



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. /
DIRIGENTE STAFF

MICHELE PALMIERI

ANGELO FERRARO

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
621	07/08/2025	5006	00

Oggetto:

***PSC 2014/2020 - PATTO PER LO SVILUPPO DELLA CAMPANIA - SERVIZI DI
PROGETTAZIONE INTEGRATA E COORDINATA PER LA REALIZZAZIONE DELLE
OPERE DI BONIFICA. LOTTO 2 – CAVA MONTI NEL COMUNE DI MADDALONI - CUP
B16E18000480001 - SURF OP_947816084CP000000076– Assestamento quadro economico***

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- a) in data 24 aprile 2016, il Presidente del Consiglio dei Ministri e il Presidente della Regione Campania hanno sottoscritto il "Patto per lo sviluppo della Regione Campania" (di seguito, il "Patto"), che definisce gli interventi di primaria rilevanza da realizzare per lo sviluppo socio-economico della Campania, nell'ambito della definizione del Masterplan per il Mezzogiorno;
- b) il Patto assegna all'intervento strategico "Piano Regionale di Bonifica", compreso nell'asse tematico "Ambiente", l'importo complessivo di € 160.000.000,00 a valere sulle risorse FSC 2014-2020, di cui alla delibera CIPE n. 26/2016, la cui programmazione di dettaglio è riportata nell'Allegato 1 alla DGR n. 166 del 20 marzo 2018 come modificato dalla DGR n. 582/2018;
- c) nell'ambito della programmazione dell'intervento strategico "Piano Regionale di Bonifica", come da ultimo modificata con le citate deliberazioni di GR n. 166/2018 e n. 582/2018, rientrano tra gli altri i seguenti interventi di caratterizzazione/messa in sicurezza/bonifica di aree di particolare natura e complessità, come di seguito riportati:
 1. AREA VASTA "LO UTTARO" (Caserta) – Messa in sicurezza della falda, € 2.996.452,96;
 2. DISCARICA "CAVA MONTI" (Maddaloni) - Messa in sicurezza del sito, € 14.982.264,80;
 3. DISCARICA "EX POZZI GINORI" (Calvi Risorta) - Caratterizzazione e messa in sicurezza, € 14.982.264,80.
 4. AREA VASTA "BORTOLOLOTTO" - Caratterizzazione delle discariche e delle aree agricole ricomprese nell'Area Vasta, € 1.298.462,95;
 5. AREA VASTA "REGI LAGNI" - Esecuzione del Piano di Caratterizzazione elaborato da ARPAC per le aste fluviali e le aree demaniali, € 799.054,12;
 6. DISCARICA "CUPONI SAGLIANO" (Villa Literno)" - Esecuzione del progetto di messa in sicurezza della discarica, € 10.340.759,17;
 7. DISCARICA "MASSERIA ANNUNZIATA" (Villa Literno) - Esecuzione del progetto di messa in sicurezza della discarica, € 17.943.759,14;
 8. SITI STOCCAGGIO PROVVISORI RSU/SUOLI AGRICOLI E AREE DELLA TERRA DEI FUOCHI - Rimozione dei rifiuti ancora presenti in n. 11 siti di stoccaggio provvisori e verifica delle aree di sedime – Interventi di caratterizzazione, monitoraggio ed eventuale successiva messa in sicurezza/bonifica dei suoli agricoli individuati dal gruppo "Terra dei Fuochi" e rientranti nel programma di azioni adottato dalla Commissione ex art. 2, co. 2, L. 6/2014 e interventi di messa in sicurezza di siti caratterizzati da depositi/sversamenti di rifiuti, in particolare di quelli ricadenti in zone periurbane che costituiscono fattori di rischio socio-ambientale, € 46.445.020,88;
- d) con DGR n. 510 del 1 agosto 2017, la Regione Campania ha dato avvio all'iter per la formale condivisione con il Ministro per la Coesione Territoriale, al fine di avvalersi di INVITALIA, ai sensi dell'art. 1 della legge 24 marzo 2012, n. 27 e ss.mm.ii. e dell'art. 6 del decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, nonché dell'art. 1, co. 703, lettera e) della legge n. 190/2014, per la realizzazione di attività di supporto tecnico-operativo funzionali all'attuazione degli interventi di cui alla precedente lettera c);
- e) in data 2 ottobre 2017, la Regione Campania e INVITALIA hanno sottoscritto, in attuazione della su citata DGR n. 510/2017, un Accordo per l'attivazione di quest'ultima, ai sensi dell'art. 55-bis del D.L. n. 1/2012 (convertito, con modificazioni, dall'art. 1 della L. n. 27/2012) e in conformità all'art. 15 della L. n. 241/90, per la realizzazione dei predetti specifici interventi;
- f) Invitalia, con nota del 18/03/2019, a valle degli incontri con gli uffici regionali, i comuni interessati e ARPAC, ha previsto, sulla base delle informazioni e della documentazione acquisita, di attivare, tra l'altro, in qualità di centrale di committenza una procedura di gara aperta ex D. Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei soli servizi tecnici di progettazione integrata degli interventi di bonifica/messa in sicurezza/rimozione rifiuti, articolata in n. 4 lotti funzionali di seguito indicati:
 - Area Vasta "Lo Uttaro" nei Comuni di Caserta, San Marco Evangelista e San Nicola La Strada;
 - Discarica abusiva "Cava Monti" nel Comune di Maddaloni (CE)
 - Discariche abusive "Cuponi Sagliano" e "Masseria Annunziata" nel comune di Villa Literno (CE);
 - n. 11 siti di stoccaggio RSU nei Comuni di Battipaglia, Centola, Castel San Lorenzo, Marcianise, Sessa Aurunca, Montefalcione, Pratola Serra, Casandrino, Ercolano;

