



“Consiglio regionale della Campania”

Settore Risorse Finanziarie e Strumentali

Determina di Impegno N. 712 del 06/07/2026

Oggetto: Affidamento della gara mediante trattativa diretta, ai sensi dell'art.50 co.1 lett. c) del D.lgs. 36/2023, con l'utilizzo della piattaforma e-procurement e consultazione di cinque operatori economici, secondo il criterio del minor prezzo, per interventi di ordinaria manutenzione a svariati piani e al piano garage -2 da effettuarsi presso il fabbricato F13 sede del Consiglio Regionale della Campania categoria OG1 – CPV prevalente 45262321 – 7 lavori di pavimentazione alla società Lavori Generali Rosano s.r.l. con unico socio C.F. 07911500630. C.I.G. BBB5745F64.

Elenco firmatari

Francesco Crisci - Settore Risorse Finanziarie e Strumentali

Giuseppe Rosato - Settore Risorse Finanziarie e Strumentali



Consiglio regionale della Campania

Settore Risorse Finanziarie e Strumentali

OGGETTO: Affidamento della gara mediante trattativa diretta, ai sensi dell'art.50 co.1 lett. c) del D.lgs. 36/2023, con l'utilizzo della piattaforma e-procurement e consultazione di cinque operatori economici, secondo il criterio del minor prezzo, per interventi di ordinaria manutenzione a svariati piani e al piano garage -2 da effettuarsi presso il fabbricato F13 sede del Consiglio Regionale della Campania categoria OG1 – CPV prevalente 45262321 – 7 lavori di pavimentazione alla società Lavori Generali Rosano s.r.l. con unico socio C.F. 07911500630. C.I.G. **BBB5745F64**.

IL DIRIGENTE

Premesso che

- a. con determina n. 441 del 04/05/2026 è stato disposto l'indizione di una gara mediante trattativa diretta ai sensi dell'art. 50, co. 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 con utilizzo della piattaforma di approvvigionamento digitale del Consiglio Regionale di cui all'art. 25 del D. lgs. 36/2023 e-procurement.cr.campania.it e-procurement e consultazione di cinque operatori economici, secondo il criterio del minor prezzo, per interventi di ordinaria manutenzione a svariati piani e al piano garage -2 da effettuarsi presso il fabbricato F13 sede del Consiglio Regionale della Campania categoria OG1 – CPV prevalente 45262321 – 7 lavori di pavimentazione;
- b. inoltre, con la citata determina contestualmente è stato richiesto l'impegno della spesa per l'anno 2026 a valere sul capitolo 3044, approvando i seguenti documenti di gara:
 - Disciplinare;
 - Foglio patti e condizioni;
 - Lista delle lavorazioni;
 - Patto di integrità;
 - DGUE;
 - Lettera di invito.

Premesso, altresì, che

- a) in data 19/05/2026 è stata pubblicata la gara sulla piattaforma di approvvigionamento digitale del Consiglio Regionale di cui all'art. 25 del D. lgs. 36/2023 e-procurement.cr.campania.it invitando 5 imprese fissando il termine ultimo di presentazione delle offerte entro le ore 12,00 del 17/06/2026 e svolgimento della prima seduta in data 22/06/2026;
- b) con Ordine di Servizio prot. 12685/I del 18/06/2026 è stato costituito il seggio di gara per l'esame della documentazione;
- c) il giorno 22.06.2026, il Seggio di Gara ha esaminato la documentazione amministrativa delle società che hanno presentato offerta constatando che solo due società hanno presentato un'offerta e cioè:
 - General Costruzioni s.r.l. C.F. 03269590638;
 - Lavori Generali Rosano s.r.l. con unio socio C.F. 07911500630;



Consiglio regionale della Campania

- d) dall'esame della documentazione Amministrativa (busta A) è risultato che la documentazione presentata dalla due società è risultata conforme a quanto prescritto dagli atti di gara;
- e) successivamente il seggio ha proceduto all'apertura delle buste economiche (B), dalle quali è risultato che la società General Costruzioni s.r.l. ha offerto un ribasso del 1,27% (unovirgolaventisette);
- f) la società Lavori Generali Rosano s.r.l. ha offerto un ribasso del 2,35% (duevirgolatrentacinque);
- g) che il seggio, dopo aver verificato tutta la documentazione delle offerte pervenute propone quale aggiudicatario della gara in oggetto specificata alla società Lavori Generali Rosano s.r.l. con unio socio C.F. 07911500630.

Rilevato che

per la società Lavori Generali Rosano s.r.l. è stata effettuata la verifica, di tutta la documentazione probatoria sul Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE), tenuta dall'ANAC e più precisamente per la seguente documentazione:

- 1) DURC prot. INPS 50224064, scadenza validità 04/08/2026 l'operatore Risulta Regolare nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;
- 2) Dichiarazione in materia di disabilità, da cui si evince che l'operatore non è tenuto al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui all'art. 17 della L. 68/99 avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a quindici;
- 3) Verifica del nulla osta antimafia che per l'operatore economico ha il seguente esito: "Ai sensi dell'art. 24, commi 2 e 5, del D.P.C.M. n. 93 del 30/10/2014, si comunica che non è possibile rilasciare immediatamente la comunicazione antimafia liberatoria. La Prefettura UTG competente provvederà ai conseguenti adempimenti istruttori. Il soggetto che ha inoltrato la richiesta potrà conoscere gli esiti del procedimento direttamente collegandosi con la Banca dati nazionale unica per la documentazione antimafia (BDNA), previa registrazione";
- 4) a seguito di lettura del certificato di verifica antimafia, il Responsabile Unico del Procedimento, ha verificato che l'operato economico è inserito nell'elenco delle Imprese richiedenti l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (White List) dal 16/12/2022, n. 1520 dell'elenco;
- 5) l'impresa, ai sensi dell'art. 222 comma 10 del D. Lgs. 36/2023, non sono presenti annotazioni associabili all'O.E. indicato, dal casellario dell'ANAC;
- 6) dal Sistema Informativo del Casellario Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (art. 39 D.P.R. 14/11/2002 n. 313) risulta NULLA;
- 7) sono state acquisite le Informazioni societarie dell'ANAC;
- 8) in merito all'esito informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale, emesso dalla Direzione Provinciale II Napoli – Ufficio Territoriale di Napoli 3 non risultano violazioni che, ai sensi e per gli effetti degli articoli 2,3 e 4



Consiglio regionale della Campania

dell'allegato II.10 del D. Lgs. n. 36/2023, possono essere individuate come violazioni non definitivamente accertate;

- 9) ai sensi dell'art. 80, comma 4 del D. lgs. 50/2016 "Esito informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati, ai sensi della deliberazione ANAC n. 157/2016 e successivi aggiornamenti" la verifica ha dato esito positivo – la posizione è risultata regolare.

Dato atto che

- l'affidamento di cui al presente provvedimento è finanziato con mezzi propri di Bilancio.

Ritenuto di dover

1. aggiudicare, alla società Lavori Generali Rosano s.r.l. con unio socio C.F. 07911500630, - con sede in Napoli alla strada Vicinale Cupa del Segretario n. 61 – l'affidamento della gara mediante trattativa diretta, ai sensi dell'art.50 co.1 lett. c) del D.lgs. 36/2023, con l'utilizzo della piattaforma e-procurement e consultazione di cinque operatori economici, secondo il criterio del minor prezzo, per interventi di ordinaria manutenzione a svariati piani e al piano garage -2 da effettuarsi presso il fabbricato F13 sede del Consiglio Regionale della Campania categoria OG1 – CPV prevalente 45262321 – 7 lavori di pavimentazione;
2. rideterminare l'impegno n. 357, assunto condetermina 441 del 04/05/2026 da € 793.586,77 a € 774.937,48 IVA inclusa;
3. procedere alla stipula del contratto sulla piattaforma di approvvigionamento digitale del Consiglio Regionale di cui all'art. 25 del D. lgs. 36/2023 e-procurement.cr.campania.it.

Visto

- il D.lgs. n. 36/2023, nel testo vigente;
- il D.lgs. n. 118/2011, così come integrato e modificato dal D.lgs. n. 126/2014, nel testo vigente;
- la determina dirigenziale n. 441 del 04/05/2026;
- il verbale di gara del 22/06/2026.

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati, **di:**

1. aggiudicare, alla società Lavori Generali Rosano s.r.l. con unio socio C.F. 07911500630, - con sede in Napoli alla strada Vicinale Cupa del Segretario n. 61 – l'affidamento della gara mediante trattativa diretta, ai sensi dell'art.50 co.1 lett. c) del D.lgs. 36/2023, con l'utilizzo della piattaforma e-procurement e consultazione di cinque operatori economici, secondo il criterio del minor prezzo, per interventi di ordinaria manutenzione a svariati piani e al piano garage -2 da effettuarsi presso il fabbricato F13 sede del Consiglio Regionale della Campania categoria OG1 – CPV prevalente 45262321 – 7 lavori di pavimentazione;



Consiglio regionale della Campania

2. rideterminare l'impegno n. 357, assunto condetermina 441 del 04/05/2026 da € 793.586,77 a € 774.937,48 IVA inclusa;
3. procedere alla stipula del contratto sulla piattaforma di approvvigionamento digitale del Consiglio Regionale di cui all'art. 25 del D. lgs. 36/2023 e-procurement.cr.campania.it;
4. trasmettere il presente provvedimento al Servizio "Bilancio, Ragioneria e Contabilità analitica", per il seguito di competenza;

il Responsabile Unico del Progetto
Geom. Giuseppe Rosato

**Il Dirigente del Settore
Francesco Crisci**