



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. /
DIRIGENTE STAFF

FABRIZIO MANDUCA

PASQUALE CHIODI

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
751	04/08/2025	6006	00

Oggetto:

Intervento nel Comune di Sarno (SA): "Sistemazione definitiva a monte delle aree a rischio e per il ripristino delle aree sede della colata: Località Acqua Rossa Lavorate: valloni San Marco e Villa Ruotolo" - codice C/028-C078 Il stralcio - di cui all'Or dinanza n. 3473 del 07 giugno 2004 del Commissario Delegato ex OPCM 2994/99 e ss.mm.ii.. Liquidazione a saldo delle indennità di esproprio per cessione volontaria degli immobili a saldo e degli oneri di registrazione trascrizione e volturazione catastale dell'atto di cessione volontaria relativo agli immobili censiti nel N.C.T. del Comune di Sarno (SA) al Foglio 24 particelle 1411 (ex 144), 1435 (ex 412).*

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- a. In data 7 giugno 2018 è stato emanato il Regolamento di contabilità regionale, in attuazione dell'art. 10 della L.R. n. 37 del 5 Dicembre 2017;
- b. con D.G.R. n. 773 del 27 dicembre 2024 è stato approvato il Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di previsione 2025/2027;
- c. con la Legge Regionale n.25 del 30 dicembre 2024 sono state approvate le "*Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025-2027 della Regione Campania*";
- d. con la Legge Regionale n. 26 del 30 dicembre 2024 è stato approvato il "*Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025-2027 della Regione Campania*";
- e. con D.G.R. n.1 del 07 gennaio 2025 è stato approvato il Bilancio Gestionale 2025/2027 della Regione Campania;

CONSIDERATO che

- a. l'art. 4, comma 3, L.R. n. 38/2016 ha disposto lo scioglimento e la liquidazione di ARCADIS;
- b. con D.G.R. n. 261 del 15.05.2017 (Burc n. 43 del 29.05.2017), avente ad oggetto: "*art.4 L.R. 38/2016 Arcadis. Prime determinazioni*" è stato, tra l'altro, disposto ai sensi, dell'art.4, comma 5, lett. b), della legge regionale n. 38/2016, l'attribuzione delle operazioni (attività, iniziative e progetti) in titolarità della sopprimenda ARCADIS alle strutture Regionali competenti ratione materiae nonché all'ACAMIR, secondo quanto risulta dal documento Allegato sub. 1 – Assegnazione iniziative e Progetti - alla indicata deliberazione;
- c. con D.G.R. n. 473 del 24.07.2018, è stata disposta, tra l'altro, l'attribuzione della competenza degli interventi ex Ordinanza 2499/97, 3088/2000 e 3681/2011 all'Ufficio Speciale 60.06.00 "Centrale Acquisti, procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, progettazione" della Regione Campania;
- d. con D.G.R. n. 482 del 24.07.2018 è stato approvato lo schema di regolamento recante "*Modifiche al Regolamento regionale 15 dicembre 2011, n. 12 (Ordinamento amministrativo della Giunta Regionale della Campania)*", disponendo l'aggiunta del comma 2.bis all'articolo 33;
- e. con Regolamento n. 10 del 30.10.2018 "*Modifiche al regolamento regionale 15 dicembre 2011, n. 12*" pubblicato nel BURC n. 79 del 30/10/2018, sono state attribuite all'Ufficio Speciale 60.06.00 "Centrale Acquisti, Procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, Progettazione" le funzioni di autorità espropriante ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001 n. 327 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità);
- f. con D.G.R. n. 678 del 24.10.2018 è stato istituito, tra l'altro, nel bilancio regionale 2018 – 2020, il capitolo di entrata E02052 denominato "*Completamento interventi, espropri, imposte degli atti conclusivi espropriativi ex ARCADIS e ricostruzione alloggi di cui l'ex O.M.I. n. 2499/97 e 2787/98 e ss.mm.ii.*", correlato al capitolo di spesa UO8136 denominato "*Interventi ex OMI n.2499/1997, ex O.P.C.M. n. 3088/2000 e n.3681/2008 – Espropri e imposte atti espropriativi*", attribuendo la responsabilità gestionale all'Ufficio Speciale 60.06.00;
- g. con Decreto Dirigenziale n.197 del 07/11/2018 dell'Ufficio Speciale 60.06.00 sono state accertate ed acquisite dal medesimo Ufficio le risorse trasferite da ARCADIS in bilancio regionale per un importo complessivo di € 32.973.576,15, di cui € 11.327.073,26 correlate al citato capitolo di spesa UO8136 destinate per il completamento delle richiamate procedure espropriative;
- h. con Legge Regionale n. 16 del 7 agosto 2019, al fine di garantire la realizzazione e il completamento delle opere pubbliche strategiche di interesse regionale, è stato, tra l'altro, disposto che, alla data di entrata in vigore della medesima legge -data di pubblicazione sul BURC (n. 47 del 07/08/2019) - l'Ufficio Speciale "*Centrale Acquisti, Procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, Progettazione*" è ridenominato Ufficio Speciale "*Grandi Opere*";

- i. con D.G.R. n. 498 del 16/10/2019 è stato, tra l'altro, definito l'assetto dell'indicato Ufficio Speciale "Grandi Opere", attribuendo le funzioni di autorità espropriante, ai sensi del D.P.R. n.327/01 e ss.mm.ii., alla UOD 60.06.91 STAFF- Funzioni di supporto tecnico operativo;
- j. con D.G.R. n. 148 del 30/03/2022 è stato, tra l'altro, modificato l'assetto dell'indicato Ufficio Speciale "Grandi Opere", attribuendo le funzioni di autorità espropriante, ai sensi del D.P.R. n.327/01 e ss.mm.ii., alla UOD 60.06.02 Programmi, Progettazione e Attuazione di Opere strategiche per Infrastrutture stradali. Autorità espropriante
- k. con Decreto del Presidente della Regione Campania n. 140 del 09.11.2022 è stato conferito al dr. Fabrizio Manduca l'incarico di Direttore Generale dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere" 60.06.00

PRESO atto che

- a. con Decreto Dirigenziale dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere" 60.06.00 n. 529 del 26.06.2025, è stato impegnato l'importo complessivo di € 2.080,27 (duemilaottanta/27 euro) euro da corrispondere come di seguito: € 1.532,83 in riferimento alla p.lla 1411 ed in favore del sig. *****OMISSIS***** nato a **OMISSIS* il **OMISSIS* - c.f. *****OMISSIS*****, € 547,44 in riferimento alla p.lla 1435 ed in favore del sig. *****OMISSIS***** nato a **OMISSIS* il **OMISSIS* - c.f. *****OMISSIS*****, per la sottoscrizione dell'atto di cessione volontaria dei beni di proprietà censiti in NCT Sarno Foglio 24 particella 1411 (ex 144), Foglio 24 particella 1435 (ex 412) interessati dalla procedura espropriativa per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- b. in data 30/07/2025, presso la sede in Sarno (SA) dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere", è stato stipulato con il sig. *****OMISSIS***** l'atto di cessione volontaria Rep. n. 534/2025;
- c. a seguito della sottoscrizione dell'indicato atto di cessione Rep. n. 534/2025, occorre provvedere alla liquidazione e pagamento in favore del sig. *****OMISSIS***** dell'importo complessivo di € 2.080,27 (duemilaottanta/27 euro);
- d. il suddetto importo non è soggetto a ritenuta a titolo di imposta, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. n.327/01, in quanto i beni espropriati ricadono in zona omogenea di tipo A.E. –Urbano Extra del vigente strumento urbanistico del Comune di Sarno (SA);
- e. i suddetti bene immobili oggetto di atto di cessione volontaria sono stati censiti nel Registro cespiti della Regione Campania con schede nn. 20610006154, 20610006155;

CONSIDERATO che risulta acquisita la documentazione necessaria alla liquidazione dell'importo di € 2.080,27 (duemilaottanta/27 euro) in favore del sig. *****OMISSIS***** ed altresì confermata l'istruttoria di cui al citato D.D. n. 529/2025 compiuta dal funzionario incaricato

CONSIDERATO altresì che con Decreto Dirigenziale n. 197 del 07/11/2018 dell'Ufficio Speciale 60.06.00 sono state accertate e riscosse dalla UOD 60.06.00 le risorse trasferite da ARCADIS in bilancio regionale per un importo complessivo di € 32.973.576,15 sui capitoli di entrata 2052 e 2054

RILEVATO:

- a. che gli elementi informativi relativi alla prestazione sono:

PRESTAZIONE			
Denominazione	CIG	CUP	SCHEDA CESPITI

Intervento nel Comune di Sarno (SA): "Sistemazione definitiva a monte delle aree a rischio e per il ripristino delle aree sede della colata: Località Acqua Rossa Lavorate: valloni San Marco e Villa Ruotolo" - codice C/028-C078* Il stralcio - di cui all'Ordinanza n. 3473 del 07 giugno 2004 del Commissario Delegato ex OPCM 2994/99 e ss.mm.ii. Liquidazione e pagamento saldo delle indennità di esproprio.	-	-	20610006154 20610006155
---	---	---	----------------------------

b. che gli elementi informativi relativi al creditore sono:

CREDITORE			
Ragione Sociale	Indirizzo	Comune	Codice Fiscale/Partita IVA
*****OMISSIS*****	*****OMISSIS* *****	*****OMISSIS*****	*****OMISSIS*****

c. che gli elementi informativi contabili sono:

EF	Importo (€)	Capitolo	Denominazione	Miss	Prog.	Titolo	Macroagg	V livello piano de conti/SIOPE	COFOG	Cod. UE	Ric.	Perim. Sanità	Correl. entrata
2025	2.080,27	UO8136	Interventi ex OMI n. 2499/1997, ex OPCM 3681/2008, ex OPCM 3088/2000 Espropri e Imposte atti espropriativi	9	1	2	202	2.02.02.01.001	05.3	3	4	3	2052

Decreto Impegno	Estremi impegno	Modalità di pagamento	R UF	Imponibile (euro)	RA (20%) (euro)	Totale (euro)	E.F	Rif. Cespite
D.D. n. 529/2025	n. 3250006688	*****OMISSIS***** *****OMI SSIS*****	-	1.532,83	0	1.532,83	20 25	n. 20610006154- 1
D.D. n. 529/2025	n. 3250006688	*****OMISSIS***** *****OMI SSIS*****	-	547,44	0	547,44	20 25	n. 20610006155- 1
TOTALE				€ 2.080,27	0	€ 2.080,27	2025	

RITENUTO per tutto quanto premesso, visto e considerato:

- di dover liquidare in favore della sig. *****OMISSIS***** nato a **OMISSIS**il **OMISSIS**- c.f. *****OMISSIS*****, l'importo di € 1.532,83 (euro millecinquecentotrentadue/83) quale saldo dell'indennità di esproprio;
- di dover liquidare in favore della sig. *****OMISSIS***** nato a **OMISSIS**il **OMISSIS**- c.f. *****OMISSIS*****, l'importo di € 547,44 (euro cinquecentoquarantasette/44) quale saldo dell'indennità di esproprio;
- di dover autorizzare la Direzione Generale per le Risorse finanziarie a disporre il pagamento di € 1.532,83 in favore del sig. *****OMISSIS***** mediante bonifico su conto corrente codice IBAN: *****OMISSIS***** intestato al medesimo soggetto;

4. di dover autorizzare la Direzione Generale per le Risorse finanziarie a disporre il pagamento di € 547,44 in favore del sig. *****OMISSIS**** mediante bonifico su conto corrente codice IBAN: *****OMISSIS***** intestato al medesimo soggetto.

VISTO

- a. il D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.;
- b. il Regolamento di Contabilità Regionale n. 5 del 07.06.2018;
- c. la D.G.R. n. 678 del 24.10.2018;
- d. il D.D. n. 197 del 07.11.2018;
- e. la D.G.R. n. 498 del 16.10.2019;
- f. la D.G.R. n. 148 del 30/03/2022;
- g. la D.G.R. n. 773 del 27.12.2024;
- h. la D.G.R. n. 1 del 07.01.2025;
- i. la D.G.R. n. 612 del 14.11.2024;
- j. la L.R. n. 25 del 30.12.2024;
- k. la L.R. n. 26 del 30.12.2024;

Alla stregua dell'istruttoria dell'Autorità Espropriante, acquisita agli atti al prot. n. 290645 del 11/06/2025, compiuta dal funzionario incaricato dell'istruttoria del procedimento espropriativo, individuato con disposizione di servizio prot. n. 431443 del 02.09.2022, con il coordinamento del funzionario Coordinatore dell'Autorità espropriante della Regione Campania, di cui al D.D. n.261 del 03.07.2020, nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente, ed acquisito il visto di copertura finanziaria

DECRETA

1. di liquidare in favore della sig. *****OMISSIS**** nato a **OMISSIS**il **OMISSIS**-c.f. *****OMISSIS****, l'importo di € 1.532,83 (euro millecinquecentotrentadue/83) quale saldo dell'indennità di esproprio;
2. di liquidare in favore della sig. *****OMISSIS**** nato a **OMISSIS**il **OMISSIS**-c.f. *****OMISSIS****, l'importo di € 547,44 (euro cinquecentoquarantasette/44) quale saldo dell'indennità di esproprio;
3. di autorizzare la Direzione Generale per le Risorse finanziarie a disporre il pagamento di € 1.532,83 in favore del sig. *****OMISSIS**** mediante bonifico su conto corrente codice IBAN: *****OMISSIS***** intestato al medesimo soggetto;
4. di autorizzare la Direzione Generale per le Risorse finanziarie a disporre il pagamento di € 547,44 in favore del sig. Sirica Francesco mediante bonifico su conto corrente codice IBAN: *****OMISSIS***** intestato al medesimo soggetto;
5. di far gravare la spesa complessiva pari ad € 2.080,27 (duemilaottanta/27 euro) sul capitolo U08136 avente transazione elementare come da allegato SAP al presente provvedimento che ne costituisce parte integrante e sostanziale;
6. di stabilire, ai fini dell'applicazione del principio della competenza economica, che l'importo di € 2.080,27 (duemilaottanta/27 euro) è liquidabile con la seguente competenza economica: 01/01/2025 – 31/12/2025;
7. di dare atto che in relazione al presente procedimento non sussistono ai sensi dell'art.6 bis della L 241/90, così come integrata con L. 190/2012, situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;
8. di dare atto che la spesa oggetto del presente provvedimento non rientra tra quelle soggette agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n.33 del 14.03.2013;
9. di dare atto dell'avvenuto assolvimento dell'obbligo di informativa di cui all'art. 13 del Reg. UE2016/679 come da circolare n. 318856 del 21/05/2019;
10. di dare atto che la spesa liquidata con il presente provvedimento non rientra tra quelle soggette agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010;

11. di inviare il presente atto, per quanto di rispettiva competenza:

- alla Segreteria di Giunta;
- alla Direzione Generale Risorse Finanziarie;
- alla Casa di Vetro della Regione Campania.

Il Direttore Generale

DOTT. FABRIZIO MANDUCA