PREMESSO altresì che

a) con DD n.162 del 06/04/2020 si è provveduto a:

- approvare il Documento preliminare all'avvio della Progettazione predisposto dal RUP con relativi elaborati tecnico economici, capitolato e schema di contratto (adeguato al parere reso dall'Avvocatura Regionale), per l'affidamento dei servizi di ingegneria connessi con l'attuazione dei seguenti lotti di intervento di cui al "Piano Regionale di Bonifica",
 1. Area Vasta "Lo Uttaro" nei Comuni di Caserta, San Marco Evangelista e San Nicola La Strada;
 2. Discarica abusiva "Cava Monti" nel Comune di Maddaloni (CE)
 3. Discariche abusive "Cuponi Sagliano" e "Masseria Annunziata" nel comune di Villa Literno (CE);
 4. n. 11 siti di stoccaggio RSU nei Comuni di Battipaglia, Centola, Castel San Lorenzo, Marcianise, Sessa Aurunca, Montefalcione, Pratola Serra, Casandrino, Ercolano;
- autorizzare, ai sensi dell'articolo 32, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, l'avvio delle procedure a contrarre relativamente ai servizi di che trattasi secondo tutte le indicazioni contenute nel progetto e nei relativi allegati;
- affidare i servizi di cui sopra mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi ai sensi degli artt. 60 e 95 comma 3 lett.b) del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 – Codice dei contratti pubblici;
- approvare il Quadro Tecnico Economico;
- incaricare INVITALIA, in considerazione dell'attivazione di cui all'atto di accettazione prot. n. 0165308 del 04/12/2019, ad espletare la procedura di gara – dalla indizione all'aggiudicazione definitiva – per l'affidamento dei servizi in argomento;

b) con DD n. 179 del 14/04/2021, sulla base della documentazione trasmessa da Invitalia spa, in qualità di centrale di committenza, si è proceduto a:

- prendere atto del Provvedimento di Invitalia n. 0171804 del 05/11/2020 di aggiudicazione dell'appalto avente ad oggetto i **SERVIZI DI PROGETTAZIONE INTEGRATA E COORDINATA PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI BONIFICA. PATTO PER LO SVILUPPO DELLA REGIONE CAMPANIA. INTERVENTO STRATEGICO "PIANO REGIONALE DI BONIFICA", LOTTO 2 – DISCARICA "CAVA MONTI"** - CIG: 8275685F4A - CUP: B16E18000480001, al RTI costituendo: **UTRES AMBIENTE S.R.L. (mandataria) - GEOL. LUCIO GNAZZO, HYDROLAB SRL, STUDIO DI INGEGNERIA PIETRO MAZZIOTTA, FINALCA INGEGNERIA S.R.L. (mandanti)**, che ha offerto un prezzo pari a **455.178,54 €** (che corrisponde a un ribasso pari al **51,23%**) oltre IVA, per un corrispettivo contrattuale pari a **€ 463.978,54** al netto di IVA, di cui **€ 8.800,00** per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;
- prendere atto che, all'esito positivo delle verifiche ex artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione è stata dichiarata efficace con comunicazione di Invitalia prot. n. 0018884 del 28/01/2021, pubblicata su piattaforma telematica in pari data, confermata anche dalla nota Invitalia acquisita al prot. regionale n. 156109 del 22/03/2021;
- dare atto che il Quadro Tecnico Economico post-gara per i soli **servizi del Lotto 2** è il seguente:

**Patto per lo Sviluppo della Campania del 24/04/2016.
Intervento strategico Piano Regionale di Bonifica Lotto 2**

QUADRO TECNICO ECONOMICO SERVIZI DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

QUADRO A) SERVIZI			
a1)	Progettazione indagini, esecuzione indagini e progettazione (al netto del ribasso del 51,23%)		€ 463.978,54
a1a)	Progettazione indagini, esecuzione indagini e progettazione		€ 455.178,54
a1b)	Oneri per la sicurezza		€ 8.800,00
a2)	Direzione Lavori e CSE (Opzionale)		€ 433.531,86
TOTALE QUADRO A) (compreso attività opzionali)			€ 897.510,40
QUADRO B) SOMME A DISPOSIZIONE			
Somme a disposizione			
b1)	Spese tecniche - Incentivo (2% di a1))	2%	€ 6.792,78
b1a)	Spese tecniche attività opzionali - Incentivo (2% di a2))	2%	€ 2.177,44
b2)	Spese per pubblicità		€ 2.048,02
b3)	C.N.P.A.I.A (4% di a1)	4%	€ 18.559,14
b3a)	C.N.P.A.I.A (4% di a2) attività opzionali	4%	€ 17.341,27
b4)	IVA (22% di a1+b3)	22%	€ 106.158,29
b4a)	IVA (22% di a2+b3a) attività opzionali	22%	€ 99.192,09
b5)	IVA (22% di b2))		€ 447,73
TOTALE QUADRO B) (senza attività opzionali b1+b2+b3+b4+b5)			€ 134.005,96
TOTALE QUADRO B*) (compreso attività opzionali b1a+b3a+b4a)			€ 252.716,76
TOTALE QTE (senza attività opzionali) - (A1+B)			€ 597.984,50
TOTALE QTE (con attività opzionali) - (A+B*)			€ 1.150.227,16

- procedere alla sottoscrizione del contratto dell'importo di € 463.978,54 di cui € 455.178,54 per lo svolgimento del servizio ed € 8.800,00, per oneri della sicurezza non soggetti a Ribasso, con il **RTI costituendo: UTRES AMBIENTE S.R.L. (mandataria) - GEOL. LUCIO GNAZZO, HYDROLAB SRL, STUDIO DI INGEGNERIA PIETRO MAZZIOTTA, FINALCA INGEGNERIA S.R.L. (mandanti)**, secondo lo schema predisposto dal RUP e modificato in relazione al parere prot. n. 0149227 del 06/03/2020 dell'Avvocatura Regionale;
 - disporre, secondo quanto indicato dall'atto costitutivo del RTI rep. n. 32008 registrato all'Agenzia Entrate di Roma in data 08/02/2021 al n. 3657/IT, il complessivo impegno di spesa di € 588.695,98 (comprensivo di cassa e iva) sul capitolo di spesa U02929, esercizio finanziario 2021, del bilancio gestionale 2021/2023, in data 03/11/2021 è stato dato avvio all'esecuzione del contratto sotto riserva di legge;
- c) il contratto è stato sottoscritto dalle parti in data 15/12/2021 rep n. REP n.14662, per l'importo di € 463.978,54 (quattrocentrosessantatremilanovecentosettantotto/54) iva esclusa;

DATO ATTO che l'Agenzia delle Entrate, con parere AGEDC001_116964_2021_3103, in riscontro all'interpello n. 956-2619/2020 ex art. 11, co.1, lett. A), legge n. 212/2000, condividendo quanto affermato dalla Regione, ha ritenuto che possa trovare applicazione l'aliquota IVA del 10 per cento sia agli interventi di bonifica/messa in sicurezza dei siti individuati – più precisamente dei lotti funzionali individuati dal Piano e oggetto dello stesso Accordo tra la Regione e Invitalia S.p.A. - sia alle attività in ogni caso prodromiche, se ricompresi in un progetto di bonifica regolarmente approvato dalla Regione. In sostanza, considerando la sussistenza di un Piano regionale di bonifica regolarmente approvato e di un Documento Preliminare dell'Avvio della Progettazione, si è del parere che - in merito all'aliquota IVA da applicare alle prestazioni concernenti la realizzazione delle opere che saranno necessarie e destinate alla bonifica, in virtù dell'articolo 266 del d.lgs. n. 152 del 2006 che ha ricompreso dette opere, costruzioni e impianti tra le predette "attrezzature sanitarie" che sono riconducibili alle opere di urbanizzazione secondaria ai sensi del citato articolo 4 della legge n. 847 del 1964 - alle stesse possa rendersi applicabile l'IVA nella misura del 10 per cento;

DATO ATTO, altresì, che

- a) in data 03/11/2021 è stato dato avvio all'esecuzione del contratto sotto riserva di legge;
- b) con DD n. 1098 del 21/12/2023 si è proceduto, a seguito di apposita procedura ex art. dell'art. 50, co. 1, lett. b) del Codice dei Contratti, all'affidamento del servizio di verifica progettuale, per l'importo di € 35.289,93, oltre cassa e IVA, con copertura finanziaria a valere sulle risorse PSC 2014/2020 nell'ambito del finanziamento dell'intervento generale di progettazione;
- c) che l'art. 5 del contratto sottoscritto con il verificatore prevede espressamente che *"il corrispettivo fissato potrà essere automaticamente aggiornato con il corrispettivo dell'eventuale aumento dell'importo progettuale fino al 20% dell'importo riportato nel capitolato speciale"*;
- d) il PFTE rafforzato è stato approvato nella CdS del 06.06.2025 e si è in attesa del provvedimento di approvazione ex art. 242 del D. Lgs. n. 152/06;
- e) sono in corso le attività di verifica progettuale ai sensi dell'art. 34, Allegato I.7, Sezione IV del D.Lgs. 36/2023;
- f) che, in considerazione del termine del 31/12/2022 per il conseguimento dell'OGV sulle risorse FSC 2014/2020, con DGR n. 277 del 07/06/2022, la Giunta Regionale ha disposto la deprogrammazione degli interventi di cui all'Allegato A al suddetto provvedimento, i cui cronoprogrammi e lo stato di attuazione non risultavano coerenti con le originarie previsioni e, comunque, non più in linea con l'obiettivo del raggiungimento dell'OGV entro il 31 dicembre 2022;
- g) tra gli interventi deprogrammati con la richiamata DGR n. 277/2022 rientrano, tra gli altri, l'esecuzione dei lavori e delle opere degli interventi
 - Area Vasta "Lo Uttaro" nei Comuni di Caserta, San Marco Evangelista e San Nicola La Strada;
 - Discarica abusiva "Cava Monti" nel Comune di Maddaloni (CE);
 - Discariche abusive "Cuponi Sagliano" e "Masseria Annunziata" nel comune di Villa Literno (CE);
 - n. 11 siti di stoccaggio RSU nei Comuni di Battipaglia, Centola, Castel San Lorenzo, Marcianise, Sessa Aurunca, Montefalcione, Pratola Serra, Casandrino, Ercolano; confermando sulle risorse 2014/2020 solo le spese per la progettazione integrata e coordinata, per le quali è stato rispettato il termine per l'assunzione dell'OGV;
- h) il finanziamento dell'esecuzione dei suddetti interventi è stato, poi, programmato sulle risorse FSC 2021/2027 con la sottoscrizione dell'Accordo di Coesione del 17/09/2024;
- i) a seguito del DL n. 25/2025, art. 10, l'attuazione degli interventi ricadenti nella cd "Terra dei Fuochi", nonché l'attribuzione delle risorse, è transitata nelle competenze della struttura commissariale;

RILEVATO che

- a) i servizi opzionali di Direzione Lavori e CSE dell'intervento di messa in sicurezza permanente del sito Cava Monti nel comune di Maddaloni riguardano la fase di esecuzione;
- b) i suddetti servizi opzionali sulle risorse FSC 2014/2020, non sono contrattualmente impegnativi con l'affidatario dei servizi di progettazione, in quanto afferenti alla sola fase esecutiva e discrezionali dell'amministrazione regionale;
- c) i medesimi servizi opzionali potranno essere pertanto previsti nel QTE della fase esecutiva affidata alla struttura commissariale di cui all'art. 10 del DL n. 25/20025;
- d) il quadro tecnico economico post gara dei servizi di progettazione dell'intervento di messa in sicurezza permanente del sito Cava Monti del Comune di Maddaloni, tenuto contro dell'affidamento del servizio di verifica progettuale e al netto dei servizi opzionali, è pari ad € 646.430,52, con un'economia di € 503.796,64;

RITENUTO per quanto sopra esposto di

- a) poter procedere all'asestamento dell'importo del finanziamento dell'intervento di progettazione della messa in sicurezza permanente del sito Cava Monti nel comune di Maddaloni - CUP B16E18000480001 - SURF OP_947816084CP000000076, a valere sul PSC 2014/2020, che risulta rideterminato in € 646.430,52, rispetto all'importo programmato con DGR n. 277/2022 di € 1.150.227,16;
- b) dare atto che sulle risorse PSC emergono disponibilità per € 503.769,64 che possono essere programmate per finanziare altri interventi;

VISTI

- il "Patto per lo sviluppo della Regione Campania" del 24 aprile 2016;
- il contratto rep n. 14645/2021;
- la DGR n. 277/2022;
- l'Accordo di Coesione del 17/09/2024;
- ogni altro atto richiamato nel presente provvedimento

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile del Procedimento e dall'UOD 50.06.05 nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente della stessa,

DECRETA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e confermati:, di

- 1 procedere all'asestamento dell'importo del finanziamento dell'intervento di progettazione della messa in sicurezza permanente del sito Cava Monti nel comune di Maddaloni - CUP B16E18000480001 - SURF OP_947816084CP000000076, a valere sul PSC 2014/2020, che risulta rideterminato in € 646.430,52, rispetto all'importo programmato con DGR n. 277/2022 di € 1.150.227,16;
- 2 dare atto che sulle risorse PSC emergono disponibilità per € 503.769,64 che possono essere programmate per finanziare altri interventi;
- 3 di trasmettere il presente provvedimento:
 - alla Segreteria di Giunta per l'archiviazione del provvedimento;
 - al RUP;
 - al Responsabile della Programmazione Unitaria;
 - alla DG 50.01.00 – AdG FSC;
 - per la pubblicazione nella sezione "Casa di Vetro" del sito istituzionale dell'Ente.

DOTT. MICHELE PALMIERI