



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

Pasquale DI PACE

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
22	12/05/2026	203	01	01

Oggetto:

Decreto di presa d'atto del trasferimento degli immobili afferenti alla S.S. 162 N.C. oggetto di D.P.C.M. 20/02/20218 ed individuazione delle particelle oggetto di trascrizione e voltura.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- a) il D.lgs. n.112/1998 ha trasferito alla Regione le funzioni amministrative di programmazione e coordinamento delle strade e delle autostrade non rientranti nella rete autostradale nazionale;
- b) che, ai sensi dell'art. 8 del D.Lgs n. 112/1998, i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri che trasferiscono a regioni ed enti locali i beni in relazione alle funzioni conferite, costituiscono titolo per l'apposita trascrizione dei beni immobili che dovrà avvenire con esenzione per gli enti interessati di ogni onere relativo ad imposte e tasse;
- c) l'art. 38 del D.lgs. n.96/1999 ha attribuito alla Regione le funzioni amministrative di programmazione e coordinamento della rete viaria e di disciplina delle relative modalità e criteri di progettazione, costruzione, manutenzione e miglioramento, nonché di classificazione e declassificazione delle strade regionali e provinciali;
- d) il D.P.C.M. 21.2.2000 ha individuato e trasferito ai sensi dell'art. 101 comma 1 del D.L.vo n.112/1998 le strade non comprese nella rete autostradale e stradale nazionale;
- e) la rete stradale e i beni strumentali ex ANAS sono stati acquisiti al Demanio regionale giusta sottoscrizione dei verbali di acquisizione in data 17.10.2001 in attuazione della deliberazione di Giunta Regionale n. 5248 del 16.10.2001;
- f) con il c.d. "Piano Rientro Strade" attuato con D.P.C.M. del 20/02/2018 e relativo verbale di consegna sono state ridefinite le competenze di proprietà e gestione stradale fra Stato e Regioni, con una nuova individuazione e relativo trasferimento ope legis delle opere di interesse nazionale e regionale.

CONSIDERATO:

- a) che il D.P.C.M. 20/02/2018 e relativo verbale di consegna costituiscono titolo per la trascrizione e la voltura delle opere di cui trattasi ai sensi dell'art. 8 del D.Lgs. n. 112/1998;
- b) che gli atti amministrativi di devoluzione non contengono un elenco preciso degli immobili oggetto di trasferimento, che non vengono individuati catastalmente;
- c) che allo stato attuale numerose particelle continuano ad avere errata intestazione ipocatastale, nonostante il trasferimento formalmente e sostanzialmente già avvenuto per opera del legislatore.

RITENUTO:

- a) di dover individuare le p.lle oggetto di devoluzione amministrativa come da documento allegato al presente atto, ai sensi del D.P.C.M. del 20/02/2018, al fine di trascrivere e volturare in proprietà al Demanio Pubblico dello Stato Ramo Stradale, come da soggetto a favore in quadro "C" c.f. 80208450587, i sedimi di cui trattasi contro Regione Campania Demanio Ramo Strade c.f. 80011990639;
- b) di dover autorizzare le operazioni di trascrizione e voltura dei beni indicati negli elenchi allegati, specificandone l'esenzione di ogni onere relativo ad imposte e tasse ai sensi dell'art. 8 D.Lgs. n. 112/98;

VISTI:

- il D.Lgs n. 112/1998
- il D.lgs. n.96/1999
- il D.P.C.M. 21/02/2000
- Il D.P.C.M. 20/02/2018
- la D.G.R.C. n. 786 del 14.11.2025.

alla stregua dell'istruttoria compiuta dal funzionario amministrativo dott. Gianmarco Maiolini responsabile del procedimento

D E C R E T A

per tutto quanto espresso in premessa e nella narrativa del presente atto che qui si intende integralmente riportato:

1. di individuare le p.lle oggetto di devoluzione amministrativa come da documento allegato al presente atto, ai sensi del D.P.C.M. del 20/02/2018, al fine di trascrivere e volturare in proprietà al Demanio Pubblico dello Stato Ramo Stradale, come da soggetto a favore in quadro "C" c.f. 80208450587, i sedimi di cui trattasi contro Regione Campania Demanio Ramo Strade c.f.80011990639;
2. di autorizzare le operazioni di trascrizione e voltura dei beni indicati negli elenchi allegati specificandone l'esenzione di ogni onere relativo ad imposte e tasse ai sensi dell'art. 8 D.Lgs. n. 112/98;
3. di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto agli obblighi di cui all'art. n.23 del D.lgs. n. 33/2013;
4. di trasmettere il presente atto alla Direzione Generale Risorse Strumentali 203.00.00, all'Ufficio competente per la pubblicazione nella sezione trasparenza del sito istituzionale della Regione Campania e al BURC per la pubblicazione.

Pasquale DI PACE

Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa