



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. /
DIRIGENTE STAFF

PASQUALE MANDUCA

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
178	31/07/2025	5015	02

Oggetto:

***ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 DEL D.LGS. 50/2016 PER
L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE PER L'EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' O IN DISPONIBILITA' DELLA
DELL'AMMINISTRAZIONE REGIONALE. LIQUIDAZIONE IN FAVORE DELLA DITTA
COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO S.R.L. - CIG: 92474461DA - CUP: B24J21000080002.***

IL DIRIGENTE AD INTERIM DELLA U.O.D. 02

PREMESSO:

- a. che, con Decreto Dirigenziale n. 169 del 15/10/2021 della Direzione Generale per le Risorse Strumentali, mediante l'U.O.D. n. 02 – Ufficio tecnico, è stato approvato "l'accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del d. lgs.50/ 2016 per l'affidamento di lavori di manutenzione per l'efficientamento energetico degli edifici di proprietà o indisponibilità della dell'Amministrazione Regionale;
- b. che, il valore massimo complessivo dei lavori affidabili in base al presente accordo quadro per la categoria di lavorazione richiesta, per l'affidamento biennale dello stesso ammonta ad € 200.000,00 comprensivo degli oneri della sicurezza oltre IVA, derivante dal quadro economico annuale;
- c. che con Decreto Dirigenziale n. 169 del 15/10/2021 si è proceduto alla prenotazione dell'impegno della spesa complessiva di € 488.000,00, relativa ai due anni contrattuali, e così suddivisa, € 244.000,00 E.F. 2022 prenotazione SAP n. 6210000239 ed € 244.000,00 E.F. 2023 prenotazione SAP 6210000240;
- d. con Decreto dirigenziale n. 484 del 30/06/2022 dell'Ufficio Speciale Centrale Acquisti è stata indetta procedura aperta (proc. n. 3430/A/2022) ai sensi dell'art 60 del D.lgs. n. 50/2016, per l'accordo quadro per l'affidamento di lavori di manutenzione per l'efficientamento energetico degli edifici di proprietà o in disponibilità della dell'Amministrazione Regionale;
- e. che, con Decreto Dirigenziale n. 648 del 07/09/2022, la U.O.D. n. 01 Ufficio Speciale – Centrale Acquisti e Stazione Unica Appaltante della Regione Campania, ha proceduto all'aggiudicazione, condizionando l'efficacia all'esito positivo della verifica ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D. Lgs 50/2016;
- f. che con nota PG/2022/05101403 del 18/10/2022 della stessa Centrale Acquisti, la gara in oggetto "è divenuta efficace ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D. Lgs 50/2016 dopo la verifica dei prescritti requisiti;
- g. che la gara è stata aggiudicata dall'operatore economico **Costruzioni Generali Nicchio s.r.l.** con sede legale in Via Roma, 293 - 81033 Trentola Ducenta (CE), P.IVA IT03317320616 risultata prima classificata con il ribasso percentuale del 36,394 %, da praticare sui prezzi delle lavorazioni, per un importo contrattuale complessivo di € 400.000,00 oltre IVA;
- a. che con il decreto dirigenziale n. 138 del 21/10/2022 si è provveduto a confermare la prenotazione dell'impegno di cui al decreto dirigenziale n.169 del 15/10/2021, impegnando, sul cap. 1458 del bilancio annuale e pluriennale 2022/2023, l'importo complessivo di € 488.000,00 (di cui € 400.00,00 per lavori ed € 88.000,00 per IVA) occorrente per "per l'affidamento di lavori di manutenzione per l'efficientamento energetico degli edifici di proprietà o in disponibilità della dell'Amministrazione Regionale.", in favore dell'operatore Costruzioni Generali Nicchio s.r.l. con sede legale in Via Roma, 293 - 81033 Trentola Ducenta (CE), P.IVA IT03317320616;
- b. che la ditta Costruzioni Generali Nicchio s.r.l. ha sottoscritto il relativo contratto di appalto rep. n. 401 del 17/11/2022, acquisito al prot. n. Co.2022.0000740 del 17/11/2022;
- c. che in data 17/01/2023 è stato sottoscritto il verbale di consegna lavori;
- d. che la direzione lavori è affidata al Geom. Vitale Pinto della U.O.D. 02 della Direzione Generale per le Risorse Strumentali;
- e. che con D.G.R.C. n. 140 del 19/03/2024 avente ad oggetto: "PRIMO RIACCERTAMENTO ORDINARIO PARZIALE DEI RESIDUI PROVENIENTI DALLA COMPETENZA 2023. RENDICONTO GENERALE DELLA GESTIONE 2023. ARTICOLO 3, COMMA 4, DEL D.LGS 23 GIUGNO 2011, N. 118. PUNTO 9.1 DEL PRINCIPIO CONTABILE APPLICATO CONCERNENTE LA CONTABILITA' FINANZIARIA" la disponibilità degli impegni 2023 è stata reimputata all'anno 2024;
- f. che con D.G.R.C. n. 208 del 17/04/2025 avente ad oggetto: "**RENDICONTO DELLA GESTIONE PER L'ESERCIZIO 2024 RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI AI SENSI DELL'ART. 3, COMMA 4, DEL D.LGS N. 118/2011. APPROVAZIONE DEGLI ESITI FINALI**" la disponibilità degli impegni 2024 è stata reimputata all'anno 2025;

CONSIDERATO:

- a. che il Direttore dei Lavori ha fatto pervenire la seguente fattura, trasmessa dalla COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO s.r.l.:
- n. 31 del 29/07/2025 di € 10.762,96 IVA inclusa (€ 8.822,10 per lavori ed € 1.940,86 per IVA) relativa all'ordine di servizio n. 10/25 prot. n. 0325608 del 30/06/2025 (**registrata nel R.U.F. con il numero 2110005066**);
- b. che la precitata fattura è stata accertata e vistata per la regolare esecuzione, dal direttore dei lavori Geom. Vitale Pinto e confermate dal Dott. Giuseppe d'Errico nella qualità di R.U.P.;

RILEVATO:

- a. che gli elementi informativi relativi al progetto/prestazione sono

PROGETTO/PRESTAZIONE		
Denominazione	CIG	CUP
Accordo quadro per l'affidamento di lavori di manutenzione per l'efficientamento energetico degli edifici di proprietà o indisponibilità della dell'Amministrazione Regionale	92474461DA	B24J21000080002

- b. che gli elementi informativi relativi al creditore (beneficiario) sono

BENEFICIARIO			
Nominativo/ Ragione sociale	Indirizzo	Comune	Codice fiscale P. Iva
COTRUZIONI GENERALI NICCHIO s.r.l.	Via Roma, 293	Trentola Ducenta (CE)	03317320616

- c. che gli elementi informativi contabili sono:

IMPEGNO E PAGAMENTO (nome beneficiario)							
Decreto impegno	Impegno definitivo	Estremi fattura/ documento equipollente	Modalità di pagamento	Causale pagamento	Importo	Ritenuta	Esercizio finanziario
169/2021 rimodulato con 138/2022 riaccertato con D.G.R.C. 140/24 e poi con D.G.R.C. 208/2025	3250004730 3240002630	31	Bonifico bancario come da allegato SAP	lavori di manutenzione di natura edile	6.762,96 4.000,00	1.219,55 721,31	2025

CODIFICAZIONE DELLA TRANSAZIONE ELEMENTARE DI BILANCIO (stringa)									
Capitolo spesa	Missione	Programma	COF OG	Titolo	Macroarea	V Liv. Piano dei conti	Cod. Transaz. U.E	Ricorrenti	Per. Sanità
1458	01	106	01.3	1	202	2.02.01.09. 019	8	4	3

VERIFICATO:

- che il termine per il pagamento di cui all'articolo 1 c.2 del D.Lgs. n.192/2012 (che modifica il D.Lgs. n.231/2002) è di trenta giorni dalla data di ricevimento dal Sistema di Interscambio (SDI) avvenuto in data 30/07/2025;
- che il DURC, rilasciato in data 07/05/2025 è in corso di validità e che il creditore è in regola con i contributi INPS e INAIL;
- che il certificato camerale e quello fallimentare, acquisiti agli atti della UOD e rilasciati in data 08/05/2025, risultano regolari e che non sono in atto scioglimenti concorsuali;
- che il creditore ha comunicato, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136 del 2010 e s.m.i., gli estremi del conto corrente dedicato e generalità e codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;
- che, nella fattispecie, la comunicazione antimafia non va richiesta come previsto dall'art. 83, comma 3, lettera e) del D. Lgs. 159/2011;
- che la liquidazione rispetta i limiti di cassa dettati dalla D.G.R.C. n. 1 del 07/01/2025;
- che i documenti di spesa prodotti sono conformi alla legge, che le prestazioni rispondono ai requisiti quali/quantitativi richiesti e che la prestazione è esigibile, ai sensi di quanto previsto dalle lettere a), b) e c) del paragrafo 6, Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011;
- che la fattispecie non rientra tra quelle soggette agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del decreto legislativo n. 33 del 14 marzo 2013;

RITENUTO:

- di dover liquidare, ordinare e pagare, giusta D.G.R.C. n. 1 del 07/01/2025, nei limiti dello stanziamento di cassa, la somma di € 6.762,96 IVA inclusa (€ 5.543,41 per lavori ed € 1.219,55 per IVA) sul cap. 1458 del bilancio 2025 e la somma di € 4.000,00 IVA inclusa (€ 3.278,69 per lavori ed € 721,31 per IVA) sul cap. 1458 del bilancio 2025 in conto residui 2024;
- che la liquidazione rientra nei casi di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della L. 190/2014 – Split Payment – secondo cui l'IVA va versata direttamente all'Erario;

VISTO:

la L.R. n. 24/2005;
la circolare n.5 del 12/06/2000 dell'Assessore alle Risorse Umane;
la deliberazione di G.R. n. 211 del 01/02/2008;
il D. Lgs. n. 118/2011 e ss. mm;
il D. Lgs. n. 33 del 14.03.2013
la D.G.R.C. n. 427 del 27/09/2013;
la D.G.R.C. n. 488 del 31/10/2013;
il D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm;
la D.G.R.C. n. 448 del 03/08/2020;
il D.P.R.G.C. n. 123 del 27/08/2020;
la D.G.R.C. n. 236 del 27/04/2023.

la D.G.R.C. n. 140 del 19/03/2024;
la D.G.R.C. n. 196 del 23/04/2024;
le L.L. RR. nn. 25 e 26 del 30/12/2025;
la D.G.R.C. n. 1 del 07/01/2025;
la D.G.R.C. n. 208 del 17/04/2025;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal direttore dei lavori Geom. Vitale Pinto, nonchè dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dott. Giuseppe d'Errico nella qualità di Responsabile del Procedimento

DECRETA

Per tutto quanto esposto in narrativa che qui si intende integralmente ripetuto e trascritto:

1. che, relativamente al beneficiario in argomento, è dovuta la verifica ex art. 48-bis;
2. di liquidare, ordinare e pagare in favore del beneficiario la somma suindicata come da precedente stringa;
3. di imputare la spesa di che trattasi a valere sull'impegno assunto come sopra riportato;
4. di stabilire, ai fini dell'applicazione del principio di competenza economica, che gli impegni sui quali è imputata la presente liquidazione, presentano le seguenti competenze economiche:
01/01/2024 – 31/12/2024;

01/01/2025 – 31/12/2025;
5. di autorizzare la Direzione generale per le Risorse finanziarie al pagamento di quanto qui liquidato;
6. di trasmettere il presente atto al beneficiario, alla Direzione generale per le Risorse finanziarie e alla Segreteria di Giunta per il seguito di competenza.

LA/la

ARCH. PASQUALE MANDUCA