



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

Pasquale MANDUCA

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
53	11/03/2026	203	00	00

Oggetto:

***PR Campania FESR 2021-2027 - Priorità 2 – Obiettivo specifico 2.1 - Azione 2.1.2 –
Efficientamento energetico del patrimonio pubblico ed Obiettivo specifico 2.2 - Azione 2.2.1 –
Sostegno alla produzione energetica da fonti rinnovabili- D.G.R. n. 728 del 08/10/2025-
Intervento di “Efficientamento energetico, riqualificazione e messa in sicurezza dei beni di
proprietà regionale in Pozzuoli, Teverola ed Arzano adibiti al TPL”- Approvazione del
Documento di indirizzo alla progettazione (DIP)***

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- a) il Parlamento Europeo e il Consiglio dell'Unione Europea hanno adottato il Regolamento (UE) 2020/852 del 18 giugno 2020, relativo all'istituzione di un quadro che favorisce gli investimenti sostenibili e recante modifica del regolamento (UE) 2019/2088 (Articolo 17 "Danno significativo agli obiettivi ambientali");
- b) il Parlamento e il Consiglio dell'Unione Europea hanno adottato il Regolamento (UE) 2021/1058 del 24 giugno 2021 relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale e al Fondo di coesione che, all'art. 3 definisce gli obiettivi specifici per il FESR e il Fondo di coesione;
- c) il Parlamento e il Consiglio dell'Unione Europea hanno adottato il Regolamento (UE) 2021/1060 del 24 giugno 2021, recante le disposizioni comuni applicabili al Fondo europeo di sviluppo regionale, al Fondo sociale europeo Plus, al Fondo di coesione, al Fondo per una transizione giusta, al Fondo europeo per gli affari marittimi, la pesca e l'acquacoltura, e le regole finanziarie applicabili a tali fondi e al Fondo Asilo, migrazione e integrazione, al Fondo Sicurezza interna e allo Strumento di sostegno finanziario per la gestione delle frontiere e la politica dei visti, che al capo II art. 5 definisce gli obiettivi e principi strategici del sostegno a carico dei fondi;
- d) la Comunicazione della Commissione UE 2021, nota EGESIF - 21-0025-00 del 27 settembre 2021 relativa all' "Application of the "Do no significant harm" principle under cohesion policy";
- e) con Decisione di esecuzione C (2022) 4787 final del 15 luglio 2022, la Commissione Europea ha approvato l'Accordo di Partenariato relativo al ciclo di programmazione 2021-2027, che è stato firmato e adottato, in data 19 luglio 2022;
- f) con Decisione C (2022) 7879 del 26 ottobre 2022, la Commissione Europea ha approvato il PR Campania FESR 2021/2027;
- g) con Deliberazione di Giunta Regionale n. 559 del 03 novembre 2022, si è preso atto della Decisione n. C (2022) 7879 del 26.10.2022 con cui la Commissione Europea ha approvato il Programma Regionale Campania FESR 2021-2027 per il sostegno a titolo del Fondo europeo di sviluppo regionale nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti a favore dell'occupazione e della crescita" per la regione Campania in Italia;
- h) con DGR n. 700 del 20 dicembre 2022, è stato istituito il Comitato di sorveglianza del PR FESR Campania 2021/27;
- i) con Decreto Dirigenziale n. 147 del 16 maggio 2023, l'Autorità di Gestione ha preso atto del documento "Metodologia e Criteri di Selezione delle Operazioni", approvato dal Comitato di Sorveglianza del PR FESR CAMPANIA 2021-27, con procedura di consultazione scritta d'urgenza, avviata con nota PG/2023/0152457 del 21/03/2023 e conclusasi con nota prot. PG/2023/0170699 del 29/03/2023;
- j) con decreto dirigenziale n. 49 del 22/03/2024, la Direzione Generale Autorità di Gestione FESR ha approvato il "Sistema di Gestione e Controllo – versione 2" ed il "*Manuale di attuazione – versione 2*" del PR Campania FESR 2021 – 2027;
- k) con DPGR n. 60 del 06/06/2023 come integrato dai successivi Decreti dirigenziali dell'Autorità di gestione sono stati individuati i Responsabili di Obiettivo Specifico del PR

FESR Campania 2021/2027;

