



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

Pasquale MANDUCA

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
47	05/03/2026	203	00	00

Oggetto:

Ammissione a finanziamento dell'intervento "Servizi di assistenza tecnica connessi alle attività di gestione del Patrimonio della Regione Campania", affidamento del servizio in favore della Fondazione IFEL Campania, cod. fisc. 95152320636 - P.I. 0749261 1210 – Liquidazione di spesa in favore della fondazione IFEL - CUP B21J2500000002

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE

- l'Unità di Staff – Supporto Tecnico Operativo della Direzione Generale per le Risorse Strumentali della Regione Campania si occupa, tra l'altro, di curare la tenuta degli atti relativi alla titolarità dei beni patrimoniali; gestire il patrimonio immobiliare; gestire il processo di alienazione degli immobili facenti parte del patrimonio disponibile regionale; gestire i processi di acquisizione di immobili; predisporre e attuare programmi alienativi e di valorizzazione dei beni immobili demaniali e patrimoniali; gestirle concessioni di valorizzazione e delle alienazioni;
- le attività connesse agli aspetti tecnici, giuridici, amministrativi e contabili inerenti al Patrimonio Regionale vengono gestite integralmente dall'Ufficio Patrimonio della Regione Campania. Le già menzionate attività coinvolgono diverse Unità Organizzative e le informazioni vengono poi raccolte, elaborate, organizzate e monitorate dalla DG Risorse Strumentali della Regione Campania;
- le attività afferenti all'unità di staff 15.91 della Regione Campania rilevano una elevata complessità, sia in termini di adempimenti da rispettare che di urgenza e sovrapposizione delle diverse scadenze, che possono richiedere continui approfondimenti in relazione ai sempre continui aggiornamenti normativi in materia.

RILEVATO CHE

- per ottemperare efficacemente agli adempimenti legali ed amministrativi previsti dalla normativa di settore, è necessario un rafforzamento capillare della capacità amministrativa dell'Unità di Staff – Supporto Tecnico Operativo della Direzione Generale per le Risorse Strumentali della Regione Campania volta alla risoluzione delle criticità attinenti al patrimonio disponibile e indisponibile della Regione Campania, alla riscossione di eventuali crediti, all'eventuali detenzioni *sine titulo* di beni immobili, alle concessioni demaniali, all'inventariazione e catalogazione dei beni immobili con particolare riferimento ai suoli;
- la Fondazione IFEL Campania, Ente in House della Regione Campania, è impegnata in azioni di assistenza tecnica in diverse aree organizzative della Regione Campania e svolge, tra l'altro, attività di:
 - III) consulenza, assistenza tecnica, informazione e promozione in materia di finanza, fiscalità e tributi locali; economia del territorio, sviluppo economico e attività produttive; riassetto, contabilità e bilancio; applicazione dei processi di innovazione tecnologica ai processi di gestione economico-finanziaria; valorizzazione e gestione del patrimonio immobiliare; altre azioni di sistema per il riequilibrio strutturale;
 - III) progettazione, realizzazione e diffusione di banche dati regionali contenenti in formazioni di finanza ed economia territoriale;
 - III) cura e pubblicazione di prodotti editoriali e rapporti annuali sulla finanza locale.

DATO ATTO CHE

- ai sensi dell'art. 7, co. 2, del D.Lgs. 36/2023 "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono affidare direttamente a società in house lavori, servizi o forniture, nel rispetto dei principi di cui agli articoli 1 (principio del risultato), 2 (principio della fiducia) e 3 (principio dell'accesso al mercato)" del medesimo decreto;
- la Direzione Generale Risorse Strumentali U.O.D. Staff Tecnico Operativo della Regione Campania con nota PG/2024/0602223 del 17/12/2024 ha chiesto alla *in house* Fondazione IFEL Campania, in possesso dello specifico *know how*, di voler formulare apposita offerta tecnica ed economica per la continuazione delle attività di "Servizi di assistenza tecnica connessi alle attività di gestione del Patrimonio della Regione Campania" per una durata complessiva 24 mesi;

- con la medesima nota il Dirigente di Staff 91 della Regione Campania ha rappresentato a IFEL Campania la necessità di continuare ad usufruire di un qualificato supporto consulenziale di natura legale e amministrativa nella gestione del Patrimonio della Regione Campania come da convenzione stipulata in data 29.11.2023, chiedendo, di predisporre un'offerta tecnica ed economica per i servizi di supporto legale, amministrativo e tecnico-operativo connessi al completamento delle attività di gestione del Patrimonio della Regione Campania;
- Con nota prot. 0025829 del 20/01/2025 è stata trasmessa l'offerta tecnica ed economica per i servizi di supporto legale, amministrativo e tecnico-operativo connessi al completamento delle attività di gestione del Patrimonio della Regione Campania;
- il Responsabile del Progetto Arch. Pasquale Manduca ha trasmesso la propria valutazione in ordine alla congruità dell'offerta tecnica ed economica trasmessa da IFEL Campania;
- all'esito della verifica di cui all'art. 7 del D.Lgs 36/2023 effettuata dal Responsabile del Progetto, la prestazione strumentale di cui all'offerta tecnica ed economica proposta dalla in house Fondazione IFEL Campania è risultata idonea a garantire – attesi i vantaggi in termini di economicità, di celerità e di perseguimento di interessi strategici dell'Ente Regione Campania – la maggiore efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa;

CONSIDERATO che:

- 3) con D.D. n. 31 del 13.02.2025 è stata impegnata la somma di euro 140.354,90 (di cui € 115.045,00 per imponibile e € 25.309,90 per IVA al 22%), in favore della Fondazione IFEL Campania, cod. fisc. 95152320636 - P.I. 07492611210 con sede legale in Via Santa Lucia 81, Napoli sul capitolo U03029 del Bilancio 2025;
- 3) la fondazione IFEL in data 04/03/2026 ha trasmesso la fattura n. 11, dell'importo complessivo di € 18.958,86 IVA inclusa (di cui € 15.540,05 per imponibile ed € 3.418,81 per IVA al 22%);
- 3) la precitata fattura è stata accertata e vistata per la regolare esecuzione dal Direttore Generale

Rilevato:

a. che gli elementi informativi relativi al progetto/prestazione sono:

PROGETTO/PRESTAZIONE		
Denominazione	CIG	CUP
"Servizi di assistenza tecnica connessi alle attività di gestione del Patrimonio della Regione Campania"	-----	B21J2500000002

b. che gli elementi informativi relativi al creditore (beneficiario) sono

BENEFICIARIO			
Nominativo/ Ragione sociale	Indirizzo	Comune	Codice fiscale P. Iva
Fondazione IFEL Campania	Via S. Lucia n. 81	Napoli	07492611210 95152320636

c. che gli elementi informativi contabili sono:

LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO							
Decreto impegno	Impegno definitivo	Estremi fattura/ documento equipollente	Modalità di pagamento	Causale pagamento	Importo	IVA	
D.D. 31 del 13/02/2025	3250001440	11	Allegato SAP	Servizio di supporto legale, amministrativo e tecnico operativo	18.958,86	3.418,81	

Verificato che:

- il termine per il pagamento di cui all'articolo 1 c.2 del D.Lgs. n.192/2012 (che modifica il D.Lgs. n.231/2002) è di trenta giorni dalla data di ricevimento dal Sistema di Interscambio (SDI) avvenuto in data 04/03/2026;
- il DURC, rilasciato in data 05.03.2026 è corso di validità e che il creditore è in regola con i contributi INPS e INAIL;
- il certificato camerale, acquisito agli atti della Direzione e rilasciato in data 05/03/2026, risulta regolare;
- il prospetto di vigenza n. T641503950 del 05.03.2026, dal quale si rileva l'assenza di procedure concorsuali in itinere;
- il creditore ha comunicato, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m.i., gli estremi del conto corrente dedicato e generalità e C.F. delle persone delegate ad operare su di esso;
- nella fattispecie, la comunicazione antimafia non va richiesta come previsto dall'art. 83, comma 3, lettera e) del D. Lgs. 159/2011;
- che i documenti di spesa prodotti sono conformi alla legge, che le prestazioni rispondono ai requisiti quali/quantitativi richiesti e che la prestazione è esigibile, ai sensi di quanto previsto dalle lettere a), b) e c) del paragrafo 6, Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011;
- la fattispecie non rientra tra quelle soggette agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del decreto legislativo n. 33 del 14 marzo 2013, bensì in quella dell'art. 37;

Ritenuto:

- di dover liquidare, ai sensi della D.G.R.C. n. 1 del 07/01/2025 di approvazione del Bilancio Gestionale 2025-2027 della Regione Campania - Indicazioni Gestionali, nei limiti dello stanziamento, la somma complessiva di € 18.958,86 (di cui 15.540,05 per imponibile e € 3.418, 81 per IVA) relativamente alla fattura n. 11 (registrata nel R.U.F. con il numero 2110001394 del 04.03.2026);

VISTI:

- il D.Lgs n. 118 del 23/06/2011, come modificato dal Decreto Legislativo n. 126 del 10/08/2014 – “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi”;

- la D.G.R.C. n. 619 del 08/11/2016 – “Integrazione e modifica della Deliberazione della Giunta Regionale della Campania n. 478 del 10/09/2012 – Nuovo ordinamento regionale”;
- il Regolamento di Contabilità Regionale n. 5 del 07/06/2018, in attuazione dell’articolo 10 della Legge Regionale n. 37 del 05/12/2017;
- il D.Lgs. n.192 del 09.11.2012 “Modifiche al Decreto Legislativo 09.10.2002, n. 231, per l’integrale recepimento della direttiva 2011/7/UE relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento nelle transazioni commerciali a norma dell’art. 10, comma 1, della Legge 11 novembre 2011, n. 180”;
- la Legge n. 120 dell’11/09/2020, Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)”;
- il D.Lgs n. 36 del 31/03/2023 – “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art.1 della Legge n. 78 del 21/06/2022 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- la D.G.R.C. n. 302 del 4/06/2025– Nomina struttura 203.00.00 Direttore Generale arch. Pasquale Manduca;
- la D.G.R.C. n. 773 del 27/12/2024 – “Approvazione Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2025-2027 della Regione Campania”;
- la L.R. n. 15 del 06/10/2025
- la L.R. n. 23 del 16/10/2025
- la D.G.R.C. n. 1 del 07/01/2025 di approvazione del Bilancio Gestionale 2025-2027 della Regione Campania, con indicazioni gestionali;
- la D.G.R.C. n. 784 del 10/11/2025 di Esecuzione dell’Ordinanza del 5 novembre 2025 del Tribunale di Napoli Sezione Lavoro RG 22095/2025.

Alla stregua dell’istruttoria compiuta dal Direttore Generale nonché dell’espressa dichiarazione di regolarità resa dallo stesso

DECRETA

Per le motivazioni sopra espresse da intendersi qui integralmente riportate e trascritte:

- di liquidare, ordinare e pagare, in favore della Fondazione IFEL Campania la seguente somma:

LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO							
Decreto impegno	Impegno definitivo	Estremi fattura/ documento equipollente	Modalità di pagamento	Causale pagamento	Importo	IVA	
D.D. 31 del 13/02/2025	3250001440	11	Allegato SAP	Servizio di supporto legale, amministrativo e tecnico operativo	18.958,86	3.418,81	

- che, relativamente al beneficiario in argomento, è dovuta la verifica ex art. 48-bis;
- di imputare la spesa di che trattasi a valere sull’impegno assunto come sopra riportato;

- di stabilire, ai fini dell'applicazione del principio di competenza economica, che l'impegno sul quale è imputata la presente liquidazione, presenta la seguente competenza economica:

01/01/2025 – 31/12/2025;

- di autorizzare la Direzione Generale per le Risorse Finanziarie al pagamento di quanto qui liquidato;
di inviare il presente atto per quanto di rispettiva competenza:

- alla Direzione Generale per le Risorse Finanziarie - 202.04.02;

- alla U.D.C.P. Segreteria di Giunta;

Pasquale MANDUCA

Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa