



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

Raffaella FARINA

Michele TESTA

| DECRETO N° | DEL | DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT. | SETTORE | UOS |
|------------|-------------------|--|-----------|-----------|
| 44 | 03/03/2026 | 402 | 00 | 00 |

Oggetto:

Accordo Quadro per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del d. lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., finalizzati alla verifica preventiva, ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016, di uno o più livelli della progettazione – PNRR - M1C3 - investimento 2.1 "attrattività dei borghi storici", progetto pilota senza "Borgo dell'accoglienza" – Verifica del progetto di fattibilità tecnico ed economica dell'intervento realizzazione dell'Albergo diffuso" Comune di Sanza (SA) - AQ verifiche - CUP: B22D20000020001 - CIG: 99351075A8 – CIG derivati: B31E92CFEA - B32055D396– liquidazione

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- a) Il PNRR nell'ambito della Missione 1 "Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura" – Componente 3 "Cultura 4.0." (M1C3) – Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale" prevede l'investimento 2.1. "Attrattività dei borghi storici";
- b) con la Deliberazione n. 30/2022, recante "PNRR - Linee di indirizzo MiC - Borghi - Azione A Determinazioni", la Giunta Regionale della Campania ha preso atto delle "Linee di indirizzo sulle modalità attuative dell'intervento 2.1 Attrattività dei Borghi, M1C3 Turismo e Cultura del PNRR" trasmesse dal Ministero della Cultura, a cui ha conformato tutto il procedimento di individuazione di un Progetto pilota, costituente allegato alla medesima deliberazione, volto alla rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati, caratterizzati da un indice di spopolamento progressivo e rilevante;
- c) con Decreto dirigenziale n. 45/2022, recante "Manifestazione di interesse finalizzata alla selezione di un progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati", la Direzione Generale per le Politiche culturali e il Turismo ha adottato l'Avviso Pubblico rivolto ai Comuni della Campania;
- d) con la Deliberazione n. 99/2022 la Giunta della Regione Campania ha preso atto delle risultanze della Commissione di valutazione, individuando, quale borgo pilota per il progetto di rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati, la proposta progettuale presentata del Comune di Sanza (SA) denominata "Sanza: il Borgo dell'accoglienza";
- e) con Decreto del Segretario Generale n. 453/2022 il Ministero della Cultura ha ammesso a finanziamento il progetto pilota Sanza Borgo dell'accoglienza, presentato dalla Regione Campania d'intesa con il Comune di Sanza, per un importo di 20.000.000 €;
- f) con Deliberazione n. 450/2022 la Giunta Regionale della Campania ha dato mandato all'Ufficio Speciale Grandi Opere, di concerto con la Direzione per le Politiche Culturali e Turismo ed in raccordo con le strutture competenti in materia di PNRR, di provvedere all'attuazione dell'investimento e di ogni conseguente adempimento amministrativo;
- g) in data 16 settembre 2022 è stato sottoscritto il disciplinare d'obblighi tra il Ministero, Comune di Sanza e Regione Campania connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero per il progetto pilota "Sanza: borgo dell'accoglienza" - CUP G49I22000450006;
- h) il Comune di Sanza, nella sua qualità di soggetto Attuatore, all'art. 2 del richiamato disciplinare recante "Termini di attuazione del Progetto, durata e importo del presente atto", ha dichiarato di avvalersi della Regione Campania per attuare gli interventi e le attività previsti dal Progetto, nel rispetto di quanto stabilito dell'art. 9. co. 1 del D.L. 77/2021 e ss.mm.ii., fermo restando per la medesima Regione Campania il rispetto delle disposizioni e degli obblighi assunti nel medesimo disciplinare;
- i) con Determinazione n. 133/2022 il Comune di Sanza ha approvato il sopra richiamato schema di Accordo di Collaborazione, che disciplina la regolamentazione dei rapporti di attuazione e gestione relativi al progetto pilota "Sanza: il borgo dell'accoglienza" mediante l'attribuzione alla Regione Campania del ruolo di Soggetto Attuatore esterno, con l'individuazione dei rispettivi obblighi in capo alle Parti;
- j) in data 28/10/2022 è stato sottoscritto l'Accordo di Collaborazione tra il Comune di Sanza e la Regione Campania, in base al quale la Regione Campania - Ufficio Speciale Grandi Opere – ha assunto il ruolo di Soggetto Attuatore esterno per contribuire alla realizzazione del Progetto Pilota "Sanza: borgo dell'accoglienza" presentato d'intesa con il Comune;