- l) con il medesimo DPGR, è stato demandato all'Autorità di gestione FESR 2021/2027, sentita la Programmazione unitaria, l'approvazione, con successivi atti monocratici, di eventuali modifiche ed integrazioni necessarie all'allegato elenco contenente i nominativi dei Responsabili di Obiettivo specifico, a seguito di specifiche indicazioni in merito da parte della Giunta regionale;
- m) con Decreto Dirigenziale n. 187 del 13.09.2024, sono stati approvati gli "Strumenti tecnici e indirizzi operativi per l'elaborazione dello studio di valutazione climatica - pilastro adattamento" delle infrastrutture finanziate dal PR FESR 2021-2027;
- n) con Decisione di esecuzione C(2024) 6748 final del 26.09.2024, recante modifica della Decisione di esecuzione C(2022) 7879, la Commissione Europea ha approvato la modifica del PR Campania FESR 2021-2027 presentata;
- o) con deliberazione di Giunta regionale n. 738 del 21/12/2024, sono stati formulati indirizzi operativi finalizzati a massimizzare l'efficacia dell'utilizzo dei fondi del POR Campania FESR 2021/2027, garantendo, anche in coerenza con quanto già previsto per altre fonti finanziarie a disposizione della Programmazione Unitaria, il rispetto di termini e impegni assunti;
- p) il Parlamento ed il Consiglio dell'Unione Europea hanno adottato il Regolamento (UE) 2024/795, che istituisce la piattaforma per le tecnologie strategiche per l'Europa (STEP) e modifica la direttiva 2003/87/CE e i Regolamenti (UE) 2021/1058, (UE) 2021/1056, (UE) 2021/1057, (UE) n. 1303/2013, (UE) n. 223/2014, (UE) 2021/1060, (UE) 2021/523, (UE) 2021/695, (UE) 2021/697 e (UE) 2021/241;
- q) il Parlamento e il Consiglio dell'Unione Europea hanno adottato il Regolamento (UE) 2025/1914, che modifica i regolamenti (UE) 2021/1058 e (UE) 2021/1056, per quanto riguarda misure specifiche per affrontare le sfide strategiche nel contesto del riesame intermedio e introduce nuovi Obiettivi Specifici;
- r) la Comunicazione-quadro di riferimento – COM(2025) 163 final – indirizza le proposte/ricieste di riprogrammazione di FESR;
- s) con Decreto Dirigenziale n. 12 del 21/01/2025 avente ad oggetto PR Campania FESR 21/27 Modifica Manuale di attuazione - Adeguamento agli indirizzi dettati dalla DGR n. 738/20 è stata approvata la versione 3 – gennaio 2025 del Manuale di Attuazione;
- t) con Deliberazione di Giunta Regionale n. 248/2025 si è dato mandato all'Autorità di Gestione del PR Campania Fesr 2021-2027, ferma la priorità delle operazioni già ammesse a finanziamento in via definitiva, di dare, in raccordo con la Programmazione Unitaria, priorità alle operazioni che risultino in corso o che siano in grado, sul piano tecnico, amministrativo e contabile, di rispettare pienamente la disciplina temporale attuata in ossequio agli indirizzi di cui alla DGR 738/2024, subordinandone l'ammissione al finanziamento e l'adozione dei connessi atti contabili a copertura, all'intesa da rendere su richiesta del Responsabile di Obiettivo specifico a cura della medesima Autorità di Gestione;
- u) per garantire il raggiungimento dei target di spesa e dei risultati di sviluppo attesi, in coerenza con quanto previsto con la Delibera di Giunta Regionale n. 738/2024, è stata data priorità alle operazioni che presentano un maggiore avanzamento procedurale anche

in aderenza alle modifiche introdotte a livello centrale nei meccanismi attuativi delle politiche di coesione nonché in adesione alle disposizioni della su menzionata DGR n. 248/2025;

Premesso, altresì, che:

- a) il PR Campania FESR 21/27 prevede le seguenti azioni:
 - RSO 2.1. -Promuovere l'efficienza energetica e ridurre le emissioni di gas a effetto serra - Azione 2.1.2 -Efficientamento energetico del patrimonio pubblico.
 - RSO 2.2 - Promuovere le energie rinnovabili in conformità della direttiva (UE) 2018/2001sull'energia da fonti rinnovabili, compresi i criteri di sostenibilità ivi stabiliti (FESR)- Azione 2.2.1 – Sostegno alla produzione energetica da fonti rinnovabili.
- b) con D.G.R. n. 728 del 08/10/2025, è stato programmato l'importo € 15.000.000,00 (quindici milioni) per la realizzazione dell'intervento di "Efficientamento energetico, riqualificazione e messa in sicurezza dei beni di proprietà regionale in Pozzuoli, Teverola ed Arzano adibiti al TPL", a valere sui fondi del PR Campania FESR 2021-2027 - Priorità 2 – Obiettivo specifico 2.1 - Azione 2.1.2 – "Efficientamento energetico del patrimonio pubblico" ed Obiettivo specifico 2.2 - Azione 2.2.1 – "Sostegno alla produzione energetica da fonti rinnovabili", ferma restando la possibilità di imputare il finanziamento a valere su ulteriori risorse che si rendessero disponibili nell'ambito della programmazione regionale.

RILEVATO che:

- a) con la citata Delibera di Giunta Regionale n. 728/2025, l'Amministrazione ha programmato l'importo complessivo di € 15.000.000,00 (euro quindicimilioni/00) per la realizzazione di lavori su alcuni locali di proprietà regionale in Pozzuoli, Teverola ed Arzano adibiti al trasporto pubblico locale (TPL) a valere sul PR FESR Campania 2021_2027, con l'obiettivo di conservare la destinazione di origine delle strutture, ovvero il deposito di automezzi adibiti a trasporto pubblico locale;
- b) l'art. 41, comma 2 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i. dispone che l'allegato I.7 definisce i contenuti dei livelli di progettazione e stabilisce il contenuto minimo del quadro delle necessità e del documento di indirizzo della progettazione che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti devono predisporre;
- c) l'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. avente per oggetto "Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo, prevede, in particolare all'articolo 3), che il documento di indirizzo alla progettazione (DIP), deve essere redatto in coerenza con il quadro esigenziale e con la soluzione individuata nel DOCFAP;
- d) è stato redatto ed approvato con Decreto Dirigenziale n. 22 del 27.01.2026 il Documento di fattibilità delle alternative progettuali (DOCFAP) per l'intervento in oggetto individuando l'unica soluzione progettuale fattibile ed ottimale ai fini dell'efficientamento energetico e dell'adeguamento sismico dei depositi citati per cui dovranno essere sviluppati i successivi livelli di progettazione, e cioè la riqualificazione edilizia quale insieme di interventi volti a migliorarne radicalmente l'efficienza energetica, il comfort, la sicurezza e il valore, andando oltre la semplice ristrutturazione e concentrandosi su aspetti strutturali e impiantistici per ridurre consumi e impatto ambientale;

- e) pertanto, al fine di procedere celermente alla fase di realizzazione dell'intervento, è stato redatto, a cura dell'ufficio di Direzione Generale per le Risorse Strumentali 203.00.00, il documento di indirizzo alla progettazione (DIP), ai sensi dell'art.41, comma 2, del D.Lgs 36/2023, per la realizzazione dell'intervento che prevede l'efficientamento energetico, la riqualificazione e la messa in sicurezza dei depositi siti in Pozzuoli, Teverola ed Arzano adibiti al TPL necessario per l'avvio delle attività di progettazione, prima del PFTE e poi del progetto esecutivo;
- f) il Documento di indirizzo alla progettazione (DIP) ha stimato un importo motivato per l'esecuzione dei lavori pari a € 9.731.765,48 come da Quadro economico di seguito evidenziato:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO		
VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO (€)
A - IMPORTO LAVORI		
		€
A.1	Importo dei Lavori	9.230.680,00
A.2	Oneri Sicurezza importo non soggetto a ribasso d'asta (3%)	€ 276.920,40
	TOTALE LAVORI	€ 9.507.600,40
A.3	Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva e CSP	€ 224.165,08
A	TOTALE LAVORI e progettazione esecutiva (A1+A2+A3)	€ 9.731.765,48
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Lavori in amministrazione diretta e allacciamenti	
B.1.1	Importo dei Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 170.000,00
B.1.2	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 15.000,00
B.2	Spese tecniche	
B.2.1	Spese tecniche relative alla progettazione del PFTE;	€ 392.959,26
B.2.3	Spese tecniche relative alla verifica del PFTE e della progettazione esecutiva	€ 199.501,88
B.2.4	Spese tecniche relative all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 194.635,31
B.2.5	Spese per la copertura assicurativa professionali dei dipendenti, relativamente alle prestazioni che dovranno essere svolte	€ 5.000,00
B.2.6	Spese per verifica vulnerabilità sismica	€ 150.000,00
B.3	Imprevisti	
B.3.1	Imprevisti sui lavori e Arrotondamenti	€ 323.017,85
B.4	Beni e Servizi	
B.4.1	Oneri di smaltimento rifiuti ed analisi chimiche	€ 80.000,00
B.4.2	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	€ 5.000,00
B.4.3	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura dei progettisti	€ 15.000,00

B.4.4	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	€ 15.000,00
B.4.5	Servizi digitalizzazione	€ 800.000,00
B.5	Accantonamenti	
B.5.1	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli artt. 60 e 120, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 36\2023 (2%)	€ 194.635,31
B.6	Spese di Gara	
B.7	Imposte e tasse	
B.7.1	IVA sui lavori A (22%)	€ 2.091.672,09
B.7.2	IVA su lavori in amministrazione diretta/rimborsi B.1.1 (22%)	€ 37.400,00
B.7.3	IVA SU B.1.2 Allacciamenti (22%)	€ 3.300,00
B.7.3	IVA Oneri di smaltimento rifiuti B.4.1 (22%)	€ 17.600,00
B.7.4	IVA su rilievi, indagini e prove laboratorio (B.4.2, B.4.3, B.4.4) (22%)	€ 7.700,00
B.7.5	IVA su spese tecniche -(B.2.1 + B.2.2 + B.2.3 + B.2.4 – +B.2.7+B.7.6) (22%)	€ 221.164,08
B.7.6	CASSA previdenziale su spese tecniche (B.2.1 – B.2.2 – B.2.3 – B.2.4 – B.2.7 (4%)	€ 38.665,05
B.7.7	IVA su coperture assicurative B.2.6 (22%)	€ 1.100,00
B.7.8	IVA su imprevisti B.3.1 (22%)	€ 71.063,93
B.7.9	IVA su servizi digitalizzazione	€ 176.000,00
B.7.10	IVA su accantonamenti B.5.1 (22%)	€ 42.819,77
B.8	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 5.268.234,52
IMPORTO TOTALE INTERVENTO		€ 15.000.000,00

Considerato che:

- a) con il presente provvedimento si intende approvare il Documento di indirizzo alla progettazione (DIP) ai sensi degli artt. 41, comma 2 del D-Lgs 36/23 e art.3 dell'allegato I.7 del medesimo D.lgs. 36/23, redatto dall'ufficio 203.00.00 Direzione Generale per le Risorse Strumentali, allegato al presente provvedimento e parte integrante e sostanziale, afferente alle opere relative alla realizzazione dell'intervento in oggetto che prevedono l'efficientamento energetico, la riqualificazione e la messa in sicurezza dei depositi siti in Pozzuoli, Teverola ed Arzano adibiti al Trasporto pubblico locale (TPL) nel rispetto dei documenti di programmazione;

Dato atto che

- a) il Documento di indirizzo alla progettazione (DIP) allegato e parte integrante al presente provvedimento, riporta le informazioni e indicazioni previste dal D.lgs. 36/2023 e s.m.i. e, in particolare, quelle previste dall'articolo 3) dell'allegato I.7 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- b) il Direttore Generale, con nota sottoscritta in data 11.03.2026, prot. n° 0225614, ha

attestato la conformità del Documento di Indirizzo alla Progettazione, allegato al presente provvedimento, alle indicazioni di cui all'allegato I.7 del D.L. 36/2023;

RITENUTO

- a) di poter procedere all'approvazione del Documento di indirizzo alla progettazione (DIP), ai sensi dell'art. 41, comma 2 e dell' art. 3 dell'allegato I.7 del D.lgs. 36/2023, allegato e parte integrante al presente provvedimento, per la realizzazione dell'intervento per l'efficientamento energetico, la riqualificazione e la messa in sicurezza dei depositi siti in Pozzuoli, Teverola ed Arzano adibiti al Trasporto pubblico locale (TPL);
- b) di dover dare atto che la fattispecie non rientra tra quelle soggette agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del decreto legislativo n°33 del 14 marzo 2013;
- c) di dover pubblicare il presente atto, ai sensi della L.R. n. 23 del 28/07/2017, nella sezione "Regione Casa di Vetro" del Portale Regionale.

VISTI

- a) la normativa e gli atti richiamati in premessa;
- b) la DGRC n. 302 del 04/06/2025;
- c) il DPGRC n. 58 del 27/06/2025.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dall'ufficio competente della Direzione Generale per le Risorse Strumentali

DECRETA

per tutto quanto espresso in narrativa, che qui si intende integralmente riportato,

1. di approvare il Documento di indirizzo alla progettazione (DIP), ai sensi dell'art.41, comma 2 e dell'art. 3 dell'allegato I.7 del D.lgs. 36/2023, allegato e parte integrante al presente provvedimento, per la realizzazione dell'intervento per l'efficientamento energetico, la riqualificazione e la messa in sicurezza dei depositi siti in Pozzuoli, Teverola ed Arzano adibiti al Trasporto pubblico locale (TPL);
2. di dare atto che la fattispecie non rientra tra quelle soggette agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del decreto legislativo n°33 del 14 marzo 2013;
3. di pubblicare il presente atto, ai sensi della L.R. n. 23 del 28/07/2017, nella sezione "Regione Casa di Vetro" del Portale Regionale.
4. di inviare il presente provvedimento:
 - 4.1. alla Direzione Generale Autorità di Gestione del Fondo Europeo di Sviluppo Regionale;
 - 4.2. alla Direzione Generale per le Risorse Finanziarie;
 - 4.3. alla Segreteria di Giunta per il seguito di competenza;
 - 4.4. al Responsabile della Programmazione Unitaria.

Pasquale MANDUCA

Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa