



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

Donata VIZZINO

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
89	05/05/2026	212	02	00

Oggetto:

Legge n.80/2014 - Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi ERP. Interventi di cui all'art.2, comma 1, lettera b), D.I. 16.03.2015. DM 3 ottobre 2018. Liquidazione di euro 36.214,85 in favore del Comune di Pesco Sannita (CUP I54F23000020001; Codice CAR n. 5454; Codice COR 11332584)

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- a. l'articolo 4 del decreto-legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014, n. 80 "Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per l'Expo 2015", prevede l'approvazione con decreto interministeriale dei criteri per la formulazione di un programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni e degli ex IACP;
- b. con decreto interministeriale del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze e il Ministro per gli Affari regionali e le autonomie del 16 marzo 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.116 del 21 maggio 2015, sono stati approvati i criteri per la formulazione del programma previsto dal comma 1 dell'articolo 4 del D.L. 47/2014, le tipologie di interventi ammissibili a finanziamento nonché sono stati definiti i criteri per la ripartizione delle risorse tra le Regioni;
- c. ai sensi dell'art. 2 del su richiamato decreto il Programma è articolato in due linee di intervento di cui la prima (lettera a) è finalizzata a rendere prontamente disponibile gli alloggi sfitti attraverso interventi di importo inferiore a 15.000 euro da realizzarsi entro sessanta giorni dalla data di concessione del finanziamento da parte della Regione, la seconda (lettera b) è finalizzata al ripristino degli alloggi di risulta e alla manutenzione straordinaria degli alloggi, delle parti comuni o dell'intero edificio attraverso un insieme di tipologie di intervento cumulativamente ammissibili a finanziamento nel limite di 50.000 euro per alloggio;
- d. tutti gli interventi selezionati dalle Regioni e non finanziati con le risorse messe a disposizione dal citato Decreto Interministeriale 16 marzo 2015, per carenza di fondi, sono stati inseriti in appositi elenchi denominati "eccedenze" e attestati dal Ministero delle Infrastrutture con il decreto direttoriale 21 dicembre 2017 n. 13255;
- e. per l'ulteriore finanziamento degli interventi previsti dall'art. 2, comma 1, lett. b) del decreto interministeriale 16 marzo 2015 n. 9, a partire dagli interventi di cui al decreto direttoriale 21 dicembre 2017 n. 13255, con decreto ministeriale 3 ottobre 2018 è stato ripartito tra le regioni l'ulteriore fondo pari euro 321.116.384,00 di cui all'art. 1, comma 140 della legge 11 dicembre 2016, n. 232, destinando alla regione Campania la somma di € 55.407.082,13 da erogarsi in tranches annuali a partire dal 2018 fino al 2029;
- f. con nota prot. 12106 del 14/12/2018, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha comunicato l'avvenuta erogazione alla Regione Campania della prima tranche prevista dal citato DM 3 ottobre 2018 pari ad € 10.342.004,23, destinata con D.D. n. 74 del 31/12/2018 all'Acer Campania per la realizzazione degli interventi "eccedenti" sulla linea b) di cui al decreto direttoriale 21 dicembre 2017 n. 13255;
- g. con nota prot. 388 del 05/01/2023, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha comunicato l'avvenuta erogazione alla Regione Campania della seconda tranche di finanziamento prevista dal citato DM 3 ottobre 2018 pari ad **€ 10.395.912,09**, destinata agli **interventi comunali "eccedenti"** sulla linea b) di cui al decreto direttoriale 21 dicembre 2017 n. 13255;
- h. all'esito dell'istruttoria compiuta dall'ufficio di Staff 500994 l'intervento proposto dal Comune di Pesco Sannita: "Lavori di un programma di recupero alloggi di edilizia residenziale pubblica - interventi di manutenzione straordinaria degli Edifici residenziali di proprietà comunale alla via san Nicola del Comune di Pesco Sannita (BN)" (CUP: I54F23000020001), inserito nell'elenco sopra richiamato, è stato definitivamente ammesso a finanziamento con decreto dirigenziale n. 19 del 06/04/2023 per un importo pari ad **€ 593.423,79**;

RILEVATO CHE

- a. con provvisorio di entrata n. 20844 del 14/12/2022 è stata accreditata la somma di € 10.395.912,09 da parte del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti - Tesoreria dello Stato, quali risorse di cui alla L. 80/2014, art 2, comma 1 linea b);
- b. con decreto dirigenziale N. 266 del 16/12/2022 è stata accertata e riscossa la citata somma di € 10.395.912,09 sul capitolo di entrata E00536 avente la seguente denominazione "Fondi per la concessione di contributi in conto interessi per l'edilizia agevolata (L. 5.8.1978 n. 457 e L. 25.3.82 n. 94, art 9 DL 15.12.79 n. 629 convertito in L. 15.2.80 n. 25)" sull'esercizio finanziario 2022 in riferimento all'accertamento n. 4220005382, correlato al

capitolo di spesa U02464 – Missione 08, Programma 02, Titolo 2 e al capitolo di spesa U02467 – Missione 08, Programma 02, Titolo 2;

- c. che con nota prot. n. 557719 del 18/09/2019 la Direzione Generale Risorse Finanziarie ha comunicato che a partire dal 01/01/2020 gli allegati ai decreti di spesa su DDD devono essere generati esclusivamente attraverso l'applicativo SIC/SAP;

CONSIDERATO CHE

- a. le risorse accertate e riscosse con decreto dirigenziale n. 266 del 16/12/2022 sono destinate al finanziamento degli interventi comunali "eccedenti" sulla linea b) "Programma di recupero alloggi ed immobili di edilizia residenziale pubblica. Art. 4 Legge 23 Maggio 2014 n. 80";
- b. nel suddetto elenco è compreso l'intervento del Comune di Pesco Sannita denominato: "*Lavori di un programma di recupero alloggi di edilizia residenziale pubblica - interventi di manutenzione straordinaria degli Edifici residenziali di proprietà comunale alla via san Nicola del Comune di Pesco Sannita (BN)*" (CUP: I54F23000020001) ammesso a finanziamento con decreto dirigenziale n. 19 del 06/04/2023 per un importo pari ad **€ 593.423,79**;
- c. con decreto dirigenziale n. 19 del 06/04/2023 è stata impegnata a favore del Comune di Pesco Sannita, la somma di € 178.027,14 pari al 30% dell'importo finanziato giusto impegno n. 3240002515 a valere sulle risorse del capitolo di spesa U02464 in conto competenza e cassa del bilancio gestionale 2024/2026 e liquidata con successivo decreto n. 96 del 05/04/2024;
- d. con decreto dirigenziale n.104 del 15/04/2024 è stata impegnata l'ulteriore somma di € 59.342,38 (impegno. 3240003942) quale secondo acconto pari al 10% del finanziamento concesso a valere sulle risorse del capitolo di spesa U02464 in conto competenza e cassa del bilancio gestionale 2024/2026 e liquidata con decreto n. 119 del 08/05/2024.
- e. il D.D n. 173 del 02/12/2016, con il quale sono state approvate le modalità di erogazione dei finanziamenti assegnati agli Enti preposti all'attuazione del Programma di cui all'art. 2, comma 1, lett. b) del decreto interministeriale 16 marzo 2015, dispone tra l'altro quanto segue: "la differenza tra l'importo complessivo del programma e le risorse già erogate....., saranno erogate a stati di avanzamento dei lavori".
- f. con D.D. n. 32 del 20.02.2025 è stata, pertanto, impegnata la somma di euro 356.054,28 (impegno n. 3250001594) quale quota di contributo ancora da erogare corrispondente al 60% del finanziamento assegnato per la realizzazione dell'intervento avente CUP: I54F23000020001 in conto competenza e cassa del bilancio gestionale 2025/2027, Esercizio finanziario 2025, a valere sulle risorse del capitolo di spesa n. U02464;
- g. con i seguenti Decreti Dirigenziali si è provveduto alla liquidazione delle somme relative al finanziamento dell'intervento sito alla via San Nicola, a valere sull'impegno n. 3250001594 in conto competenza e cassa del bilancio gestionale 2025/2027, Esercizio finanziario 2025, sul capitolo di spesa n. U02464:
- g.1 con D.D. n.36 del 27/02/2025 con cui è stata liquidata la somma di euro 21.696,59;
 - g.2 con D.D. n. 82 del 01/04/2025 è stata liquidata la somma di euro 124.433,90;
 - g.3 con D.D. n. 29 del 24/10/2025 è stata liquidata l'ulteriore somma di euro 156.539,04;
- h. il Comune, con nota prot. n. 0004201 del 29.04.2026, integrata con successiva nota prot. n Prot. N.4322 del 05-05-2026, ha trasmesso la relazione sullo stato finale dei lavori dalla quale si evince che, con riferimento all'intervento sito in via San Nicola, residua da liquidare in favore dello stesso Ente la somma complessiva di euro 36.214,85.

