



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. /
DIRIGENTE STAFF

LUIGI RICCIO

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
158	04/09/2025	5004	09

Oggetto:

Servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativo all'intervento di realizzazione del Nuovo Complesso ospedaliero San Giovanni di Dio e Ruggi d'Aragona" CIG 7582964BD7. Approvazione quadro economico a consuntivo.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- a. in data 24 aprile 2016, tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Campania, è stato stipulato il *"Patto per lo Sviluppo della Regione Campania"* in cui i soggetti sottoscrittori si sono impegnati ad avviare e sostenere un percorso unitario di intervento sul territorio della Regione Campania;
- b. con Deliberazione n. 173 del 26 aprile 2016, la Giunta Regionale della Campania ha preso atto e ratificato il *"Patto"* per dare un rapido avvio e garantire l'attuazione degli interventi considerati strategici e facilitare la nuova programmazione nazionale e comunitaria 2014/2020;
- c. con DGR n. 280 del 23.05.2017 - *"Presa d'atto e condivisione della proposta di riprogrammazione del Patto per lo sviluppo della Regione Campania"* - è stata programmata la somma di 18,5 milioni di euro per la progettazione esecutiva dell'intervento *"Riqualificazione e ristrutturazione del complesso Ospedaliero San Giovanni di Dio e Ruggi d'Aragona"* e di 81,5 milioni di euro per il primo lotto dei lavori;
- d. con la DGR n. 535 del 08.08.2017 si è provveduto, tra l'altro, ad iscrivere in bilancio, ai sensi dell'art. 4, co. 2 lett. a) della L.R. 20 gennaio 2017 n. 4, la somma necessaria per la progettazione dell'intervento *"Riqualificazione e ristrutturazione del complesso Ospedaliero San Giovanni di Dio e Ruggi d'Aragona"*;
- e. con la DGR n. 693 del 14.11.2017 si è provveduto
 - e.1 ad avviare il procedimento volto alla modifica degli interventi finanziati nell'ambito del Patto per lo sviluppo della Regione Campania, da *"Riqualificazione e ristrutturazione del complesso ospedaliero San Giovanni di Dio e Ruggi d'Aragona"* a *"Realizzazione del nuovo complesso ospedaliero San Giovanni di Dio e Ruggi d'Aragona"*;
 - e.2 a demandare al Direttore Generale *pro tempore* della Direzione per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del SSR, Responsabile Unico per l'Attuazione dell'intervento, ogni attività necessaria alla progettazione del nuovo complesso ospedaliero;
 - e.3 a stabilire che il soggetto attuatore della *"Realizzazione del Nuovo Complesso Ospedaliero San Giovanni di Dio e Ruggi d'Aragona"*, è la Regione Campania;
- f. con D.D. n. 6 del 12.01.2018 e ss.mm.ii. si è proceduto alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento della *"Realizzazione del Nuovo Complesso Ospedaliero San Giovanni di Dio e Ruggi d'Aragona"* per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dell'intervento;
- g. con la DGR n. 23 del 23.01.2018 si è proceduto ad individuare So.Re.Sa. S.p.A. quale stazione di committenza ausiliaria, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 50/2016, per tutte le procedure di gara finalizzate alla *"Realizzazione del Nuovo Complesso Ospedaliero San Giovanni di Dio e Ruggi d'Aragona"*;
- h. con la DGR n. 350 del 05.06.2018 è stata assicurata la copertura economica, per quanto concerne le attività di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, nonché le verifiche e indagini relative all'intervento *de quo*, per l'importo complessivo di € 27.088.144,95, a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014/2020;
- i. l'impegno è stato assunto con il D.D. n. 360/2019, come rettificato dal D.D. n. 17/2020 e dal D.D. n. 170/2021, impegni nn. 3190009771, 3200008292, 3210006598, sul capitolo U07503. Le somme residue al 31.12.2023, di € 14.971.070,23 sono state poi trasferite sul capitolo U07509, di nuova istituzione, successivamente impegnate con il DD n. 750 del 5.08.2024, per € 11.142.270,63 e con il D.D. n. 1023 del 20.11.2024, per € 3.828.799,60;
- j. con il DD n. 201 del 20.09.2018 questa Direzione Generale ha approvato gli atti propedeutici all'avvio della gara per l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva -CIG 7582964BD7;
- k. con la determinazione n. 179 del 21.09.2018 del Direttore Generale della So.Re.Sa, è stata indetta la procedura aperta finalizzata all'affidamento dei servizi di *"progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione"*;
- l. con DD n. 147 del 30.05.2019 di questa Direzione Generale è stato nominato il Direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) per la fase di progettazione dell'opera di che trattasi;