PREMESSO, altresì, che:

- a) In data 27/05/2024 con rep. n. 14773 è stato sottoscritto il Contratto di Accordo Quadro tra la Regione Campania e l'ATI costituita da Progetto Costruzione Qualità S.r.l. (mandataria) e Inarcheck S.p.A. (mandante), per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura finalizzati alla verifica preventiva di

- uno o più livelli della progettazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, per un importo massimo di € 3.480.000,00 oltre IVA e oneri di legge, con durata di 36 mesi dalla sottoscrizione;
- b) con D.D. n. 1111 del 06/12/2024 è stato assunto l'impegno di spesa di € 97.122,77 sul capitolo di spesa U06658 per l'esecuzione, tra l'altro, delle attività di verifica del PFTE dell'albergo diffuso, in favore del RTI Progetto Costruzione Qualità PCQ SRL – INARCHECK SPA;
- c) In data 13/02/2025 è stato sottoscritto il Contratto Attuativo, repertoriato al CO/2025/0000073 del 17/02/2025, tra la Regione Campania e il Raggruppamento Temporaneo di Imprese (mandataria Progetto Costruzione Qualità S.r.l. e mandante Inarcheck S.p.A.), per l'affidamento dei servizi di verifica preventiva del PFTE dell'intervento "Realizzazione dell'Albergo Diffuso" Comune Di Sanza (SA).

RILEVATO che:

- d) il Raggruppamento Progetto Costruzione Qualità PCQ SRL – INARCHECK SPA con nota acquisita al Protocollo N.0682008/2025 del 03/12/2025 ha trasmesso lo Stato di Avanzamento delle Prestazioni (SAP) riferito, tra l'altro, al contratto attuativo rep. CO/2025/0000073 del 17/02/2025;

CONSIDERATO che:

- a) l'Attività relativa alla Verifica preventiva della Progettazione è stata completamente eseguita nei tempi dovuti, per cui si può ritenere compiuta al 100%;
- b) che sussistono i presupposti per liquidare i certificati di pagamento per le prestazioni eseguite dal RTI PCQ srl (mandataria);
- c) la scadenza delle fatture oggetto del presente provvedimento, alla luce, anche, delle sanzioni di cui all'articolo 1, commi da 858 a 863, della Legge di stabilità nazionale (Legge 145/2018 come modificata dall'art. 1, comma 854, lettera a) della Legge n. 160/2019 e dall'articolo 50, comma 1, lettera c) del Decreto-legge. n.124/2019 convertito con modificazioni dalla Legge n. 157/2019, è riportata secondo il seguente prospetto:

| Attività | Ditta | N. fattura | Data | RUF | Importo netto | Iva | Importo lordo | Imponibile e non liquidabile (arrotondamento) | Iva non liquidabile (arrotondamento) |
|--|--|------------|------------|--------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|---|--------------------------------------|
| Verifica preventiva della Progettazione Albergo diffuso - 21 immobili + Centro servizi | PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA' SRL | 70 | 20/01/2026 | 2110000881 - 2026 | € 24.844,30 | € 5.465,75 | € 30.310,05 | 0,00 | 0,00 |
| Verifica preventiva della Progettazione Albergo diffuso - 21 immobili + Centro servizi | INARCHECK SPA | 66 | 06/02/2026 | 2110001298 - 2026 | € 21.140,24 | € 4.650,85 | € 25.791,09 | 0,00 | 0,00 |
| | | | | TOTALE | € 45.984,54 | € 10.116,60 | € 56.101,14 | | |

DATO ATTO che:

- a) è stata accertata la regolarità contributiva delle società, come di seguito riportato:

- DURC Prot_INAIL_52446102 del 20/01/2026, con scadenza 20/05/2026 (PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA' SRL - PCQ SRL), dal quale risulta che il soggetto è regolare nei confronti di INPS e INAIL;
 - DURC Prot_INAIL_52455875 del 20/01/2026, con scadenza 20/05/2026 (INARCHECK SPA), dal quale risulta che il soggetto è regolare nei confronti di INPS e INAIL;
- b) state acquisite le dichiarazioni di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art.3 della Legge n. 136/2010;
- c) sono state verificate le visure camerali delle società, come di seguito riportato:
- del 01/12/2025 (documento n. T 629530850) tramite il sistema telematico Telemaco, da cui risulta che la società PCQ Srl è iscritta alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura delle Marche nella sezione ordinaria del Registro delle Imprese dal 26/07/2007, codice fiscale, partita iva e iscrizione al Registro delle Imprese. n.02341540421, REA n. AN – 179865;
 - del 01/12/2025 (documento n. T 629531170) tramite il sistema telematico Telemaco, da cui risulta che la società Inarcheck Spa è iscritta alla Camera di Commercio di Milano, Monza, Brianza e Lodi nella sezione ordinaria del Registro delle Imprese dal 05/03/2002, codice fiscale, partita iva e iscrizione al Registro delle Imprese. n.03465090961, REA n. MI – 1676494;
- d) è stato acquisito il certificato attestante l'assenza di procedure concorsuali in capo alle Società, come di seguito riportato:
- del 01/12/2025 (documento n. T 629530927) - PCQ Srl;
 - del 01/12/2025 (documento n. T 629531220) – Inarcheck Spa;

RITENUTO:

1. di dover procedere alla liquidazione dell'importo complessivo di **€ 30.310,05** IVA inclusa a favore della società Progetto Costruzione Qualità PCQ Srl, p.iva IT02341540421, e alla liquidazione dell'importo complessivo di **€ 25.791,09** IVA inclusa a favore della società Inarcheck Spa, p.iva IT03465090961 a fronte delle fatture riportate nella tabella di cui sopra;
2. di dover imputare l'importo complessivo di **€ 56.101,14** IVA inclusa, sul capitolo di spesa U06658 del Bilancio Regionale 2025/27 a valere sull'impegno di spesa n. **3240011368** assunto con DD n. 1111 del 06/12/2024, a valere sulla quota residui dell'esercizio 2025, **secondo i dettagli dei CIG rappresentati come da schema allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;**
3. di dover autorizzare la Direzione Generale per le Risorse Finanziarie ad emettere ordinativo di pagamento, in favore dell'operatore economico Progetto Costruzione Qualità Srl, per l'importo complessivo di **€ 24.844,30** e in favore dell'operatore economico Inarcheck Spa, per l'importo complessivo di **€ 21.140,24;**
4. di dover autorizzare, altresì, la Direzione Generale per le Risorse Finanziarie a disporre il pagamento dell'IVA, in regime di split-payment, pari alla somma di **€ 5.465,75** per l'operatore economico Progetto Costruzione Qualità Srl, ed **€ 4.650,85** per l'operatore economico Inarcheck Spa, quindi complessivi **€ 10.116,60**, in favore dell'Erario nei tempi e nei modi previsti dalla legge, dati gli arrotondamenti di calcolo derivanti dalla registrazione e dettagliati nella tabella di cui sopra;
5. di dover precisare che in relazione al presente procedimento non sussistono ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90, così come integrata con L.190/2012, situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;
6. di dover dare atto che sussiste l'obbligo delle verifiche previste dall'art. 48 bis DPR 602/73 (verifica inadempimenti) per i pagamenti effettuati dalla P.A. superiori ad € 5.000,00 in capo a tutti i beneficiari del presente provvedimento **che hanno emesso fatture esclusivamente per la propria quota di prestazioni eseguite, da non considerarsi 'in nome e per conto' degli altri operatori del RTI;**
7. di dover dare atto che la fattispecie in argomento rientra ai sensi dell'art.37 del D.lgs. n.33/2013 negli adempimenti relativi alla trasparenza e, pertanto, si procederà alla pubblicazione dello stesso nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente" del portale istituzionale della Regione Campania

VISTI:

- il D. Lgs. n. 50 del 18/4/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n.118/2011;
- il Regolamento regionale n. 5 del 07/06/2018;
- la D.G.R. della Campania n. 612 del 14.11.2024, con cui è stato approvato il Codice di comportamento dei dipendenti;
- La Legge Regionale n.25 del 30 dicembre 2024 che ha approvato le "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025-2027 della Regione Campania";
- La Legge Regionale n. 26 del 30 dicembre 2024 che ha approvato il "Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025-2027 della Regione Campania";
- La DGR n. 773 del 27 dicembre 2024 che ha approvato il Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di Previsione per il Triennio 2025-2027 della Regione Campania;
- La DGR n. 1 del 07 gennaio 2025 che ha approvato il Bilancio Gestionale 2025/2027 della Regione Campania;
- La Legge Regionale n. 15 del 6 ottobre 2025 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio di previsione della Regione Campania per l'anno 2026";
- Tutti gli atti richiamati.

Alla stregua dell'istruttoria condotta dal Responsabile Unico del Procedimento, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente della UOS 402.01.01 mediante la sottoscrizione del presente provvedimento;

DECRETA

per tutto quanto espresso in narrativa, che qui si intende integralmente riportato,

1. di procedere alla liquidazione dell'importo complessivo di **€ 30.310,05** IVA inclusa a favore della società Progetto Costruzione Qualità PCQ Srl, p.iva IT02341540421, e alla liquidazione dell'importo complessivo di **€ 25.791,09** IVA inclusa a favore della società Inarcheck Spa, p.iva IT03465090961 a fronte delle fatture riportate nella tabella di seguito:

| Attività | Ditta | N. fattura | Data | RUF | Importo netto | Iva | Importo lordo | Imponibile e non liquidabile e (arrotondamento) | Iva non liquidabile (arrotondamento) |
|--|---|------------|------------|--------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|---|--------------------------------------|
| Verifica preventiva della Progettazione Albergo diffuso - 21 immobili + Centro servizi | PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ SRL | 70 | 20/01/2026 | 2110000881 - 2026 | € 24.844,30 | € 5.465,75 | € 30.310,05 | 0,00 | 0,00 |
| Verifica preventiva della Progettazione Albergo diffuso - 21 immobili + Centro servizi | INARCHECK SPA | 66 | 06/02/2026 | 2110001298 - 2026 | € 21.140,24 | € 4.650,85 | € 25.791,09 | 0,00 | 0,00 |
| | | | | TOTALE | € 45.984,54 | € 10.116,60 | € 56.101,14 | | |

2. di imputare l'importo complessivo di **€ 56.101,14** IVA inclusa, sul capitolo di spesa U06658 del Bilancio Regionale 2025/27 a valere sull' impegno di spesa n. **3240011368** assunto con DD n. 1111 del 06/12/2024, a valere sulla quota residui dell'esercizio 2025, **secondo i dettagli dei CIG rappresentati come da schema allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;**
3. di autorizzare la Direzione Generale per le Risorse Finanziarie ad emettere ordinativo di pagamento, in favore dell'operatore economico Progetto Costruzione Qualità Srl, per l'importo complessivo di **€ 24.844,30** e in favore dell'operatore economico Inarcheck Spa, per l'importo complessivo di **€ 21.140,24;**
4. di autorizzare, altresì, la Direzione Generale per le Risorse Finanziarie a disporre il pagamento dell'IVA, in regime di split-payment, pari alla somma di **€ 5.465,75** per l'operatore economico Progetto Costruzione Qualità Srl, ed **€ 4.650,85** per l'operatore economico Inarcheck Spa, quindi complessivi **€ 10.116,60**, in favore dell'Erario nei tempi e nei modi previsti dalla legge, dati gli arrotondamenti di calcolo derivanti dalla registrazione e dettagliati nella tabella di cui sopra;
5. di precisare che in relazione al presente procedimento non sussistono ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90, così come integrata con L.190/2012, situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;
6. di dare atto che sussiste l'obbligo delle verifiche previste dall'art. 48 bis DPR 602/73 (verifica inadempimenti) per i pagamenti effettuati dalla P.A. superiori ad € 5.000,00 in capo a tutti i beneficiari del presente provvedimento **che hanno emesso fatture esclusivamente per la propria quota di prestazioni eseguite, da non considerarsi 'in nome e per conto' degli altri operatori del RTI;**
7. di dare atto che la fattispecie in argomento rientra ai sensi dell'art.37 del D.lgs. n.33/2013 negli adempimenti relativi alla trasparenza e, pertanto, si procederà alla pubblicazione dello stesso nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente" del portale istituzionale della Regione Campania
8. di trasmettere il presente atto:
 - alla Segreteria della Giunta Regionale;
 - al sito istituzionale Casa di Vetro;
 - alla Direzione Generale per le Risorse Finanziarie;
 - all'Ufficio Speciale Opere Pubbliche e Interventi Strategici.

Raffaella FARINA

Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa