



Consiglio Regionale della Campania
Settore Segreteria Generale del Consiglio
Servizio Organi Consiliari, indirizzo - controllo
informazione - documentazione

Prot. n.8789 del 08.09.2004

Napoli, 9 settembre 2004

Al Presidente della Giunta regionale
della Campania
S E D E

All'Assessore all'Urbanistica
Giunta Regionale della Campania
S E D E

e, p. c.

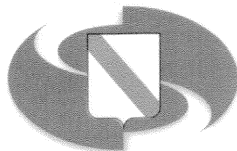
Al Consigliere Regionale
dott. A. Lubritto
S E D E

OGGETTO: Interrogazione a risposta scritta e orale-
"Comune di Salerno – Programma Integrato riqualificazione
urbanistica"
(R.G. n.1105)

Si trasmette l'interrogazione indicata in oggetto, con preghiera di voler fornire, in tempi rapidi, risposta scritta, in modo da poter ottemperare a quanto prescritto dall'art. 75 del Regolamento Interno di questo Consiglio Regionale.

Il Presidente
dott. ing. Bruno CASAMASSA

cn



ATTIVITA' ISPETTIVA

REG. GEN. N. 1105

CONSIGLIO REGIONALE DELLA CAMPANIA
- 8 SET 2004
PROT. 8789

Consiglio Regionale della Campania
Commissione Consiliare Speciale
sulla Condizione Giovanile in Campania
Il Presidente

Al Presidente del
Consiglio Regionale
S E D E

Prot. n. 58

Int. Org. C. 08/09/04

Oggetto: Comune di Salerno "Programma Integrato Riqualficazione Urbanistica" delibera n 0209/AC del 6/8/04.

INTERROGAZIONE

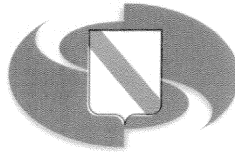
A risposta scritta ed orale ai sensi dell'art. 75 e 79 del Regolamento Interno.

PREMESSO

- Che il comune di Salerno è dotato di piano Regolatore Generale approvato in data 4.02.1965, nonché di variante concernente l'adeguamento degli standard urbanistici approvata con D.P.G.R.C. n. 7625 del 13.07.1994;
- Che con deliberazione consiliare n. 71 del 19.12.2003 il comune di Salerno ha adottato un Programma Integrato di Riqualficazione Urbanistica ed Ambientale dell'Area " M.C.M. s.p.a" in località Fratte, presentato dalla Società Salerno Invest, in variante alla vigente strumentazione urbanistica;
- Che lo strumento urbanistico di cui trattasi è stato depositato e pubblicato e che a seguito di tali adempimenti sono state presentate due osservazioni, alle quali in Comune di Salerno ha controdedotto con deliberazione consiliare n. 16 del 24.05.2004, decidendo di accoglierle in parte, previa rielaborazione a cura della Società Salerno Invest;

CONSIDERATO

- Che in ordine allo strumento urbanistico di cui trattasi, la Soprintendenza ai B.A.P.P.S.A.D. di Avellino e Salerno, in data 17.05.2004 ha espresso parere favorevole con condizione;
- Che in merito al Programma Integrato in argomento, il Comitato Istituzional dell'Autorità di Bacino Regionale " Destra Sele", con deliberazione n. 29 del 14.05.2004, ha espresso parere favorevole con prescrizioni;
- Che la Provincia di Salerno - Servizio Viabilità, con nota n. 9628 del 07.05.2004 ha espresso parere favorevole di massima sull'intervento;
- Che il Genio Civile di Salerno, con nota n. 444652 del 28.05.2004, ha espresso parere favorevole di massima sull'intervento, ai soli fini idraulici;
- Che è stato espresso parere interlocutorio da parte del Settore Trasporti, Viabilità, Impianti e Manutenzione del Comune di Salerno, giusta nota n. 47643 del 17.05.2004;
- Che il Settore OO.PP. del Comune di Salerno ha espresso parere di competenza n. 836 in data 18.05.2004;



Consiglio Regionale della Campania
Commissione Consiliare Speciale
sulla Condizione Giovanile in Campania
Il Presidente

- Che il Settore Avvocatura del Comune di Salerno ha espresso parere di competenza n. 48667 del 19.05.2004;
- Che il Settore Opere e lavori Pubblici con parere del geologo comunale ha espresso parere di competenza n. 837 del 18.05.2004;
- Che il Settore Annona del Comune di Salerno, con nota n. 2465/11/01 del 6.11.2003 ha espresso parere favorevole di massima, fatta salva la condizione che le attività commerciali abbiano approvazione ai sensi del D.Lgs 114/98 ed art. 7 L.R. 1/2000;

RILEVATO

- Che con atto deliberativo n. 0209/AC del 6 /08/04, la Giunta Regionale ha approvato, relativamente al comune di Salerno, il Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica ed Ambientale dell'area "M.C.M. s.p.a. in località Fratte, presentato dalla Società Salerno Invest. L.R. 19.02.1996 n. 3 – art.9 comma 1;
- Che in merito al Programma Integrato di cui trattasi, il C.T.R., con voto n. 78/SA del 30.07.2004, ha espresso parere favorevole con le prescrizioni riportate nel dispositivo della delibera di Giunta regionale, sopra citata.

INTERROGA

L'Assessore All'Urbanistica, Marco Di Lello, relativamente alla delibera di Giunta Regionale n. 0209/AC approvata nella seduta del 6 agosto 2004, e per tutto quanto sopra esposto, per sapere:

- cosa significa esprimere parere favorevole di "competenza", trattasi di parere positivo oppure negativo?
- cosa significa esprimere parere favorevole "a condizione" e se tali condizioni pregiudicano l'inizio dei lavori:
- cosa si intende per "parere di massima"
- relativamente al punto 2 del deliberato sopra citato, quali sono gli impegni concordati con le Società Salerno Invest e M.C.M. s.p.a., per il rilascio delle concessioni e permessi da costruire;
- in merito al Programma Integrato di cui trattasi, quali prescrizioni ha espresso il C. T.R., e se tali prescrizioni, unitamente a tutti gli altri pareri espressi, sia di massima che di competenza, pregiudicano l'inizio dei lavori.

Napoli 8 settembre 2004

- Antonio Lubritto-