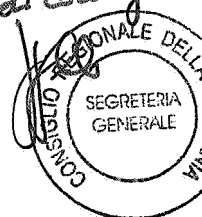




Consiglio Regionale della Campania

Approvato all'unanimità
nelle sedute del Consiglio
del 24.1.06



CONSIGLIO REGIONALE DELLA CAMPANIA
24 GEN. 2007
PROT. 708

ATTIVITA' ISPETTIVA

REG. GEN. N. 113/100256-RA

Napoli, 24 Gennaio 2007

ORDINE DEL GIORNO

OGGETTO: " Parcheggi pertinenziali – Normativa – Chiarimenti, regime concessorio, periodo 30/06/03 – 30/12/04 "

VISTA - la legge 122 del 24/03/89 nella quale si dava facoltà, a chi ne facesse debita richiesta, di realizzare nelle aree urbane dei parcheggi pertinenziali, per disciplinare e ridurre l'incalzante problema dei parcheggi nelle aree urbane;

VISTO - il regime autorizzativo che veniva disciplinato dall'art. 137 del DPR 380/2001 già ex art. 22, comma 7 dello stesso DPR 380/2001, con il quale si dava facoltà di aprire il cantiere con una dichiarazione di inizio attività (DIA) o facoltativamente il permesso a costruire;

VISTA - la Legge Regionale n. 19 del 28/11/2001 che disciplinava la materia dei parcheggi pertinenziali, anche quelli in area libera e a pertinenzialità futura, implementando con l'art. 6, comma 2, la Legge Nazionale n. 122/89, chiarendo che i parcheggi in area libera non di pertinenza del lotto erano soggetti ad autorizzazione gratuita;

CONSIDERATO - che la Regione successivamente modificava ulteriormente l'art.6, comma 2, della citata Legge Regionale pubblicando la Legge n. 16/2004, nella quale chiariva che i parcheggi pertinenziali in area libere erano soggetti a permessi a costruire non onerosi;

LETTO - il parere reso dal Settore Consulenza legale della Giunta Regionale della Campania in ordine all'applicazione della Legge Regionale n. 19/2001 art. 6 comma 2, con la quale si riconferma che la tipologia cui ricondurre l'autorizzazione in questione sia quella del cosiddetto " permesso a costruire leggero " in considerazione della circostanza che l'art. 6 comma 2 della Legge Regionale prevede il rilascio dello stesso in assenza del pagamento di oneri e quindi con disciplina riconducibile all'esclusione delle sanzioni per il caso di violazioni, di cui art. 22 comma 7 del vigente testo unico per l'edilizia.

CHIEDE

Che la Giunta Regionale della Campania e più precisamente l'Assessore all'Urbanistica ponga in essere provvedimenti ed atti amministrativi per l'esplicitazione di tale parere; al fine di consentire ai cittadini della Regione Campania di poter avere uno strumento chiaro per la realizzazione di opere di primaria importanza considerato anche il degrado sopraggiunto nelle aree interessate dei cantieri.

Si allega alla presente il parere legale trasmesso dal Settore Urbanistica.

Phonno (VOC)
Phonno (AN)
Phonno (F.I.)
Phonno (SDI)
Phonno (Pop. UDEUR)
Phonno (C.S.L.)
Phonno (ISV)
Phonno (CISV)
Phonno