



ATTIVITA' ISPETTIVA

REG. GEN. N. 704/1/IX
LE-PA

Consiglio Regionale della Campania
Gruppo Consiliare Fratelli D'Italia
On. Alberico Gambino

INTERROGAZIONE A RISPOSTA SCRITTA

PREMESSO CHE:

- La Scafati sviluppo S.p.A. è la società di trasformazione urbana (STU) del Comune di Scafati costituita ai sensi e per effetto art. 120 D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- la ricordata società al momento si occupa solo della reindustrializzazione dell'area denominata EX-COPMES il cui progetto prevede la costruzione di 22000 mq di capannoni industriali nel primo lotto e nel secondo lotto di uffici, scuola materna, asilo nido, auditorium, la banca, un bar, un ristorante, pizzeria, una beauty farm con un centro benessere, un'agenzia di viaggi ed un centro polispecialistico;
- la predetta società, giusto quanto stabilito dall'art. 120 comma 2° D. Lgs. 267/2000, ha provveduto alla preventiva acquisizione degli immobili interessati dall'intervento e quindi sta provvedendo alla loro trasformazione finalizzata alla successiva commercializzazione;
- l'intera opera, acquisizione - trasformazione e realizzazione ivi compreso le opere pubbliche a standard, è finanziata ope legis, ovviamente ed evidentemente, con finanziamenti privati acquisiti dalla società senza alcun possibile intervento di finanziamenti di natura pubblica, rientrando tra questi finanziamenti eventuali capitalizzazioni da parte del socio (Comune di Scafati) ma mai finanziamenti di derivazione pubblica quali POR FSR, PIU' EUROPA, etc. etc.;

CONSIDERATO CHE:

- la Scafati Sviluppo Spa vive notevoli stati di difficoltà economica, anche per mancata acquisizione di disponibilità da parte di imprenditori interessati all'acquisto degli immobili trasformati, tanto da ricevere anticipazioni di liquidità - da parte del socio Comune di Scafati - definite "anticipazioni senza rimborso" sulla cui legittimità si nutrono forti dubbi;
- il Sindaco del Comune di Scafati ha annunciato, nei giorni scorsi, di aver inserito - nel Programma di opere pubbliche per il quale è stato richiesto un finanziamento nell'ambito del programma PIU' EUROPA - anche la richiesta di un finanziamento per oltre 3 (tre) Milioni di euro destinati alla reindustrializzazione dell'area ex COPMES di cui è titolare unica la Scafati Sviluppo SPA, cioè una società privata ancorché a socio pubblico;

TANTO PREMESSO

Il sottoscritto consigliere regionale

INTERROGA

La Giunta Regionale ed il competente Assessorato per sapere:

- a) se ritiene giuridicamente ed amministrativamente possibile che un'opera di tal genere, avente natura privatistica e sottratta - in termini di realizzazione - alle competenze del Comune di Scafati, possa essere inserita nel programma PIU' EUROPA e quindi eventualmente finanziata;
- b) quali dettami giuridici ed amministrativi permetterebbero il finanziamento di siffatta opera ovvero quali dettami giuridici consentono al comune di Scafati di inserire, in un programma di opere pubbliche, e di richiedere il finanziamento PIU' EUROPA per un intervento la cui titolarità è in capo esclusivo ad una società di trasformazione urbana e, quindi, ad una società privata al di là della natura del socio;
- c) quali iniziative intende adottare per consentire che le risorse pubbliche, particolarmente quelle del PIU' EUROPA, vengano destinate esclusivamente al finanziamento di "vere e proprie pubbliche" nel Comune di Scafati e negli altri comuni aventi titolo;



Consiglio Regionale della Campania

Gruppo Consiliare Fratelli D'Italia

On. Alberico Gambino

d) quali e quanti sono, e per quali opere, i finanziamenti del programma PIU' EUROPA concessi, ad oggi, al Comune di Scafati;

e) gli importi effettivamente erogati, ad oggi, al Comune di Scafati per le opere finanziate.

f) quali controlli sono stati effettuati, ad oggi, in ordine alle opere finanziate e se sono stati acquisiti i collaudi finali delle opere concluse ovvero delle opere per le quali è stato già erogato l'intero importo del finanziamento concesso.

SI CHIEDE

Risposta scritta.

Il Consigliere regionale

On.le Alberico Gambino