



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

Giovanni LANZUISE

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
60	06/05/2026	203	01	02

Oggetto:

Liquidazione della somma di euro 29.653,00 a valere sul Capitolo U04962 in conto residui del Bilancio 2025, per irregolari versamenti delle imposte IMU-TASI, annualità pregresse, a seguito di notifica di avvisi di accertamento emessi dal Comune di Cellole (CE). Beneficiario: Comune di Cellole (CE). Allegato Mod. F24 EP.

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- a. che la Regione Campania, nella qualità di titolare di diritti di proprietà e/o altro diritto reale di godimento dei beni facenti parte del proprio patrimonio, per effetto della normativa disciplinata dal D.Lgs. n. 504 del 30/12/1992 e, da ultimo, dalla Legge n. 160 del 27/12/2019 (rif. art. 1 commi 738/783), ai sensi del comma 743 dell'art. 1, è soggetto passivo di imposizione di tributi comunali, per il possesso degli immobili identificati in consistenza quali fabbricati, aree fabbricabili e terreni agricoli, non in regime di esenzione, la cui superficie insiste, interamente o prevalentemente, sul territorio del Comune di riferimento;
- b. che, per adempiere al pagamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU), in favore dei Comuni sul cui territorio ricadono i cespiti in possesso della Regione Campania, è stata stanziata la somma di euro 3.500.000,00 sul Capitolo di spesa U04962 "Oneri per Imposta Municipale Propria" nel Bilancio 2026, giusta Delibera di G.R.C. n. 129 del 10/04/2026 "Approvazione Bilancio Gestionale 2026-2028 della Regione Campania".

CONSIDERATO:

- a. che il Comune di Cellole (CE) ha notificato alla Regione Campania diversi avvisi di accertamento per l'omesso e/o parziale versamento delle imposte comunali, relative all'IMU, per le annualità dal 2018 al 2021 e alla TASI, per le annualità 2018 e 2019;
- b. che questa Amministrazione, a seguito della ricezione dei citati provvedimenti esecutivi, ha svolto gli opportuni approfondimenti in ordine agli immobili ricompresi dal Comune di Cellole nella soggettività passiva della Regione Campania, sulla base della consistenza patrimoniale risultante nei periodi d'imposta contestati, e ha presentato specifiche istanze di annullamento e/o di riesame degli atti emessi, motivando l'applicazione, per una parte dei cespiti immobiliari interessati, del regime di esenzione previsto dalla vigente normativa in materia;
- c. che il Comune non ha fornito riscontro favorevole alle richieste dell'Ufficio, dando incarico alla Società di riscossione Sogert Spa per l'emissione di ulteriori atti esecutivi e pignorati finalizzati al recupero forzoso dei tributi contestati;
- d. che l'Ufficio, avendo ottemperato al tempestivo pagamento delle somme oggetto degli atti coattivi afferenti a pregresse annualità, onde evitare l'aggravio di maggiori oneri fiscali, ha espresso all'Ente creditore la volontà di procedere all'estinzione dei debiti residui, stante l'accertata corresponsione di somme versate in eccedenza, imputate al periodo dal 2022 al 2025;
- e. che a seguito di intercorse comunicazioni con la società Sogert ed il Comune, sono pervenuti i prospetti riepilogativi IMU-TASI al 2025, acquisiti al prot. reg. al n. 0411956/2026 il 04/05/2026, così dettagliati:
IMU 2018 euro 4.350,00, IMU 2019 euro 5.760,00 (decurtato delle somme a credito della Regione), IMU 2020 euro 9.091,00, IMU 2021 euro 9.090,00- TASI 2018 euro 683,00, TASI 2019 euro 679,00;
- f. che, ai fini della sanatoria del debito tributario nei confronti del Comune di Cellole (CE), per differenze IMU-TASI annualità pregresse, atteso che sussistono disponibilità finanziarie residuali sul correlato Capitolo di spesa U04962 dell'esercizio finanziario 2025, di cui all'Impegno n. 3250004737 Pos. SAP 3, per effetto del riaccertamento ordinario dei residui provenienti dall'esercizio finanziario 2022, di cui alla D.G.R.C. n. 208/2025 e al D.D. n. 35//2025, è necessario adempiere il pagamento della somma di euro 29.653,00 (*ventinovemilaseicentocinquantatre/00*);
- g. che si ravvisa, pertanto, l'urgenza di procedere al pagamento della suddetta somma di **euro 29.653,00** (*ventinovemilaseicentocinquantatre/00*) in favore del Comune di Cellole (CE) C.F. 00982870610, al fine di regolarizzare la posizione relativa alle imposte IMU-TASI annualità pregresse.

RITENUTO:

- a. che, per assolvere alla liquidazione, ordinazione e pagamento dell'importo di **euro 29.653,00** (*ventinovemilaseicentocinquantatre/00*) in favore del Comune di Cellole (CE) C.F. 00982870610- per la notifica di avvisi di accertamento e trasmissione di prospetti riepilogativi dei debiti maturati per differenze IMU-TASI dal 2018 al 2025, parzialmente compensate da maggiori somme versate dalla Regione Campania, come sopra precisato, sussistono disponibilità finanziarie residuali sul correlato Capitolo di spesa U04962 dell'esercizio finanziario 2025, di cui all'Impegno n. **3250004737 Pos. SAP 3**, proveniente dall'impegno assunto con Decreto Dirigenziale n. 246/2022, per effetto del riaccertamento ordinario dei residui provenienti dall'esercizio finanziario 2022, di cui alla D.G.R.C. n. 208/2025 e al D.D. n. 35//2025;
- b. che la spesa in argomento ha carattere di obbligatorietà e di indifferibilità, per cui il mancato assolvimento potrebbe procurare danno certo e grave all'Ente.

RILEVATO che gli elementi informativi relativi al Comune (beneficiario) e quelli contabili sono dettagliati nell'allegato elenco SAP, che forma parte integrante del presente provvedimento

VERIFICATO:

- a. che non sussistono obblighi in materia di informativa sulla privacy in attuazione dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR);
- b. che il presente provvedimento non risulta soggetto agli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010 e ss.mm.ii;
- c. il presente provvedimento non rientra nella casistica prevista dagli artt. 26 e 27 del D.lgs. n. 33 del 14/03/2013 ai fini dell'obbligatorietà della pubblicazione.

VISTO:

- a. Il D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011 come modificato e integrato dal D.Lgs. 126/2014;
- b. Il D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 - attuazione della trasparenza amministrativa;
- c. Il Regolamento di Contabilità Regionale n. 5 del 07/06/2018 in attuazione dell'art.10 della L.R. n. 37 del 05/12/2017 di Contabilità Regionale;
- d. La D.G.R.C. n. 612 del 14/11/2024 "Codice di comportamento dei dipendenti della Giunta Regionale della Campania";
- e. La D.G.R.C. n. 752 del 22/10/2025 e il D.P.G.R. n. 270 del 17/11/2025 Conferimento incarico Dirigente ad interim della UOS 203.01.02 al Dott. Giovanni Lanzuise;
- f. La D.G.R.C. n. 108 del 31/03/2026 "Approvazione Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2026-2028 della Regione Campania";
- g. La Legge regionale n. 2 del 27/03/2026 "Disposizioni per la formazione del Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2026-2028 della Regione Campania (Legge di Stabilità regionale 2026)";
- h. La Legge regionale n. 3 del 27/03/2026 "Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2026-2028 della Regione Campania";
- i. La D.G.R. n. 129 del 10/04/2026 "Approvazione del Bilancio Gestionale 2026-2028 della Regione Campania – Determinazioni".

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Funzionario competente, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente

DECRETA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e confermati:

1. **di liquidare, ordinare e pagare** la somma di **euro 29.653,00** (*ventinovemilaseicentocinquantatre/00*) in favore del Comune di Cellole (CE) C.F. 00982870610 - dettagliato nell'allegato elenco SAP, che forma parte integrante del presente provvedimento per adempiere al pagamento dei tributi IMU-TASI, annualità pregresse, mediante l'allegato modello F24EP;

2. di imputare la spesa di **euro 29.653,00** (*ventinovemilaseicentocinquantatre/00*) sull'**Impegno n. 3250004737 Pos. SAP 3**, a valere sul Capitolo U04962 in conto residui E.F. 2025, derivante dall'impegno assunto con Decreto Dirigenziale n. 246/2022, reimputato per effetto del riaccertamento ordinario dei residui provenienti dall'esercizio finanziario 2022, approvato con D.G.R.C. n. 208/2025 e D.D. n. 35//2025;
3. **di attestare** che la spesa è esigibile e, quindi, liquidabile nell'esercizio finanziario 2025, ai sensi del principio della competenza finanziaria;
4. **di stabilire**, ai fini dell'applicazione del principio della competenza economica, che l'impegno presenta la seguente competenza economica: 01/01/2025 - 31/12/2025;
5. **di stabilire** che, in relazione al presente provvedimento, non è dovuto l'obbligo di verifica ex art 48 bis del D.P.R. 602/73 in considerazione della natura giuridica del beneficiario;
6. **di inviare** il presente atto ai sensi delle vigenti disposizioni amministrative e per opportuna conoscenza:
 - 6.1. Alla Direzione Generale per le Risorse Finanziarie (202.00.00) - Gestione dei procedimenti della Spesa Regionale (202.04.02);
 - 6.2. Alla Pubblicazione sulla sezione "Regione casa di vetro" del sito istituzionale della Regione, per dare attuazione a quanto previsto dall'art.5 della legge regionale n. 23/2017;
 - 6.3. All'UDCP – Segreteria di Giunta per l'archiviazione.

Giovanni LANZUISE

Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa