuta apposizione del vincolo preordinato all'esproprio alle aree ricadenti nei territori dei Comuni indicati, dell'approvazione del progetto definitivo, dell'efficacia della pubblica utilità e dell'avvio del procedimento di determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione e di occupazione anticipata dei beni immobili necessari alla realizzazione dell'opera pubblica in parola, ricadenti nei territori dei Comuni di Sessa Aurunca (CE), Cellole (CE) e Carinola (CE), ai sensi dell'art. 22 bis co.2 lettera b) del DPR 327/01 e ss.mm.ii.;
- k. con Decreto Dirigenziale n. 48 del 24.05.2019 dell'Ufficio Speciale 60.06.00, è stata, tra l'altro, disposta l'occupazione anticipata dei beni immobili ricadenti nei Comuni di Sessa Aurunca (CE), Cellole (CE) e Carinola (CE), come indicato nei rispettivi piani particellari grafici e descrittivi del progetto definitivo, sulla base della determinazione in via d'urgenza delle relative indennità riportate nell'elenco dei beni immobili da espropriare/asservire allegato al medesimo provvedimento, e contestualmente autorizzata l'impresa aggiudicataria dei lavori: RTI INFRATECH Consorzio

Stabile (mandataria) – SIBA spa (mandante) oggi VEOLIA Water Technologies Italia spa (mandante) e Idroeco srl (mandante), alla relativa occupazione d'urgenza;

- i. l'ATI Infratech (capogruppo), aggiudicataria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e della realizzazione dei lavori in oggetto, ad integrazione del piano particellare di esproprio del progetto definitivo, con nota prot. n. 171507 del 15/03/2019 e successiva prot. n.0378789 del 14/06/2019, ha trasmesso un'integrazione al piano particellare grafico e descrittivo di esproprio di progetto, avendo accertato, da verifiche e riscontri sui luoghi in fase di redazione del progetto esecutivo, che, per mero errore materiale, nell'indicato piano particellare non erano state riportate diverse particelle, sebbene interessate dalla realizzazione delle opere rappresentate negli elaborati progettuali grafici e descrittivi sia del livello definitivo sia di quello esecutivo;
- m. al fine di garantire la partecipazione degli interessati di cui al piano particellare di esproprio trasmesso dall'ATI Infratech con le citate note, è stato emesso "Avviso pubblico di avvio dei procedimenti di approvazione del progetto esecutivo del grande progetto "La bandiera blu del litorale domitio" - lotto funzionale n. 1 Comuni di Sessa Aurunca – Cellole – Carinola – Francolise e di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio", regolarmente pubblicato, per quindici giorni consecutivi, agli albi pretori dei Comuni di Carinola (CE), Cellole (CE) e Sessa Aurunca (CE) dal 24/07/2019 al 08/08/2019, sul sito informatico della Regione Campania e sul quotidiano a diffusione nazionale Il Fatto Quotidiano e su quello a diffusione locale Metropolis, edizioni del 27/07/2019;
- n. a seguito dell'indicato Avviso sono pervenute osservazioni non ostative da parte di alcuni interessati;
- o. con D.D.G.R.C. n. 174 del 13.11.2019 dell'Ufficio Speciale Centrale Acquisti è stato approvato il progetto esecutivo del Grande Progetto "La Bandiera Blu del Litorale Domitio" -Progetto Lotto Funzionale 1- Comuni di Sessa Aurunca, Cellole, Carinola e Francolise";
- p. con note agli atti dell'Ufficio Speciale Centrale Acquisti -prot. n. 0701636 del 20/11/2019 e prot. n. 0716384 del 26/11/2019- l'ATI Infratech (capogruppo), ha trasmesso, a parziale modifica ed integrazione del piano particellare di esproprio del progetto esecutivo di cui alle citate note prot. n. 171507/2019 e prot. n. 0378789/2019, nuovo piano particellare grafico e descrittivo di esproprio;
- q. I nuovi elaborati trasmessi dall'ATI Infratech (capogruppo) sono di seguito indicati:
 - elaborato SG.EG.02 REV.04 – piano particellare grafico di esproprio;
 - elaborato SG.EG.03 REV.05 – piano particellare descrittivo di esproprio;
- r. al fine di garantire la partecipazione a tutti gli interessati di cui al nuovo piano particellare di esproprio trasmesso dall'ATI Infratech, a parziale modifica ed integrazione del precedente Avviso pubblico di luglio-agosto 2019, è stato emesso nuovo "Avviso pubblico di avvio dei procedimenti di approvazione del livello esecutivo del grande progetto in parola, per le opere ricadenti nelle aree di cui al nuovo piano particellare acquisito agli atti con le citate note prot. n. 0701636 del 20/11/2019 e prot. n. 0716384 del 26/11/2019, e di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio";
- s. l'indicato Avviso è stato regolarmente pubblicato, per quindici giorni consecutivi, agli albi pretori dei Comuni di Carinola (CE), Cellole (CE) e Sessa Aurunca (CE) dal 06/12/2019 al 20/12/2019, sul sito informatico della Regione Campania e sul quotidiano a diffusione nazionale Gazzetta Aste e Appalti Pubblici edizione del 11/12/2019 e su quello a diffusione locale Corriere del Mezzogiorno edizione del 10/12/2019;
- t. a seguito dell'indicato Avviso sono pervenute osservazioni non ostative da parte di alcuni interessati;
- u. i Comuni di Cellole e Carinola, rispettivamente in data 20.04.2020 e 08.05.2020, hanno apposto il vincolo preordinato all'esproprio alle nuove aree ricadenti nei rispettivi territori comunali, interessati dalla realizzazione dell'opera pubblica in parola denominata: Grande Progetto "La bandiera Blu del Litorale Domitio" -Progetto Lotto Funzionale 1- Comuni di Sessa Aurunca, Cellole, Carinola e Francolise, così come comunicato con nota del RUP prot. n. 0344389 del 21.07.2020;
- v. con la medesima nota prot. n. 0344389 del 21.07.2020, il RUP ha chiesto allo STAFF dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere", in qualità di Autorità espropriante della Giunta Regionale, di emanare, ai sensi dell'art. 22 bis co. 2 lett b) del D.P.R. 327/01 e ss. mm. e ii., decreto motivato che determina in via provvisoria l'indennità di espropriazione, e che dispone anche l'occupazione anticipata dei beni immobili necessari ricadenti nel territorio dei Comuni di Cellole e Carinola;

- w. ai sensi dell'art. 17 co. 2 e dell'art. 8 co. 3 della Legge 241/90, con Avviso pubblicato all'Albo Pretorio dei Comuni di Carinola e Cellole e sul sito informatico della Regione Campania, a far data dal 23.07.2020, è stata data notizia dell'avvenuta efficacia dell'atto che ha approvato il progetto esecutivo e dell'avvio del procedimento di occupazione di urgenza preordinata all'espropriazione e di determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione dei beni immobili ricadenti nel territorio dei comuni di Cellole e Carinola, ai sensi dell'art. 22 bis co. 2 lettera b) del D.P.R. 327/2001 e ss. mm. e ii.;
- x. a seguito dell'indicato Avviso non sono pervenute osservazioni da parte di alcuni interessati;
- y. con Decreto dirigenziale n. 364 del 01/09/2020 dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere" è stata disposta in favore del RTI INFRATECH Consorzio Stabile (mandataria) – SIBA spa (mandante) oggi VEOLIA Water Technologies Italia spa (mandante) e Idroeco srl (mandante) con sede in Via Brecce a S.Erasmo n. 112/114 – Napoli, aggiudicataria dei lavori in oggetto, l'occupazione d'urgenza dei fondi nei Comuni di Carinola (CE) e Cellole (CE) -da espropriare/asservire ed occupare temporaneamente- per la realizzazione dell'intervento in oggetto, come riportati nel Piano particellare grafico di progetto: elaborato SG.EG.02 REV.04 e nel Piano particellare descrittivo di progetto: elaborato SG.EG.03 REV.05 ed indicati, unitamente alla corrispondenti indennità provvisorie di espropriazione -determinate in via d'urgenza- nell'Elenco descrittivo allegato al medesimo provvedimento;
- z. il Comune di Sessa Aurunca, in data 26.08.2020, ha apposto il vincolo preordinato all'esproprio alle nuove aree ricadenti nel territorio comunale, interessate dalla realizzazione dell'opera pubblica in parola denominata: Grande Progetto "La bandiera Blu del Litorale Domitio" -Progetto Lotto Funzionale 1- Comuni di Sessa Aurunca, Cellole, Carinola e Francolise, così come comunicato con nota del RUP prot. n. 0401309 del 03.09.2020;
- aa. con la medesima nota prot. n. 0401309 del 03.09.2020, il RUP ha chiesto allo STAFF dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere", in qualità di Autorità espropriante della Giunta Regionale, di emanare, ai sensi dell'art. 22 bis co. 2 lett b) del D.P.R. 327/01 e ss. mm. e ii., decreto motivato che determina in via provvisoria l'indennità di espropriazione, e che dispone anche l'occupazione anticipata dei beni immobili necessari ricadenti nel territorio del Comune di Sessa Aurunca;
- bb. ai sensi dell'art. 17 co. 2 e dell'art. 8 co. 3 della Legge 241/90, con Avviso pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sessa Aurunca e sul sito informatico della Regione Campania, a far data dal 07.09.2020, è stata data notizia dell'avvenuta efficacia dell'atto che ha approvato il progetto esecutivo e dell'avvio del procedimento di occupazione di urgenza preordinata all'espropriazione e di determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione dei beni immobili ricadenti nel territorio del comune di Sessa Aurunca (CE), ai sensi dell'art. 22 bis co. 2 lettera b) del D.P.R. 327/2001 e ss. mm. e ii.;
- cc. a seguito dell'indicato Avviso non sono pervenute osservazioni da parte degli interessati;
- dd. con Decreto dirigenziale n. 414 del 25/09/2020 dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere" è stata disposta in favore del RTI INFRATECH Consorzio Stabile (mandataria) – SIBA spa (mandante) oggi VEOLIA Water Technologies Italia spa (mandante) e Idroeco srl (mandante) con sede in Via Brecce a S.Erasmo n. 112/114 – Napoli, aggiudicataria dei lavori in oggetto, l'occupazione d'urgenza dei fondi nel Comune di Sessa Aurunca (CE) -da espropriare/asservire ed occupare temporaneamente- per la realizzazione dell'intervento in oggetto, come riportati nel Piano particellare grafico di progetto: elaborato SG.EG.02 REV.04 e nel Piano particellare descrittivo di progetto: elaborato SG.EG.03 REV.05 ed indicati, unitamente alla corrispondenti indennità provvisorie di espropriazione -determinate in via d'urgenza- nell'Elenco descrittivo allegato al medesimo provvedimento;
- ee. con note prot. n. 618484 del 28.12.2020, n. 32533 del 21.01.2021 e n. 32247 del 21.01.2021, l'impresa aggiudicataria dei lavori in oggetto, ha chiesto, per alcune immobili, una proroga del termine per l'esecuzione, mediante immissione in possesso, del D.D. n.364/2020 e del D.D. n.414/2020, non avendo potuto eseguire le predette immissioni in possesso su tutti i beni entro il termine prescritto di 3 mesi;
- ff. con nota prot. n. 588922 del 10.12.2020 e prot. n. 37189 del 25.01.2021, il RUP ha chiesto allo STAFF dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere", in qualità di Autorità espropriante della Giunta Regionale, di emanare, ai sensi dell'art. 22 bis co. 2 lett b) del D.P.R. 327/01 e ss. mm. e ii., nuovo

decreto motivato che determina in via provvisoria l'indennità di espropriazione, e che dispone anche l'occupazione anticipata dei beni immobili necessari ricadenti nei territori del Comune di Sessa Aurunca (CE), Cellole (CE) e Carinola (CE), con riferimento agli immobili di cui alle suddette richieste dell'Esecutore;

- gg. ai sensi dell'art. 17 co. 2 e dell'art. 8 co. 3 della Legge 241/90, con Avviso (prot. n. 614438 del 23.12.2020 e prot. n. 120677 del 04.03.2021) pubblicato all'Albo Pretorio dei Comuni di Sessa Aurunca (CE), Cellole (CE) e Carinola (CE) e sul sito informatico della Regione Campania, è stata data notizia dell'avvenuta efficacia dell'atto che ha approvato il progetto esecutivo e dell'avvio del procedimento di occupazione di urgenza preordinata all'espropriazione e di determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione dei beni immobili ricadenti nei territori dei Comuni di Sessa Aurunca (CE), Cellole (CE) e Carinola (CE), ai sensi dell'art. 22 bis co. 2 lettera b) del D.P.R. 327/2001 e ss. mm. e ii.;
- hh. a seguito dell'indicato Avviso non sono pervenute osservazioni da parte degli interessati;
- ii. con Decreto Dirigenziale n. 281 del 04.05.2021 dell'Ufficio Speciale 60.06.00, è stata disposta in favore del RTI INFRATECH Consorzio Stabile (mandataria) – SIBA spa (mandante) oggi VEOLIA Water Technologies Italia spa (mandante) e Idroeco srl (mandante) con sede in Via Brecce a S.Erasmo n. 112/114 – Napoli, aggiudicataria dei lavori in oggetto, l'occupazione d'urgenza dei fondi nei Comuni di Sessa Aurunca (CE), Cellole (CE) e Carinola (CE), per i quali non era avvenuta l'immissione in possesso -di cui alle richieste del RUP e dell'Esecutore- da espropriare/asservire ed occupare temporaneamente- indicati, unitamente alla corrispondenti indennità provvisorie di espropriazione -determinate in via d'urgenza- nell'Elenco descrittivo allegato al medesimo provvedimento;
- jj. con nota prot. n. 0535798 del 28.10.2021, l'impresa aggiudicataria dei lavori in oggetto, ha chiesto, per alcuni immobili, una proroga del termine per l'esecuzione, mediante immissione in possesso, del D.D. 281 del 04.05.2021 non avendo potuto eseguire le predette immissioni in possesso su tutti i beni entro il termine prescritto di 3 mesi;
- kk. con Decreto Dirigenziale n. 565 del 03.08.2022 dell'Ufficio Speciale 60.06.00 è stato disposto di prorogare di mesi 24 (ventiquattro), fino alla data del 09.08.2024, il termine per l'emanazione del decreto definitivo di esproprio, ai sensi dell'art. 13 comma 5 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., che interessano gli immobili, ricadenti nei Comuni di Sessa Aurunca (CE), Cellole (CE) e Carinola (CE), necessari per la realizzazione del Grande Progetto "La Bandiera Blu del Litorale Domitio" Lotto Funzionale 1. Comuni di Carinola (CE), Francolise (CE), Cellole (CE), Sessa Aurunca (CE);
- ll. la nota prot. n. 496412 del 11.10.2022, il RUP ha chiesto allo STAFF dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere", in qualità di Autorità espropriante della Giunta Regionale, di emanare, ai sensi dell'art. 22 bis co. 2 lett b) del D.P.R. 327/01 e ss. mm. e ii., ulteriore decreto motivato che determina in via provvisoria l'indennità di espropriazione, e che dispone anche l'occupazione anticipata dei beni immobili necessari ricadenti nei territori del Comune di Sessa Aurunca (CE), Cellole (CE) e Carinola (CE);
- mm. ai sensi dell'art. 17 co. 2 e dell'art. 8 co. 3 della Legge 241/90, con Avviso (prot. n. 511972 del 19.10.2022) pubblicato all'Albo Pretorio dei Comuni di Sessa Aurunca (CE), Cellole (CE) e Carinola (CE), è stata data notizia dell'avvenuta efficacia dell'atto che ha approvato il progetto esecutivo e dell'avvio del procedimento di occupazione di urgenza preordinata all'espropriazione e di determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione dei beni immobili ricadenti nei territori dei Comuni di Sessa Aurunca (CE), Cellole (CE) e Carinola (CE), ai sensi dell'art. 22 bis co. 2 lettera b) del D.P.R. 327/2001 e ss. mm. e ii.;
- nn. con Decreto Dirigenziale n. 893 del 22.11.2022 dell'Ufficio Speciale 60.06.00, è stata disposta in favore del RTI INFRATECH Consorzio Stabile (mandataria) – SIBA spa (mandante) oggi VEOLIA Water Technologies Italia spa (mandante) e Idroeco srl (mandante) con sede in Via Brecce a S.Erasmo n. 112/114 – Napoli, aggiudicataria dei lavori in oggetto, l'occupazione d'urgenza dei fondi nei Comuni di Sessa Aurunca (CE), Cellole (CE) e Carinola (CE), per i quali non era avvenuta l'immissione in possesso -di cui alle richieste del RUP e dell'Esecutore- da espropriare/asservire ed occupare temporaneamente- indicati, unitamente alla corrispondenti indennità provvisorie di espropriazione -determinate in via d'urgenza- nell'Elenco descrittivo allegato al medesimo provvedimento.

TENUTO CONTO che

- a. con nota prot. n. 0395287 del 07.08.2025 il RUP ha inoltrato la richiesta del Consorzio INFRATECH, prot. n. 0395268 del 07.08.2025, chiedendo la proroga per numero dodici (12) mesi dell'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio, ai sensi dell'art.49 D.P.R. 327/2001, per le aree indicate nell'elenco allegato alla medesima richiesta, già individuate in Occupazione Temporanea nei piani particellari di esproprio di progetto che interessano gli immobili censiti nel N.C.T. dei Comuni di Sessa Aurunca (CE), Cellole (CE) e Carinola (CE);
- b. il Consorzio INFRATECH ha motivato la suddetta richiesta con la necessità di completamento di alcune lavorazioni ancora in corso.

CONSIDERATO che

- a. la temporaneità su cui è fondata l'occupazione temporanea non preordinata all'espropriazione -di cui all'art. 49 DPR 327/01- non necessita di alcuna definizione contestuale all'approvazione della progettazione a cui è legata la dichiarazione di pubblica utilità;
- b. quindi, è sempre possibile emettere il provvedimento che dispone l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio, qualora ciò si renda necessario per soddisfare un'esigenza limitata nel tempo, funzionale alla corretta esecuzione dei lavori previsti;
- c. ad oggi non risulta ancora scaduto il termine di occupazione temporanea di cui alla citata D.D.G.R.C. n. 185 del 09.08.2017, come prorogata con D.D. n. 565 del 03.08.2022 fino alla data del 09.08.2024 e con D.D. n. 694 del 05.08.2025 fino alla data del 09.08.2025;
- d. permane comunque l'interesse pubblico alla realizzazione dell'intervento in oggetto, trattandosi di un'opera strategica di interesse regionale;
- e. è pertanto possibile disporre la proroga di dodici mesi -con scadenza al 09.08.2026-, senza soluzione di continuità, dell'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio alle aree già in occupazione temporanea, che interessa gli immobili censiti nel N.C.T. dei Comuni di Sessa Aurunca (CE), Cellole (CE) e Carinola (CE), come da richiesta del Consorzio prot. n. 1787 del 07.08.2025.

RITENUTO

- a. di dover, per il completamento di alcune lavorazioni ancora in corso, prorogare di dodici (12) mesi, con scadenza al 09.08.2026, l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio, ai sensi dell'art.49 DPR 327/01, delle aree già in occupazione temporanea per gli immobili censiti nel N.C.T. dei Comuni di Sessa Aurunca (CE), Cellole (CE) e Carinola (CE), come da richiesta del Consorzio INFRATECH, acquisita al protocollo regionale n. 0395268 del 07.08.2025, riportate nelle Tabelle allegate al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;
- b. di dover riconoscere ai proprietari dei beni, ai sensi dell'art.50 co. 1 DPR 327/01, una indennità per l'anno di occupazione pari ad un dodicesimo di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area o, per ogni mese o frazione di mese, una indennità pari ad un dodicesimo di quella annua;
- c. di dover disporre che il Concessionario INFRATECH provveda a notificare il presente provvedimento ai proprietari dei fondi, nella forma degli atti processuali civili.

VISTI

- a. il D.P.R. n. 327 del 08.06.2001;
- b. la Legge Regionale n. 16 del 07.08.2019;
- c. il Regolamento n. 10 del 30.10.2018 "Modifiche al regolamento regionale 15 dicembre 2011, n. 12" pubblicato nel BURC n. 79 del 30/10/2018;
- d. la D.G.R. n. 482 del 24.07.2018;
- e. la D.G.R. n. 148 del 30.03.2022;
- f. la D.G.R. n. n. 612 del 14.11.2024, recante il Codice di comportamento dei dipendenti della Giunta regionale della Campania;
- g. tutti gli atti richiamati in narrativa.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal funzionario istruttore del procedimento espropriativo in parola con il coordinamento del funzionario Coordinatore dell'Autorità Espropriante della Regione Campania di cui al D.D. n.261 del 03.07.2020, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente della U.O.D. 60.06.02 dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere

DECRETA

per tutto quanto esposto in narrativa che qui si intende integralmente ripetuto e trascritto:

1. di prorogare, per il completamento di alcune lavorazioni ancora in corso, di dodici (12) mesi, con scadenza al 09.08.2026, l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio, ai sensi dell'art.49 DPR 327/01, delle aree già in occupazione temporanea per gli immobili censiti nel N.C.T. dei Comuni di Sessa Aurunca (CE), Cellole (CE) e Carinola (CE), come da richiesta del Consorzio INFRATECH, acquisita al protocollo regionale n. 0395268 del 07.08.2025, riportate nelle Tabelle allegate al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;
2. di riconoscere ai proprietari dei beni, ai sensi dell'art.50 co. 1 DPR 327/01, una indennità per l'anno di occupazione pari ad un dodicesimo di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area o, per ogni mese o frazione di mese, una indennità pari ad un dodicesimo di quella annua;
3. di disporre che il Concessionario INFRATECH provveda a notificare il presente provvedimento ai proprietari dei fondi, nella forma degli atti processuali civili;
4. di trasmettere il presente provvedimento all'albo pretorio dei Comuni di Sessa Aurunca (CE), Cellole (CE) e Carinola (CE), per la relativa pubblicazione;
5. di dare atto che in relazione al presente procedimento non sussistono ai sensi dell'art.6 bis della L 241/90, così come integrata con L. 190/2012, situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;
6. di inviare il presente atto, per quanto di rispettiva competenza:
 - alla Segreteria di Giunta;
 - al Responsabile Unico del Procedimento;
 - al Dirigente della U.O.D. 60.06.04;
 - all'Esecutore RTI INFRATECH Consorzio Stabile;
 - alla "Casa di Vetro" della Regione Campania.

Il Direttore Generale

DOTT. FABRIZIO MANDUCA