



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. /
DIRIGENTE STAFF

ITALO GIULIVO

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
471	07/08/2025	5018	00

Oggetto:

Attuazione OCDPC 780/2021 e DGR 757/2023. Manifestazione di interesse approvata con D.D. 128 del 12/04/2024. CONCESSIONE DEFINITIVA DEL CONTRIBUTO al comune di Airola (BN) per l'attuazione dell'intervento di miglioramento sismico dell'edificio strategico denominato "Palazzo Montevergine (Blocco in c.a.)" in Corso Matteotti.

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- a. che l'articolo n.11 *“Interventi per la prevenzione del rischio sismico”* del D.L. 28 aprile 2009, n.39 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 giugno 2009, n.77, recante *“interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici nella regione Abruzzo nel mese di aprile 2009 e ulteriori interventi urgenti di protezione civile”*, ha istituito un fondo per il finanziamento di interventi per la prevenzione del rischio sismico (c.d. *“Fondo per la prevenzione del rischio sismico”*) su tutto il territorio nazionale, articolato su sette annualità (2010 – 2016) per complessivi 965 milioni di euro, la cui attuazione è affidata al Dipartimento della Protezione Civile e regolata attraverso specifiche Ordinanze di cui alla successiva lettera b;
- b. che con l'OCDPC n.780 del 20 maggio 2021 (pubblicata in G.U. n.143 del 17/06/2021) sono stati disciplinati i fondi per le annualità 2019, 2020 e 2021 nonché le relative azioni definite all'art.2, tra cui risultano le *Azioni di prevenzione strutturale consistenti in interventi strutturali di rafforzamento locale o di miglioramento sismico o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione degli edifici di interesse strategico e delle opere infrastrutturali la cui funzionalità durante gli eventi sismici assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile, ai sensi dell'art.2, comma 3, dell'ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri 20 marzo 2003, n.3274, nonché delle delibere regionali in materia, di proprietà pubblica* (nel seguito anche: art.2, comma 1, lett. b), con fondi riservati ai Comuni che presentano accelerazione al suolo $a_g \geq 0,125g$;
- c. che l'OCDPC n.978 del 24 marzo 2023 (pubblicata in G.U. n.86 del 12/04/2023), oltre a dettare la disciplina per l'utilizzo dei fondi per le annualità 2022 e 2023 per le medesime azioni di cui all'art.2 dell'Ordinanza 780/2021, è andata ad incidere anche sulle Ordinanze pregresse introducendo alcune modifiche alle modalità del *Monitoraggio delle azioni di prevenzione strutturale e non strutturale, alla Revoca delle risorse di precedenti annualità e alla Disciplina degli interventi di prevenzione strutturale - precedenti annualità* (artt.18, 20 e 21);
- d. che la Giunta regionale, con deliberazione n. 757 del 18/12/2023 ha, tra l'altro, provveduto a programmare le risorse assegnate alla Regione Campania in attuazione dell'OCDPC 780/2021 destinando **€.17.267.821,38** alle azioni di prevenzione strutturale di cui all'art.2, comma1, lett.b;
- e. che con **D.D. n.128 del 12/04/2024** (BURC n. 31 del 15 aprile 2024):
 - e.a. è stata approvata la manifestazione di interesse recante: *“Fondo per la prevenzione del rischio sismico istituito dall'art.11 DL 39/09 (conv. dalla L.77/09). Attuazione OCDPC n.780/2021 e D.G.R. 757/2023. Concessione ai Comuni di contributi finalizzati all'esecuzione di interventi locali o miglioramento o adeguamento sismico o demolizione e ricostruzione di edifici e infrastrutture di interesse strategico”* (nel seguito: manifestazione di interesse) e i relativi allegati tra cui rientrano, tra l'altro, l'allegato D1 (disciplinare nel caso di partecipazione con il Documento di Indirizzo alla Progettazione – DIP, nel seguito: *Disciplinare in caso di partecipazione con DIP*) e l'allegato D2 (disciplinare nel caso di partecipazione con il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica - PF - o Esecutivo – PE, nel seguito: *Disciplinare in caso di partecipazione con PF o PE*);
 - e.b. si è provveduto ad effettuare la prenotazione di impegno n.6240000102 di complessivi **€.17.267.821,38** a valere sul capitolo U1230 del bilancio gestionale 2024;
- f. che con D.D. n.184 del 10/05/2024 (BURC n.37 del 13/05/2024) il termine per la presentazione delle istanze è stato prorogato alle ore 18:00 del 04/06/2024;
- g. che in esito alla manifestazione di interesse sono pervenute n.41 istanze tra le quali rientra quella presentata dal comune di **Airola (BN)** con PE, per l'attuazione dell'**intervento di miglioramento sismico dell'edificio strategico denominato “Palazzo Montevergine (Blocco in c.a.)” in Corso Matteotti**, di importo complessivo, da quadro economico allegato al DIP, pari a **QE_{tot} = €487.125,00** a valere interamente sul Fondo per la Prevenzione del Rischio Sismico (**QE_{contr} = €487.125,00**);
- h. che, all'esito delle attività istruttorie sulle 41 istanze pervenute, con **D.D. n. 378 del 19/07/2024** (BURC n.53 del 29/07/2024):
 - h.a. è stato tra l'altro approvato, conformemente a quanto stabilito nella manifestazione di interesse (par.13):

- h.a.a. **il sub-elenco A1** (istanze ammesse a contributo in quanto rientranti nei limiti delle risorse disponibili al momento della redazione dell'elenco) nel quale sono riportate n.16 istanze, ordinate secondo i criteri di priorità di cui al par.12 della manifestazione di interesse, per un importo totale di contributi richiesti pari ad **€ 16.387.784,22** a valere sul fondo per la prevenzione del rischio sismico (art.11, D.L. 39/2009);
- h.a.b. sub-elenco A2 (istanze che, se nulla osta, saranno ammesse a contributo in caso di mancata concessione o di revoca o decadenza di quelle comprese nel sub-elenco A1 o in caso di incremento delle risorse disponibili, per qualsiasi motivo intervenuto successivamente alla pubblicazione dell'elenco) nel quale sono riportate n.5 istanze, anch'esse ordinate secondo i criteri di priorità di cui al par.12 della manifestazione di interesse, per un importo totale di contributi richiesti pari ad € 5.049.929,76;
- h.a.c. l'elenco B (istanze escluse – costituito da quelle in cui sono state rilevate cause di esclusione non sanabili e quelle per le quali non sono state rimosse le cause di esclusione di cui al paragrafo 11 a seguito di soccorso istruttorio) nel quale sono riportate n. 20 istanze;
- h.b. sono stati ammessi a contributo gli interventi riportati nel sub-elenco A1 e proposti dai Comuni ivi indicati;
- h.c. sono stati concessi **in via provvisoria**, a n.ro 16 Comuni indicati nel sub-elenco A1 i contributi ivi specificati per complessivi € 16.387.784,22;
- h.d. sono stati invitati gli stessi Comuni a compilare e trasmettere a mezzo pec il disciplinare per la gestione del contributo, sottoscritto dal legale rappresentante, redatto secondo gli allegati D1 o D2, entro 10 giorni dalla pubblicazione sul BURC del D.D. n. 378 del 19/07/2024;
- h.e. è stato assunto l'impegno n. 3240007676 in favore dei Comuni in parola, di complessivi €16.387.784,22 a valere sulle risorse presenti nel capitolo di spesa U01230;
- i. che tra gli interventi ammessi a contributo (sub-elenco A1), risulta il comune di **Airola (BN)** per l'attuazione dell'**intervento di miglioramento sismico dell'edificio strategico denominato "Palazzo Montevergine (Blocco in c.a.)" in Corso Matteotti**, di importo complessivo, da quadro economico, pari a **QE_{tot} = € 487.125,00** a valere interamente sul Fondo per la Prevenzione del Rischio Sismico (**QE_{contr} = € 487.125,00**);
- j. che, con nota prot. n. 9739 del 29/07/2024, l'Ente Beneficiario ha trasmesso il *Disciplinare in caso di partecipazione con PE* sottoscritto dal legale rappresentante in pari data;
- k. che con **D.D. 404 del 12/08/2024**, a seguito della sottoscrizione del *Disciplinare*, è stata liquidata la somma di **€ 121.781,25** quale primo acconto del 25% del contributo lordo ammesso a finanziamento (impegno ex n. 3240007676);
- l. che con D.G.R. n. 122 del 17/03/2025 l'impegno n.3240007676 è stato reimputato nel 2025 con n.**3250003295**.

PREMESSO ALTRESÌ:

- a. che, ai sensi del *Disciplinare in caso di partecipazione con PE*:
 - a.a. al paragrafo 3.2: *"Il Beneficiario, entro il termine perentorio del 16/09/2024 e comunque, in caso di proroga di detto termine da parte del Dipartimento, entro 9 mesi in caso di partecipazione con PE o 12 mesi in caso di partecipazione con PF a decorrere dalla concessione provvisoria del contributo (data di pubblicazione sul BURC del decreto di approvazione degli elenchi richiamato al paragrafo 2.2. del presente documento), deve stipulare il contratto di affidamento dei lavori trasmettendolo all'Ufficio entro i successivi quindici giorni. Insieme ad esso trasmette anche:*
 - a.a.a. *(nel caso di partecipazione con PE) l'atto di approvazione del Quadro Economico post-gara;*
 - a.a.b. *(nel caso di partecipazione con PF) il PE, con relativi atti di validazione e di approvazione e l'atto di approvazione del Quadro Economico post-gara.*
- Se il Beneficiario ha rispettato il termine perentorio indicato, trasmettendo la documentazione di cui sopra, l'Ufficio concede in via definitiva il contributo, nella misura eventualmente rimodulata in diminuzione [...].";**

- a.b. al paragrafo 4.1: **“Le economie derivanti dal ribasso d’asta, da variazioni del progetto (varianti o meno) in corso d’opera, da voci delle somme a disposizione della stazione appaltante parzialmente o totalmente non utilizzate, ovvero le economie comunque maturate, restano nella titolarità regionale (totalmente - in assenza di cofinanziamento - ovvero in quota parte in ragione dell’incidenza del QE_{contr} rispetto al QE_{tot}). È esclusa ogni richiesta di utilizzazione da parte del Beneficiario.”**;
- b. che l’Ufficio:
- b.a. con nota prot. n. 431935 del 16/09/2024, ha informato i Comuni beneficiari che il Dipartimento della Protezione Civile, con l’art.1 dell’OCDPC n.1098 del 9 settembre 2024, ha prorogato il termine perentorio del 16/09/2024 e che pertanto, nel caso di partecipazione alla manifestazione di interesse con PE, il termine per la stipula del contratto risulta il 29/07/2025 (9 mesi dalla pubblicazione sul B.U.R.C. del D.D. n.378/2024);
- b.b. con nota prot. n.588553 del 10/12/2024, ha ricordato ai Comuni beneficiari, i termini da rispettare secondo quanto previsto al paragrafo 3 del Disciplinare sottoscritto;
- c. che l’Ente beneficiario, con nota prot. n. 4803 del 02/04/2025, ha chiesto una proroga di tre mesi per la stipula del contratto di appalto, evidenziando la presenza di problematiche nella fase di verifica dei requisiti dell’operatore economico aggiudicatario;
- d. che l’Ufficio, valutate le motivazioni addotte, con nota prot. n. 199460 del 17/04/2025, ha accordato la proroga di 3 mesi, fissando il termine per la trasmissione del contratto di appalto dei lavori e del provvedimento di approvazione del Quadro Economico post-gara al 29/07/2025.

CONSIDERATO:

- a. che l’Ente beneficiario, con nota prot. n.10798 del 24/07/2025 così come integrata con nota prot. n.11031 del 30/07/2025, ha inoltrato, conformemente a quanto previsto al paragrafo 3.2 del *Disciplinare*, la documentazione di interesse (contratto di affidamento dei lavori e la D.G.C. n.86/2025 con la quale è stato approvato, tra l’altro, il Quadro Economico post-gara);
- b. che dal Quadro Economico post-gara, risulta che:
- b.a. l’importo complessivo dell’intervento de quo (dato dalla somma dell’importo dei lavori e delle somme a disposizione) è pari a $QE_{tot} = € 479.925,02$ a valere interamente sul Fondo Prevenzione del Rischio Sismico ($QE_{contr} = € 479.925,02$);
- b.b. l’importo delle economie, maturate a seguito dell’espletamento della gara di appalto, è pari a **€7.199,98**;
- c. che in accordo a quanto previsto al paragrafo 3.2 del *Disciplinare* e dalla manifestazione di interesse è possibile procedere alla concessione definitiva del contributo, nella misura rimodulata in diminuzione a seguito dell’espletamento della gara di appalto.

RITENUTO di dover concedere in via definitiva al comune di **Airola (BN)**, conformemente a quanto previsto al paragrafo 3.2 del Disciplinare sottoscritto e dalla manifestazione di interesse, il contributo di **€479.925,02** a valere sul Fondo per la Prevenzione del Rischio Sismico (QE_{contr}) per l’attuazione dell’intervento di **miglioramento sismico dell’edificio strategico denominato “Palazzo Montevergine (Blocco in c.a.)” in Corso Matteotti.**

VISTO:

- a. l’OCDPC n.780 del 20 maggio 2021 (pubblicata in G.U. n.143 del 17/06/2021);
- b. l’OCDPC n.978 del 24 marzo 2023 (pubblicata in G.U. n.86 del 12/04/2023);
- c. l’OCDPC n.1098 del 9 settembre 2024 (pubblicata in G.U. n.217 del 16/09/2024);
- d. la D.G.R. n.757 del 18/12/2023 (BURC n. 4 del 08/01/2024);
- e. il D.D. n.128 del 12/04/2024 (BURC n. 31 del 15/04/2024);
- f. la L.R. n. 25 del 30/12/2024 recante: Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025-2027 della Regione Campania - Legge di stabilità regionale per il 2025;
- g. la DGR n. 773 del 27/12/2024 di approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025/2027;

- h. la DGR n. 1 del 07/01/2025, di approvazione del bilancio gestionale per gli esercizi 2025, 2026 e 2027 della Regione Campania;
- i. la DGR n.122 del 17/03/2025;
- j. il Regolamento Regionale n. 12 del 15/12/2011, concernente l'Ordinamento Amministrativo della Giunta Regionale della Campania;
- k. il D.Lgs 23 giugno 2011, n.118 e ss.mm.ii.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Funzionario responsabile del procedimento ing. Antonio Iasevoli, e del Funzionario di Elevata Qualificazione ing. Salvatore Cicalese, responsabile del coordinamento delle attività relative agli interventi strutturali di riduzione del rischio sismico, entrambi in servizio presso la DG 50.18.00 – Direzione Generale Lavori Pubblici e Protezione Civile, e delle risultanze e degli atti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché di assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, per il presente procedimento.

DECRETA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e confermati:

1. di **concedere in via definitiva** al comune di **Airola (BN)**, conformemente a quanto previsto al paragrafo 3.2 del Disciplinare sottoscritto e dalla manifestazione di interesse, il contributo di **€479.925,02** a valere sul Fondo per la Prevenzione del Rischio Sismico (**QE_{contr}**) per l'attuazione dell'**intervento di miglioramento sismico dell'edificio strategico denominato "Palazzo Montevergine (Blocco in c.a.)" in Corso Matteotti**;
2. di **specificare** che avverso il presente decreto è ammesso ricorso all'Autorità Giudiziaria competente, entro i termini prescritti, dalla data di avvenuta notifica dello stesso;
3. di **precisare** che, con D.D. n.378/2024, sono stati regolarmente assolti gli obblighi in materia di pubblicità ai sensi degli art.26 e 27 D.Lgs. n. 33/2013;
4. di **trasmettere** il presente decreto, a cura del responsabile del procedimento:
 - 4.1. ad avvenuta esecutività dello stesso:
 - 4.1.1. al Comune sopra indicato;
 - 4.1.2. alla pubblicazione sulla sezione "Regione casa di vetro" del sito istituzionale della Regione, per dare attuazione a quanto previsto dall'art.5 della legge regionale n.23/2017;
 - 4.2. all'UDCP – Segreteria di Giunta per l'archiviazione.

DOTT. ITALO GIULIVO