

ATTIVITÀ ISPETTIVA
REG. GEN. N. 42/11 X
LEB - RA



Consiglio Regionale della Campania

25/5/2015
SILVIA Nullo
[Signature]

Consiglio Regionale della Campania

Prot. Gen. 2015.0012927/A
Del 29/09/2015 10 16 09
Da CR A SERASS

Al Presidente della Giunta Regionale della Campania

Vincenzo De Luca

All'Assessore alle Politiche Sociali

Lucia Fortini

Oggetto: Interrogazione a risposta scritta - Spostamento Centro Geriatrico "Villa delle Terrazze"

Per sapere – premesso che:

con legge regionale 22 aprile 2003, n. 8, è stata istituita, al centro geriatrico di Villa delle Terrazze, una residenza sanitaria assistenziale (RSA) con 21 posti residenziali e un centro diurno geriatrico e per malati di Alzheimer con 15 posti semiresidenziali;

come riportato anche sul sito *asnapoli3sud.it*, la struttura in questione, inaugurata nel 2005, ha sostanzialmente valenza sanitaria per persone anziane non autosufficienti, le quali necessitano di un livello medio di assistenza sanitaria, in termini medici, infermieristici e riabilitativi, congiuntamente a un livello elevato di assistenza tutelare ed alberghiera. A tali servizi si aggiungono quelli offerti da A.I.M.A. (Associazione Italiana Malattia di Alzheimer) che tutela i pazienti e che a Villa delle Terrazze organizza, tra gli altri, laboratori di pittura, tangoterapia e di espressione creativa per i pazienti;

in seguito a quelle che nel mese di giugno erano solo voci di corridoio e in base a quanto poi dichiarato in data 7 luglio 2015 nella riunione tenutasi negli uffici del Servizio Affari Generali, in ottemperanza delle disposizioni n. 67931 e 67936 del Commissario Straordinario, il personale sanitario interno della suddetta struttura e i familiari degli assistiti vivono nell'incertezza di un potenziale spostamento delle attività ivi espletate nei locali alternativi di Portici e Castellammare di Stabia poiché l'edificio Villa delle Terrazze pare debba essere convertito in sede amministrativa per ospitare gli uffici dirigenziali dell'ASL;

in tale frangente è possibile rinvenire sul sito *www.aimanapoli.it* una sequela di documenti che attestano lo sgomento e la richiesta di aggiornamenti, da parte del presidente dell'AIMA Onlus Napoli dott.ssa Caterina Musella e dei familiari degli assistiti della RSA Villa delle Terrazze, sulle decisioni in essere che porterebbero alla perdita di quella che è stata da questi definita una "struttura con livelli assistenziali qualitativi elevatissimi, con un notevole standard per il recupero e/o mantenimento delle facoltà residue degli assistiti e ampia soddisfazione di questi ultimi e della parentela";

tra i documenti succitati, risalta anche la nota n. 0063828 del 15 giugno 2015 inviata all'AIMA dal Commissario Straordinario dott. Salvatore Panaro, in cui è espressa la necessità di effettuare controlli per verificare se la struttura geriatrica abbia i requisiti sanitari necessari sulla base di norme, leggi e regolamenti in materia;

28/9/15
SILVIA Nullo
[Signature]



Consiglio Regionale della Campania

in base a quanto riportato dall'AIMA e dai familiari degli assistiti sembrerebbe che le uniche carenze relative ai requisiti e alla sicurezza siano rappresentate dalla mancanza di una scala antincendio dal terzo al secondo piano, per la quale già dopo precedenti sopralluoghi era stata prospettata una facile soluzione mediante sistemazione di scala metallica esterna, e dalla presenza di un ascensore interno che non consentirebbe un adeguato trasporto in barella di un assistito in caso di urgente soccorso sanitario, risolvibile allargando il vano ascensore di pochi centimetri o dotando la struttura di una barella di dimensioni adeguate per "consentire il breve trasporto dai piani superiori al piano terra, ove poi si ricollocherebbe l'assistito soccorso sulla barella dell'autoambulanza";

ulteriore considerazione non trascurabile riguarda il fatto che i medesimi adeguamenti da attuare per sopperire alle succitate carenze in termini di sicurezza si renderebbero necessari anche in caso di conversione funzionale dell'edificio in sede amministrativa, senza considerare l'ulteriore carico in termini economici derivante da una eventuale riorganizzazione della struttura per la sistemazione degli uffici dirigenziali, che si rivelerebbe, quindi, nettamente superiore agli adempimenti essenziali per l'adeguamento della RSA;

se di *spendig review* si tratta, dunque, ci troviamo di fronte ad un paradosso che ha dell'inaccettabile dato l'elevato valore attribuito a tale struttura dai familiari dei suoi ospiti che, nella raccomandata inviata, tra gli altri, all'ASL Napoli 3 SUD e al dott. Salvatore Panaro, dichiarano che la RSA di Villa delle Terrazze può considerarsi "un fiore all'occhiello, un'eccellenza, un modello da perseguire della sanità assistenziale che valica i confini regionali e risponde pienamente al primario interesse pubblico";

dall'analisi dello stesso documento si evince, inoltre, che le strutture alternative di Portici e Castellammare di Stabia, già da considerarsi un'improponibile possibilità a causa della posizione decentrata di queste ultime che comporterebbe seri problemi a tutti i pazienti che giornalmente si recano in struttura, sembrerebbero anche gestite con modesti o bassi livelli di soddisfazione dell'utenza, con una gestione e delle dotazioni generali molto inferiori alla RSA Villa delle Terrazze;

oltracciò, è doveroso menzionare che ripetutamente è stato asserito che la destinazione a residenza sanitaria assistenziale era un vincolo nella donazione fatta dai proprietari originari. Vincolo questo che, con le trasformazioni preannunciate, andrebbe a decadere, ponendo le basi per il rischio, esposto dai familiari degli ospiti di Villa delle Terrazze, riguardante plausibili risvolti legali per un'eventuale impugnazione dell'atto di donazione da parte dell'originario asse ereditario con richiesta di revoca e/o di danno;

alle proteste già menzionate, si è aggiunto il dissenso espresso da Cgil ASL Napoli 3 SUD, Cgil FP sanità privata e dalla camera del lavoro Cgil Torre del Greco che si dichiarano contrari ad ogni ipotesi di trasferimento degli anziani della RSA di Villa delle Terrazze e dal direttore generale della Direzione per la tutela della salute e il coordinamento del sistema sanitario regionale Mario Vasco, che in una missiva indirizzata al dott. Salvatore Panaro ha posto l'attenzione sulla "necessità di



Consiglio Regionale della Campania

garantire la continuità delle cure e degli standard assistenziali agli ospiti della struttura" (rispettivamente "Torre del Greco - Gli anziani di Villa delle terrazze non devono essere trasferiti" apparso online il 15 luglio 2015 e "Torre del Greco - Attenzione sul futuro di Villa delle Terrazze" apparso online il 20 luglio 2015 sul sito www.stabiachannel.it), riscuotendo il consenso del primo cittadino di Torre del Greco **Ciro Borriello** che, pur dichiarando di non avere alcuna competenza riguardo tale vicenda, ha riposto la massima attenzione a tutti gli accadimenti relativi alla questione in essere per evitare che "un'altra importante realtà venga sottratta alla città";

in base a indiscrezioni che trapelano dalla direzione generale, uno spiraglio di una positiva risoluzione della delicata situazione in cui versano gli ospiti e il personale della RSA in questione sembrerebbe rappresentato dalla possibilità di trasferire il presidio in una nuova sede ristrutturata nello stesso complesso **Bottazzi**, senza, dunque, modificare in modo sostanziale l'ubicazione della struttura. Tuttavia, al momento, non c'è certezza alcuna riguardo le sorti di questo centro d'eccellenza;

incertezze e timori, questi, non definibili infondati se si pensa alle vicissitudini di cui la comunità di Torre del Greco è stata ed è tuttora protagonista dopo l'improvvisa chiusura, senza alcun preavviso, dei cancelli del parco **Loffredo**, l'area verde posta nel centro cittadino conosciuta da molti torresi come parco **Bottazzi**;

