



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

Nunzio ESPOSITO

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
24	15/05/2026	214	02	03

Oggetto:

R.D. 523/1904 - Autorizzazione/concessione, per il parallelismo, con il predio demaniale denominato "Vallone Marmorata" relativo all'esecuzione dei lavori di posa di minitubi singoli in PEAD Ø14 per l'infrastruttura nuova, della lunghezza di circa 13,00 m., con canaletta di tipo FeZn per cavi a Fibra Ottica e 4,00 m. con scavo in trincea per la posa di n.3 Fender nel comune di Ravello (SA). Richiedente: Open Fiber S.p.A. Prat. 8516/C

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- a. che l'art. 93, comma 1 del Regio Decreto n. 523 del 25.07.1904 testualmente cita "nessuno può fare opere nell'alveo dei fiumi, torrenti, rivi, scolatoi pubblici e canali di proprietà demaniale, cioè nello spazio compreso tra le sponde fisse dei medesimi, senza il permesso dell'autorità amministrativa";
- b. che l'art. 86 del D.Lgs. 112/98 dispone che alla gestione dei beni del Demanio Idrico provvedono le Regioni e gli Enti Locali competenti per territorio e l'art. 89 conferisce alle Regioni ed agli Enti Locali le funzioni relative ai compiti afferenti la polizia idraulica ed alle concessioni di pertinenze idrauliche e di aree fluviali;
- c. che ai sensi del D.P.C.M. 12.10.2000 le competenze di cui all'art. 86 e all'art. 89 del D.Lgs. 112/98 sono state trasferite alle Regioni ed agli Enti Locali a partire dal 01/01/2001;
- d. che la Regione Campania con Delibera di Giunta Regionale n. 5154 del 20/10/2000 ha conferito agli uffici del Genio Civile le competenze riguardanti la gestione del Demanio Idrico dello Stato nell'ambito dei territori di rispettiva competenza;
- e. che la Regione Campania con Delibera di Giunta Regionale n. 619 del 08/11/2016 ha conferito le competenze relative alla gestione del Demanio Idrico e delle concessioni idrauliche alla ex "D.G. per l'Ambiente, la Difesa Suolo e l'Ecosistema 50-06-00" ed in particolare alle ex U.O.D. "Autorizzazioni ambientali e rifiuti" nell'ambito dei territori di rispettiva competenza;
- f. con Delibera di Giunta Regionale n. 408 del 31/7/2024 è stato approvato, in attuazione della Legge Regionale n. 6 del 15 maggio 2024 "l'Ordinamento e organizzazione degli uffici della Giunta regionale" e l'articolazione in Settori e Unità Operative in seno alle varie Direzioni Generali della Giunta Regionale specificando per ogni singola "Struttura" le rispettive competenze;
- g. che al punto n. 2 del deliberato di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 628 del 18.09.2025 è stata integrata la D.G.R. n. 408/2024 per la parte relativa alle competenze della D.G. Protezione Civile e Uffici Territoriali del Genio Civile precisando che tra le stesse rientra *ratione materiae* anche la "Gestione dei beni del demanio idrico fluviale";

PREMESSO ALTRESÌ:

- a. che in data 24 maggio 2022 Open Fiber è risultata aggiudicataria del "Bando per la concessione di contributi pubblici per la realizzazione di Progetti di investimento per la costruzione e gestione di reti a banda ultra-larga in grado di erogare, in ogni unità immobiliare presente nei singoli civici, servizi di connettività con velocità attesa nelle ore di picco del traffico pari ad almeno 1 Gbit/s in download e 200 Mbit/s in upload" ("Piano Italia 1 Giga");
- b. che il già menzionato Piano è finanziato con fondi del PNRR e sarà attuato in conformità alle disposizioni della normativa euro unitaria, nazionale e regionale di riferimento con particolare riguardo al Regolamento UE 2021/241 e alla Decisione di aiuto SA.63170 (2021/N) della Commissione Europea recante approvazione del "Piano Italia 1 Giga";
- c. che, in particolare, Open Fiber è risultata aggiudicataria del Lotto 2 Puglia, del Lotto 6 Toscana, del Lotto 7 Lazio, del Lotto 8 Sicilia, del Lotto 9 Emilia-Romagna, del Lotto 10 Campania, del Lotto 12 Friuli- Venezia Giulia e Veneto, del Lotto 13 Lombardia;
- d. che il Comune di Ravello (SA) rientra nel piano di intervento del "Piano Italia 1 Giga";
- e. che, ai sensi della normativa vigente, le infrastrutture destinate alla installazione di reti e impianti di comunicazione elettronica sono assimilate ad ogni effetto alle opere di urbanizzazione primaria di cui all'articolo 16, c. 7, del Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e alle opere di pubblica utilità;

CONSIDERATO:

- a. che nell'ambito della realizzazione di nuove infrastrutture e relativi apparati di accesso in grado di erogare servizi con capacità di almeno 1 Gbit/s in download e 200 Mbit/s in upload (Lotto n. 10) – "Progetto AREE GRIGIE", la Società Open Fiber S.p.A., con sede legale in Milano Viale dell'Innovazione n. 1 - Partita IVA 09320630966, con nota pec prot. n. 0125534 del 20/04/2026, acquisite agli atti della U.O.S. 214.02.03 al protocollo n.0376604/2026 del 21/04/2026, ha trasmesso, istanza in bollo, di autorizzazione/concessione, per il parallelismo, con il predio demaniale denominato "Vallone Marmorata" determinatosi per l'esecuzione dei lavori di posa di

minitubi singoli in PEAD Ø14 per l'infrastruttura nuova, della lunghezza di circa 13,00 m., con canaletta di tipo FeZn per cavi a Fibra Ottica e 4,00 m. con scavo in trincea per la posa di n.3 Fender nel comune di Ravello (SA);

- b. che con la predetta nota è stata altresì trasmessa la seguente documentazione:
- Atto di procura del procuratore di Open Fiber S.p.A. per il procedimento in oggetto;
 - documentazione tecnica, firmata digitalmente, che si compone dei seguenti elaborati:
 - relazione tecnica;
 - corografia;
 - planimetria d'insieme ed estratto di mappa catastale;
 - foto e sezioni;
- c. che la pratica è stata registrata agli atti di questa Struttura al n. 8516/C;
- d. che con nota pec protocollo n.0402570/2026 del 29/04/2026, l'U.O.S. 214.02.03 Genio Civile di Salerno ha comunicato l'Avvio del procedimento e contestuale richiesta di integrazioni rappresentando che occorre produrre:
- elaborato grafico in scala adeguata [cartografia aerofotogrammetrica, con sovrapposizione catastale del foglio n.7 del comune di Ravello (SA), in particolare in corrispondenza delle p.lle 1536 – 1537 su cui insiste il tratto della linea in progetto] sulla quale deve essere indicato l'esatto tracciato della nuova infrastruttura Ottica interrata da costruire con le modalità indicate nella documentazione tecnico e descrittiva prodotta. Detto tracciato interrato, da realizzarsi alla dx idraulica del corpo idrico de quo, ai sensi dell'art. 96 comma f) del R.D. 523/1904 deve essere posto ad una distanza non inferiore a 4,00 m. dal limite catastale più esterno, piedritti/fianchi laterali del tratto tombato del predio demaniale: "Vallone Marmorata";
 - incarico professionale ai sensi dell'art. 2 della L. R. n. 59 del 29/12/2018 firmato digitalmente dal committente/procuratore Sig. Vincenzo Gallo;
 - dichiarazione sostitutiva Atto di notorietà pagamento competenze ai sensi dell'art. 3 della L. R. n. 59 del 29/12/2018 firmato digitalmente dal tecnico progettista della AC2;
 - documentazione fotografica dell'area d'intervento ed una panoramica d'insieme con indicazione in planimetria dei coni ottici (non sono ammesse foto tratte da google street views – le foto devono essere relative allo stato dei luoghi oggetto di Autorizzazione/concessione);
 - visura camerale completa aggiornata all'attualità della Società Open Fiber S.p.A.;
- e. che con nota pec prot. n. 0146658 del 07/05/2026, acquisita agli atti della U.O.S. 214.02.03 al protocollo n.0429759/2026 del 08/05/2026, la Società Open Fiber S.p.A. ha trasmesso documentazione integrativa oggetto della Comunicazione di avvio del procedimento e richiesta integrazioni di cui alla cennata nota prot. n. 0402570/2026 del 29/04/2026. Dalla disamina di detta documentazione integrativa la stessa è risultata completa.

CONSIDERATO ALTRESI':

- a. che il parallelismo, con il predio demaniale denominato "Vallone Marmorata" avverrà mediante posa di nuovi minitubi singoli in PEAD Ø14, della lunghezza di circa 13,00 m e con scavo in trincea per la posa di n.3 Fender in canaletta di tipo FeZn per cavi a Fibra Ottica per una lunghezza di circa 4,00 m., il tutto senza arrecare interferenza con il regime idraulico del corpo idrico de quo;
- b. che le modalità di posa e le caratteristiche del cavo in fibra ottica non modificano in alcun modo gli eventuali livelli di rischio esistenti;
- c. che l'adeguamento ai più moderni standard di comunicazione è essenziale per il progresso delle comunità locali interessate;
- d. che in conformità a quanto previsto dal D.lgs n. 259/2003 art. 86 e s.m.i. e secondo quanto precisato dall'Ufficio Speciale Avvocatura della Regione Campania con nota prot. n. 254571 del 19/04/2018, le concessioni per le linee di telecomunicazione sono a titolo gratuito;
- e. che la presente concessione non esime il concessionario dal munirsi di ogni altra autorizzazione normativamente prevista;
- f. che risulta acquisita agli atti la documentazione di cui alla L.R. 59/18.

VISTI:

- il R.D. n. 523 del 25/07/1904;
- la L. R. n. 1 del 26/01/1972;
- la L. 692 del 01/12/1981;
- la L. 55 del 19/03/1990 e s.m.i.;
- la L. 165 del 26/06/1990;
- la L. 241 del 07/08/1990;
- il D.M. 258 del 02.03.1998;
- il D. Lgs. n. 112 del 31/03/1998;
- il D. Lgs n. 96 del 30/03/1999;
- la D.G.R. n. 3466 del 03/06/2000;
- la D.G.R. n. 5154 del 20/10/2000;
- l'art. 4 del D. Lgs n. 165 del 30/03/2001;
- il D.lgs. n. 118 del 23/06/2011;
- il R.R. n. 12 del 15/12/2011 e s.m.i.;
- la D.G.R. n. 478 del 10/09/2012 e s.m.i.;
- il D.lgs. n. 126 del 10/08/2014;
- la D.G.R. n. 619 del 08/11/2016;
- la D.G.R. n. 581 del 20/09/2017;
- la L.R. n. 37 del 05/12/2017 - Principi e strumenti della programmazione ai fini dell'ordinamento contabile regionale;
- il Regolamento Regionale n. 5 del 07/06/2018 - Regolamento di contabilità regionale in attuazione dell'art. 10 della L.R. n. 37 del 05/12/2017;
- la D.G.R. n. 482 del 17/07/2025;
- la D.G.R. n. 628 del 18/09/2025;
- la L.R. n. 2 del 27/03/2026 - Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2026/2028 della Regione Campania - Legge di stabilità regionale per il 2026;
- la L.R. n. 3 del 27/03/2026 - Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2026/2028 della Regione Campania;
- la D.G.R. n. 108 del 31/03/2026 - Approvazione Documento tecnico di Accompagnamento al bilancio di previsione finanziario per il triennio 2026/2028 della Regione Campania;
- la D.G.R. n. 129 del 10/04/2026 - Approvazione Bilancio Gestionale 2026/2028 della Regione Campania – Determinazioni;
- le dichiarazioni in merito all'obbligo di astensione in caso di conflitto d'interessi del Responsabile del Procedimento, del Dirigente e dell'incaricato alle attività istruttorie, rese per il presente provvedimento;
- la visura ordinaria della CCIAA trasmessa dalla Società Open Fiber S.p.A. ed effettuata in data 04/05/2026;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile del Procedimento e delle risultanze degli atti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dallo stesso Responsabile del Procedimento

DECRETA

con riferimento alle motivazioni evidenziate in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e confermate:

1. di rilasciare alla Società Open Fiber S.p.A., con sede legale in Milano Viale dell'Innovazione n. 1, Partita IVA 09320630966, l'Autorizzazione/concessione, ai sensi del R.D. 523/1904, per il parallelismo, con il predio demaniale denominato "Vallone Marmorata" relativo all'esecuzione dei lavori di posa di minitubi singoli in PEAD Ø14 per l'infrastruttura nuova della lunghezza di circa 13,00 m., con canaletta di tipo FeZn per cavi a Fibra Ottica dalle coordinate 40.64612657,14.61862808 a 40.64618430,14.61848160 e di 4,00 m. con scavo in trincea per la posa di n.3 Fender dalle coordinate 40.64611020,14.61864876 a 40.64612657,14.61862808 da eseguirsi nel comune di Ravello (SA), come da elaborati tecnici firmati digitalmente, trasmessi con pec prot. n. 0125534 del 20/04/2026,

acquisite agli atti della U.O.S. 214.02.03 al protocollo n.0376604/2026 del 21/04/2026 e con nota pec prot. n. 0146658 del 07/05/2026, acquisita agli atti della U.O.S. 214.02.03 al protocollo n.0429759/2026 del 08/05/2026, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di approvare lo schema di Atto di concessione che, allegato a questo Decreto, ne costituisce parte integrante e sostanziale, e stabilisce le condizioni alle quali la concessione è rilasciata;
3. di precisare che la concessione ha efficacia a partire dalla data della sottoscrizione apposta dal concessionario sull'Atto concessorio e avrà la durata di 19 (diciannove) anni, con possibilità di rinnovo da richiedere almeno 3 (tre) mesi prima della scadenza;
4. che, in conformità a quanto previsto dal D.lgs n. 259/2003 art. 86 e seguenti e secondo quanto precisato dall'Ufficio Speciale Avvocatura della Regione Campania con nota prot. n. 254571 del 19/04/2018, le concessioni per le linee di telecomunicazione sono a titolo gratuito;
5. di precisare che il predetto Atto deve essere registrato a cura del concessionario presso l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate competente per territorio.

Avverso il presente Decreto è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio, ovvero, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato, ai sensi del D.P.R. n. 1199 del 24.11.1971, rispettivamente entro 60 (sessanta) e 120 (centoventi) giorni dalla data di avvenuta notifica dello stesso.

Questo provvedimento sarà pubblicato nella sezione dedicata del portale regionale denominata "*Regione Campania Casa di Vetro*" e sarà inoltrato:

- a) in via telematica, a norma di procedura:
 - alla Direzione Generale Protezione Civile e Uffici Territoriali del Genio Civile;
 - alla Direzione Generale Difesa Suolo, Ecosistema e Sostenibilità;
 - alla Direzione Generale Risorse Finanziarie;
 - all'Assessore con delega allo Sviluppo delle Attività Produttive e alla Ricerca Scientifica;
- b) in via telematica, pec:
 - alla società Open Fiber S.p.A.;
 - alla Provincia di Salerno;
 - alla SMA Campania S.p.A.;
 - all'Amministrazione Comunale di Ravello (SA);
 - all'Agenzia del Demanio/Filiale Campania/Napoli, per opportuna conoscenza.

ing. Nunzio Esposito

Nunzio ESPOSITO

Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa