



Consiglio Regionale della Campania  
Gruppo Consiliare Campania Libera - P.S.I. - Davvero Verdi

24/10/2016  
SILVIA NUNO  
G.S.

Prot. n. 458 DL 21/10/16.

ATTIVITA' ISPEZZIVA

REG. GEN. N. 440/11 X  
2 FEB - PA

Al Presidente della Giunta regionale

On. Vincenzo de Luca

Interrogazione a risposta scritta

**"BENI IMMOBILIARI DELL'ASL NAPOLI 1 CENTRO"**

Il sottoscritto consigliere Francesco Emilio Borrelli,

premessso che

- con provvedimenti regionali attuativi dell'art. 26 della L.R. 32/94, alle aziende sanitarie sono stati trasferiti gli immobili che, alla data di entrata in vigore del D.Lgs. 502 del 30.12.1992, facevano parte del patrimonio dei comuni con vincolo di destinazione alle unità sanitarie locali;
- con Deliberazione n. 1916 del 29 dicembre 2009 la Giunta regionale trasmetteva al Consiglio regionale l'inventario completo del patrimonio immobiliare delle aziende sanitarie; fino al momento della ricognizione il patrimonio immobiliare dell'Asl Napoli 1 è stato gestito dalla Romeo Immobiliare
- stando a quella ricognizione e a quanto riportato nel citata delibera, l'Asl Napoli 1 aveva un patrimonio con 1353 immobili, di cui 209 fabbricati strumentali, 662 fabbricati non strumentali e 482 terreni;
- con la delibera n.1201 15 luglio 2015 l'Asl Napoli 1 Centro ha adottato il Regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare aziendale disponibile, operando una nuova ricognizione dalla quale i terreni disponibili risultano essere solo 376 e non 482, a seguito della perdita di 106 terreni per usucapione;
- sembrerebbe che gli stessi terreni di cui si è persa la proprietà, sarebbero ricompresi nei bilanci dell'Asl nelle voci degli attivi;
- le entrate derivanti dalle locazioni degli immobili sembrerebbero al di sotto del normale prezzo del mercato immobiliare;

chiede al Presidente della Giunta regionale di verificare quanto esposto in premessa e, in caso di conferma di quanto denunciato, di conoscere quali misure intenda adottare per individuare le eventuali responsabilità di chi ha permesso il progressivo depauperamento del patrimonio immobiliare dell'Asl Napoli 1 Centro e la perdita di possibili guadagni permettendo locazioni a prezzi molto più bassi di quelli di mercato.

A.O.O. Consiglio Regionale della Campania  
Protocollo: 0018790/1 Data: 24/10/2016 11:50  
Ufficio: Segreteria Generale  
Classifica:



Consiglio regionale della Campania  
Gruppo Campania Libera, PSI, Davvero Verdi  
Il Presidente  
Francesco Emilio Borrelli

*Francesco Emilio Borrelli*  
*Olmo Belli*

24/10/16  
ad Frank