



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. /
DIRIGENTE STAFF

FABRIZIO MANDUCA

PASQUALE CHIODI

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
789	07/08/2025	6006	00

Oggetto:

Intervento nel comune di Sarno (SA): "Sistemazione definitiva a monte delle aree a rischio e ripristino delle aree sede di colata – Località Episcopio – Vasca Mare" -cod. C/029/C- di cui all'Ordinanza n. 3564 del 05 agosto 2004 del Commissario Delegato. Liquidazione saldo indennità di esproprio atto di cessione volontaria Rep nr. 536/2025

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- a. la DGR n. 773 del 27 dicembre 2024 ha approvato il Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di previsione 2025/2027
- b. la Legge Regionale n.25 del 30 dicembre 2024 ha approvato le “Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025-2027 della Regione Campania”;
- c. la Legge Regionale n. 26 del 30 dicembre 2024 ha approvato il “Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025-2027 della Regione Campania”
- d. la DGR n.1 del 07 gennaio 2025 che ha approvato il Bilancio Gestionale 2025/2027 della Regione Campania;

CONSIDERATO che

- a. l'art. 4, comma 3, L.R. n. 38/2016 ha disposto lo scioglimento e la liquidazione di ARCADIS;
- b. con D.G.R. n. 261 del 15.05.2017 (Burc n. 43 del 29.05.2017), avente ad oggetto: “*art.4 L.R. 38/2016 Arcadis. Prime determinazioni*” è stato, tra l'altro, disposto ai sensi, dell'art.4, comma 5, lett. b), della legge regionale n. 38/2016, l'attribuzione delle operazioni (attività, iniziative e progetti) in titolarità della sopprimenda ARCADIS alle strutture Regionali competenti ratione materiae nonché all'ACAMIR, secondo quanto risulta dal documento Allegato sub. 1 – Assegnazione iniziative e Progetti - alla indicata deliberazione;
- c. con D.G.R. n. 473 del 24.07.2018, è stata disposta, tra l'altro, l'attribuzione della competenza degli interventi ex Ordinanza 2499/97, 3088/2000 e 3681/2011 all'Ufficio Speciale 60.06.00 “Centrale Acquisti, procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, progettazione” della Regione Campania;
- d. con D.G.R. n. 482 del 24.07.2018 è stato approvato lo schema di regolamento recante “*Modifiche al Regolamento regionale 15 dicembre 2011, n. 12 (Ordinamento amministrativo della Giunta Regionale della Campania)*”, disponendo l'aggiunta del comma 2.bis all'articolo 33;
- e. con Regolamento n. 10 del 30.10.2018 “*Modifiche al regolamento regionale 15 dicembre 2011, n. 12*” pubblicato nel BURC n. 79 del 30/10/2018, sono state attribuite all'Ufficio Speciale 60.06.00 “Centrale Acquisti, Procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, Progettazione” le funzioni di autorità espropriante ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001 n. 327 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità);
- f. con D.G.R. n. 678 del 24.10.2018 è stato istituito, tra l'altro, nel bilancio regionale 2018 – 2020, il capitolo di entrata E02052 denominato “*Completamento interventi, espropri, imposte degli atti conclusivi espropriativi ex ARCADIS e ricostruzione alloggi di cui l'ex O.M.I. n. 2499/97 e 2787/98 e ss.mm.ii.*”, correlato al capitolo di spesa UO8136 denominato “*Interventi ex OMI n.2499/1997, ex O.P.C.M. n. 3088/2000 e n.3681/2008 – Espropri e imposte atti espropriativi*”, attribuendo la responsabilità gestionale all'Ufficio Speciale 60.06.00;
- g. con Decreto Dirigenziale n.197 del 07/11/2018 dell'Ufficio Speciale 60.06.00 sono state accertate ed acquisite dal medesimo Ufficio le risorse trasferite da ARCADIS in bilancio regionale per un importo complessivo di € 32.973.576,15, di cui € 11.327.073,26 correlate al citato capitolo di spesa UO8136 destinate per il completamento delle richiamate procedure espropriative;
- h. con Legge Regionale n. 16 del 7 agosto 2019, al fine di garantire la realizzazione e il completamento delle opere pubbliche strategiche di interesse regionale, è stato, tra l'altro, disposto che, alla data di entrata in vigore della medesima legge -data di pubblicazione sul BURC (n. 47 del 07/08/2019)- l'Ufficio Speciale “*Centrale Acquisti, Procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, Progettazione*” è ridenominato Ufficio Speciale “*Grandi Opere*”;
- i. con D.G.R. n. 498 del 16/10/2019 è stato, tra l'altro, definito l'assetto dell'indicato Ufficio Speciale “*Grandi Opere*”, attribuendo le funzioni di autorità espropriante, ai sensi del D.P.R. n.327/01 e ss.mm.ii., alla UOD 60.06.91 STAFF- Funzioni di supporto tecnico operativo;

- j. con D.G.R. n. 148 del 30.03.2022 è stato, tra l'altro, modificato l'assetto dell'indicato Ufficio Speciale "Grandi Opere", attribuendo le funzioni di Autorità Espropriante, ai sensi del D.P.R. n.327/01 e ss.mm.ii., alla UOD 60.06.02;
- k. con Decreto del Presidente della Regione Campania n. 140 del 09.11.2022 è stato conferito al dr. Fabrizio Manduca l'incarico di Direttore Generale dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere" 60.06.00.

PRESO atto che

- a. con Decreto Dirigenziale n. 636 del 18 luglio 2025 dell'Ufficio Speciale Grandi Opere UOD 60.06.02, è stato impegnato l'importo complessivo € 4.846,06 (quattromilaottocentoquarantasei/06) da corrispondere in favore della ditta proprietaria *****
 *****OMISSIS*****
 ***** a titolo di saldo delle indennità di esproprio, ad avvenuta sottoscrizione dell'atto di cessione volontaria dei fondi censiti nel NCT del Comune di Sarno (SA) al Foglio 7 P.lle 649-653-657-682-685 interessati dalla procedura espropriativa per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- b. in data 30/07/2025, presso la sede di Sarno (SA) dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere", è stato stipulato, con l'indicata ditta proprietaria *****
 *****OMISSIS*****
 ***** , l'atto di cessione volontaria Rep. n. 536/2025;
- c. a seguito della sottoscrizione dell'indicato atto di cessione Rep. n. 536/2025, occorre provvedere alla liquidazione e pagamento del saldo da corrispondere per ½ sig.ra *****OMISSIS*****nata a *****OMISSIS*****e per un ½ sig.ra *****OMISSIS*****c.f*****OMISSIS*****;
- d. il suddetto importo non è soggetto a ritenuta a titolo di imposta, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. n.327/01, in quanto i beni espropriati ricadono in zona E agricola dello strumento urbanistico vigente del Comune di Sarno (SA) come da Certificato di Destinazione Urbanistica acquisito al protocollo Regione Campania prot. PG/2025/0335293 del 04.07.2025

CONSIDERATO CHE

- a. risulta acquisita, la documentazione necessaria alla liquidazione dell'importo complessivo di € 4.846,06 (quattromilaottocentoquarantasei/06) in favore della ditta proprietaria per ½ sig.ra PAPPACENA ANTONIETTA nata a Sarno (SA) il 13/10/1954 c.f. PPPNNT54R53I438T e per un ½ sig.ra PAPPACENA FILOMENA NATA A SARNO (SA) IL 09/06/1953 c.f. PPPFMN53H49I438Y; ed altresì confermata l'istruttoria di cui al citato D.D. n. 636/2025 compiuta dal funzionario incaricato del procedimento espropriativo;
- b. con Decreto Dirigenziale n. 197 del 07/11/2018 dell'Ufficio Speciale 60.06.00 sono state accertate e riscosse dalla UOD 60.06.00 le risorse trasferite da ARCADIS in bilancio regionale per un importo complessivo di € 32.973.576,15 sui capitoli di entrata 2052 e 2054;
- c. I beni immobili oggetto della procedura espropriativa censiti nel NCT del Comune di Sarno (SA) al Foglio 7 P.lle 649-653-657-682-685 sono stati registrati nel registro cespiti della Regione Campania con nr. cespite primario 20610006149 sec. 0; nr. cespite primario 20610006150 sec. 0; nr. cespite primario 20610006151 sec. 0; nr. cespite primario 20610006152 sec. 0; nr. cespite primario 20610006153 sec. 0;

RILEVATO:

- a. che gli elementi informativi relativi alla prestazione sono:

PRESTAZIONE			
Denominazione	CIG	CUP	CESPITE
Intervento nel comune di Sarno (SA): "Sistemazione definitiva a monte delle aree a rischio e ripristino delle aree sede di colata – Località Episcopio – Vasca Mare" - cod. C/029/C- di cui all'Ordinanza n. 3564 del 05 agosto 2004 del Commissario Delegato Pagamento saldo delle indennità di esproprio	-	-	20610006149 sec. nr. 0 20610006150 sec. nr. 0 20610006151 sec. nr. 0 20610006152 sec. nr. 0 20610006153 sec. nr. 0

b. che gli elementi informativi relativi al creditore sono:

