



“Consiglio regionale della Campania”

UD Amministrazione e Datore di Lavoro

Determina di Impegno N. 1074 del 11/10/2023

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi del comma 1 lettera b) dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria di installazione di opere di falegnameria presso gli uffici del Consiglio regionale della Campania fabbricato F13, previsti nella programmazione anno 2023, categoria OG 1 - CPV prevalente 45420000 – 7 Lavori di installazione di opere da falegname. Impegno della spesa ed aggiudicazione. C.I.G. 9984098250

Elenco firmatari

Francesco Crisci - UD Amministrazione e Datore di Lavoro

Giuseppe Rosato - UD Amministrazione e Datore di Lavoro



Consiglio regionale della Campania

UD Amministrazione e Datore di Lavoro

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi del comma 1 lettera b) dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria di installazione di opere di falegnameria presso gli uffici del Consiglio regionale della Campania fabbricato F13, previsti nella programmazione anno 2023, categoria OG 1 - CPV prevalente 45420000 – 7 Lavori di installazione di opere da falegname. Impegno della spesa ed aggiudicazione. C.I.G. 9984098250

Il Dirigente

Premesso che

- a) il fabbricato F13 sito al Centro Direzionale di Napoli, sede del Consiglio regionale della Campania, necessita di opportuni lavori di manutenzione straordinaria di installazione di opere di falegnameria evitando difficoltà e potenziali rischi e pericoli al personale e a coloro che vi accedono;
- b) il Responsabile del Progetto geom. Giuseppe Rosato, nominato Responsabile del Procedimento in base al D. Lgs. 50/2016 con disposizione di servizio prot. 9176 del 25/05/2022, funzionario in servizio presso questa Unità Dirigenziale, a seguito di sopralluogo ha evidenziato una serie di interventi così come indicati con relazione prot. n. 7325 del 2023, categoria prevalente OG 1 - CPV prevalente 45420000 - 7 Lavori di installazione di opere da falegname in specie:
 - a) rifacimento bagno di specchiera, mobiletto sotto lavabo a disposizione del Vice Presidente del Consiglio al piano 19°;
 - b) intervento di ripavimentazione al piano 20° di n. 4 stanze con malta autolivellante da sottofondo e posizionamento del pavimento con laminato antistatico in PVC ad effetto legno;
 - c) sostituzione di porte interne (di comunicazione tra due stanze) ed esterne (di immissione nel corridoio) compreso telaio e controtelaio da realizzare con profilati in lega di alluminio estruso, assemblati meccanicamente con trattamento superficiale di ossidazione anodica di colore naturale satinato o lucido o con preverniciatura tipo finto legno, sostituzione dei mobiletti dei fan coil sia al 20° piano nelle stanze 11,12 e 8 e sia al piano 7° stanze 5 e 3;
 - d) sostituzione al piano 17° stanza del Consigliere Segretario, di porta interna ed esterna e dei mobiletti dei fan coil da realizzare come al punto e);
 - e) rivestimento di pareti, con applicazione di pannelli in legno di colore noce vittoria (brousserie), previa preparazione delle pareti sottostanti mediante lisciatura per eliminazione di imperfezioni, fissati mediante collante tagliati a misura ed incastrati il tutto al piano 15° stanze 2,3,4,5,6,7,15 e 16;
 - f) smaltimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta.



Consiglio regionale della Campania

- c) il Responsabile del Progetto ha individuato tra le imprese iscritte alle Camere di Commercio delle province della Regione Campania n. 3 ditte, in base al principio di rotazione, ai sensi del comma 1 dell'art. 49 del D. Lgs. 36/2023 e che non hanno mai operato per il Consiglio Regionale, così distinte:
- 1) Ferraro Costruzioni s.r.l. con sede in Volla P.I. 08778411218;
 - 2) FIMTEC s.r.l. con sede in San Giorgio a Cremano P.I. 08376511211;
 - 3) Gramma s.r.l. con sede in Ercolano P.I. 07599191215;
- d) alle predette imprese, allegando il disciplinare della procedura negoziata e l'elenco dei lavori, rispettivamente con note prot. 13146,13147 e 13148 tutte datate 28/07/2023, è stato richiesto un preventivo delle lavorazioni da effettuare
- e) in data 01/08/2023 il Responsabile del Progetto e il Delegato della società Ferraro Costruzioni s.r.l. hanno effettuato il sopralluogo presso il fabbricato F13 come previsto all'art. 1 del disciplinare;
- f) con pec del 02/08/2023 acquisita al prot. 13701/E del 03/08/2023, l'impresa Ferraro Costruzioni s.r.l. ha trasmesso il preventivo richiesto con nota 13146 allegando, oltre a quanto richiesto anche la seguente documentazione:
- 1) nota della Prefettura di Napoli prot. n. 98813 del 25/03/2022 di iscrizione agli elenchi dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, di cui all'art. 1 c. 52 L. 6/11/2012 n. 190 (White list);
 - 2) certificato della Camera di Commercio di Napoli;
 - 3) attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici categoria OG1;
 - 4) certificato ISO 9001:2015, certificato ISO 14001:2015, certificato ISO 45001:2018, certificato UNI CEI EN ISO 50001:2018 e certificato SA 8000:2014;
 - 5) ha trasmesso il preventivo pari ad € 134.656,60 escluso IVA.

Considerato che

- a) il comma 1 dell'art. 50 del D. Lgs. 36/2023 prevede l'"affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";
- b) ai sensi dell'art. 4 del Disciplinare Procedura Negoziata (Modalità di aggiudicazione) "la procedura verrà assegnata al concorrente che avrà formulato il prezzo più basso, previa verifica della congruità del preventivo e della documentazione elencata al successivo art. 10 del presente disciplinare";
- c) il Responsabile del progetto, ai sensi dell'art.4 del Disciplinare Procedura Negoziata (Modalità di aggiudicazione) ha ritenuto congruo il preventivo trasmesso come da sua nota prot. 16438/I del 04/10/2023;
- d) il Responsabile del progetto, ha verificato la regolarità Contributiva nei confronti di INPS, INAIL e CNCE giusto durc on line prot. INAIL 39361059 la cui scadenza è 28/10/2023;



Consiglio regionale della Campania

- e) dalle annotazioni sugli operatori economici consultabile sul sito dell'ANAC "non risultano annotazioni";
- f) occorre pertanto procedere all'aggiudicazione dei lavori oggetto dell'affidamento.

Ritenuto di dover

- 1) approvare la proposta del Responsabile del Progetto per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;
- 2) affidare, ai sensi del comma 1 dell'art. 50 del D. Lgs. 23/2023 alla società Ferraro Costruzioni s.r.l. con sede in Volla P.I. 08778411218 i lavori in premessa specificati per un importo di € 134.656,60;
- 3) impegnare, ai sensi dell'art. 56 del D.lgs. 118/2011 come modificato dal D.lgs.126/2014 ed in conformità a quanto disposto dal punto 5 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 del citato D.lgs. 118/2011, la somma di € 164.281,05
incluso IVA al 22% a valere sul capitolo 3045, missione 1, programma 3, macroaggregato 202 piano dei conti finanziario uscite 2.02.01.09.999 del bilancio dell'anno 2023, a favore della società Ferraro Costruzioni s.r.l. con sede in Volla P.I. 08778411218.

Visto

- la nota 7325/2023
- la nota prot. 9176 del 25/05/2022;
- le note prot. 13146,13147 e 13148 tutte del 28/07/2023;
- la nota prot. 13701 del 03/08/2023;
- il D.lgs. 36/2023;
- la nota prot. 16438/I del 04/10/2023.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile del Progetto

Determina

per i motivi esposti in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

- a) di approvare la proposta del Responsabile del Progetto per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;
- b) di affidare, ai sensi del comma 1 dell'art. 50 del D. Lgs. 23/2023 alla società Ferraro Costruzioni s.r.l. con sede in Volla P.I. 08778411218;
- c) di impegnare, ai sensi dell'art. 56 del D.lgs. 118/2011 come modificato dal D.lgs.126/2014 ed in
conformità a quanto disposto dal punto 5 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 del citato D.lgs. 118/2011, la somma di € 164.281,05
incluso IVA al 22% a valere sul capitolo 3045, missione 1, programma 3, macroaggregato 202 piano dei conti finanziario uscite 2.02.01.09.999 del bilancio dell'anno 2023, a favore della



Consiglio regionale della Campania

società Ferraro Costruzioni s.r.l. con sede in Volla P.I. 08778411218;

- d)** di trasmettere copia del presente provvedimento alla U.D. Bilancio, Ragioneria e Contabilità Analitica per il seguito di competenza;
- e)** di trasmettere copia della scheda di sintesi del presente provvedimento al Responsabile della Trasparenza.

Il Responsabile del Progetto

Geom. Giuseppe Rosato

**IL DIRIGENTE dell'U.D.
Amministrazione e D.L.
Francesco Crisci**