



Consiglio Regionale della Campania

Al Presidente  
della I Commissione Consiliare Permanente

Al Presidente della Giunta regionale della  
Campania

e.p.c. Al Dirigente U.D.  
Affari Legali, Assistenza Ufficio di  
Presidenza e Relazioni Esterne

LORO SEDI

**Reg.Gen. n.302/III**

Oggetto: Delibera di Giunta regionale n.269 del 21 giugno 2019.  
ACER (Agenzia Campana Edilizia Residenziale) – Nomina Consiglio di  
amministrazione.

Si assegna il provvedimento in oggetto a:

I Commissione consiliare permanente ai fini del gradimento.

La stessa esprimerà il proprio gradimento, ai sensi dell'articolo 48 dello Statuto regionale vigente, con le modalità ed i tempi previsti dall'articolo 76, comma 4 e dall'articolo 24 del Regolamento Interno del Consiglio regionale.

**Il Dirigente dell'UD Assemblea**  
- Dott.ssa Vincenza Vassallo -

**Direttore Generale Attività Legislativa**  
- Avv. Magda Fabbrocini -

**Il Presidente**  
- Rosa D'Amelio -

Deliberazione N.

**269****Assessore****Assessore Discepolo Bruno**

DIR.GEN./ DIR. STAFF (*)		U.O.D. / Staff
DG	09	93

# Regione Campania

GIUNTA REGIONALE

SEDUTA DEL **21/06/2019**

## PROCESSO VERBALE

Oggetto :

**ACER (Agenzia Campana Edilizia Residenziale) - Nomina Consiglio di amministrazione.**

1)	Presidente	Vincenzo	DE LUCA	<b>PRESIDENTE</b>
2)	Vice Presidente	Fulvio	BONAVITACOLA	
3)	Assessore	Ettore	CINQUE	
4)	”	Bruno	DISCEPOLO	
5)	”	Valeria	FASCIONE	<b>ASSENTE</b>
6)	”	Lucia	FORTINI	<b>ASSENTE</b>
7)	”	Antonio	MARCHIELLO	
8)	”	Chiara	MARCIANI	
9)	”	Corrado	MATERA	<b>ASSENTE</b>
10)	”	Sonia	PALMERI	<b>ASSENTE</b>
	Segretario	Mauro	FERRARA	

**Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Direzione Generale e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Direttore a mezzo di sottoscrizione della presente**

**PREMESSO** che :

- a. la Legge Regionale n. 16 del 7 dicembre 2010, art. 19, comma 4, ha disposto lo scioglimento degli Istituti Autonomi Case popolari (IACP) della Campania e la nomina di un Commissario Straordinario per ciascun IACP con provvedimento del Presidente della Giunta regionale;
- b. la Legge Regionale n. 1 del 18 gennaio 2016, art. 3, comma 4 – Legge di stabilità regionale 2016, ha autorizzato la Giunta Regionale a disciplinare con propri Regolamenti il sistema regionale dell'intervento pubblico nel settore abitativo e a riordinare gli IACP;
- c. con la deliberazione della Giunta Regionale della Campania n. 226 del 18/05/2016 è stato approvato il Regolamento recante “Riordino degli istituti autonomi per le case popolari (IACP) e Istituzione dell'Agazia Campana per l'Edilizia Residenziale (ACER) in attuazione dell'art. 3, comma 4 lett. a) della legge regionale del 18 gennaio 2016 n.1”, nonché lo Statuto dell'ACER, pubblicato sul BURC n. 43 del 29/06/2016;
- d. al comma 1 dell'articolo 8 del Regolamento, approvato con deliberazione della Giunta Regionale di cui al precedente punto c), è stato stabilito che “nelle more della costituzione degli organi previsti dallo Statuto dell'ACER, al fine di procedere alla ricognizione dei rapporti giuridici attivi e passivi e ad ogni adempimento necessario all'avvio delle attività dell'Agazia, è nominato, con decreto del Presidente della Giunta Regionale, un Commissario Straordinario che nel termine massimo di 120 giorni dal suo insediamento avvia e conclude il procedimento di incorporazione degli attuali Istituti Autonomi per le case Popolari nell'ACER”;
- e. con Deliberazione della Giunta regionale n. 227 del 18/05/2016 è stato demandato, ai sensi dell'articolo 8 del Regolamento sopra citato, al Presidente della Giunta regionale la nomina del Commissario Straordinario dell'Agazia Campana per l'Edilizia Residenziale (ACER), tra soggetti in possesso di comprovata esperienza e professionalità, al quale affidare ogni adempimento necessario al sollecito avvio delle attività dell'Agazia, previo espletamento e conclusione del procedimento di incorporazione degli attuali istituti Autonomi per le Case Popolari nella neo istituita ACER;
- f. con Decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n. 134 del 24/05/2016 è stato nominato, in ottemperanza alla Deliberazione di Giunta 227/2016, il Commissario Straordinario dell'Agazia campana per l'Edilizia Residenziale nella persona dell'Arch. Alberto Romeo Gentile, dirigente di ruolo dell'Amministrazione regionale ed allo stesso sono state conferite anche le funzioni di Commissario Straordinario e di rappresentante legale degli Istituti Autonomi case Popolari, fino al completamento della procedura di incorporazione di questi ultimi nell'ACER, precisando che l'incarico di Commissario straordinario dell'Agazia Campana per l'Edilizia Residenziale sarebbe stato svolto a titolo gratuito, salvo il rimborso delle spese sostenute e debitamente documentate e che il Commissario relazionasse, con cadenza mensile, al Presidente della Giunta regionale sulle attività svolte;
- g. con successive Deliberazioni della Giunta regionale n. 673 del 29.11.2016, n. 341 del 14/06/2017, n. 681 del 07/11/2017 e n. 72 del 13/02/2018, al fine di assicurare la conclusione delle complesse ed articolate attività del procedimento di incorporazione degli Istituti Autonomi Case Popolari della Campania, è stato disposto il rinnovo della Gestione Commissariale straordinaria dell'ACER, nonché degli Istituti Autonomi Case Popolari, fino alla nomina, a norma di Statuto, degli Organi Istituzionali dell'ACER e comunque non oltre il 30 giugno 2018;
- h. la L.R. n. 38 del 29/12/2017, art. 13, comma 4, lettera a), ha prorogato il termine di commissariamento degli IACP campani disposto ai sensi del comma 4 dell'art. 19, legge regionale 7 dicembre 2010 n. 16, fino al 31 Dicembre 2018;
- i. Il Commissario Straordinario ACER, in ottemperanza a quanto stabilito con D.P.G.R. della Campania n. 134 del 24/05/2016, ha relazionato con cadenza mensile al Presidente della Giunta Regionale della Campania sulle attività svolte;
- l. con Delibera di Giunta regionale n.194 del 7 maggio 2019 sono state apportate modifiche allo Statuto dell'ACER;

**CONSIDERATO** che :

a. ai sensi dell'art. 5 del citato Statuto dell'ACER, sono organi dell'Acer:

1. il Presidente;
2. Il Consiglio di amministrazione;
3. il Collegio dei revisori;

b. che, ai sensi dell'art. 7 dello Statuto, il consiglio di amministrazione è composto da cinque membri nominati con decreto del Presidente della Giunta regionale, previa deliberazione della Giunta regionale scelti, nel rispetto dei principi della partecipazione di genere, tra soggetti qualificati in materia di edilizia, governo del territorio, gestione del patrimonio immobiliare, con rilevanti esperienze nella amministrazione e gestione di enti o istituti di diritto pubblico o privato, aziende, società o consorzi, sia pubblici che privati che svolgano o abbiano svolto attività analoghe o correlate a quella svolta dalla agenzia ovvero in possesso di comprovata competenza giuridico legale;

#### **RITENUTO :**

- a. di dover disporre, al fine di assicurare la normale attività dell'Acer, la nomina del Consiglio di Amministrazione;
- b. di dover demandare a successivo decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania, la formalizzazione dell'incarico, previa acquisizione delle dichiarazioni di assenza di cause di incompatibilità e incoferibilità, ai sensi della disciplina vigente, a cura della competente Direzione Generale per il Governo del Territorio;
- c. di dover stabilire, ai sensi dell'art. 5, comma 3, dello Statuto dell'ACER, che il compenso complessivamente spettante al Consiglio di Amministrazione dell'ACER è determinato in Euro 168.000,00;
- d. di dover stabilire che al Presidente del Consiglio di Amministrazione venga attribuito un compenso lordo pari al 35% del compenso complessivamente spettante al CDA;
- e. di dover stabilire che al Componente del CDA munito di delega venga attribuito un importo di Euro pari al 25% del compenso complessivamente spettante al CDA;
- f. di dover stabilire che ai Componenti del CDA, non muniti di delega, venga attribuito un compenso, ripartito in parti uguali, per la restante parte;
- g. di dover stabilire che il Commissario cessi dalle relative funzioni, con la piena operatività dell'organo ordinario;
- h. di dover attribuire in via provvisoria all'arch. Alberto Romeo Gentile le funzioni di Direttore Generale, nelle more della nomina ai sensi dell'art.11 dello Statuto;

#### **VISTI :**

- a. la legge regionale 7 dicembre 2010 n. 16;
- b. la Legge Regionale n. 1 del 18/01/2016;
- c. la Legge Regionale n. 38 del 29/12/2017;
- d. la Deliberazione della Giunta Regionale della Campania n. 226 del 18/05/2016 di approvazione dello Statuto dell'ACER;
- e. la Deliberazione della Giunta Regionale n. 227 del 18/05/2016 con la quale e' stato demandato al Presidente della Giunta regionale la nomina del Commissario straordinario dell'Agenzia campana per l'Edilizia Residenziale (ACER);
- f. il Decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n. 134 del 24/05/2016;
- g. la Delibera di G. R. n. 673 del 29.11.2016;
- h. la Delibera di G. R. n. 341 del 14/06/2017;
- i. la Delibera di G. R. n. 681 del 07/11/2017;
- l. la Delibera di G. R. n. 72 del 13/02/2018;
- m. la Delibera di G. R. n.194 del 7/05/2019;
- n. i curricula dei soggetti nominati

Propone e la Giunta, in conformità, a voto unanime

**DELIBERA**

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e confermati:

1. di disporre la nomina del Consiglio di Amministrazione nei seguenti termini:
  - a. dott. David Lebro componente;
  - b. avv. Leonardo Impegno componente;
  - c. ing. Michele Brigante componente;
  - d. dott. Luigi Della Gatta componente;
  - e. arch. Bianca De Roberto componente;
2. di demandare a successivo decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania la formalizzazione dell'incarico dei componenti nominati, previa acquisizione delle dichiarazioni di assenza di cause di incompatibilità e inconferibilità, ai sensi della disciplina vigente, a cura della competente Direzione Generale per il Governo del Territorio;
3. di stabilire, ai sensi dell'art. 5, comma 3, dello Statuto dell'ACER, che il compenso complessivamente spettante al Consiglio di Amministrazione dell'ACER è determinato in Euro 168.000,00;
4. di stabilire che al Presidente del Consiglio di Amministrazione venga attribuito un compenso lordo pari al 35% del compenso complessivamente spettante al CDA;
5. di stabilire che al Componente del CDA munito di delega venga attribuito un importo di Euro pari al 25% del compenso complessivamente spettante al CdA;
6. di stabilire che ai Componenti del CDA, non muniti di delega, venga attribuito un compenso, ripartito in parti uguali, per la restante parte;
7. di stabilire che il Commissario cessi dalle relative funzioni, con la piena operatività dell'organo ordinario;
8. di attribuire in via provvisoria all'arch. Alberto Romeo Gentile le funzioni di Direttore Generale, nelle more della nomina ai sensi dell'art. 11 dello Statuto;
9. di inviare il presente atto:
  - 3.1 all'Assessore all'Urbanistica;
  - 3.2 alla Direzione Generale 09 "Governo del Territorio";
  - 3.3 al Commissario Straordinario dell'ACER/IACP;
  - 3.4 al Consiglio Regionale della Campania, ai sensi dell'art. 48 del vigente Statuto;
  - 3.5 al B.U.R.C. per la pubblicazione.



## GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

DELIBERAZIONE n°	269	del	21/06/2019	DIR.GEN./DIR. STAFF (*)	UOD/STAFF DIR.GEN.
				DG 09	93

OGGETTO :

***ACER (Agenzia Campana Edilizia Residenziale) - Nomina Consiglio di amministrazione.***

QUADRO A	CODICE	COGNOME	MATRICOLA	FIRMA
PRESIDENTE <input type="checkbox"/> ASSESSORE <input type="checkbox"/>		<i>Assessore Discepolo Bruno</i>		<i>21/06/2019</i>
DIRETTORE GENERALE / DIRIGENTE STAFF		<i>Arch. Pinto Massimo</i>		<i>21/06/2019</i>

VISTO DIRETTORE GENERALE ATTIVITA' ASSISTENZA GIUNTA	COGNOME	FIRMA	
DATA ADOZIONE	<i>21/06/2019</i>	INVIATO PER L'ESECUZIONE IN DATA	<i>21/06/2019</i>

AI SEGUENTI UFFICI:

- 40.1 : Gabinetto del Presidente
- 50.9 : STAFF - Funzioni di supporto tecnico-amministrativo
- 50.9 : DIREZIONE GENERALE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO

*Dichiarazione di conformità della copia cartacea:*

Il presente documento, ai sensi del T.U. dpr 445/2000 e successive modificazioni è copia conforme cartacea dei dati custoditi in banca dati della Regione Campania.

Firma

-----

(\*)

DG= Direzione Generale

US= Ufficio Speciale

SM= Struttura di Missione

UDCP= Uffici di Diretta Collaborazione con il Presidente