



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

Nunzio ESPOSITO

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
20	06/05/2026	214	02	03

Oggetto:

*Comune di Mercato San Severino (SA). Riqualificazione di piazza XX Settembre nel capoluogo.
CUP: J17h21001280001- Prat. 8040/C.*

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- a. che l'art. 93, comma 1 del Regio Decreto n. 523 del 25.07.1904 testualmente cita "nessuno può fare opere nell'alveo dei fiumi, torrenti, rivi, scolatoi pubblici e canali di proprietà demaniale, cioè nello spazio compreso tra le sponde fisse dei medesimi, senza il permesso dell'autorità amministrativa";
- b. che l'art. 86 del d.lgs. 112/98 dispone che alla gestione dei beni del Demanio Idrico provvedono le Regioni e gli Enti Locali competenti per territorio e l'art. 89 conferisce alle Regioni ed agli Enti Locali le funzioni relative ai compiti relativi alla polizia idraulica ed alle concessioni di pertinenze idrauliche e di aree fluviali;
- c. che ai sensi del D.P.C.M. 12.10.2000 le competenze di cui all'art. 86 e all'art. 89 del d.lgs. 112/98 sono state trasferite alle Regioni ed agli Enti Locali a partire dal 01/01/2001;
- d. che la Regione Campania con Delibera di Giunta Regionale n. 5154 del 20/10/2000 ha conferito agli uffici del Genio Civile le competenze riguardanti la gestione del Demanio Idrico dello Stato nell'ambito dei territori di rispettiva competenza;
- e. che la Regione Campania con Delibera di Giunta Regionale n. 619 del 08/11/2016 ha conferito le competenze relative alla gestione del Demanio Idrico e delle concessioni idrauliche alla ex "D.G. per l'Ambiente, la Difesa Suolo e l'Ecosistema 50-06-00" ed in particolare alle ex U.O.D. "Autorizzazioni ambientali e rifiuti" nell'ambito dei territori di rispettiva competenza;
- f. che la Regione Campania con Delibera di Giunta Regionale n. 581/2017 ha nuovamente conferito agli uffici del Genio Civile le competenze riguardanti la gestione del Demanio Idrico di proprietà dello Stato nell'ambito dei territori di rispettiva competenza;
- g. che con Delibera di Giunta Regionale n. 408 del 31/7/2024 è stato approvato, in attuazione della Legge Regionale n. 6 del 15 maggio 2024 "l'Ordinamento e organizzazione degli uffici della Giunta regionale" con l'articolazione in Settori e Unità Operative in seno alle varie Direzioni Generali regionali specificando, per ogni singola "Struttura", le rispettive competenze. Nello specifico all'UOS Genio Civile di Salerno è demandato, tra l'altro, il rilascio delle autorizzazioni relative alla concessione sull'utilizzo/attraversamento dei beni del Demanio Idrico fluviale nell'ambito dei territori di propria competenza;
- h. che al punto n. 2 del deliberato di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 628 del 18/09/2025 è stata integrata la D.G.R. n. 408/2024 per la parte relativa alle competenze della D.G. Protezione Civile e Uffici Territoriali del Genio Civile precisando che tra le stesse rientra, *ratione materiae*, la "Gestione dei beni del Demanio Idrico fluviale"

PREMESSO ALTRESI' CHE:

- a. con nota prot. n. 13485 del 01/06/2023, acquisita agli atti di questa U.O.D. 50-18-07 Genio Civile di Salerno ai prot. n. 291861 del 07/06/2023, il Comune di Mercato San Severino (SA) ha indetto e convocato la Conferenza di Servizi relativa al "Progetto Definitivo per l'intervento di - Riqualficazione di Piazza XX Settembre nel capoluogo". Il Genio Civile di Salerno non ha partecipato alla Conferenza di Servizi giusta nota prot. n. 0354060 del 12/07/2023 per "NON COMPETENZA", in quanto il torrente Solofrana, presente nel Piano di Classifica (1996) del Consorzio di Bonifica Integrale Comprensorio Sarno, classificato quale "*colatore di pianura*" era in capo alle competenze dello stesso Consorzio per il rilascio di eventuali nulla osta ai sensi del RD 523/1904, parere presente nella determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi;
- b. alla pratica è stato assegnato il n. 8040/C;
- c. al progetto è stato associato il CUP J17H21001280001 e il CIG 9472684221;
- d. il Comune di Mercato San Severino (SA) ha trasmesso la nota prot. n. 13485 del 06/01/2023, dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale (Tit.: 5.6 Rif. Int. 2023_16486), la quale ha rappresentato che gli interventi e le opere in progetto risultano consentiti nelle aree perimetrate del PSAI e pertanto non necessitano del parere dell'Autorità di Bacino;
- e. il comune di Mercato San Severino (SA), con Delibera di G.C. n. 194 del 18/07/2024, ha approvato il progetto esecutivo dell'opera;

- f. il Comune di Mercato San Severino (SA) ha emanato il Decreto di Occupazione d'Urgenza n. 171 del 25/07/2024, con il quale si identificavano le aree afferenti alla viabilità di collegamento, censite alla particella ACQUE del foglio n. 13 antistante la particella n.427;
- g. con prot. n. 13556 del 06/09/2024 l'Agenzia del Demanio – Dipartimento di Napoli – rimandava al Consorzio di Bonifica Comprensorio Sarno, quale Ente Gestore, il rilascio della concessione per le opere a farsi, richiamando quanto determinato in sede di Conferenza di Servizi;
- h. che con nota prot. n. 028103 del 12/11/2024 il Comune di Mercato San Severino (SA), a seguito della citata nota dell'Agenzia del Demanio, chiedeva al Consorzio di Bonifica Comprensorio Sarno, l'utilizzo e/o la gestione delle aree demaniali come da piano particellare di esproprio mediante la sottoscrizione di apposita convenzione;
- i. con nota prot. n. 015373 del 04/12/2024, acquisita al prot. regionale al n. 0584716 del 09/12/2024, il Consorzio di Bonifica Comprensorio Sarno, affermava che l'area del demanio idrico interessata dai lavori "... non è nella titolarità e nella disponibilità di questo Consorzio" demandando tale competenza alla Regione Campania individuando nella struttura del Genio Civile di Salerno l'organo preposto al rilascio del provvedimento concessorio;
- j. con nota prot. n. 0020452 del 05/08/2025 acquisita al protocollo regionale al n. 393582 del 07/08/2025, il Comune di Mercato San Severino (SA) ha fatto richiesta di "attestazione della natura demaniale di un'area e relativa sdemanializzazione della stessa..." alla quale è stato dato riscontro, dalla UOS 214.02.03, con nota prot. n. 0724989 del 19/12/2025;
- k. con nota prot. n. 009527 del 31/03/2026 acquisita al protocollo regionale al n. 0324076 del 01/04/2026, il Comune di Mercato San Severino (SA) ha trasmesso il frazionamento approvato dall'Agenzia delle Entrate – Territorio, dal quale è scaturita la particella derivata n. 2787, dalla originaria particella ACQUE del foglio 13, con superficie pari a mq. 646,00 e avente qualità "Relitto Acque Esenti";
- l. che con nota prot. n. 0358837 del 14/04/2026, la U.O.S. 214.02.03 Genio Civile di Salerno, ha comunicato, al Comune di Mercato San Severino (SA), ai sensi della L. 241/90, l'avvio del procedimento e contestualmente sono stati chiesti i pagamenti, ai fini dell'emissione del Decreto Dirigenziale di nulla osta e dell'allegato atto di concessione, ai sensi del d.lgs. 112/1998 e s.m.i. come da D.G.R. Campania n. 482 del 17/07/2025;
- m. che con nota prot. n. 0011028 del 16/04/2026, acquisita al prot. regionale al n. 0367178 del 16/04/2026, il Comune di Mercato San Severino (SA) ha trasmesso le ricevute dei pagamenti come richiesti con nota prot. n. 0358837 del 14/04/2026.

CONSIDERATO:

- a. che la natura demaniale del corso d'acqua in questione configura la competenza dell'U.O.S. 214.02.03, ai sensi del R.D. 523/1904;
- b. che l'occupazione, in proiezione verticale dell'alveo demaniale è soggetto al rilascio di concessione a titolo oneroso, con obbligo di versamento del canone, ai sensi degli artt. 7 e 9 della L. R. n. 1 del 26/01/1972, del Decreto Interministeriale n. 258 del 02/03/1998 e dell'art. 1 comma 126 della L.R. n. 5 del 06/06/2013, e del deposito cauzionale, ai sensi del R.D. n. 827 del 23/05/1924;
- c. che la natura di servizio pubblico, il canone annuale per l'anno 2026 è stato determinato, in via provvisoria e salvo conguaglio, come da D.G.R. n. 482 del 17/07/2025, in € 6460,00 (euro seimilaquattrocentosessanta/00) oltre alla maggiorazione del 10% di € 646,00 (euro seicentoquarantasei/00), prevista dalla L.R. n. 1/72, per un totale di € 7106,00 (euro settemilacentosei/00), ed è soggetto ad aggiornamento annuale in base all'aumento medio degli indici ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati verificatosi nell'anno precedente;
- d. che il deposito cauzionale, infruttifero, è determinato in misura pari a due volte il canone, per un totale di € 12920,00 (euro dodicimilanovecentoventi/00);
- e. che i pagamenti per l'anno 2026 sono stati effettuati in data 16/04/2026;
- f. che il presente decreto è propedeutico all'autorizzazione dell'opera che occupa l'area demaniale oggetto di questo decreto;
- g. che la realizzazione dell'opera riveste carattere di pubblica utilità.

RITENUTO:

- a. che la tipologia dei lavori previsti in progetto non trova impedimento alle norme del R.D. 523/1904;
- b. che non si sono rilevati motivi ostativi al rilascio della concessione per l'occupazione in proiezione verticale di parte dell'alveo catastale del torrente Solofrana, censito catastalmente alla particella n. 2787 del foglio 13 del Comune di Mercato San Severino (SA).

VISTI:

- il R.D. n. 523 del 25/07/1904;
- la L. R. n. 1 del 26/01/1972;
- la L. 692 del 01/12/1981;
- la L. 55 del 19/03/1990 e s.m.i.;
- la L. 165 del 26/06/1990;
- la L. 241 del 07/08/1990;
- il D.M. 258 del 02.03.1998;
- il D. Lgs. n. 112 del 31/03/1998 e n. 96 del 30/03/1999;
- la D.G.R. n. 3466 del 03/06/2000;
- la D.G.R. n. 5154 del 20/10/2000;
- l'art. 4 del D. Lgs n. 165 del 30/03/2001;
- il R.R. n. 12 del 15/12/2011 e s.m.i.;
- la D.G.R. n. 478 del 10/09/2012 e s.m.i.;
- la D.G.R. n. 619 del 08/11/2016;
- la D.G.R. n. 581 del 20/09/2017;
- la L.R. n. 7 del 06/06/2025;
- la D.G.R. n. 482 del 17/07/2025;
- la D.G.R. n. 628 del 18/09/2025;
- la L.R. n. 2 del 27/03/2026 - Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2026/2028 della Regione Campania - Legge di stabilità regionale per il 2026;
- la L.R. n. 3 del 27/03/2026 - Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2026/2028 della Regione Campania;
- la D.G.R. n. 108 del 31/03/2026 - Approvazione Documento tecnico di Accompagnamento al bilancio di previsione finanziario per il triennio 2026/2028 della Regione Campania;
- la D.G.R. n. 129 del 10/04/2026 - Approvazione Bilancio Gestionale 2026/2028 della Regione Campania – Determinazioni;
- la dichiarazione in merito all'obbligo di astensione in caso di conflitto d'interessi del Responsabile del Procedimento e del Dirigente.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile del Procedimento, e degli atti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal medesimo Responsabile del Procedimento,

DECRETA

con riferimento alle motivazioni evidenziate in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e confermate:

1. di rilasciare al Comune di Mercato San Severino (SA) ai sensi del R.D. 523/1904 e del d.lgs. n. 112/1998 e s.m.i., la concessione per l'occupazione in proiezione verticale di parte dell'alveo catastale del torrente Solofrana, censito catastalmente alla particella n. 2787 del foglio 13, per la realizzazione dei lavori di "Riqualificazione di piazza XX settembre nel capoluogo" così come da approvazione del progetto esecutivo con Delibera di G.C. n. 194 del 18/07/2024;
2. di precisare che la presente concessione non esime il Comune di Mercato San Severino (SA) dagli obblighi e vincoli gravanti sul progetto e sulle opere interessate, anche in riferimento alle normative urbanistiche e paesaggistiche, artistiche, storico-archeologiche e sanitarie ed a quelle dettate dall'Autorità di Bacino, e di tutte le autorizzazioni da parte degli Enti a vario titolo competenti;
3. di approvare lo schema di atto di concessione, per l'occupazione in proiezione verticale di parte dell'alveo catastale del torrente Solofrana, che allegato al presente provvedimento, ne costituisce

parte integrante e sostanziale, con il quale si stabiliscono le condizioni a cui il titolo concessorio è rilasciato;

4. di precisare che la concessione ha efficacia a partire dalla data della sottoscrizione dell'atto di concessione, da parte del concessionario, e avrà la durata di 19 anni e può essere rinnovato 3 (tre) mesi prima della scadenza;
5. di precisare che l'atto di concessione deve essere registrato a cura del concessionario presso l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate competente per territorio.

Avverso il presente decreto è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio, ovvero, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato, ai sensi del D.P.R. n. 1199 del 24/11/1971, rispettivamente entro 60 (sessanta) e 120 (centoventi) giorni dalla data di avvenuta notifica dello stesso.

Il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione dedicata del portale regionale denominata "*Regione Campania Casa di Vetro*" e sarà inoltrato:

in via telematica, a norma di procedura:

- alla Direzione Generale per i Lavori Pubblici e la Protezione Civile – 214.00.00;
- alla Direzione Generale per le Risorse Finanziarie – 202.00.00;
- alla Direzione Generale per la Difesa del Suolo e l'Ecosistema – 213.00.00;
- agli Uffici Territoriali del Genio Civile – 214.02.00;

in via telematica, pec:

- al Comune di Mercato San Severino (SA);
- alla SMA Campania S.p.A.;
- all'Agenzia del Demanio/Filiale Campania/Napoli, per opportuna conoscenza.

Nunzio ESPOSITO

Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa