



## *Giunta Regionale della Campania*

### **DECRETO DIRIGENZIALE**

DIRETTORE GENERALE/  
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA  
DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. /  
DIRIGENTE STAFF

**FABRIZIO MANDUCA**

**PASQUALE CHIODI**

| DECRETO N° | DEL               | DIREZ. GENERALE /<br>UFFICIO / STRUTT. | UOD /<br>STAFF |
|------------|-------------------|--|----------------|
| <b>745</b> | <b>01/08/2025</b> | <b>6006</b>                            | <b>00</b>      |

Oggetto:

*Intervento nel Comune di Sarno (SA) di cui all'Ordinanza del Commissario Delegato n. 393 del 01 settembre 1999 ss.mm.ii. Liquidazione e pagamento saldo indennità di esproprio. Atto di cessione Rep. n. 537 del 30.07.2025.*

## IL DIRIGENTE

### **PREMESSO che**

- a. In data 7 Giugno 2018 è stato emanato il Regolamento di contabilità regionale, in attuazione dell'art. 10 della L.R. n. 37 del 5 Dicembre 2017;
- b. con DGR n. 773 del 27 dicembre 2024 è stato approvato il Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di previsione 2025/2027;
- c. con Legge Regionale n.25 del 30 dicembre 2024 sono state approvate le “Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025-2027 della Regione Campania”;
- d. con Legge Regionale n. 26 del 30 dicembre 2024 è stato approvato il “Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025-2027 della Regione Campania”;
- e. con DGR n.1 del 07 gennaio 2025 è stato approvato il Bilancio Gestionale 2025/2027 della Regione Campania

### **CONSIDERATO che**

- a. l'art. 4, comma 3, L.R. n. 38/2016 ha disposto lo scioglimento e la liquidazione di ARCADIS;
- b. con D.G.R. n. 261 del 15.05.2017 (Burc n. 43 del 29.05.2017), avente ad oggetto: “art. 4 L.R. 38/2016 ARCADIS. Prime determinazioni” è stato, tra l'altro, disposto ai sensi, dell'art.4, comma 5, lett. b), della legge regionale n. 38/2016, l'attribuzione delle operazioni (attività, iniziative e progetti) in titolarità della sopprimenda ARCADIS alle strutture Regionali competenti ratione materiae nonché all'ACAMIR, secondo quanto risulta dal documento Allegato sub. 1 – Assegnazione iniziative e Progetti - alla indicata deliberazione;
- c. con D.G.R. n. 473 del 24.07.2018, è stata disposta, tra l'altro, l'attribuzione della competenza degli interventi ex Ordinanza 2499/97, 3088/2000 e 3681/2011 all'Ufficio Speciale 60.06 “Centrale Acquisti, procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, progettazione” della Regione Campania;
- d. con D.G.R. n. 482 del 24.07.2018 è stato approvato lo schema di regolamento recante “Modifiche al Regolamento regionale 15 dicembre 2011, n. 12 (Ordinamento amministrativo della Giunta Regionale della Campania)”, disponendo l'aggiunta del comma 2.bis all'articolo 33;
- e. con Regolamento n. 10 del 30.10.2018 “Modifiche al regolamento regionale 15 dicembre 2011, n. 12” pubblicato nel BURC n. 79 del 30/10/2018, sono state attribuite all'Ufficio Speciale 60.06.00 “Centrale Acquisti, Procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, Progettazione” le funzioni di autorità espropriante ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001 n. 327 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità);
- f. con D.G.R. n. 678 del 24.10.2018 è stato istituito, tra l'altro, nel bilancio regionale 2018 – 2020, il capitolo di entrata E02052 denominato “Completamento interventi, espropri, imposte degli atti conclusivi espropriativi ex ARCADIS e ricostruzione alloggi di cui l'ex O.M.I. n. 2499/97 e 2787/98 e ss.mm.ii.”, correlato al capitolo di spesa UO8136 denominato “Interventi ex OMI n.2499/1997, ex O.P.C.M. n. 3088/2000 e n.3681/2008 – Espropri e imposte atti espropriativi”, attribuendo la responsabilità gestionale all'Ufficio Speciale 60.06.00;
- g. con Decreto Dirigenziale n.197 del 07/11/2018 dell'Ufficio Speciale Centrale Acquisti sono state accertate ed acquisite dalla UOD 60-06 le risorse trasferite da ARCADIS in bilancio regionale per un importo complessivo di € 32.973.576,15, di cui € 11.327.073,26 correlate al citato capitolo di spesa UO8136 destinate per il completamento delle richiamate procedure espropriative;
- h. con Legge Regionale n. 16 del 7 agosto 2019, al fine di garantire la realizzazione e il completamento delle opere pubbliche strategiche di interesse regionale, è stato, tra l'altro, disposto che, alla data di entrata in vigore della medesima legge -data di pubblicazione sul BURC (n. 47 del 07.08.2019) - l'Ufficio Speciale “*Centrale Acquisti, Procedure di*

finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, Progettazione” è ridenominato Ufficio speciale “Grandi Opere”;

- i. con D.G.R. n. 498 del 16/10/2019 è stato, tra l’altro, definito l’assetto dell’indicato Ufficio Speciale “Grandi Opere”, attribuendo le funzioni di autorità espropriante, ai sensi del D.P.R. n.327/01 e ss.mm.ii., alla UOD 60.06.91 STAFF- Funzioni di supporto tecnico operativo;
- j. con D.G.R. n. 148 del 30/03/2022 è stato, tra l’altro, modificato l’assetto dell’indicato Ufficio Speciale “Grandi Opere”, attribuendo le funzioni di autorità espropriante, ai sensi del D.P.R. n.327/01 e ss.mm.ii., alla UOD 60.06.02;
- k. con Decreto del Presidente della Regione Campania n. 140 del 09.11.2022 è stato conferito al dr. Fabrizio Manduca l’incarico di Direttore Generale dell’Ufficio Speciale “Grandi Opere” 60.06.00;
- l. con Delibera di Giunta Regionale n. 466 del 27.07.2023 è stata disposta all’Avv. Pasquale Chiodi l’assegnazione delle funzioni dirigenziali della U.O.D. 60.06.02 - Programmi, Progettazione e Attuazione di Opere strategiche per Infrastrutture stradali. Autorità espropriante – dell’Ufficio Speciale “Grandi Opere” – 60.06.00

**PRESO atto che**

- a. con decreto dirigenziale n. 599 del 10.07.2025 dell’Ufficio Speciale Grandi Opere 60.06.00, è stato impegnato l’importo complessivo di **€ 3.819,48 (tremilaottocentodiciannove/48)**, da corrispondere in favore della seguente Ditta proprietaria sigg.
  - \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* nata a \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* il \*\*OMISSIS\* - c.f. BRRPLJ42L46Z114S, per la quota di 1/3;
  - \*\*\*\*OMISSIS\*\*\* nata a \*\*\*OMISSIS\*\* il \*\*OMISSIS\* c.f. \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*, per la quota di 2/9;
  - \*\*\*OMISSIS\*\* nata a \*\*\*OMISSIS\*\* il \*\*OMISSIS\* c.f. \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\*.
  - \*\*\*\*OMISSIS\*\*\* nato a \*\*\*OMISSIS\*\* il \*\*OMISSIS\* – \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* , per la quota di 2/9

ad avvenuta sottoscrizione del relativo atto di cessione volontaria degli immobili censiti nel N.C.T. del Comune di Sarno:

- al **Foglio 30 p.lle 2191 di mq 195 – 2195 di mq 90**, interessati da esproprio per l’intera consistenza, nell’ambito della realizzazione degli interventi in oggetto;
- b. in data 30.07.2025, presso la sede di Sarno (SA) dell’Ufficio Speciale “Grandi Opere”, è stato stipulato, con l’indicata Ditta proprietaria, l’atto di cessione volontaria Rep. n. 537/2025;
  - c. a seguito della sottoscrizione dell’indicato atto di cessione Rep. n. 537/2025, occorre provvedere alla liquidazione e pagamento dell’importo complessivo di **€ 3.819,48 (tremilaottocentodiciannove/48)**, da corrispondere in favore dei beneficiari, e per gli importi indicati nella seguente **TABELLA A – Beneficiari**:

| TABELLA A - BENEFICIARI |   |                  |  |                |
|-------------------------|---|------------------|--|----------------|
| N.                      | COGNOME NOME  | Codice fiscale   | Indirizzo  | Importo (euro) |
| 1                       | *****OMISSIS****<br>**<br>*****OMISSIS<br>*****<br>****OMISSIS****<br>**OMISSIS** | *****OMISSIS**** | *OMISSIS*<br>*****OMIS<br>SIS*****<br>*****OMISSIS<br>*****<br>*OMISSIS* | 1.273,16       |
| 2                       | ****OMISSIS***<br>*****OMISSIS***<br>***  | *****OMISSIS**** | *****OMIS<br>SIS*****  | 848,78         |

|               |  |                   |  |                 |
|---------------|--|-------------------|--|-----------------|
|               | ****OMISSIS***<br>**OMISSIS**  |                   | *****OMISSIS<br>*****                          |                 |
| 3             | ***OMISSIS**<br>*****OMISSIS***<br>***<br>***OMISSIS***<br>***OMISSIS**  | *****OMISSIS***** | *****OMIS<br>SIS*****<br>*****OMISSIS<br>***** | 848,77          |
| 4             | ****OMISSIS***<br>*****OMISSIS***<br>***<br>***OMISSIS***<br>**OMISSIS** | *****OMISSIS***** | *****<br>*****OMISSIS*<br>*****<br>****        | 848,77          |
| <b>TOTALE</b> |  |                   |  | <b>3.819,48</b> |

- d. il suddetto importo non è soggetto a ritenuta a titolo di imposta, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. n.327/01, in quanto i beni espropriati ricadono in zona AE-URBANO-EXTR (Ambito extraurbano) dello strumento urbanistico vigente del Comune di Quindici come da certificato di destinazione urbanistica assunto al prot. n. 0317428 in data 25.06.2025
- e. i suddetti bene immobili oggetto di atto di cessione volontaria sono stati censiti nel Registro cespiti della Regione Campania con **schede nn. 20610006146, 20610006147**;

**CONSIDERATO CHE** risulta acquisita, la documentazione necessaria alla liquidazione dell'importo complessivo di **€ 3.819,48 (tre mila ottocentodiciannove/48)**, da corrispondere in favore della Ditta proprietaria precedentemente indicata, ed altresì confermata l'istruttoria di cui al citato D.D. n. 599/2025 compiuta dal funzionario incaricato del procedimento espropriativo.

**CONSIDERATO ALTRESÌ CHE** con Decreto Dirigenziale n. 197 del 07/11/2018 dell'Ufficio Speciale 60.06.00 sono state accertate e riscosse dalla UOD 60.06.00 le risorse trasferite da ARCADIS in bilancio regionale per un importo complessivo di € 32.973.576,15 sui capitoli di entrata 2052 e 2054

**RILEVATO:**

- a. che gli elementi informativi relativi alla prestazione sono:

| PRESTAZIONE  |       |       |  |
|--|-------|-------|--|
| Denominazione  | C I G | C U P | SCHEDA CESPITI   |
| Intervento nel Comune di Sarno (SA): <i>"Lavori di sistemazione definitiva a monte delle aree a rischio e per il ripristino delle aree sede della colata Vallone Castagnetiello-Bersaglio"</i> - codice C/028* - di cui all'Ordinanza del Commissario Delegato n. 393 del 01 settembre 1999 ss.mm.ii.<br><b>Liquidazione e pagamento a saldo delle indennità di esproprio.</b> | -     | -     | n. 20610006146 –<br>1,2,3,4<br>n. 20610006147 –<br>1,2,3,4 |

- b. che gli elementi informativi relativi al creditore sono:

