



## *Giunta Regionale della Campania*

### **DECRETO DIRIGENZIALE**

DIRETTORE GENERALE/  
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA  
DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. /  
DIRIGENTE STAFF

**PASQUALE MANDUCA**

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
<b>184</b>	<b>06/08/2025</b>	<b>5015</b>	<b>02</b>

Oggetto:

***ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D.LGS. 36/2023 PER  
L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE PER L'EFFICIENTAMENTO  
ENERGETICO DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' O IN DISPONIBILITA'  
DELL'AMMINISTRAZIONE REGIONALE. LIQUIDAZIONE IN FAVORE DELLA DITTA  
C.P.M. COSTRUZIONI S.R.L. - CIG: B3742EEC0E.***

## IL DIRIGENTE AD INTERIM DELLA U.O.D. 02

### PREMESSO:

- a. che, con Decreto Dirigenziale n. 126 del 02/10/2024 della Direzione Generale per le Risorse Strumentali, mediante l'U.O.D. n. 02 – Ufficio tecnico, è stato approvato il capitolato speciale d'appalto dell'accordo quadro, ai sensi dell'art. 59 del d. lgs. 36/2023, relativo ai lavori per la realizzazione di opere di razionalizzazione e risparmio energetico degli edifici di proprietà o in disponibilità dislocati su tutto il territorio della Regione Campania;
- b. che, il valore massimo complessivo, biennale, dei lavori affidabili in base al presente accordo quadro per la categoria di lavorazione richiesta, ammonta ad € 380.327,88 comprensivo degli oneri della sicurezza oltre IVA, derivante dal quadro economico;
- c. che con Decreto Dirigenziale n. 126 del 02/10/2024 si è proceduto, altresì, alla prenotazione dell'impegno della spesa complessiva contrattuale biennale di € 464.000,00, al netto dell'incentivo, compreso IVA;
- d. che con Decreto Dirigenziale n. 882 del 15/10/2024 l'Ufficio speciale Grandi Opere ha indetto la procedura di gara negoziata telematica n. 3934/AP/2024, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs 36/2023 per la conclusione di un accordo quadro ai sensi dell'art. 59 del d.lgs 36/2023 per lavori di manutenzione per l'efficientamento energetico degli edifici di proprietà o in disponibilità dell'Amministrazione Regionale;
- e. che, con Decreto Dirigenziale n. 1153 del 18/12/2024, l'Ufficio Speciale "Grandi Opere" Staff 60 06 92, ha proceduto all'aggiudicazione della procedura di gara negoziata telematica n.3934/AP/2024, sopra citata in favore dell'operatore economico: C.P.M. Costruzioni s.r.l, via Umberto Saba, 5 - 81033 Casal di Principe (Caserta)C.F. 04487330617 - P.IVA IT04487330617, **il quale ha offerto un ribasso del 36,66%**;
- f. che con il decreto dirigenziale n. 187 del 23/12/2014 si è provveduto a confermare la prenotazione dell'impegno di cui al decreto dirigenziale n. 126 del 02/10/2024, tenendo conto che il ribasso percentuale offerto del 36,66% sarà applicato, sui prezzi dei lavori, fino alla concorrenza massima dell'importo a base d'asta, impegnando, sul cap. 1458 del bilancio annuale e pluriennale 2024/2025, l'importo complessivo biennale di € 464.000,00 (di cui € 380.327,88 per lavori ed € 83.672,12 per IVA) occorrente per "per l'affidamento di lavori di manutenzione per l'efficientamento energetico degli edifici di proprietà o in disponibilità della dell'Amministrazione Regionale.", in favore dell'operatore C.P.M. Costruzioni s.r.l.;
- g. che la ditta C.P.M. Costruzioni s.r.l, ha sottoscritto il relativo contratto di appalto rep. n. 5 del 19/02/2025, acquisito al prot. n. Co.2025.0000075 del 19/02/2025;
- h. che in data 23/04/2025 è stato sottoscritto il verbale di consegna lavori;
- i. che la direzione lavori è affidata al Geom. Vitale Pinto della U.O.D. 02 della Direzione Generale per le Risorse Strumentali;
- j. **che con D.G.R.C. n. 122 del 17/03/2025 avente ad oggetto: "RIACCERTAMENTO ORDINARIO PARZIALE DEI RESIDUI PROVENIENTI DALLA COMPETENZA 2024. RENDICONTO GENERALE DELLA GESTIONE 2024. ARTICOLO 3, COMMA 4, DEL D.LGS 23 GIUGNO 2011, N. 118. PUNTO 9.1 DEL PRINCIPIO CONTABILE APPLICATO CONCERNENTE LA CONTABILITA' FINANZIARIA" la disponibilità degli impegni 2024 è stata reimputata all'anno 2025;**

### CONSIDERATO:

- a. che il Direttore dei Lavori ha fatto pervenire la seguente fattura, trasmessa dalla C.P.M. Costruzioni s.r.l.;
- n. FPA 8/25 del 01/08/2025 di € 231.999,99 IVA inclusa (€ 190.163,93 per lavori ed € 41.836,06 per IVA) relativa ad interventi di efficientamento energetico su immobili di proprietà regionale **(registrata nel R.U.F. con il numero 2110005250)**;



1458	01	106	01.3	1	202	2.02.01.09. 999	8	4	3
------	----	-----	------	---	-----	--------------------	---	---	---

**VERIFICATO:**

- a. che il termine per il pagamento di cui all'articolo 1 c.2 del D.Lgs. n.192/2012 (che modifica il D.Lgs. n.231/2002) è di trenta giorni dalla data di ricevimento dal Sistema di Interscambio (SDI) avvenuto in data 06/08/2025;
- b. che il DURC, rilasciato in data 07/05/2025 è in corso di validità e che il creditore è in regola con i contributi INPS e INAIL;
- c. che il certificato camerale e quello fallimentare, acquisiti agli atti della UOD e rilasciati in data 08/05/2025, risultano regolari e che non sono in atto scioglimenti concorsuali;
- d. che il creditore ha comunicato, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136 del 2010 e s.m.i., gli estremi del conto corrente dedicato e generalità e codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;
- e. che, nella fattispecie, la comunicazione antimafia non va richiesta come previsto dall'art. 83, comma 3, lettera e) del D. Lgs. 159/2011;
- f. che la liquidazione rispetta i limiti di cassa dettati dalla D.G.R.C. n. 1 del 07/01/2025;
- g. che i documenti di spesa prodotti sono conformi alla legge, che le prestazioni rispondono ai requisiti quali/quantitativi richiesti e che la prestazione è esigibile, ai sensi di quanto previsto dalle lettere a), b) e c) del paragrafo 6, Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011;
- h. che la fattispecie non rientra tra quelle soggette agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del decreto legislativo n. 33 del 14 marzo 2013;

**RITENUTO:**

- a. di dover liquidare, ordinare e pagare, giusta D.G.R.C. n. 1 del 07/01/2025, nei limiti dello stanziamento di cassa, la somma di € 231.999,99 IVA inclusa (€ 190.163,93 per lavori ed € 41.836,06 per IVA) sul cap. 1458 del bilancio 2025;
- b. che la liquidazione rientra nei casi di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della L. 190/2014 – Split Payment – secondo cui l'IVA va versata direttamente all'Erario;

**VISTO:**

la L.R. n. 24/2005;  
la circolare n.5 del 12/06/2000 dell'Assessore alle Risorse Umane;  
la deliberazione di G.R. n. 211 del 01/02/2008;  
il D. Lgs. n. 118/2011 e ss. mm;  
il D. Lgs. n. 33 del 14.03.2013  
la D.G.R.C. n. 427 del 27/09/2013;  
la D.G.R.C. n. 488 del 31/10/2013;  
il D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm;  
la D.G.R.C. n. 448 del 03/08/2020;  
il D.P.R.G.C. n. 123 del 27/08/2020;  
la D.G.R.C. n. 236 del 27/04/2023.  
la D.G.R.C. n. 140 del 19/03/2024;  
la D.G.R.C. n. 196 del 23/04/2024;  
le L.L. RR. nn. 25 e 26 del 30/12/2025;  
la D.G.R.C. n. 1 del 07/01/2025;  
la D.G.R.C. n. 122 del 17/03/2025;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal direttore dei lavori Geom. Vitale Pinto, nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dott. Giuseppe d'Errico nella qualità di Responsabile del Procedimento

## **DECRETA**

Per tutto quanto esposto in narrativa che qui si intende integralmente ripetuto e trascritto:

1. che, relativamente al beneficiario in argomento, è dovuta la verifica ex art. 48-bis;
2. di liquidare, ordinare e pagare in favore del beneficiario la somma suindicata come da precedente stringa;
3. di imputare la spesa di che trattasi a valere sull'impegno assunto come sopra riportato;
4. di stabilire, ai fini dell'applicazione del principio di competenza economica, che l'impegno sul quale è imputata la presente liquidazione, presenta la seguente competenza economica: 01/01/2025 – 31/12/2025;
5. di autorizzare la Direzione generale per le Risorse finanziarie al pagamento di quanto qui liquidato;
6. di trasmettere il presente atto al beneficiario, alla Direzione generale per le Risorse finanziarie e alla Segreteria di Giunta per il seguito di competenza.

LA/la

**ARCH. PASQUALE MANDUCA**