



## *Giunta Regionale della Campania*

### DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/  
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA  
DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. /  
DIRIGENTE STAFF

PASQUALE MANDUCA

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
<b>171</b>	<b>24/07/2025</b>	<b>5015</b>	<b>02</b>

Oggetto:

***ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D. LGS. 36/2023 PER LAVORI DI MANUTENZIONE E DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELEVATORI E DEGLI ACCESSI ELETTROMECCANICI DI TUTTI GLI EDIFICI DI PROPRIETA' O IN DISPONIBILITA' DELL'AMMINISTRAZIONE REGIONALE. LIQUIDAZIONE IN FAVORE DELLA DITTA DI MADERO & FIGLIE S.R.L. - C.I.G. A02376D1FE.***

## IL DIRIGENTE AD INTERIM DELLA U.O.D. 02

### PREMESSO:

- a. che, con Decreto Dirigenziale n. 146 del 06/10/2023 della Direzione Generale per le Risorse Strumentali, mediante l'ex U.O.D. n. 02 – Ufficio tecnico, è stato approvato il capitolato speciale d'appalto, lo schema di contratto, nominate le figure professionali e prenotato l'impegno di spesa dei lavori di manutenzione e di adeguamento degli impianti elevatori e degli accessi elettromeccanici di tutti gli edifici di proprietà o in disponibilità dell'Amministrazione Regionale;
- b. che, l'importo complessivo a base d'asta per il fabbisogno annuale è di € 250.000,00 oltre IVA, per un totale di € 305.000,00 derivante dal quadro economico;
- c. che con decreto dirigenziale n. 1133 del 28/12/2023 lo staff 60.06.92 Ufficio Speciale – Centrale Acquisti e Stazione Unica Appaltante della Regione Campania - ha indetto la procedura di gara negoziata telematica n. 3743/NE/2024, ai sensi dell'art. 50 comma 1) lettera c) del D.Lgs. 36/2023, per lavori di manutenzione e di adeguamento degli impianti elevatori e degli accessi elettromeccanici di tutti gli edifici di proprietà o in disponibilità dell'amministrazione Regionale da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art.108 comma 3 del D.Lgs. 36/2023;
- d. che, con Decreto Dirigenziale n. 212 del 13/03/2024, lo staff 60.06.92 Ufficio Speciale – Centrale Acquisti e Stazione Unica Appaltante della Regione Campania, ha proceduto all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17 comma 5, del D.Lgs. 36/2023, della gara avente ad oggetto "lavori di manutenzione e di adeguamento degli impianti elevatori e degli accessi elettromeccanici di tutti gli edifici di proprietà o in disponibilità dell'Amministrazione Regionale, con il ribasso percentuale del 45,10% che sarà applicato ai prezzi delle singole lavorazioni offerto dall'operatore economico DI MADERO & FIGLIE srl con sede legale alla via Emanuele Gianturco n. 6/B - 80142 Napoli, P.I. IT07766950633 per l'importo complessivo contrattuale per due anni di € 500.000,00 compresi € 8.000,00 di oneri per la sicurezza oltre IVA;
- e. che con decreto dirigenziale n. 48 del 18/03/2024 si è provveduto, tra l'altro, a confermare la prenotazione dell'impegno di cui al D.D. n. 146 del 06/10/2023 impegnando la somma di € 610.000,00 così divisa € 305.000,00 per l'e.f. 2024 prenotazione sap 6230000391 e 305.000,00 per l'e.f. 2025 prenotazione sap 6230000392, sul cap. 122 del bilancio annuale e pluriennale, in favore dell'operatore economico DI MADERO & FIGLIE srl con sede legale alla via Emanuele Gianturco n. 6/B - 80142 Napoli, P.I. IT07766950633;
- f. che la DI MADERO & FIGLIE s.r.l. ha sottoscritto il relativo contratto di appalto rep. n. 12 del 16/04/2024, acquisito al prot. n. Co.2024.0000285 del 16/04/2024;
- g. che in data 18/04/2024 è stato sottoscritto il verbale di consegna lavori;
- h. che la direzione lavori è affidata al P.I. Giuseppe Petrucci della U.O.D. 02 della Direzione Generale per le Risorse Strumentali;
- i. **che con D.G.R.C. n. 122 del 17/03/2025 avente ad oggetto: "RIACCERTAMENTO ORDINARIO PARZIALE DEI RESIDUI PROVENIENTI DALLA COMPETENZA 2024. RENDICONTO GENERALE DELLA GESTIONE 2024. ARTICOLO 3, COMMA 4, DEL D.LGS 23 GIUGNO 2011, N. 118. PUNTO 9.1 DEL PRINCIPIO CONTABILE APPLICATO CONCERNENTE LA CONTABILITA' FINANZIARIA" la disponibilità degli impegni 2024 è stata reimputata all'anno 2025;**

### CONSIDERATO:

- a. che il Direttore dei Lavori ha fatto pervenire le seguenti fatture, trasmesse dalla DI MADERO & FIGLIE s.r.l.:

- n. 64/E del 14/07/2025 di € 10.423,31 IVA inclusa (€ 8.543,70 per lavori ed € 1.879,61 per IVA) **(registrata nel R.U.F. con il numero 2110004883)** relativa al canone di manutenzione per il periodo 01/04/2025 – 30/06/2025 (aprile-giugno 2025)
  - n. 65/E del 14/07/2025 di € 75.013,43 IVA inclusa (€ 61.486,42 per lavori ed € 13.527,01 per IVA) **(registrata nel R.U.F. con il numero 2110004884)** relativa ai seguenti ordini di servizio:
    - n. 12/gp prot. 0480772 del 14/02/2024;
    - n. 15/gp prot. 0493630 del 21/10/2024;
    - n. 16/gp prot. 0493624 del 21/10/2024;
    - n. 17/gp prot. 0493619 del 21/10/2024;
    - n. 22/gp prot. 0025628 del 20/01/2025;
    - n. 24/gp prot. 0081728 del 18/02/2025;
    - n. 29/gp prot. 0179979 del 08/04/2025;
    - n. 30/gp prot. 0225961 del 07/05/2025;
    - n. 31/gp prot. 0225992 del 07/05/2025;
    - n. 32/gp prot. 0276503 del 04/06/2025;
- b. che le precitate fatture sono state accertate e vistate per la regolare esecuzione, dal direttore dei lavori P.I. Giuseppe Petrucci e confermata dall'Arch. Gennaro D'Angelo in qualità di R.U.P.;

**RILEVATO:**

a. che gli elementi informativi relativi al progetto/prestazione sono

PROGETTO/PRESTAZIONE		
Denominazione	CIG	CUP
lavori di manutenzione e di adeguamento degli impianti elevatori ed accessi elettromeccanici di tutti gli edifici di proprietà o in disponibilità dell'amministrazione regionale	A02376D1FE	

b. che gli elementi informativi relativi al creditore (beneficiario) sono

BENEFICIARIO			
Nominativo/ Ragione sociale	Indirizzo	Comune	Codice fiscale P. Iva
DI MADERO & FIGLIE s.r.l.	Via E. Gianturco 6/B	NAPOLI	07766950633

c. che gli elementi informativi contabili sono:

IMPEGNO E PAGAMENTO (nome beneficiario)							
Decreto impegno	Impegno definitivo	Estremi fattura/ documento equipollente	Modalità di pagamento	Causale pagamento	Importo	Ritenuta	Esercizio finanziario
48/2024 riaccertato con D.G.R.C. 122/25	3240002395 3250002554	64/E 65/E	Bonifico bancario come da allegato SAP	Adempimenti impianti elevatori ed accessi elettromeccan ici	10.423,31 75.013,43	<b>1.879,61</b> <b>13.527,01</b>	<b>2025</b>

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CODIFICAZIONE DELLA TRANSAZIONE ELEMENTARE DI BILANCIO (stringa)									
Capitolo spesa	Missione	Programma	COFOG	Titolo	Macroagg.	V Liv. Piano dei conti	Cod. Transaz. U.E.	Ricorrenti	Perimetro Sanità
122	01	106	01.3	1	103	1.03.02.09.0 04	8	3	3

**VERIFICATO:**

- a. che il termine per il pagamento di cui all'articolo 1 c.2 del D.Lgs. n.192/2012 (che modifica il D.Lgs. n.231/2002) è di trenta giorni dalla data di ricevimento dal Sistema di Interscambio (SDI) avvenuto in data 23/07/2025;
- b. che il DURC, rilasciato in data 30/05/2025, è in corso di validità e che il creditore è in regola con i contributi INPS e INAIL;
- c. che il certificato camerale e quello fallimentare, acquisiti agli atti della UOD e rilasciati in data 16/07/2025, risultano regolari e che non sono in atto scioglimenti concorsuali;
- d. che il creditore ha comunicato, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136 del 2010 e s.m.i., gli estremi del conto corrente dedicato e generalità e codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;
- e. che, nella fattispecie, la comunicazione antimafia non va richiesta come previsto dall'art. 83, comma 3, lettera e) del D. Lgs. 159/2011;
- f. che la liquidazione rispetta i limiti di cassa dettati dalla D.G.R. n. 1 del 07/01/2025;
- g. che la spesa è liquidabile in quanto la prestazione è stata resa nell'anno di riferimento dell'impegno;
- h. che i documenti di spesa prodotti sono conformi alla legge, che le prestazioni rispondono ai requisiti quali/quantitativi richiesti e che la prestazione è esigibile, ai sensi di quanto previsto dalle lettere a), b) e c) del paragrafo 6, Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011;
- i. che la fattispecie non rientra tra quelle soggette agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del decreto legislativo n. 33 del 14 marzo 2013;

**RITENUTO:**

- a. di dover liquidare, ordinare e pagare, giusta D.G.R.C. n. 1 del 07/01/2025, nei limiti dello stanziamento di cassa, la somma complessiva di € 85.436,74 IVA inclusa (€ 70.030,12 per lavori ed € 15.406,62 per IVA) sul cap. 122 del bilancio 2025;
- b. che la liquidazione rientra nei casi di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della L. 190/2014 – Split Payment – secondo cui l'IVA va versata direttamente all'Erario;

**VISTO:**

la L.R. n. 24/2005;  
 la circolare n.5 del 12/06/2000 dell'Assessore alle Risorse Umane;  
 la deliberazione di G.R. n. 211 del 01/02/2008;

il D. Lgs. n. 118/2011 e ss. mm;  
il D. Lgs. n. 33 del 14.03.2013  
la D.G.R.C. n. 427 del 27/09/2013;  
la D.G.R.C. n. 488 del 31/10/2013;  
il D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm;  
la D.G.R.C. n. 448 del 03/08/2020;  
il D.P.R.G.C. n. 123 del 27/08/2020;  
la D.G.R.C. n. 236 del 27/04/2023.  
la D.G.R.C. n. 196 del 23/04/2024;  
le L.L. RR. nn. 25 e 26 del 30/12/2025;  
la D.G.R.C. n. 1 del 07/01/2025;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Direttore dei Lavori. P.I. Giuseppe Petrucci, nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dall'Arch. Gennaro D'Angelo nella qualità di Responsabile del Procedimento

### **DECRETA**

Per tutto quanto esposto in narrativa che qui si intende integralmente ripetuto e trascritto:

1. che, relativamente al beneficiario in argomento, è dovuta la verifica ex art. 48-bis;
2. di liquidare, ordinare e pagare in favore del beneficiario la somma suindicata come da precedente stringa;
3. di imputare la spesa di che trattasi a valere sull'impegno assunto come sopra riportato;
4. di stabilire, ai fini dell'applicazione del principio di competenza economica, che l'impegno sul quale è imputata la presente liquidazione, presenta la seguente competenza economica: 01/01/2025 – 31/12/2025;
5. di autorizzare la Direzione generale per le Risorse finanziarie al pagamento di quanto qui liquidato;
6. di trasmettere il presente atto al beneficiario, alla Direzione generale per le Risorse finanziarie e alla Segreteria di Giunta per il seguito di competenza.

LA/la

ARCH. PASQUALE MANDUCA