|                  |
|------------------|
| <b>CREDITORE</b> |
|------------------|



|                            |                  |   |                   |               |          |                   |             |
|----------------------------|------------------|---|-------------------|---------------|----------|-------------------|-------------|
| D.D.<br>n.<br>599/20<br>25 | n.<br>3250007033 | *****OMISSIS*****<br>*OMISSIS*<br>*****OMISSIS**<br>***** | 636,58            | 20610006146-1 | -        | € 1.273,16        | 2025        |
|                            |                  |   | 636,58            | 20610006147-1 |          |                   |             |
| D.D.<br>n.<br>599/20<br>25 | n.<br>3250007033 | ****OMISSIS***<br>*OMISSIS*<br>*****OMISSIS**<br>*****    | 424,39            | 20610006146-2 | -        | € 848,78          | 2025        |
|                            |                  |   | 424,39            | 20610006147-2 |          |                   |             |
| D.D.<br>n.<br>599/20<br>25 | n.<br>3250007033 | ***OMISSIS**<br>*OMISSIS*<br>*****OMISSIS**<br>*****      | 424,39            | 20610006146-3 | -        | € 848,77          | 2025        |
|                            |                  |   | 424,38            | 20610006147-3 |          |                   |             |
| D.D.<br>n.<br>599/20<br>25 | n.<br>3250007033 | ****OMISSIS***<br>*OMISSIS*<br>*****OMISSIS**<br>*****    | 424,39            | 20610006146-4 | -        | € 848,77          | 2025        |
|                            |                  |   | 424,38            | 20610006147-4 |          |                   |             |
| <b>TOTALE</b>              |                  |   | <b>€ 3.819,48</b> |               | <b>0</b> | <b>€ 3.819,48</b> | <b>2025</b> |

\*OMISSIS\*

**RITENUTO per tutto quanto premesso, visto e considerato:**

- di dover liquidare in favore della seguente Ditta proprietaria sigg.
  - \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* nata a \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* il \*\*OMISSIS\* - c.f. BRRPLJ42L46Z114S, per la quota di 1/3;
  - \*\*\*\*OMISSIS\*\*\* nata a \*\*\*OMISSIS\*\* il \*\*OMISSIS\* c.f. \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*, per la quota di 2/9;
  - \*\*\*OMISSIS\*\* nata a \*\*\*OMISSIS\*\* il \*\*OMISSIS\* c.f. \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\*;
  - \*\*\*\*OMISSIS\*\*\* nato a \*\*\*OMISSIS\*\* il \*\*OMISSIS\* – \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* , per la quota di 2/9

l'importo complessivo di **€ 3.819,48 (tremilaottocentodiciannove/48)** quale saldo dell'indennità di esproprio così come individuato in TABELLA "B";

- di dover autorizzare la Direzione Generale per le Risorse finanziarie a disporre il pagamento dell'importo complessivo di **€ 3.819,48 (tremilaottocentodiciannove/48)** in favore dei beneficiari di seguito riportati:
  - \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* per € 1.273,16 (euro milleduecentosettantatre/16), mediante bonifico bancario codice IBAN \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* , intestato al medesimo;
  - \*\*\*\*OMISSIS\*\*\* per € 848,78 (euro ottocentoquarantotto/78), mediante bonifico bancario codice IBAN \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* , intestato alla medesima;
  - \*\*\*OMISSIS\*\* per € 848,77 (euro ottocentoquarantotto/77), mediante bonifico bancario codice IBAN \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* , intestato alla medesima;
  - \*\*\*\*OMISSIS\*\*\* per € 848,77 (euro ottocentoquarantotto/77), mediante bonifico bancario codice IBAN \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* , intestato al medesimo

**VISTO**

- il D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.;

- b. il Regolamento di contabilità regionale emanato in data 7 giugno 2018 in attuazione dell'art. 10 della L.R. n. 37 del 5 dicembre 2017;
- c. la D.G.R. n. 612 del 14 novembre 2024 di approvazione del Codice di Comportamento dei dipendenti della Giunta regionale della Campania aggiornato, pubblicata sul BURC n. 83 del 02.12.2024;
- d. la D.G.R. n. 773 del 27 dicembre 2024 di approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di Previsione per il Triennio 2025-2027;
- e. la Legge Regionale n. 25 del 30 dicembre 2024 di approvazione delle "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025-2027 della Regione Campania - Legge di stabilità regionale per il 2025";
- f. la Legge Regionale n. 26 del 30 dicembre 2024 di approvazione del "Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025-2027 della Regione Campania";
- g. la D.G.R. n.1 del 07 gennaio 2025 di approvazione del Bilancio Gestionale 2025/2027;
- h. tutti gli altri e provvedimenti sopra richiamati

**Alla stregua dell'istruttoria**, acquisita agli atti al prot. n. n. 0346572 del 10.07.2025 dell'Ufficio Speciale Grandi Opere 60.06.00, compiuta dal funzionario istruttore del procedimento espropriativo con il coordinamento del funzionario Coordinatore dell'Autorità Espropriante della Regione Campania di cui al D.D. n.261 del 03.07.2020, nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal dirigente, ed acquisito il visto di copertura finanziaria