RITENUTO

- a. di dover liquidare la somma di euro 36.214,85 secondo le modalità contabili-finanziarie e a favore del beneficiario riportati nell'allegato SAP al presente provvedimento che ne forma parte integrante e sostanziale quale saldo finale dei lavori dell'intervento denominato "Lavori di un programma di recupero alloggi di edilizia residenziale pubblica - interventi di manutenzione straordinaria degli Edifici residenziali di proprietà comunale alla via san Nicola del Comune di Pesco Sannita (BN)" (CUP: I54F23000020001) in

referimento all'impegno n. 3250001594 in conto residui del bilancio gestionale 2026/2028, Esercizio finanziario 2026, a valere sulle risorse del capitolo di spesa n. U02464 da accreditare mediante girofondi sull'Iban del Comune IT52D0100004306TU0000031055;

- b. di dover riportare di seguito i codici della transazione elementare previsti dal D.Lgs. 118/2011 relativi al capitolo di spesa n. U02464:

CAP	MISS.	PROGR.	TIT.	MACROAG.	V LIVELLO PIANO DEI CONTI	COFO G	CODICE IDENTIFICATIVO SPESA UE	Ricorrenti	Perimetro Sanità
U02464	08	0802	2	203	U.2.03.01.02.003	06.1	8	4	3

- c. di dover stabilire, ai fini dell'applicazione del principio di competenza economica, che l'impegno sul quale è imputato la presente liquidazione, presenta la seguente competenza economica 01/01/2025– 31/12/2025;
- d. di dover precisare che gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni sono stati adempiuti mediante la pubblicazione del decreto dirigenziale D.D. n. 19 del 06/04/2023 di ammissione a finanziamento e contestuale impegno del 30% delle risorse assegnate nel rispetto di quanto stabilito dagli artt. 26 e 27 del D.lgs n. 33 del 14/03/2013.

ACQUISITO n data 05/05/2026 dalla Direzione Generale Governo per il Territorio, il visto di copertura contabile secondo le modalità descritte con ordine di servizio prot. n. 38 del 13/01/2026

VISTO:

- a. il decreto-legge 28 marzo 2014, n. 47;
- b. la legge 23 maggio 2014, n. 80
- c. il decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118;
- d. il D. Lgs 126/2014;
- e. decreto ministeriale 3 ottobre 2018;
- f. il decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118;
- g. il D. Lgs 126/2014;
- h. il Regolamento regionale di contabilità 7 giugno 2018, n. 5;
- i. la Legge regionale 27 marzo 2026, n. 2 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2026-2028 della Regione Campania - Legge di stabilità regionale per il 2026";
- j. la Legge regionale 27 marzo 2026, n. 3 "Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2026-2028 della Regione Campania";
- k. la Delibera di Giunta Regionale 31 marzo 2026, n. 108 "Approvazione Documento tecnico di Accompagnamento al bilancio di previsione finanziario per il triennio 2026/2028 della Regione Campania";
- l. la Delibera di Giunta Regionale 10 aprile 2026, n. 129 "Approvazione Bilancio Gestionale 2026/2028 della Regione Campania – Determinazioni";
- m. D.D n. 173 del 02/12/2016
- n. decreto dirigenziale n. 19 del 06/04/2023;
- o. decreto dirigenziale n. 96 del 05/04/2024;
- p. decreto dirigenziale n.104 del 15/04/2024;
- q. decreto dirigenziale n. 119 del 08/05/2024;
- r. decreto dirigenziale n. 32 del 20.02.2025;
- s. decreto dirigenziale n.36 del 27/02/2025;
- t. decreto dirigenziale n. 82 del 01/04/2025;
- u. decreto dirigenziale n. 29 del 24/10/2025

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Settore 212.02.00 e dell'attestazione di regolarità resa dal dirigente del SETTORE 212.02.00 - Pianificazione - Programmazione - Attuazione Interventi - Rigenerazione Urbana e Territoriale - Politiche Abitative Arch. Donata Vizzino

DECRETA

Per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di liquidare la somma di euro 36.214,85 secondo le modalità contabili-finanziarie e a favore del beneficiario riportati nell'allegato SAP al presente provvedimento che ne forma parte integrante e sostanziale quale saldo finale dei lavori dell'intervento denominato "Lavori di un programma di recupero alloggi di edilizia residenziale pubblica - interventi di manutenzione straordinaria degli Edifici residenziali di proprietà comunale alla via san Nicola del Comune di Pesco Sannita (BN)" (CUP: I54F23000020001) in riferimento all'impegno n. 3250001594 in conto residui del bilancio gestionale 2026/2028, Esercizio finanziario 2026, a valere sulle risorse del capitolo di spesa n. U02464 da accreditare mediante girofondi sull'Iban del Comune IT52D0100004306TU0000031055;
2. di riportare di seguito i codici della transazione elementare previsti dal D.Lgs. 118/2011 relativi al capitolo di spesa n. U02464

CAP	MISS	PROGR	TIT	MACROAG	V LIVELLO PIANO DEI CONTI	COF O G	CODICE IDENTIF I CATIVO SPESA UE	Ricorr e nti	Perim e tro Sanità
U0246 4	08	0802	2	203	U.2.03.01.02.00 3	06.1	8	4	3

3. di stabilire, ai fini dell'applicazione del principio di competenza economica, che l'impegno sul quale è imputato la presente liquidazione, presenta la seguente competenza economica 01/01/2025– 31/12/2025;
4. di precisare che gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni sono stati adempiuti mediante la pubblicazione del decreto dirigenziale D.D. n. 19 del 06/04/2023 di ammissione a finanziamento e contestuale impegno del 30% delle risorse assegnate nel rispetto di quanto stabilito dagli artt. 26 e 27 del D.lgs n. 33 del 14/03/2013.
5. di precisare, altresì, che, sulla base degli atti in possesso dell'ufficio, tenuto conto della natura giuridica del beneficiario, è esclusa la verifica ex art. 48-bis del D.P.R. n. 602/1973;
6. che la somma da corrispondere rientra tra quelle escluse dall'art. 1 L.R. 1/12; Art. 1, comma 181 L.R. 5/13 e D.G.R. n. 380/2012, n. 816/12; n. 121/13, n. 118/19 (spese relative ai programmi cofinanziati dall'Unione Europea, in attuazione di norme nazionali e comunitarie che stabiliscono tempi per l'esecuzione e la certificazione della spesa, allo scopo di evitare il rallentamento dei programmi ed il rischio di disimpegno con conseguente grave pregiudizio nell'utilizzazione dei fondi, ad esempio programmi PAC, POC, POR FESR, PSC, APQ, PNRR, nonché le spese di investimento negli ambiti delle opere pubbliche, di messa in sicurezza degli edifici ed adeguamento sismico, prevenzione del rischio idrogeologico e tutela ambientale, nel settore viabilità e trasporti e nell'edilizia pubblica residenziale);
7. di trasmettere il presente provvedimento:
 - 7.1 al Beneficiario;
 - 7.2 all'Assessora alle Politiche Abitative per gli adempimenti consequenziali;
 - 7.3 alla Direzione Generale Governo del Territorio;
 - 7.4 alla Direzione Generale per le Risorse finanziarie UOS 202.04.02, "Gestione dei procedimenti della Spesa Regionale" per gli adempimenti consequenziali;

7.5 alla sezione dedicata dal Portale regionale denominato “Regione Campania Casa di Vetro” per la pubblicazione

Donata VIZZINO

Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa