



ATTIVITA' ISPETTIVA

REG. GEN. N. 1312/1/VIII LEG. RA

Consiglio Regionale della Campania

Il Consigliere

Atto Consiglio Regionale

VIII LEGISLATURA

Interrogazione urgente a risposta scritta

Presentata dal Consigliere **Mario Ascierto Della Ratta** il 17 luglio 2009

Consiglio Regionale della Campania

Al Presidente della Giunta Regionale
On. ANTONIO BASSOLINO

Prot. Gen. 2009.0012497/A

Del: 21/07/2009 10.44.55

Da: CR A. SEROC

All'assessore all'Urbanistica, Politiche del Territorio,
Edilizia Pubblica abitativa, Accordi di Programmi
On. GABRIELLA CUNDARI

PER SAPERE

del Bando per l'alienazione di n.44 alloggi " Parco Sogene" nel Comune di Benevento.

ONOREVOLI INTERROGATI,

PREMESSO

che l'Amministrazione Comunale di Benevento con delibera n.103 del 11 maggio 2009 ha definito la proposta relativa ad un piano di alienazione di una serie di immobili tra cui le 44 unità immobiliari annoverate sotto la denominazione "Parco Sogene";

che il suddetto piano è stato approvato nella seduta consiliare dedicata all'approvazione del bilancio preventivo Anno 2009;

che in quella occasione furono avanzate diverse proposte intese ad evitare la dismissione dell'intero patrimonio immobiliare ivi compreso la parte di cui trattasi ;

che le proposte furono bocciate dalla maggioranza che sostiene il Sindaco Pepe respingendo così tutte le ipotesi che tendevano a dare una risposta al problema casa che ancor di più oggi affligge la città con particolare riferimento alle categorie deboli che non hanno alcuna possibilità di procedere all'acquisto per nota inibizione all'accesso al credito;

tanto premesso e

CONSIDERATO

che ai sensi della legge 560/1993 art.1 tra gli alloggi di edilizia residenziale pubblica sono ricompresi ".....quelli acquisiti, realizzati o recuperati, a totale carico o con concorso o con contributo dello Stato, della Regione o di enti Pubblici Territoriali..";



Consiglio Regionale della Campania

che ai sensi della richiamata legge 560/1993 e s.m.i. gli enti interessati all'alienazione di detti immobili devono predisporre appositi Piani vendita che dovranno essere approvati dalla Giunta Regionale della Campania come da art.4 L.R.24/2003 previo parere dell'Osservatorio Regionale sulla casa il quale si esprime in ordine alla conformità del Piano di vendita predisposto dall'Ente gestore rispetto a quanto previsto dallo stesso art.4 Legge 24/2003;

che risultano già avviate diverse attività per procedere alla dismissione del complesso immobiliare in titolo creando non pochi problemi agli attuali conduttori

che nella fattispecie il Comune di Benevento non sembra aver osservato le procedure richiamate e previste dalle vigenti leggi;

SI INTERROGANO LE SS.VV. PER CONOSCERE

se non ritengano utile promuovere un esame volto ad approfondire ed a stabilire con certezza quale sia il procedimento di vendita per asta pubblica di immobili di proprietà comunale posto in essere da Comune di Benevento;

se non reputino necessario procedere con accertamenti miranti ad acquisire la documentazione eventualmente prodotta e riconducibile ai gravi fatti suesposti;

se non reputino necessario provvedere all'annullamento della delibera n.103 posta in essere dall'Amministrazione Comunale di Benevento in data 11 maggio 2009 per manifesta e grave violazione di legge;

quali ulteriori iniziative intendono intraprendere per evitare ipotesi di speculazioni edilizie a danno dei cittadini che rischiano impotenti di ritrovarsi senza casa per manifesta assenza di tutela da parte dell'Amministrazione.

Mario Ascierto Della Ratta



Consiglio Regionale della Campania
Settore Segreteria Generale del Consiglio
Servizio Organi Consiliari, indirizzo - controllo
informazione - documentazione

Consiglio Regionale della Campania

Prot. SETSG 2009.0001493/P
Del: 23/07/2009 11.52.01
Da: SETSG SEROC

Al Capo Gabinetto della Presidenza
della Giunta regionale della Campania
dott.ssa Maria Grazia Falciatore

N A P O L I

Le invio le interrogazioni di seguito menzionate che si allegano alla presente:

reg. gen. n.1316/1	a firma del Consigliere Stefano Buono;
reg. gen. n.1317/1	a firma del Consigliere Mario Ascierio Della Ratta;
reg. gen. n.1318/1	a firma del Consigliere Donato Pica;
reg. gen. n.1319/1	a firma del Consigliere Salvatore Ronghi;
reg. gen. n.1320/1	a firma del Consigliere Pietro Diodato;
reg. gen. n.1321/1	a firma del Consigliere Antonio Scala.

Cordialmente

Napoli, 23 luglio 2009

Il Segretario Generale
dott. Carlo D'Orta

fer