CREDITORE			
Cognome e Nome	Indirizzo	Comune	Codice Fiscale/Partita IVA
*****O MISSIS***** *** *****OMISSIS*****	*****OMISSIS*****	**OMISSIS*	*****OMISSIS*****
*****OM ISSIS***** ** *OMISSIS* *****OMISSIS*****	***OMISSIS***	***OMISSIS**	*****OMISSIS*****

c. che gli elementi informativi contabili sono:

EF	Importo (€)	Capitolo	Denominazione	M i s s	Pr og.	Tit olo	Mac- roagg	V livello piano dei conti/SIOP E	C O F F O G	Cod.U	E Ri c.	Sanità	CorrEnt rata
20 25	4.846,06	U08136	Interventi ex OMI n.2499/1997, ex OPCM 3681/2008, ex OPCM 3088/2000 Espropri e Imposte atti espropriativi	9	1	2	202	2.02.02.01.0 01	0 5. 3	3	4	3	E02052

RITENUTO per tutto quanto premesso, visto e considerato:

a. di dover liquidare in favore della sig.ra *****OMISSIS*****nata a *****OMISSIS*****per la quota di ½ e alla sig.ra *****OMISSIS*****c.f*****OMISSIS***** per la quota di ½ , l'importo complessivo € 4.846,06 (quattromilaottocentoquarantasei/06) quale saldo dell'indennità di esproprio dell'atto di cessione volontaria Rep nr. 536/2025 come dettagliato nella tabella che segue:

Decreto Impegno	Estremi impegno	Modalità di pagamento	Importo netto a pagare (euro)	Ritenuta (euro)	Totale (euro)	Rif. Cespite	E.F.
-----------------	-----------------	-----------------------	-------------------------------	-----------------	---------------	--------------	------

D.D. n. 636/202 5	n. 3250007171	*OMISSIS* *****OMISSI S*****	484,61	-	484,61	20610006149 sec nr. 0	2025
D.D. n. 636/202 5	n. 3250007171	*OMISSIS* *****OMISSI S*****	484,61	-	484,61	20610006150 sec nr. 0	2025
D.D. n. 636/202 5	n. 3250007171	*OMISSIS* *****OMISSI S*****	484,61	-	484,61	20610006151 sec nr. 0	2025
D.D. n. 636/202 5	n. 3250007171	*OMISSIS* *****OMISSI S*****	484,60	-	484,60	20610006152 sec nr. 0	2025
D.D. n. 636/202 5	n. 3250007171	*OMISSIS* *****OMISSI S*****	484,60	-	484,60	20610006153 sec nr. 0	2025
D.D. n. 636/202 5	n. 3250007171	*OMISSIS* *****OMISSI S***** *OMISSIS*	484,61	-	484,61	20610006149 sec nr. 1	2025
D.D. n. 636/202 5	n. 3250007171	*OMISSIS* *****OMISSI S***** *OMISSIS*	484,61	-	484,61	20610006150 sec nr. 1	2025
D.D. n. 636/202 5	n. 3250007171	*OMISSIS* *****OMISSI S***** *OMISSIS*	484,61	-	484,61	20610006151 sec nr. 1	2025
D.D. n. 636/202 5	n. 3250007171	*OMISSIS* *****OMISSI S***** *OMISSIS*	484,60	-	484,60	20610006152 sec nr. 1	2025
D.D. n. 636/202 5	n. 3250007171	*OMISSIS* *****OMISSI S***** *OMISSIS*	484,60	-	484,60	20610006153 sec nr. 1	2025
TOTALE			4.846,06	-	4.846,06		

b. di dover autorizzare la Direzione Generale per le Risorse finanziarie a disporre il pagamento complessivo di € 4.846,06 (quattromilaottocentoquarantasei/06) in favore della ditta proprietaria per ½ sig.ra *****OMISSIS*****nata a *****OMISSIS***** mediante bonifico bancario su conto corrente intestato alla medesima; e per un ½ sig.ra *****OMISSIS*****c.f*****OMISSIS***** mediante bonifico bancario su conto corrente intestato alla medesima;

VISTO

- il D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii;
- il Regolamento di Contabilità Regionale n. 5 del 07.06.2018;
- la L.R. n. 25 del 30.12.2024;

- d. la L.R. n. 26 del 30.12.2024;
- e. la D.G.R. n. 773 del 27.12.2024
- f. la D.G.R. n. 1 del 07.01.2025;
- g. la D.G.R. n. 612 del 14.11.2024;
- h. tutti gli altri atti e provvedimenti sopra richiamati.

