



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. /
DIRIGENTE STAFF

FABRIZIO MANDUCA

PASQUALE CHIODI

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
862	05/09/2025	6006	00

Oggetto:

Intervento nel Comune di Sarno (Sa) denominato "Opere di infrastrutture primarie a servizio del programma di ricostruzione di Via Pedagnali e di Via Casasale" di cui all'Ordinanza n. 3110 del 6 ottobre 2003 del Commissario Delegato ex O.P.C.M. n. 2994 e s.s.mm.ii. Impegno a favore dell'agente contabile per spese di trascrizione e volturazione catastale degli atti di cessione volontaria degli immobili censiti nel Comune di Sarno (Sa).

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- a. in data 7 Giugno 2018 è stato emanato il Regolamento di contabilità regionale, in attuazione dell'art. 10 della L.R. n. 37 del 5 Dicembre 2017;
- b. con DGR n. 773 del 27 dicembre 2024 è stato approvato il Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di previsione 2025/2027
- c. con Legge Regionale n.25 del 30 dicembre 2024 sono state approvate le "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025-2027 della Regione Campania";
- d. con Legge Regionale n. 26 del 30 dicembre 2024 è stato approvato il "Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025-2027 della Regione Campania";
- e. con DGR n.1 del 07 gennaio 2025 è stato approvato il Bilancio Gestionale 2025/2027 della Regione Campania.

CONSIDERATO che

- a. l'art. 4, comma 3, L.R. n. 38/2016 ha disposto lo scioglimento e la liquidazione di ARCADIS;
- b. con D.G.R. n. 261 del 15.05.2017 (Burc n. 43 del 29.05.2017), avente ad oggetto: "*art. 4 L.R. 38/2016 Arcadis. Prime determinazioni*" è stato, tra l'altro, disposto ai sensi, dell'art.4, comma 5, lett. b), della legge regionale n. 38/2016, l'attribuzione delle operazioni (attività, iniziative e progetti) in titolarità della sopprimenda ARCADIS alle strutture Regionali competenti ratione materiae nonché all'ACAMIR, secondo quanto risulta dal documento Allegato sub. 1 – Assegnazione iniziative e Progetti - alla indicata deliberazione;
- c. con D.G.R. n. 464 del 18.07.2017 (Burc n. 63 del 14.08.2017), è stato, tra l'altro, disposto che l'esecuzione delle procedure espropriative già avviate dalla sopprimenda ARCADIS in continuità tecnico-amministrativa sia assicurata, nella fase di transizione connessa alla *liquidazione* di ARCADIS, da parte del personale già incaricato in ARCADIS in relazione alle predette procedure espropriative, compreso l'ufficiale rogante e la tenuta del relativo registro, demandando alla D.G. Ambiente, Difesa Suolo ed Ecosistema l'adozione di ogni atto consequenziale per l'attuazione del medesimo atto;
- d. con Decreto dirigenziale n. 462 del 05.10.2017 (Burc n. 74 del 09.10.2017) della D.G. Ambiente, Difesa Suolo ed Ecosistema, sono state definite le modalità operative inerenti alle procedure espropriative già in capo ad ARCADIS, stabilendo che l'esecuzione delle stesse sia assicurata attraverso la prosecuzione delle operazioni da parte del personale ARCADIS ivi indicato, a supporto delle direzioni generali cui sono trasferiti i relativi interventi, ferma restando l'assegnazione temporanea del personale prevista con deliberazioni 261/2017 e successive DGR n. 323/2017 e DGR n. 464/2017;
- e. con D.G.R. n. 780 del 12.12.2017 (Burc n. 91 del 18.12.2017), è stato, tra l'altro, precisato che, nelle more della costituzione dell'*Ufficio per le espropriazioni* di cui all'art. 6 comma 2 del D.P.R. 327/01 e s.m.i., le attività inerenti alle procedure espropriative proseguono in continuità tecnico-amministrativa come stabilito dalla D.G.R. 464/2017, con le modalità indicate nel D.D. n. 462/2017 della D.G. Ambiente, Difesa Suolo ed Ecosistema;
- f. con D.G.R. n. 473 del 24.07.2018, è stata disposta, tra l'altro, l'attribuzione della competenza degli interventi ex Ordinanza 2499/97, 3088/2000 e 3681/2011 all'Ufficio Speciale 60.06 "*Centrale Acquisti, procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, progettazione*" della Regione Campania;
- g. con D.G.R. n. 482 del 24.07.2018 è stato approvato lo schema di regolamento recante "*Modifiche al Regolamento regionale 15 dicembre 2011, n. 12 (Ordinamento amministrativo della Giunta Regionale della Campania)*", disponendo l'aggiunta del comma 2.bis all'articolo 33 del citato regolamento che recita: "*L'ufficio svolge altresì le funzioni di autorità espropriante ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001 n. 327 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e cura il procedimento di espropriazione*";

- h. con Regolamento n. 10 del 30.10.2018 "Modifiche al regolamento regionale 15 dicembre 2011, n. 12" pubblicato nel BURC n. 79 del 30/10/2018, sono attribuite all'Ufficio Speciale 60.06.00 "Centrale Acquisti, Procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, Progettazione" le funzioni di autorità espropriante ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001 n. 327 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità);;
- i. con D.G.R. n. 678 del 24.10.2018 è stato istituito, tra l'altro, nel bilancio regionale 2018 – 2020, il capitolo di entrata E02052 denominato "Completamento interventi, espropri, imposte degli atti conclusivi espropriativi ex ARCADIS e ricostruzione alloggi di cui l'ex O.M.I. n. 2499/97 e 2787/98 e ss.mm.ii.", correlato al capitolo di spesa UO8136 denominato "Interventi ex OMI n.2499/1997, ex O.P.C.M. n. 3088/2000 e n.3681/2008 – Espropri e imposte atti espropriativi", attribuendo la responsabilità gestionale all'Ufficio Speciale 60.06 "Centrale Acquisti, procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, progettazione" della Regione Campania;
- j. con Decreto Dirigenziale n.197 del 07/11/2018 dell'Ufficio Speciale Centrale Acquisti sono state accertate ed acquisite dalla UOD 60-06 le risorse trasferite da ARCADIS in bilancio regionale per un importo complessivo di € 32.973.576,15, di cui € 11.327.073,26 correlate al citato capitolo di spesa UO8136 destinate per il completamento delle richiamate procedure espropriative;
- k. con D.G.R. n. 819 del 04.12.2018 (BURC n. 92 del 10.12.2018) è stata, tra l'altro, istituita in capo all'Ufficio Speciale 60.06 la nuova UOD 60.06.03 "Affari generali - gestione risorse umane - procedimenti tecnico amministrativi trasferiti ex LR 38/2016 - espropriazioni";
- l. con Legge Regionale n. 16 del 7 agosto 2019, al fine di garantire la realizzazione e il completamento delle opere pubbliche strategiche di interesse regionale, è stato, tra l'altro, disposto che, alla data di entrata in vigore della medesima legge -data di pubblicazione sul BURC (n. 47 del 07/08/2019) - l'Ufficio Speciale "Centrale Acquisti, Procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, Progettazione" è ridenominato Ufficio speciale "Grandi Opere";
- m. con D.G.R. n. 148 del 30.03.2022 è stato, tra l'altro, modificato l'assetto dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere", attribuendo le funzioni di Autorità Espropriante, ai sensi del D.P.R. n.327/01 e ss.mm.ii., alla UOD 60.06.02;
- n. con Decreto del Presidente della Regione Campania n. 140 del 09.11.2022 è stato conferito al dr. Fabrizio Manduca l'incarico di Direttore Generale dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere" 60.06.00.

CONSIDERATO altresì che

- a. con Atto di Cessione Volontaria n. 282 del 10.06.2016 sono stati acquisiti i beni immobili censiti nel N.C.E.U. del Comune di Sarno (SA) al Foglio 20 p.lle 8064 di mq 31, 8065 di mq 77, 8066 di mq 45, per la quota complessiva pari a 4716/6480, in favore del Comune di Sarno;
- b. con Atto di Cessione Volontaria n. 288 del 15.06.2016 sono stati acquisiti i beni immobili censiti nel N.C.E.U. del Comune di Sarno (SA) al Foglio 20 p.lle 8064 di mq 31, 8065 di mq 77, 8066 di mq 45, per la quota complessiva pari a 1143/6480, in favore del Comune di Sarno;
- c. con Atto di Cessione Volontaria n. 404 del 06.04.2017 sono stati acquisiti i beni immobili censiti nel N.C.E.U. del Comune di Sarno (SA) al Foglio 20 p.lle 8064 di mq 31, 8065 di mq 77, 8066 di mq 45, per la quota complessiva pari a 621/6480, in favore del Comune di Sarno;
- d. le spese per oneri di trascrizione e volturazione catastale degli Atti di Cessione Volontaria, risultano contenute nell'importo di € 50,01.

RITENUTO per tutto quanto premesso e considerato

- a. di dover approvare l'importo di € 50,01 quali oneri di trascrizione e volturazione catastale degli Atti di Cessione Volontaria, relativo ai beni immobili ricadenti nel Comune di Sarno (SA) ritenuti necessari per la realizzazione dell'intervento denominato: "Opere di infrastrutture primarie a servizio del programma di ricostruzione di Via Pedagnali e di Via Casasale";
- b. di dover impegnare in favore dell'Agente Contabile Regione Campania Economo Cass. perif. DG 600600 (ID SAP 280540), l'importo di € 50,01 per il pagamento all'Agenzia delle Entrate delle spese di trascrizione e volturazione catastale degli Atti di Cessione Volontaria relativo ai beni immobili ricadenti nel Comune di Sarno (SA);

- c. di dover autorizzare la Direzione Generale per le Risorse Finanziarie all'assunzione dell'impegno di spesa di cui al precedente punto, sul capitolo di spesa U08132 del bilancio 2025, recante transazione elementare, come da allegato contabile SAP, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- d. di dover specificare che la competenza economica del presente impegno è riferita al periodo 01.01.2025 – 31.12.2025;
- e. di dover dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento non rientra tra quelle soggette agli obblighi in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche amministrazioni previsti dal decreto legislativo n. 33 del 14.03.2013;
- f. di dover prevedere che ai sensi dell'art. 5, co. 2, L.R. 23/2017, la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Regione Casa di vetro" del sito istituzionale venga disposta successivamente all'avvenuta regolare annotazione dell'operazione nelle scritture contabili da parte della D.G. 13 Risorse Finanziarie;
- g. di dover precisare che in relazione al presente provvedimento non sussiste alcun obbligo in materia di informativa sulla privacy ai sensi dell'art.13 del Regolamento UE 2016/679 G.D.P.R.

VISTA la D.G.R. n. 612 del 14 novembre 2024 di approvazione del Codice di Comportamento dei dipendenti della Giunta regionale della Campania aggiornato, pubblicata sul BURC n. 83 del 02.12.2024.

Alla stregua dell'istruttoria, compiuta dal funzionario incaricato del procedimento espropriativo e dal funzionario titolare di P.P. responsabile per le procedure espropriative di cui al Piano ex OPCM 2994/99, individuati con disposizione di servizio prot. n. 102085 del 14.02.2019, con il coordinamento del funzionario Coordinatore dell'Autorità espropriante della Regione Campania, di cui al D.D. n.261 del 03.07.2020, nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal dirigente con la sottoscrizione del presente provvedimento,

DECRETA

1. di approvare l'importo di **€ 50,01** quali oneri di trascrizione e volturazione catastale degli Atti di Cessione Volontaria, relativo ai beni immobili ricadenti nel Comune di Sarno (SA) ritenuti necessari per la realizzazione dell'intervento denominato: "*Opere di infrastrutture primarie a servizio del programma di ricostruzione di Via Pedagnali e di Via Casasale*";
2. di impegnare in favore dell'Agente Contabile Regione Campania Economo Cass. perif. DG 600600 (ID SAP 280540), l'importo di **€ 50,01** per il pagamento all'Agenzia delle Entrate delle spese di trascrizione e volturazione catastale degli Atti di Cessione Volontaria relativo ai beni immobili ricadenti nel Comune di Sarno (SA);
3. di autorizzare la Direzione Generale per le Risorse Finanziarie all'assunzione dell'impegno di spesa di cui al precedente punto, sul capitolo di spesa U08132 del bilancio 2025, recante transazione elementare, come da allegato contabile SAP, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
4. di specificare che la competenza economica del presente impegno è riferita al periodo 01.01.2025 – 31.12.2025;
5. di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento non rientra tra quelle soggette agli obblighi in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche amministrazioni previsti dal decreto legislativo n. 33 del 14.03.2013;
6. di prevedere che ai sensi dell'art. 5, co. 2, L.R. 23/2017, la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Regione Casa di vetro" del sito istituzionale venga disposta successivamente all'avvenuta regolare annotazione dell'operazione nelle scritture contabili da parte della D.G. 13 Risorse Finanziarie;

7. di precisare che in relazione al presente provvedimento non sussiste alcun obbligo in materia di informativa sulla privacy ai sensi dell'art.13 del Regolamento UE 2016/679 G.D.P.R;
8. di inviare il presente atto, per quanto di rispettiva competenza:
 - alla Segreteria di Giunta;
 - alla Direzione Generale Risorse Finanziarie;
 - alla Casa di Vetro della Regione Campania.

Il Direttore Generale

DOTT. FABRIZIO MANDUCA