come riportato anche da diversi articoli pubblicati in rete nel mese di maggio ("Parco **Bottazzi**, chiuso senza preavviso" apparso online il 20 maggio 2015 su www.latorre1905.it, "Torre del Greco, chiuso il parco **Bottazzi**" apparso online il 20 maggio 2015 su www.ilroma.net, "Torresi in corteo contro la chiusura del parco **Bottazzi**" apparso online in data 30 maggio 2015 su www.latorre1905.it) il parco **Loffredo** risulta essere di proprietà dell'ASL Napoli 3 SUD e ceduto in comodato d'uso all'Amministrazione comunale in cambio dell'utilizzo, senza oneri da parte dell'ASL, dei locali ubicati all'ex-Macello. Sembrerebbe che tale accordo è terminato perché la Corte dei Conti avrebbe "bocciato" questo "scambio di cortesie", almeno in base a quanto dichiarato dall'assessore con delega ai Giardini **Romina Stilo**;

finora non hanno sortito effetti positivi né cortei o proteste né lettere aperte inviate al dott. **Salvatore Panaro** dal sottoscritto oltre che da altri cittadini, in cui il Commissario Straordinario è stato ripetutamente esortato, in virtù delle funzioni ricoperte, a non voler privare la comunità intera di un polmone verde di indiscutibile interesse a garanzia del benessere collettivo;

il buon senso non dovrebbe in alcun modo permettere che le nostre istituzioni, che dovrebbero essere portavoce e fautori della tutela della salute dei cittadini, acconsentano ad un continuo procrastinare e a rallentare la risoluzione condizioni quali quelle citate nelle premesse –;



Consiglio Regionale della Campania

con quali modalità e rispetto a quali contingenze si intenda intervenire in merito alla situazione espressa in premessa, con l'obiettivo primario di garantire un servizio assistenziale efficiente a tutti gli ospiti della RSA di Villa delle Terrazze;

stante la constatazione che l'adeguamento e la riorganizzazione della struttura per la sistemazione degli uffici dirigenziali comporterebbe un carico economico quantomeno uguale se non maggiore rispetto ai lavori da eseguire per sopperire alle sole carenze in termini di sicurezza, se non ritenga opportuno evitare sperperi di denaro pubblico;

inter alia, se non ritenga opportuno intervenire al fine di evitare di essere ritenuti complici della perdita di ciò che è stato definito "un modello da perseguire della sanità assistenziale che risponde pienamente al primario interesse pubblico";

quali iniziative si intenda assumere, per il bene della collettività, in merito alla riapertura del parco Loffredo.

Fonti:

<http://www.aslnapoli3sud.it/sitoweb/jportal/JPDocumento.do?id=523&rev=0>

http://www.sito.regione.campania.it/burc/pdf03/burc18or_03/lr8_03.pdf

<http://www.aimanapoli.it/mainportal/rischio-chiusura-centro-geriatrico-le-terrazze/>

<http://www.stabiachannel.it/news/index.asp?idnews=52580#>

<http://www.stabiachannel.it/news/index.asp?idnews=52662#>

<http://www.aimanapoli.it/mainportal/a-rischio-chiusura-il-centro-alzheimer-villa-delle-terrazze/>

<http://www.latorre1905.it/territorio/torresi-in-corteo-contro-la-chiusura-del-parco-bottazzi/>

<http://www.latorre1905.it/posizioni/in-risalto/parco-bottazzi-chiuso-senza-preavviso/>

<http://www.tvcity.it/torre-del-greco-sit-in-di-protesta-al-parco-bottazzi.html/>

<http://www.ilroma.net/news/cronaca/torre-del-greco-chiuso-il-parco-bottazzi>

<https://galloluigi.wordpress.com/2015/06/22/il-parco-bottazzi-e-un-bene-comune-e-va-restituito-ai-cittadini/>

<http://www.latorre1905.it/territorio/chiusura-parco-bottazzi-cittadino-scrive-al-direttore-dellas/>

I Consiglieri M5S

Timone *Ylrene*
Reis *Cipri*