Alla stregua dell'istruttoria, acquisita agli atti al n. PG/2025/0350900 del 14.07.2025, compiuta dal funzionario istruttore del procedimento espropriativo con il coordinamento del funzionario Coordinatore dell'Autorità Espropriante della Regione Campania di cui al D.D. n.261 del 03.07.2020, nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal dirigente,

DECRETA

1. di liquidare in favore della ditta proprietaria *****OMISSIS*****nata a *****OMISSIS*****per la quota di ½ e alla sig.ra *****OMISSIS*****c.f*****OMISSIS***** per la quota di ½ , l'importo complessivo € 4.846,06 (quattromilaottocentoquarantasei/06) quale saldo dell'indennità di esproprio dell'atto di cessione volontaria Rep nr. 536/2025 come dettagliato nella tabella che segue:

Decreto Impegno	Estremi impegno	Modalità di pagamento	Importo netto a pagare (euro)	Ritenuta (euro)	Total e (euro)	Rif. Cespite	E.F.
D.D. n. 636/2025	n. 3250007171	*OMISSIS* *****OMISSI S*****	484,61	-	484,61	20610006149 sec nr. 0	2025
D.D. n. 636/2025	n. 3250007171	*OMISSIS* *****OMISSI S*****	484,61	-	484,61	20610006150 sec nr. 0	2025
D.D. n. 636/2025	n. 3250007171	*OMISSIS* *****OMISSI S*****	484,61	-	484,61	20610006151 sec nr. 0	2025
D.D. n. 636/2025	n. 3250007171	*OMISSIS* *****OMISSI S*****	484,60	-	484,60	20610006152 sec nr. 0	2025
D.D. n. 636/2025	n. 3250007171	*OMISSIS* *****OMISSI S*****	484,60	-	484,60	20610006153 sec nr. 0	2025
D.D. n. 636/2025	n. 3250007171	*OMISSIS* *****OMISSI S***** *OMISSIS*	484,61	-	484,61	20610006149 sec nr. 1	2025
D.D. n. 636/2025	n. 3250007171	*OMISSIS* *****OMISSI S***** *OMISSIS*	484,61	-	484,61	20610006150 sec nr. 1	2025
D.D. n. 636/2025	n. 3250007171	*OMISSIS* *****OMISSI S***** *OMISSIS*	484,61	-	484,61	20610006151 sec nr. 1	2025

D.D. n. 636/202 5	n. 3250007171	*OMISSIS* *****OMISSI S***** *OMISSIS*	484,60	-	484,60	20610006152 sec nr. 1	2025
D.D. n. 636/202 5	n. 3250007171	*OMISSIS* *****OMISSI S***** *OMISSIS*	484,60	-	484,60	20610006153 sec nr. 1	2025
TOTALE			4.846,06	-	4.846,06		

2. di autorizzare la Direzione Generale per le Risorse finanziarie a disporre il pagamento complessivo di € 4.846,06 (quattromilaottocentoquarantasei/06) in favore della ditta proprietaria per ½ sig.ra *****OMISSIS*****nata a *****OMISSIS*****mediante bonifico bancario su conto corrente intestato alla medesima e per un ½ sig.ra *****OMISSIS*****c.f*****OMISSIS***** mediante bonifico bancario su conto corrente intestato alla medesima;
3. di far gravare la spesa complessiva pari ad € **4.846,06 (quattromilaottocentoquarantasei/06)** sul capitolo U08136, in conto competenze, del Bilancio gestionale 2025-2027 della Regione Campania come da transazione elementare da allegato SAP al presente provvedimento e che ne forma parte integrante e sostanziale;
4. di stabilire ai fini dell'applicazione del principio della competenza economica che l'importo di € **4.846,06 (quattromilaottocentoquarantasei/06)** è liquidabile con la seguente competenza economica: 01/01/2025 – 31/12/2025;
5. di dare atto che in relazione al presente procedimento non sussistono ai sensi dell'art.6 bis della L 241/90, così come integrata con L. 190/2012, situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;
6. di dare atto che la spesa oggetto del presente provvedimento non rientra tra quelle soggette agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n.33 del 14.03.2013;
7. di dare atto dell'avvenuto assolvimento dell'obbligo di informativa di cui all'art. 13 del Reg. UE2016/679 come da circolare n. 318856 del 21/05/2019;
8. di dare atto che la spesa liquidata con il presente provvedimento non rientra tra quelle soggette agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010;
9. di inviare il presente atto, per quanto di rispettiva competenza:
 - alla Segreteria di Giunta;
 - alla Direzione Generale Risorse Finanziarie;
 - alla "Casa di Vetro" della Regione Campania.

Il Direttore Generale

DOTT. FABRIZIO MANDUCA