



CONSIGLIO REGIONALE DELLA CAMPANIA
Gruppo consiliare "MoVimento 5 Stelle"

ATTIVITA' ISPETTIVA
REG. GEN. N. *Molix LEE-RA*

PROT. N. 37

Napoli, 8 luglio 2019

Al Presidente della Giunta
regionale della Campania

All'Assessore all'Urbanistica

-Loro sedi-

Interrogazione a risposta scritta

Oggetto: criticità relative allo stabile Iacp Comune Airola e stato attuazione riforma.

Il sottoscritto Cons. regionale, Vincenzo Viglione, ai sensi dell'articolo 124 del Regolamento interno del Consiglio regionale, rivolge formale interrogazione per la quale richiede risposta scritta nei termini di legge, sulla materia in oggetto.

Premesso che:

- a) la legge di stabilità 2016 (L.R. 1/16) avviava il processo di riforma degli Istituti autonomi case popolari, demandando alla Giunta la disciplina del sistema regionale dell'intervento pubblico nel settore abitativo;
- b) con regolamento regionale 28 giugno 2016, n. 4, si disponeva l'istituzione dell'ACER - Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale - e il contestuale riordino degli IACP, destinati ad essere incorporati nella neo istituita Agenzia;
- c) con decreto del Presidente della Giunta n.134 del 24 maggio 2016, era nominato il Commissario Straordinario dell'ACER, nonché Commissario Straordinario e legale rappresentante degli IACP fino al perfezionamento della procedura di incorporazione e, successivamente, si disponeva la proroga della gestione commissariale;
- d) con regolamento regionale 15 febbraio 2019, n. 3 si modificava il precedente regolamento, disponendo l'istituzione dell'ACER a far data dall'entrata in vigore dell'atto e lo scioglimento degli IACP e si riconosceva in capo al Commissario la predisposizione di un piano industriale;



CONSIGLIO REGIONALE DELLA CAMPANIA
Gruppo consiliare "MoVimento 5 Stelle"

considerato che:

- a) una delle principali criticità relative alla riforma degli Istituti autonomi case popolari, come noto, è quella relativa alla gestione economica dell'istituenda Agenzia, soprattutto in ragione dei deficit pregressi degli Istituti;
- b) all'interrogante sono pervenute diverse segnalazioni relative alla preoccupante situazione in cui versa uno dei plessi Iacp nel comune di Airola, in provincia di Benevento, irrimediabilmente e visibilmente danneggiato e necessitante di una messa in sicurezza a causa del rischio di crollo;
- c) all'esito di un consiglio comunale svoltosi in data 26 marzo, il Comune di Airola, in particolare, ha stabilito di provvedere, in primo luogo, all'effettuazione di carotaggi per verificare lo stato dei pilastri degli altri immobili siti nella medesima strada e, nelle more, di effettuare ulteriori sopralluoghi per escludere possibili criticità imminenti;
- d) l'ente, inoltre, ha stabilito la messa in sicurezza dell'edificio de quo e, successivamente, il suo abbattimento, con il contestuale riconoscimento di un supporto di 200 euro per il periodo di un anno, in favore delle famiglie ivi residenti;

atteso che:

- a) secondo quanto riportato da fonti di stampa, all'esito di apposito tavolo interistituzionale, è emerso l'impegno di abbattere lo stabile e di ricercare, presso le sedi regionali-ministeriali, le necessarie risorse per la relativa ricostruzione, conservando il diritto alla casa dei precedenti inquilini, proseguendosi, per gli altri edifici, gli opportuni accertamenti;
- b) con decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 28.11.18, era approvato il programma di recupero e la razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei comuni e degli istituti autonomi per le case popolari, destinando alla Regione Campania circa 50 milioni di euro;
- c) la delibera della giunta regionale della Campania n. 263/2019 reca disposizioni in materia di "interventi di Ammodernamento tecnologico-impiantistico ed energetico sui fabbricati ERP" nonché di "interventi di Miglioramento strutturale + Riqualficazione energetica fabbricati ERP" in particolare per il patrimonio ACER.



CONSIGLIO REGIONALE DELLA CAMPANIA
Gruppo consiliare "MoVimento 5 Stelle"

**Tutto quanto premesso, considerato e atteso
si interroga la Giunta regionale al fine di sapere:**

1. quali sono le tutele attivate per i soggetti residenti presso l'immobile Iacp del Comune di Airola per garantire il loro diritto alla casa e quali le risorse stanziare all'esito del tavolo interistuzionale richiamato nelle premesse;
2. quali sono gli interventi che si intende finanziare con il richiamato decreto ministeriale del 28.11.18;
3. quali sono i tempi previsti per attivare le misure di cui alla richiamata delibera di giunta regionale della Campania n. 263/2019.

F.to
Vincenzo Viglione