- m. con la Determinazione n. 162 del 06.09.2019 del Direttore Generale della So.Re.Sa, è stata aggiudicato il suddetto servizio;
- n. in data 17.04.2020 è stato sottoscritto il contratto d'appalto Rep. n. 14596 tra la Regione Campania e il RTI aggiudicatario del servizio di progettazione;
- o. con DD n. 302 del 25.09.2020 questa DG ha preso atto del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento di *"Realizzazione del nuovo complesso ospedaliero San Giovanni di Dio e Ruggi d'Aragona"* su proposta del RUP;
- p. con DD n. 310 del 11.08.2021 questa DG ha preso atto del progetto definitivo dell'intervento di cui trattasi per l'avvio della successiva fase di verifica, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs n. 50/2016, ed ha disposto l'indizione della conferenza di servizi decisoria, di cui all'art 14 bis della L. 241/90, finalizzata all'approvazione del progetto stesso nonché all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio alle aree interessate dalla realizzazione dell'intervento e alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- q. in data 17.11.2021 il RUP ha dichiarato conclusa favorevolmente la conferenza di servizi decisoria finalizzata all'approvazione del progetto definitivo, sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle amministrazioni partecipanti ai sensi dell'art. 14 ter, co. 7, legge 241/1990 e s.m.i.;
- r. con DD n. 34 del 07.02.2022 è stata adottata la determinazione di conclusione positiva di detta Conferenza dei Servizi, ai sensi dell'art. 14 quater co. 1 L. 241/90 e ss.mm.ii. quale presupposto all'approvazione del progetto definitivo;
- s. con DD n. 58 del 25.02.2022 si è preso atto del verbale di validazione del progetto definitivo, è stato approvato il progetto stesso e si è disposta, ai sensi dell'art 12 co.1 del D.P.R. n. 327/2001, la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in oggetto, immediatamente efficace per l'avvenuta apposizione del vincolo preordinato all'esproprio disposta con Delibera del Consiglio comunale di Salerno n. 50 del 24.11.2021;
- t. con verbale del 23.12.2022, il RUP ha validato il progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- u. con DD n. 564 del 30.12.2022 e successivo DD n. 15 del 17.01.2023, rettificato con DD n. 25 del 19.01.2023, questa DG ha approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato *"Costruzione della nuova sede del P.O. Ruggi di Salerno"* di importo complessivo di € 434.271.262,30;
- v. con DD n. 31 del 26.01.2023, l'Ufficio Speciale Grandi Opere ha indetto la procedura di gara aperta telematica di rilevanza comunitaria, ai sensi degli artt. 35, 58 e 60 del D.lgs. 50/2016, finalizzata all'affidamento dei lavori per la realizzazione dell'intervento denominato *"Nuovo Complesso Ospedaliero San Giovanni di Dio e Ruggi d'Aragona"*; a seguito dell'aggiudicazione della gara la stessa è stata impugnata, innanzi al TAR Campania-Salerno, dall'RTI collocato al secondo posto in graduatoria e con la sentenza del 31 ottobre 2023, n. 2444, il TAR Campania-Salerno, sez. I, ha annullato la procedura di gara;
- w. con DD n. 720 del 30.10.2023, questa DG ha preso atto della relazione sull'ammissibilità della perizia di modifica al contratto inerente all'esecuzione del servizio di progettazione, ai sensi dell'art.106 comma 1, lett. a) e c) del d. lgs. 50/2016, redatta dal RUP dell'intervento *de quo* e dei relativi allegati, della relazione del DEC e dell'Atto di Sottomissione e rinuncia alle riserve; con lo stesso DD n. 720 è stata approvata la perizia di variante al contratto d'appalto di che trattasi, Rep. n. 14596, per l'importo complessivo di € 1.718.038.81, con incremento del 24,70 % rispetto al contratto stesso a seguito di attività aggiuntive svolte dall'RTI aggiudicatario del servizio di progettazione;
- x. con il D.D. n 831 del 04.12.2023 questa DG, allo scopo di procedere all'indizione della nuova gara per l'affidamento dei lavori ai sensi del D. Lgs. 36/2023, ha approvato, su proposta del RUP, l'aggiornamento degli elaborati del progetto esecutivo, validato nuovamente con verbale del 01.12.2023, in vigore del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici;

PREMESSO altresì che

- a. nell'ambito dell'Accordo di Programma integrativo per il Settore degli Investimenti Sanitari - Programma di Interventi ex art. 20 legge n. 67/1988 – sottoscritto in data 23.08.2019 dalla Regione Campania ed il Ministero della Salute di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze -

alla scheda n. 60, è stata programmata la somma di € 330.811.855,05, di cui 314.271.262,30 a carico dello Stato e € 16.540.592,72 a carico della Regione per l'intervento denominato "Costruzione della nuova Sede del P.O. Ruggi di Salerno";

- b. con DGR n. 587 del 16.11.2022 sono stati stanziati, per l'intervento di che trattasi, in sostituzione di € 16.540.592,72 già programmati, a valere sul PR Campania FESR 21/27, € 100.000.000,00 nell'ambito dell'Obiettivo Specifico RSO 4.5, Azione 4.5.1 e € 20.000.000,00 nell'ambito dell'Obiettivo Specifico RSO 2.4, Azione 2.4.3, per un importo complessivo di € 120.000.000,00. Pertanto, la somma stanziata a copertura dell'intervento, inizialmente pari a € 330.811.855,00, è di € 434.271.262,30, di cui € 120.000.000, a carico della Regione Campania;
- c. con il D.D. n. 162 del 24.07.2018 si è disposto di costituire, ai sensi dell'art. 31 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, la struttura stabile a supporto delle attività svolte dal RUP composta da personale in servizio presso l'Amministrazione Regionale e personale in servizio presso il Comune di Salerno;
- d. con D.D. n. 95 del 17.04.2020, D.D. n. 70 del 04.03.2021 e successivo D.D. n. 27 del 02.02.2022 si è disposto di integrare l'Ufficio a supporto delle attività svolte dal RUP;
- e. con il DD n. 551 del 11.08.2023, stante la necessità di costituire la struttura a supporto delle attività del RUP per la fase di esecuzione dell'opera, si è proceduto alla costituzione della stessa;
- f. con successivi decreti nn. n.11 del 09.01.2024, n. 26 del 17.01.2025 e n. 438 del 09.05.2025, su richiesta del RUP, si è disposto di integrare la struttura di supporto con ulteriore personale in servizio presso la Regione Campania, ai sensi dell'art.15 comma 6 del D. lgs 36/2023;

DATO ATTO che

- a. il Consiglio Regionale, con Legge Regionale n. 25 del 30 dicembre 2024 ha approvato le "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025-2027 della Regione Campania – Legge di stabilità regionale per il 2025", in conformità con le disposizioni di cui al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, così come modificato ed integrato dal decreto legislativo 10 agosto 2014, n.126;
- b. la Giunta con la Delibera n. 773 del 27 dicembre 2024 ha approvato il "Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di Previsione per il triennio 2025/2027";
- c. la Giunta con la Delibera n. 1 del 07 gennaio 2025 ha provveduto all' "Approvazione Bilancio gestionale 2025-2027– Determinazioni";

ACQUISITA

- a. la pec del 3.07.2025 con la quale il RUP dell'intervento ha trasmesso la Verifica di conformità del servizio di ingegneria e architettura relativo alla progettazione del Nuovo Complesso Ospedaliero San Giovanni di Dio e Ruggi d'Aragona di Salerno redatta dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto sulla base degli atti contabili consuntivi e delle risultanze del procedimento. Il documento attesta la piena conformità del servizio alle previsioni contrattuali, alla normativa vigente e agli standard richiesti, con riferimento a tutte le fasi progettuali (PFTE, definitiva ed esecutiva), compresi gli aggiornamenti intervenuti ai sensi del nuovo Codice dei Contratti;
- b. la pec del 3.09.2025 con la quale il RUP ha trasmesso il quadro economico finale relativo al servizio di progettazione dell'intervento *de quo*, rimodulato sulla base degli atti contabili consuntivi e delle risultanze del procedimento (ALL1);

RITENUTO di dover

- a. prendere atto
 - a.1 della pec del 3.07.2025 con la quale il RUP dell'intervento ha trasmesso la verifica di conformità del servizio di ingegneria e architettura relativo alla progettazione del Nuovo Complesso Ospedaliero San Giovanni di Dio e Ruggi d'Aragona di Salerno redatta, ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 50/2016 - art. 116 del D.Lgs 36/2023 vigente – dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto sulla base degli atti contabili consuntivi e delle risultanze del procedimento. Il documento attesta la piena conformità del servizio alle previsioni contrattuali, alla normativa vigente e agli standard richiesti, con riferimento a tutte le fasi progettuali (PFTE, definitiva ed esecutiva), compresi gli aggiornamenti intervenuti ai sensi del nuovo Codice dei Contratti;

- a.2 della pec del 3.09.2025 con la quale il RUP ha trasmesso il quadro economico finale, relativo al servizio di progettazione dell'intervento *de quo*, rimodulato sulla base degli atti contabili consuntivi e delle risultanze del procedimento (*ALL1*);
- b. approvare il quadro economico a consuntivo relativo al “*Servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione*” per la “*Realizzazione del Nuovo Complesso ospedaliero San Giovanni di Dio e Ruggi d’Aragona*” - CIG 7582964BD7 - rimodulato a seguito degli atti contabili consuntivi e delle risultanze del procedimento, per l’importo complessivo di € 11.273.652,02.

alla stregua dell’istruttoria della UOD 09 – Edilizia Sanitaria

DECRETA

per le motivazioni ed i riferimenti espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati:

1. di prendere atto

- 1.1 della pec del 3.07.2025 con la quale il RUP dell’intervento ha trasmesso la verifica di conformità del servizio di ingegneria e architettura relativo alla progettazione del Nuovo Complesso Ospedaliero San Giovanni di Dio e Ruggi d’Aragona di Salerno redatta, ai sensi dell’art. 102 del D.Lgs. 50/2016 - art. 116 del D.Lgs 36/2023 vigente – dal Direttore dell’Esecuzione del Contratto sulla base degli atti contabili consuntivi e delle risultanze del procedimento. Il documento attesta la piena conformità del servizio alle previsioni contrattuali, alla normativa vigente e agli standard richiesti, con riferimento a tutte le fasi progettuali (PFTE, definitiva ed esecutiva), compresi gli aggiornamenti intervenuti ai sensi del nuovo Codice dei Contratti;
- 1.2 della pec del 3.09.2025 con la quale il RUP ha trasmesso il quadro economico finale, relativo al servizio di progettazione dell’intervento *de quo*, rimodulato sulla base degli atti contabili consuntivi e delle risultanze del procedimento (*ALL1*);
2. **di approvare** il quadro economico a consuntivo relativo al “*Servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione*” per la “*Realizzazione del Nuovo Complesso ospedaliero San Giovanni di Dio e Ruggi d’Aragona*” - CIG 7582964BD7 - rimodulato a seguito degli atti contabili consuntivi e delle risultanze del procedimento, per l’importo complessivo di € 11.273.652,02.
3. **di dare atto** che il presente provvedimento rientra nella fattispecie di cui all’art. 37 del D. Lgs. n.33/2013 e, pertanto, si procederà alla pubblicazione dello stesso nell’area “*Amministrazione Trasparente*” e nella area “*Trasparenza - Regione Campania Casa di Vetro*” del portale istituzionale;
4. **3. di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile Unico del Progetto dell’intervento *de quo* e alla Segreteria di Giunta.

LUIGI RICCIO