



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. /
DIRIGENTE STAFF

ROSARIO MANZI

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
239	03/09/2025	5017	92

Oggetto:

Piano di interventi di miglioramento del sistema idropotabile regionale. Monitoraggio della risorsa idrica delle ripartitrici principali dell'Acquedotto Campano e realizzazione della Centrale Unica di Telecontrollo. Intervento integrativo "Interconnessione DN 1200 – DN 600 tra la condotta ex CASMEZ Monte Garofalo-Mondragone e condotta ACO" – Comune di Pontelatone (CE). Approvazione atti transattivi e quadro economico aggiornato.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- a) la Società Acqua Campania S.p.A. è concessionaria della Regione Campania per la gestione dell'Acquedotto della Campania Occidentale e del sistema di conturizzazione dei consumi idropotabili del sistema regionale, giusta Convenzione in data 01/08/1993 e 16/11/1998;
- b) tra le attività delegate ai sensi della citata convenzione sono comprese quelle inerenti alla progettazione e realizzazione di "Interventi di miglioramento del sistema idropotabile regionale", come specificamente previsto dall'art. 7;
- c) con Decreto Dirigenziale n. 114 del 04/07/2019 la Regione Campania ha approvato il progetto di "Monitoraggio della risorsa idrica delle ripartitrici principali dell'Acquedotto Campano e realizzazione della Centrale Unica di Telecontrollo" il cui Quadro Economico è il seguente:

A) PARTE PRIMA – LAVORI

1. Lavori a corpo:	€ 6.907.509,28
2. Oneri di sicurezza da rischio specifico soggetti a ribasso	€ 32.939,87
Sommano	€ 6.940.449,15
3. Oneri di sicurezza speciali non soggetti a ribasso (a misura)	€ 27.971,52
Importo complessivo lavori	€ 6.968.420,67
B) PARTE SECONDA - SOMME A DISPOSIZIONE	
1. Oneri di discarica	€ 92.000,00
2. Indagini e caratterizzazioni dei siti di derivazione e/o conturizzazione	€ -
3. Oneri di Concessione (13% di A + B2 + B7)	€ 905.894,69
4. Lavori in economia	€ -
5. Imprevisti 7% di (A+B1)	€ 494.229,45
6. Accantonamento ai sensi dell'art. 205 D.Lgs. 18/04/2016 n. 50	€ 209.052,62
7. Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -
8. Accantonamento ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 18/04/2016 n. 50	€ 139.368,41
9. Spese di laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A.	€ -
10. IVA al 22% di (A + B1 + B2)	€ 1.553.292,55
11. I.V.A. 22% di (B3 + B5 + B8)	€ 338.688,36
Importo complessivo somme a disposizione	€ 3.732.526,08

Totale complessivo (A + B) € 10.700.946,75

- d) con verbale di riunione del 26/10/2021, a seguito di rinnovate esigenze operative, sono stati individuati alcuni interventi integrativi al suddetto progetto;
- e) nota PROAL/PROG/RC/0764/22 del 22/03/2022 il Concessionario ha trasmesso il progetto esecutivo "Monitoraggio della risorsa idrica delle ripartitrici principali dell'Acquedotto Campano e realizzazione della centrale Unica di Telecontrollo. I Lotto Funzionale. Interventi integrativi";
- f) con Decreto Dirigenziale n. 268 del 12/08/2022 la Regione Campania ha quindi approvato tale progetto il cui Quadro Economico è il seguente:

A) PARTE PRIMA - LAVORI

1. Lavori a corpo:	€ 1.719.853,39
2. Oneri di sicurezza da rischio specifico soggetti a ribasso	€ 12.247,39
Sommano	€ 1.732.100,78
3. Oneri di sicurezza speciali non soggetti a ribasso (a misura)	€ 22.492,94
Importo complessivo lavori	€ 1.754.593,72
B) PARTE SECONDA - SOMME A DISPOSIZIONE	
1. Oneri di discarica	€ 50.000,00
2. Indagini e caratterizzazioni dei siti di derivazione e/o conturizzazione	€ -
3. Oneri di Concessione (13% di A + B2 + B7)	€ 230.047,18
4. Lavori in economia	€ -
5. Imprevisti 7% di (A+B1)	€ 126.321,56
6. Accantonamento ai sensi dell'art. 205 D.Lgs. 18/04/2016 n. 50	€ 52.637,81
7. Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 15.000,00
8. Accantonamento ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 18/04/2016 n. 50	€ 35.091,87
9. Spese di laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A.	€ -
10. IVA al 22% di (A + B1 + B2)	€ 397.010,62
11. I.V.A. 22% di (B3 + B5 + B8)	€ 86.121,34
Importo complessivo somme a disposizione	€ 992.230,38

Totale complessivo (A+B) € 2.746.824,10

CONSIDERATO che:

- a) tra gli interventi di cui al suddetto atto integrativo è ricompreso quello per "Interconnessione DN 1200 – DN 600 tra la condotta ex CASMEZ Monte Garofalo-Mondragone e condotta ACO" nel comune di Pontelatone (CE).
- b) per l'esecuzione tempestiva delle relative opere di collegamento, il Concessionario ha dato corso all'occupazione temporanea di 210 mq. della particella 256 foglio 34 del comune di Pontelatone (CE) sottoscrivendo con i proprietari sigg. Merola Giuseppe e Munno Raffaella, in data 16/07/2021, un accordo di bonario assenso all'occupazione nel tempo massimo di mesi 6 e la cessione volontaria da definire con atto dopo l'approvazione del tipo di frazionamento per complessivi euro 3.665,17;
- c) al fine di poter avere accesso alla suddetta area, il Concessionario ha altresì provveduto all'occupazione temporanea di 200 mq. della particella 272 foglio 34 del comune di Pontelatone (CE) sottoscrivendo con il proprietario sig. Di Felice Alfonso ed il conduttore Di Felice Francesco, sempre in data 16/07/2021, un accordo di bonario assenso all'occupazione nel tempo massimo di mesi 6, da trasformarsi successivamente in asservimento, per complessivi euro 3.130,00;
- d) i tempi di lavorazione si sono protratti ben oltre i sei mesi previsti dagli accordi bonari e, pertanto, si rendeva necessario riconoscere i maggiori costi di occupazione temporanea rispetto a quelli iniziali con incremento dell'indennità nella misura di 1/12, in ragione di anno, per il maggiore tempo trascorso tra la sottoscrizione degli accordi e i relativi atti finali;
- e) con nota PROAL/1017/23 del 31/05/2023, acquisita in pari data al protocollo regionale n. 280941, Acqua Campania S.p.A. ha comunicato la disponibilità da parte del proprietario sig. Merola Giuseppe a cedere l'intera consistenza della particella 256 di mq 1380 per un maggiore importo di euro 15.000,00, oltre a quanto già concordato nell'accordo del 16/07/2021;
- f) con nota prot. PG/2023/0283948 del 01/06/2023 è stato fornito al Concessionario il parere favorevole all'acquisizione dell'intera consistenza della particella 256 del foglio 34 di Pontelatone di mq 1380;

- g) con nota PROAL/1041/23 del 14/06/2023, acquisita data 15/06/2023 al protocollo regionale n. 280941, Acqua Campania S.p.A. ha chiesto il nominativo del funzionario regionale che si sarebbe costituito nell'atto pubblico di cessione volontaria;
- h) con nota prot. PG/2024/0344791 del 11/07/2024 è stato comunicato al Concessionario che per la sottoscrizione degli atti avrebbe provveduto il Direttore Generale della D.G. per le Risorse Strumentali;
- i) in data 17/01/2024 è stato sottoscritto un addendum all'accordo di bonario assenso del 16/07/2021 mediante il quale la Regione Campania si impegnava a riconoscere, a mezzo del Concessionario Acqua Campania S.p.A., ai sigg. Merola Giuseppe (proprietario) e Munno Raffaella (proprietaria e conduttrice) la somma complessiva di euro 19.573,40, anche a titolo transattivo, per la definitiva cessione volontaria dell'intera consistenza di mq. 1380 della particella 256, del foglio 34 di Pontelatone (CE);
- j) in data 24/03/2025 è stato sottoscritto un addendum all'accordo di bonario assenso del 16/07/2021 mediante il quale la Regione Campania si impegnava a riconoscere, a mezzo del Concessionario Acqua Campania S.p.A., ai sigg. De Felice Alfonso (proprietario), Frattolillo Maria Michela (proprietaria) e De Felice Francesco (conduttore) la somma complessiva di euro 3.763,33, anche a titolo transattivo, per la definitiva costituzione di servitù volontaria di mq. 200 della particella 272, del foglio 34 di Pontelatone (CE);

TENUTO CONTO che:

- a) Acqua Campania S.p.A., su indicazione dell'Amministrazione, ha dato mandato al notaio dott.ssa Emanuela Di Maggio per la stipula degli atti di cui sopra ed ha inoltrato i relativi schemi predisposti all'uopo da quest'ultima;
- b) tutti i maggiori costi derivanti saranno ribaltati dal Concessionario alla Regione Campania nell'ambito del Quadro Economico approvato con il richiamato Decreto Dirigenziale n. 268 del 12/08/2022;

RITENUTO:

- a) di poter approvare lo schema di atto predisposto dal notaio dott.ssa Emanuela Di Maggio per la definitiva cessione volontaria dell'intera particella 256, foglio 34 di Pontelatone (CE) allegato al presente atto (allegato 1);
- b) di poter approvare lo schema di atto predisposto dal notaio dott.ssa Emanuela Di Maggio per la definitiva costituzione di servitù di mq. 200 della particella 272, foglio 34 di Pontelatone (CE) allegato al presente atto (allegato 2);
- c) di dover delegare l'Ufficio Speciale Grandi Opere – U.O.D. 600602 *Programmi, Progettazione e Attuazione di Opere strategiche per Infrastrutture stradali. Autorità espropriante* per la costituzione nei relativi atti pubblici;
- d) di dover procedere alla rimodulazione del Quadro Economico relativo al progetto "*Monitoraggio della risorsa idrica delle ripartitrici principali dell'Acquedotto Campano e realizzazione della centrale Unica di Telecontrollo. I Lotto Funzionale. Interventi integrativi*", approvato con Decreto Dirigenziale n. 268 del 12/08/2022, con il seguente:

A) PARTE PRIMA - LAVORI

1. Lavori a corpo:	€ 1.719.853,39
2. Oneri di sicurezza da rischio specifico soggetti a ribasso	€ 12.247,39
Sommano	€ 1.732.100,78
3. Oneri di sicurezza speciali non soggetti a ribasso (a misura)	€ 22.492,94
Importo complessivo lavori	€ 1.754.593,72
B) PARTE SECONDA - SOMME A DISPOSIZIONE	
1. Oneri di discarica	€ 50.000,00

2. Indagini e caratterizzazioni dei siti di derivazione e/o conturizzazione	€ -
3. Oneri di Concessione (13% di A + B2 + B7)	€ 233.297,18
4. Lavori in economia	€ -
5. Imprevisti	€ 102.579,75
6. Accantonamento ai sensi dell'art. 205 D.Lgs. 18/04/2016 n. 50	€ 52.637,81
7. Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 40.000,00
8. Accantonamento ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 18/04/2016 n. 50	€ 35.091,87
9. Spese di laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A.	€ -
10. IVA al 22% di (A + B1 + B2)	€ 397.010,62
11. I.V.A. 22% di (B3 + B5 + B8)	€ 81.613,14
Importo complessivo somme a disposizione	€ 992.230,38

Totale complessivo (A+B) € 2.746.824,10

- e) di poter confermare che l'importo totale dell'intervento grava sui fondi accantonati di cui all'art. 7 della Convenzione Rep n. 4951 del 01.02.1993 e successivi atti, stipulata tra la Regione Campania ed il Concessionario Acqua Campania S.p.A.;
- f) di dover prendere atto che il presente provvedimento non comporta aumento di spesa e diminuzione di entrate;
- g) di dover dare atto che il presente provvedimento rientra negli obblighi di pubblicazione nella previsione normativa di cui all'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013;

VISTO:

- il D.lgs 23/06/2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, concernente le "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42", ed in particolare l'Allegato 4/2 relativo alla contabilità finanziaria;
- il Regolamento n. 5 del 07/06/2018 "Regolamento di Contabilità Regionale";
- la Legge Regionale n. 25 del 30/12/2024 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025-2027 della Regione Campania - Legge di stabilità regionale per il 2025";
- la Legge Regionale n. 26 del 30/12/2024 "Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025-2027 della Regione Campania";
- la D.G.R. n. 773 del 27/12/2024 "Approvazione Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2025-2027 della Regione Campania";
- la D.G.R. n. 1 del 07/01/2025 "Approvazione Bilancio Gestionale 2025-2027 della Regione Campania – Determinazioni";
- la Convenzione in data 01.02.1993 tra la Regione Campania e il Concessionario Eni Acqua Campania S.p.A. (oggi Acqua Campania S.p.A.) e successivi atti;
- il D.Lgs. 163/2006;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010;
- il D.Lgs. 36/2023;
- la D.G.R. n. 563 del 3 novembre 2022, esecutiva dal 27 settembre 2023, con la quale è stata soppressa la UOD 50.17.03, le cui competenze sono state assorbite dallo STAFF 50.17.92 "Tecnico Amministrativo – Impianti e reti del ciclo integrato delle acque di rilevanza regionale";
- tutti gli Atti su richiamati, come depositati presso l'Ufficio Regionale del responsabile del procedimento;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Vincenzo Trinchillo, matr. 18762 - giusta nomina D.D. n. 9 del 19/01/2022 - e delle risultanze degli atti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità e dall'attestazione che non sussistono situazioni di conflitto di interessi in atto o potenziali, ai sensi della normativa vigente in materia.

DECRETA

per quanto riportato nella narrativa che precede e che si intende integralmente di seguito trascritta e confermata:

1. di approvare lo schema di atto predisposto dal notaio dott.ssa Emanuela Di Maggio per la definitiva cessione volontaria dell'intera particella 256, foglio 34 di Pontelatone (CE) allegato al presente atto (allegato 1);
2. di approvare lo schema di atto predisposto dal notaio dott.ssa Emanuela Di Maggio per la definitiva costituzione di servitù di mq. 200 della particella 272, foglio 34 di Pontelatone (CE) allegato al presente atto (allegato 2);
3. di delegare l'Ufficio Speciale Grandi Opere – U.O.D. 600602 *Programmi, Progettazione e Attuazione di Opere strategiche per Infrastrutture stradali. Autorità espropriante* per la costituzione nei relativi atti pubblici;
4. di procedere alla rimodulazione del Quadro Economico relativo al progetto "Monitoraggio della risorsa idrica delle ripartitrici principali dell'Acquedotto Campano e realizzazione della centrale Unica di Telecontrollo. I Lotto Funzionale. Interventi integrativi", approvato con Decreto Dirigenziale n. 268 del 12/08/2022, con il seguente:

A) PARTE PRIMA – LAVORI

1. Lavori a corpo:	€ 1.719.853,39
2. Oneri di sicurezza da rischio specifico soggetti a ribasso	€ 12.247,39
Sommano	€ 1.732.100,78
3. Oneri di sicurezza speciali non soggetti a ribasso (a misura)	€ 22.492,94
Importo complessivo lavori	€ 1.754.593,72
B) PARTE SECONDA - SOMME A DISPOSIZIONE	
1. Oneri di discarica	€ 50.000,00
2. Indagini e caratterizzazioni dei siti di derivazione e/o conturizzazione	€ -
3. Oneri di Concessione (13% di A + B2 + B7)	€ 233.297,18
4. Lavori in economia	€ -
5. Imprevisti	€ 102.579,75
6. Accantonamento ai sensi dell'art. 205 D.Lgs. 18/04/2016 n. 50	€ 52.637,81
7. Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 40.000,00
8. Accantonamento ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 18/04/2016 n. 50	€ 35.091,87
9. Spese di laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A.	€ -
10. IVA al 22% di (A + B1 + B2)	€ 397.010,62
11. I.V.A. 22% di (B3 + B5 + B8)	€ 81.613,14
Importo complessivo somme a disposizione	€ 992.230,38

Totale complessivo (A+B) € 2.746.824,10

5. di confermare che l'importo totale dell'intervento grava sui fondi accantonati di cui all'art. 7 della Convenzione Rep n. 4951 del 01.02.1993 e successivi atti, stipulata tra la Regione Campania ed il Concessionario Acqua Campania S.p.A.;
6. di prendere atto che il presente provvedimento non comporta aumento di spesa e diminuzione di entrate;
7. di dare atto che il presente provvedimento rientra negli obblighi di pubblicazione nella previsione normativa di cui all'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013;
8. di pubblicare il presente provvedimento (ad avvenuta esecutività dello stesso, eventualmente emendato dei dati personali, nel rispetto del D.lgs. 196/2003 e ss. mm. e ii.) nella sezione "Casa di vetro" del sito istituzionale della Regione, per dare attuazione a quanto previsto dall'art. 5 della legge regionale n. 23 del 28 luglio 2017, tramite l'attività svolta in Sinfonia Atti;
9. di trasmettere copia del presente decreto:
 - al Concessionario Acqua Campania S.p.A.;
 - all'Assessore all'ambiente per opportuna conoscenza;
 - all'Ufficio Speciale Grandi Opere – U.O.D. 600602 *Programmi, Progettazione e Attuazione di Opere strategiche per Infrastrutture stradali. Autorità espropriante*;
 - all'Ufficio competente, per la pubblicazione in attuazione della L.R. n. 23 del 28/07/17 e s.m.i.;
 - all'UDCP Gabinetto del Presidente 40.01.00;
 - alla Segreteria di Giunta per l'archiviazione.

ING. ROSARIO MANZI