#### DECRETA

1. di liquidare in favore della seguente Ditta proprietaria sigg.
  - \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* nata a \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* il \*\*OMISSIS\* - c.f. BRRPLJ42L46Z114S, per la quota di 1/3;
  - \*\*\*\*OMISSIS\*\*\* nata a \*\*\*OMISSIS\*\* il \*\*OMISSIS\* c.f. \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*, per la quota di 2/9;
  - \*\*\*OMISSIS\*\* nata a \*\*\*OMISSIS\*\* il \*\*OMISSIS\* c.f. \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\*;
  - \*\*\*\*OMISSIS\*\*\* nato a \*\*\*OMISSIS\*\* il \*\*OMISSIS\* – \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*, per la quota di 2/9

l'importo complessivo di **€ 3.819,48 (tremilaottocentodiciannove/48)** quale saldo dell'indennità di esproprio così come individuato in TABELLA "B";
2. di autorizzare la Direzione Generale per le Risorse finanziarie a disporre il pagamento dell'importo complessivo di **€ 3.819,48 (tremilaottocentodiciannove/48)** in favore dei beneficiari di seguito riportati:
  - \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* per € 1.273,16 (euro milleduecentosettantatre/16), mediante bonifico bancario codice IBAN \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\*, intestato al medesimo;
  - \*\*\*\*OMISSIS\*\*\* per € 848,78 (euro ottocentoquarantotto/78), mediante bonifico bancario codice IBAN \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\*, intestato alla medesima;
  - \*\*\*OMISSIS\*\* per € 848,77 (euro ottocentoquarantotto/77), mediante bonifico bancario codice IBAN \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\*, intestato alla medesima;
  - \*\*\*\*OMISSIS\*\*\* per € 848,77 (euro ottocentoquarantotto/77), mediante bonifico bancario codice IBAN \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\*, intestato al medesimo
3. di autorizzare la Direzione Generale per le Risorse finanziarie ad effettuare nei confronti dei beneficiari i controlli, ove previsti, dall'art. 48 del DPR 602/1973;
4. di far gravare la spesa complessiva pari ad **€ 3.819,48 (tremilaottocentodiciannove/48)** sul capitolo U08136, in conto residuo, del Bilancio gestionale 2025-2027 della Regione Campania avente la seguente transazione elementare:

| EF   | Importo (€) | Capitolo | Denominazione   | Miss | Prog. | Titolo | Macroag. | V livello piano dei conti/SIOPE | COFOG | Cod. U | E Ric. | Perim. Sanità | Corr. Entrata |
|------|-------------|----------|---|------|-------|--------|----------|---------------------------------|-------|--------|--------|---------------|---------------|
| 2025 | 3.819,48    | U08136   | Interventi ex OMI n.2499/1997, ex OPCM 3681/2008, ex OPCM 3088/2000<br><b>Espropri e Imposte atti espropriativi</b> | 9    | 1     | 2      | 202      | 2.02.02.01.001                  | 05.3  | 3      | 4      | 3             | E02052        |

5. di stabilire ai fini dell'applicazione del principio della competenza economica che l'importo di **€ 3.819,48 (tremilaottocentodiciannove/48)** è liquidabile con la seguente competenza economica: 01/01/2025 – 31/12/2025;
6. di dare atto che in relazione al presente procedimento non sussistono ai sensi dell'art.6 bis della L 241/90, così come integrata con L. 190/2012, situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;
7. di dare atto che la spesa oggetto del presente provvedimento non rientra tra quelle soggette agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n.33 del 14.03.2013;
8. di dare atto dell'avvenuto assolvimento dell'obbligo di informativa di cui all'art. 13 del Reg. UE2016/679 come da circolare n. 318856 del 21/05/2019;
9. di dare atto che la spesa liquidata con il presente provvedimento non rientra tra quelle soggette agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010;
10. di inviare il presente atto, per quanto di rispettiva competenza:
  - alla Segreteria di Giunta;
  - alla Direzione Generale Risorse Finanziarie;
  - alla "Casa di Vetro" della Regione Campania.

Il Direttore Generale

DOTT. FABRIZIO MANDUCA